



**Dánszentmiklós község Önkormányzata**

☒: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

Tel:06-53/574-000 Fax:06-53/574-009

---

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Dánszentmiklós község Önkormányzata**

**Képviselőtestületének**

**2019. szeptember 26-i üléséről**



## J e g y z ő k ö n y v

Készült Dánszentmiklós Község Önkormányzata képviselő-testületének 2019. szeptember 26-én 16<sup>00</sup> órai kezdettel a dísztermében megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülésen jelen vannak:** Sipeki Zsolt polgármester

**Megjelent önkormányzati képviselők:** Sziklásiné Magyar Mónika  
Kiss Józsefné  
Dr. Tajti Géza  
Szelecki Ferencné

**Igazoltan távollévő önkormányzati képviselők:** Dézsi Gábor  
Kánya Zsolt

**Igazolatlanul távollévő önkormányzati képviselők:**

**Ülésen meghívott résztvevők:** dr. Tabányi Annamária- jegyző

**Igazoltan távollévő Ülésre meghívott résztvevők :**

**Meghívottak, akik az ülésen nem vettek részt:**

Dánszentmiklósért Egyesület-Kolek Sarolta elnök  
Dánszentmiklósért Alapítvány- Molnárné Baranyi Éva  
Dánszentmiklói Iskoláért Alapítvány- Petróné Kemenczei Anita  
Aktív Szülők Alapítvány- Szelecki Ferencné elnök  
Dánszentmiklói Sportkör- Germányi Sándor elnök  
Huncutka Alapítvány- Murárikné Csonka Judit  
Faluvédő Egyesület- Túri Imre  
Postagalamb SE- Mihaliczkó László  
Dánszentmiklósért Alapítvány- Molnárné Baranyi Éva

Sipeki Zsolt polgármester üdvözölte a megjelenteket, és megállapította, hogy 5 képviselő jelen van az ülés határozatképes.

Sipeki Zsolt polgármester megállapítja, hogy az ülés anyaga digitális rögzítésre kerül, ezért az ülésről rövidített jegyzőkönyv készül.

Sipeki Zsolt polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

### N a p i r e n d

#### T á r g y

- 1./ Közmeghallgatás
- 2./ Tűzoltóság beszámolója az előző évi tevékenységről
- 3./ Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázathoz csatlakozás 2020.
- 4./ Mini bölcsőde rendelet elfogadása

#### E l ő a d ó

Sipeki Zsolt  
polgármester

Sipeki Zsolt  
polgármester

Sipeki Zsolt  
polgármester

Sipeki Zsolt  
polgármester

5./ Októberi programok: Október 23-i község ünnepség, idők napja	Kiss Józsefné Ptkb elnök
6./ Javaslat Dánszentmiklósi téli fesztivál programjára	Kiss Józsefné Ptkb elnök
7./ Rendkívüli önkormányzati pályázat benyújtása	Sipeki Zsolt polgármester
8./Csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálog törlése 235 hrsz-ra, jelzálog bejegyzés 235/1 hrsz-ra	Sipeki Zsolt polgármester
Egyebek:	
9./EKG gép vásárlása	Sipeki Zsolt polgármester
10./Eurocepp Kft. 30 férőhelyes urnafal építésére ajánlata	Sipeki Zsolt polgármester
11./ MVM Zöld Generáció Kft. naperőmű telepítése	Sipeki Zsolt polgármester
12./ Magyar Falu program-szolgálati lakás felújítására	Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület a javasolt napirendi pontot 5 szavazattal elfogadta.

**I.Napirendi pont tárgyalása:** Közmeghallgatás

Ea: polgármester

A napirendi pont szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- A meghirdetett időpontra nem érkezett senki a közmeghallgatásra, javasolom, térjünk át a 2. napirendi pontra.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**II.Napirendi pont tárgyalása:** Tűzoltóság beszámolója az előző évi tevékenységről

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- A képviselők megkapták a napirendi ponthoz az írásbeli előterjesztést.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja a Dabas Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről a beszámolót a melléklet szerint.

Felelős: polgármester  
Határidő:azonnal

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**66/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

elfogadja a Dabas Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2018. évi tűzvédelmi tevékenységéről a beszámolót a melléklet szerint.

Felelős: polgármester  
Határidő:azonnal

**III.Napirendi pont tárgyalása:** Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázathoz csatlakozás 2020.

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a **hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása.**

A program keretében olyan szociálisan hátrányos helyzetű felsőoktatásban résztvevő hallgatóknak folyósítható az ösztöndíj, akik a települési önkormányzat illetékességi területén lakóhellyel rendelkeznek, felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali tagozatos) képzésben vesznek részt.**

A többszintű támogatási rendszer pénzügyi fedezetül három forrás szolgál: a települési önkormányzati, a megyei önkormányzati, valamint – az Emberi Erőforrások Minisztériuma finanszírozásával – a felsőoktatási intézményi költségvetésben megjelenő elkülönített forrás.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megtárgyalva a „**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához**” tárgyú előterjesztést az alábbi határozatot hozta:

Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester  
Határidő: 2019. október 2.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**67/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megtárgyalva a „**Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához**” tárgyú előterjesztést az alábbi határozatot hozta:

Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához.  
Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester  
Határidő: 2019. október 2.

#### **IV.Napirendi pont tárgyalása:** Mini bölcsőde rendelet elfogadása

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- Dánszentmiklós Község Önkormányzata a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások keretében az 1-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátása érdekében mini bölcsődét működtet. A mini bölcsődei ellátás biztosítása az Önkormányzat által fenntartott Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és mini Bölcsőde (2735 Dánszentmiklós, Nyárfa u. 1/1.) útján történik, melynek működtetése Dánszentmiklós Község közigazgatási területére terjed ki. Jelen rendelet célja a bölcsőde működésének alapvető szabályainak rögzítése, a részletszabályokat a Mini Bölcsőde belső szabályzatai rendezik.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a rendeletről:

#### **Dánszentmiklós Község Képviselő-testületének 6/2019(IX.27.) önkormányzati rendelete a bölcsődei ellátásról**

#### **V.Napirendi pont tárgyalása:** Októberi programok: Október 23-i község ünnepség, idősek napja

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- Felkérte Kiss Józsefnét a PTKB elnökét ismertesse a napirendi pontot.

Kiss Józsefné önkormányzati képviselő- Szeptember 30. idősek napja 15:30 órakor kezdődő program menete:

- polgármesteri köszöntő,
- Sipeki Zsolt polgármester úr köszöntője
- 2. osztályos tanulók előadása
- Színjátszó tagozat:Kabaré jelenetek
- Tóth Éva és Leblanc Győzőz zenés műsora
- Vendéglátás

Október 23-i ünnep október 22.-én (kedd) a Sportcsarnokban lesz megtartva Ünnepi köszöntő: Horváth Ferencné, 8. oszt. műsora, Ünnepélyes koszorúzás.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja az időpontokat a programokkal együtt.

Felelős: polgármester  
Határidő:2019.október 23.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**68/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

elfogadja az időpontokat a programokkal együtt.

Felelős: polgármester

Határidő:2019.október 23.

**VI.Napirendi pont tárgyalása:** Javaslat Dánszentmiklói téli fesztivál programjára

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- Sipeki Zsolt polgármester- Felkérte Kiss Józsefnét a PTKB elnökét ismertesse a napirendi pontot.

Kiss Józsefné önkormányzati képviselő- A téli fesztivál időpontja: 2019.december 14.

-Délelőtti főzőverseny

-15 órától a Sportcsarnokban kezdődő műsorok

-15.00 Grácia hegedűtrió fellépése

-16.30 Fricska táncegyüttes

-18.00 Hooligans nagykoncert

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

elfogadja az időpontokat a programokkal együtt.

Felelős: polgármester,intézmény vezető

Határidő:2019.december 14.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**69/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

elfogadja az időpontokat a programokkal együtt.

Felelős: polgármester,intézmény vezető

Határidő:2019.december 14.

**VII.Napirendi pont tárgyalása:** Rendkívüli önkormányzati pályázat benyújtása

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester-

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.7. pont és az I.10. pont szerinti: a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázati felhívásra 11.781.808,- Ft vissza nem térítendő támogatásra a fennálló fizetési kötelezettségek teljesítése érdekében.

Határidő: 2019.09.30.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**70/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.7. pont és az I.10. pont szerinti: a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázati felhívásra 11.781.808,- Ft vissza nem térítendő támogatásra a fennálló fizetési kötelezettségek teljesítése érdekében.

Határidő: 2019.09.30.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

**VIII.Napirendi pont tárgyalása:** Csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálog törlése 235 hrsz-ra, jelzálog bejegyzés 235/1 hrsz-ra

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- A Dánszentmiklós, Dózsa György u. 19. szám alatti ingatlan megosztásra került, így a 34444/2007.03.10. határozattal bejegyzett 200.000 Ft csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálogot a 235 hrsz-ról törli, a 235/1 hrsz-re pedig bejegyzi az Önkormányzat,erre kéri a képviselő testület hozzájárulását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A képviselőtestület elfogadja, hogy Dánszentmiklós, Dózsa György u. 19. szám alatti ingatlan megosztásra került, így a 34444/2007.03.10. határozattal bejegyzett 200.000 Ft csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálogot a 235 hrsz-ról törli, a 235/1 hrsz-re pedig bejegyzi.



A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**71/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
A képviselőtestület elfogadja, hogy Dánszentmiklós, Dózsa György u. 19. szám alatti ingatlan megosztásra került, így a 34444/2007.03.10. határozattal bejegyzett 200.000 Ft csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálogot a 235 hrsz-ról törli, a 235/1 hrsz-re pedig bejegyzi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**IX.Napirendi pont tárgyalása:** EKG gép vásárlása

Ea: polgármester

A napirendi pont szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- Dr. Tajti Géza háziorvos jelezte, hogy a laborban található EKG gép használhatatlan, újat kell beszerezni. Cardioline 100L típus EKG gép 399.999.- megvásárlását ajánlom a képviselők figyelmébe.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja, hogy a labor részére Cardioline 100L típus EKG gép 399.999.- megvásárlását.

Felkérlik a polgármestert az EKG gép beszerzésére.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**72/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja, hogy a labor részére Cardioline 100L típus EKG gép 399.999.- megvásárlását.

Felkérlik a polgármestert az EKG gép beszerzésére.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester

**X.Napirendi pont tárgyalása:** Eurocsepp Kft. 30 férőhelyes urnafal építésére ajánlata

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- Eurocsepp Kft., azzal keresett meg, hogy a Dánszentmiklósi temetőbe 30 férőhelyes urnafalat értékesítene az Önkormányzatnak 1 férőhelyes 25.000 Ft+áfa áron. Azt javaslom a képviselőknek, tekintettel a közelgő önkormányzati választásra, hogy erről a kérdésről, a következő képviselőtestület döntsön, napoljuk el a kérés tárgyalását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja, hogy az urnafal megvásárlásának lehetőségéről az Eurocsepp Kft.-től a következő képviselő testület döntsön.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**73/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz.  
törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
elfogadja, hogy az urnafal megvásárlásának lehetőségéről az Eurocsepp  
Kft.-től a következő képviselő testület döntsön.

Határidő: 2019.10.31.

Felelős: polgármester

**XI.Napirendi pont tárgyalása: MVM Zöld Generáció Kft. naperőmű telepítése**

Ea: polgármester

A napirendi pont írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- MVM Zöld Generáció Kft. ügyvezetője Varga László, azzal keresett meg, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Dánszentmiklós 048/7 hrszú 8,63 ha területű szántó ingatlanra 15.000 nm-en Projekt keretén belül saját illetve európai uniós forrásból fotovoltaiikus erőművet létesítene. A MVM Zöld Generáció Kft. elkészítette a területre a bérleti szerződés tervezetét és kéri annak elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt polgármester- Kérte a képviselő testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
Az MVM Zöld Generáció Kft-vel a 048/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlan 1.5 ha-os részére kötendő bérleti szerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselőtestület 1 nem 4 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**74/2019(IX.26.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz.  
törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
Az MVM Zöld Generáció Kft-vel a 048/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlan  
1.5 ha-os részére kötendő bérleti szerződést nem hagyja jóvá.  
Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**XII. Napirendi pont tárgyalása:** Magyar Falu program-szolgálati lakás felújítására  
Ea: polgármester

A napirendi pont szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester- A magyar Falu Program keretében „Szolgálati Lakás” című program jelent meg, amelyre 5000 fő és alatti lakossággal rendelkező települések pályázhatnak szolgálati lakás kialakításának támogatására. A kiírás 100 %os önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra nyújtható be, felújításra, átalakításra, bővítésre. A keretösszeg 1.500.000.000 Ft. A projekt maximálisan igénylehető támogatási összege 30 millió Ft. Az Önkormányzati tulajdonban lévő Dózsa Gy. u. 59. szám alatti szolgálati lakásra adnánk be pályázatot korszerűsítésre, akadálymentesítésre.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

  
Sipeki Zsolt  
polgármester



  
dr. Tabányi Annamária  
jegyző





## Dánszentmiklós község Polgármesterétől

☒: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-002 ☎: 06-53/574-009

✉: polgarmester@danszentmiklos.hu

## MEGHÍVÓ

Ezúton tisztelettel meghívom Dánszentmiklós község Önkormányzatának

**2019. szeptember 26-án (csütörtök) 16:00 órai kezdettel**

tartandó ülésére, melynek helye a községháza díszterme

### **N a p i r e n d:**

1./ Közmeghallgatás

2./ Tűzoltóság beszámolója az előző évi tevékenységről

Előadó: Tűzoltóság képviselője

E.h. ✓

3./ Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázathoz csatlakozás 2020.

Előadó: polgármester

E.h. ✓

4./ Mini bölcsőde rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

E.h. ✓

5./ Októberi programok: Október 23-i község ünnepség, idők napja

Előadó: PTKB bizottság elnöke

E.h. ✓

6./ Javaslat Dánszentmiklói téli fesztivál programjára

Előadó: PTKB bizottság elnöke

E.h. ✓

7./ Rendkívüli önkormányzati pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

E.h. ✓

8./Csatornaépítési érdekeltségi hozzájárulás jelzálog törlése 235 hrsz-ra, jelzálog bejegyzés 235/1 hrsz-ra

Előadó: polgármester

Egyebek:

9./EKG gép vásárlása

E.h. ✓

10./ EURECSEPP kérés

E.h. ✓

11./ Munka szerződés felülvizsgálata

12./ MF

12./ MF

kezelési

Dánszentmiklós, 2019. 09.20.

Tisztelettel:

Sipeki Zsolt  
polgármester





# Jelenléti ív

Dánszentmiklós község Önkormányzati Képviselő-testületének

2019.09.26-i ülésén jelenlévőkről

Sipeki Zsolt polgármester

Dr. Tajti Géza alpolgármester

Sziklásiné Magyar Mónika

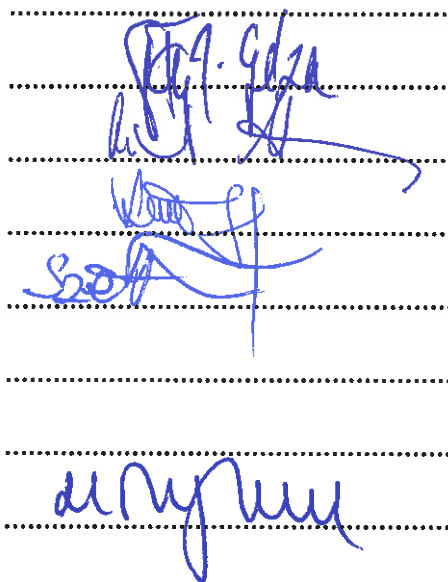
Kiss Józsefné

Szelecki Ferencné

Dézsi Gábor

Kánya Zsolt

dr. Tabányi Annamária jegyző



Egyéb meghívottak:

Boskó-Duchaj Diána PTKB. tag

Germányi Sándor PTKB tag

Gál Mária iskolaigazgató

Molnárné Baranyi Éva

Dánszentmiklósért Alapítvány elnöke

Germányi Sándor

Sportkör elnöke

Kolek Sarolta

DE elnöke

Petróné Kemenczei Anita

Iskoláért Alapítvány elnöke

Vaskó Ferenc





Aktív Szülők Alapítvány elnöke

.....

Murárikné Csonka Judit  
Huncutka Alapítvány elnöke

.....

Ceglédi Járási Hivatal

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....





PEST MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
MONOR KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

BESZÁMOLÓ

DABAS HIVATÁSOS TŰZOLTÓPARANCSNOKSÁG  
2018.ÉVI TŰZVÉDELMI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

*Készítette:*  
*Dabas, 2019.04.08.*

**Bodó Dávid tű. százados**  
**tűzoltóparancsnok-helyettes**



## I. BEVEZETÉS

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: Pest MKI), Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség (továbbiakban: Monor KvK) Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (továbbiakban: Dabas HTP) működési területéhez 18 település tartozik, Dabas, Ócsa, Bugyi, Alsónémedi, Örkény, Inárcs, Hernád, Táborfalva, Dánszentmiklós, Újhartyán, Kakucs, Tatárszentgyörgy, Újlengyel, Ladánybene, Pusztavacs, Apaj, Felsőlajos és Kunpeszér.

A működési terület nagysága 984,33 km<sup>2</sup>, mely két járásra tagozódik, a Gyáli- és a Dabasi Járás, mely területen életvitel szerűen élő lakosok száma hozzávetőlegesen 70929 fő.

Dabas HTP 2018. évben a vonatkozó törvények, jogszabályok, valamint szervezet szabályzó eszközök alapján végezte a tűzoltási és műszaki-mentési tevékenységét, mellyel eleget tett a törvényben megfogalmazott kötelezettségének, valamint nagymértékben hozzájárult az állampolgárok biztonságérzetének növeléséhez.

A működési területre leginkább az alföldi jellegű, nagy alapterületű erdőkkel tagolt szabad területek jellemzőek, melyeknek jelentős része a Magyar Honvédség (továbbiakban MH) tulajdonát képező katonai lőtér, valamint lőszerraktár területe.

A 2018. év elsődleges célkitűzése közé tartozott a keletkezett szabadtéri tüzek számának visszaszorítása, így a prevenció érdekében folyamatos ellenőrzések kerültek végrehajtásra, bevonva az ellenőrzési tevékenységbe az erdőgazdálkodókat, illetve a vadásztársaságokat. Dabas HTP alparancsnoki állományának hatósági tevékenysége megfelelő, mely feladatellátás minőségi javítása folyamatos, ennek érdekében továbbképzések kerültek végrehajtásra Monor KvK hatósági osztályának bevonásával.

A szabad területi tüzeseteken túl a területre jellemző az épített környezetben keletkezett tüzek, ezen belül az otthon jellegű tüzek jelentős számban történő bekövetkezése, melynek visszaszorítására lakossági fórumok, illetve megelőző kampány került végrehajtásra. Az ellenőrzések eredményeként a szabadtéri kockázati helyszínek beazonosítása megtörtént, a tüzek megelőzésére tett intézkedések hatékonynak bizonyultak.

A műszaki-mentés jellegű tevékenység vonatkozásában a térség észak-nyugati határának közlekedési útvonalai a budapesti agglomerációval jelentős mértékben érintettek, mely közlekedési útvonalak az átmenő járműforgalommal történő leterhelés miatt fokozottabban veszélyeztetettek. Ebből adódóan a közúti közlekedési balesetek bekövetkezésének aránya viszonylag magas.

A területen az M5 autópálya (a működési területen 33 km) illetve az 50-es számú főút (47 km), valamint a 405-ös számú főút (27 km) tekinthető a főbb közlekedési veszélyforrásnak, valamint ezen az útszakaszokon keletkezik a statisztikai adatok szerint a közlekedési balesetek túlnyomó része. Ezek az útszakaszok egy közlekedési baleset bekövetkezésénél minden esetben számíthatunk forgalmi dugók kialakulásával, melyet a helyszín hatékony megközelítése érdekében alapvetően figyelembe veszünk.

Dabas HTP a tűzoltási- és műszaki mentési feladatait két gépjárműfecskendő, egy országúti gyorsbeavatkozó és egy vízzszállító szer készenlétben tartásával látja el.

A tárgy időszakban Dabas HTP épületében az állagmegóvási munkálatok elvégzésére, az esetlegesen előforduló meghibásodások javítására a szükséges intézkedések megtörténtek.

## II. A TŰZOLTÁSOKRÓL ÉS A MŰSZAKI MENTÉSEKRŐL

2018. évben jelentési kötelezettség alá eső kiemelt tűzoltási- és műszaki mentési esemény nem volt. A riasztási fokozatokat tekintve II/K riasztási fokozatnál magasabb, megerősített fokozatú, beavatkozást igénylő esemény felszámolására nem volt szükség. II-es, valamint II/K fokozat 7 db esetben volt, valamint III-as riasztási fokozathoz segítségnyújtásra 1 esetben vonultak egységeink Taksony településre.

2018. évben összesen 230 db tüzeset és 260 db műszaki mentés jellegű esemény történt, 2017. évben ezen események száma 294 db és 231 db, míg 2016. évben tüzeset 278 db, valamint műszaki mentés 143 db történt Dabas HTP területén.



2018. évben **134 db tüzeset**, illetve **214 db műszaki mentés jellegű eseménynél** az állomány ténylegesen be is avatkozott. 2017. évben a beavatkozást igénylő tüzesetek vonatkozásában 278 db, műszaki mentés vonatkozásában 143 eset volt. Ezek a számok 2016. évben beavatkozást igénylő tüzesetnél 122, műszaki mentésnél 121 eset volt. A megváltozott jogszabályi háttérnek, a hatékonyabb ellenőrző tevékenységnek, továbbá a magasabb szintre emelt tájékoztató tevékenységnek köszönhetően a tüzesetek száma csökkent. Műszaki mentések vonatkozásában emelkedés figyelhető meg. A térség adottságainak köszönhetően a műszaki mentések legjelentősebb részét az utakon történt közlekedési balesetek teszik ki.

Változatlanul kiemelt figyelmet szentelünk a fűtési szezon kockázati tényezőinek. A lakosság elővigyázatosságának és felkészítésének köszönhetően az előző évhez képest minimális mértékben bár, de csökkent a kéménytűzek száma. Szénmonoxid mérgezéssel kapcsolatos beavatkozást igénylő esemény nem volt, ez köszönhető a lakossági fórumokon, valamint a HVB üléseken végrehajtott felkészítési tevékenységeknek, ahol több alkalommal megtörtént a figyelemfelhívás a szénmonoxid halálos veszélyeire.

Az előző évhez képest a műszaki mentések terén a viharok számában kevesebb káreset mutatkozik. A parancsnokság működési területén bekövetkező ilyen jellegű eseményeket szinte teljes egészében Dabas HTP állománya számolta fel.

A műszaki mentési adatokat vizsgálva megállapítható, hogy a bekövetkezett balesetek száma 2017. évhez viszonyítva 71 db beavatkozást igénylő eseménnyel növekedett.

Szándékosan megtevesztő jelzések 2018. évben csökkentek, a téves jelzések stagnáló eredményt mutatnak, mely adatokból megállapítható, hogy a tűzjelzés megváltozott rendszere hatékonyan működik, a tűzjelzés megváltozott szabályait az érintettek megismerték és elsajátították.

A statisztikai eredményeket elemezve megállapítható, hogy a riasztási számok összességében csökkentek, mely eredmény a folyamatos ellenőrzési, valamint tájékoztató tevékenységnek köszönhető.

### **III. VONULÁSI ADATOK A TÁRGYÉVBEN**

A működési terület legfőbb jellemzője tűzvédelmi szempontból a nagy területen elhelyezkedő, különböző módon megművelt mezőgazdasági-, illetve az MH tulajdonában lévő szabad területek. A megművelt területek felosztásra kerültek, főleg magán- gazdaságok kezébe, így a művelésük és gondozásuk a magánszemélyek felelősségi körébe tartozik.

Ez a tény többek között hatósági vonatkozásban okoz nehézséget, hiszen számos korábban kötelező tűzvédelmi elem megszűnt.

Az egymástól függetlenül működő gazdaságok között a közös útkezelés problémát okoz, így a területek megközelítése helyenként nehézkes, de egy esetben sem volt megvalósíthatatlan.

Tűzvédelmi szempontból komoly kihívás a területen lévő több ezer hektáros NATURA 2000 területek, ahol mind a megelőzés, mind a beavatkozás megoldása időigényes volt, azonban minden ilyen jellegű beavatkozás sikeresen zárult. Ezek a területek gyakran a lakosság közvetlen közelében vannak, így ezek a tüzek veszélyeztethetik a lakosságot és az ingatlanokat. A megelőzés, valamint a beavatkozás eredményességéhez nagyban hozzájárul, hogy a terület védelmével megbízott Duna-Ipoly Nemzeti Park munkatársaival napi szintű a kapcsolat, értesítési-, tájékoztatási rend került kialakításra, mely maradéktalanul működik.

Dabas HTP működési területén főként mezőgazdasági, és az ehhez kapcsolódó ipari tevékenység folyik, mindemellett megtalálhatóak a jelentős mértékű áru fuvarozást lebonyolító vállalatok, mely vállalatok telephelyein nagyszámú gépparkkal, illetve azok üzemeltetéséhez szükséges kenő- és üzemanyagok jelenlétével is számolni kell.

A felhalmozott veszélyes anyagokkal kapcsolatosan tárgyévben nem volt káresemény.

A térségben élőkre jellemző a fűtési szezonban a fa tüzelésű kazánok használata, melyek adott esetben az épített környezetben bekövetkező tüzesetek számát jelentősen növelhetik. 2018. évben ez a szám az előző évekhez képest nem változott.

A területen folyamatos az erdőgazdálkodás és a hozzá kapcsolódó fafeldolgozás, melynek technológiai részeként jelentős mértékben számolhatunk a vágástéri hulladék égetésével kapcsolatos tüzesetek előfordulásával, a fatelepek és a fafeldolgozás során keletkezett hulladék anyagok nagy





menyiségű betárolásával, valamint az ezekkel kapcsolatos káresemények bekövetkezésével. A vizsgált időszakban a megfelelő, preventív hatású munka végrehajtásával az ilyen jellegű eseményeket megelőztük.

További veszélyeztető tényező Táborfalva település környékén kialakított honvédségi lőtér, illetve a területen lévő három lőszerbázis. Az MH tűzoltóival a kapcsolattartás folyamatos, így az MH területén egy esetleges tüzeset felszámolásának megkezdése gyors és szakszerű.

A műszaki mentések vonatkozásában viszonylag kis jelentőségű beavatkozások alkalmával is kialakulhatnak több kilométeres torlódások, melyek különösen a nyári - igen meleg -, valamint a téli hideg időszakokban jelentenek problémát. Ilyen esetekben a helyi önkormányzatok, karitatív szervezetek segítsége elengedhetetlen a forgalmi dugóban rekedtek ellátásához. A területen lévő együttműködési megállapodással rendelkező áruházzal által biztosított ivóvíz készlet az elsődleges lakosság védelmi intézkedések megtételére alkalmas.

További veszélyforrás a működési területen üzemelő jelentős számú kavicsbánya jelenléte, mely Dabas HTP vonatkozásában minden évben több személymentéssel kapcsolatos káresemény bekövetkezését eredményezi.

Évente előforduló szélsőségesen meleg napok, a megszorodott hőségriasztások, az egyre többször előforduló csapadék, a megsűrűsödött viharok új kihívást jelentenek a beavatkozó állomány számára. Egyre több lakott területen oldódik meg a csapadékvíz elvezetésének kérdésköre, de még mindig előfordul rendezetlen vízelvezető rendszerrel rendelkező település, ahol egy esős időszak után megnövekszik a vízkárok elhárításával kapcsolatos tűzoltói beavatkozások száma. Ezen esettípusok megelőzése érdekében folyamatos a kapcsolattartás az önkormányzatok katasztrófavédelmi megbízottjaival, így a hiányosságok felszámolására az intézkedés megtörténtek.

A hidrogeológiai adottságoknak köszönhetően belvízzel fenyegetett terület jellemzően Bugyi Nagyközség környezetében található, ahol sóder-kavics kitermeléssel foglalkoznak. Ezzel a bányászati tevékenységgel együtt jár a talajvíz rétegeket jelentősen befolyásoló bányatavak kialakulása.

Dabas HTP működési területén felső küszöbértékű veszélyes üzem továbbra sincs, de 2 alsó küszöbértékű és 4 db küszöbérték alatti veszélyes üzem megtalálható. Jelenleg egy alsó küszöbértékes üzem engedélyezési eljárása folyamatban van Felsőpakony község területén. Káresetekben az üzemekben a vizsgált időszakban nem volt. A katasztrófavédelmi engedéllyel rendelkező üzemek a védelmi terv gyakorlataikat 2018. évben bejelentették, a gyakorlatok végrehajtásának ellenőrzése megtörtént. A védelmi terv gyakorlatok minden esetben elfogadásra kerültek.

Az ipari veszélyeztetettség vonatkozásban Monor KvK kiemelten kezelte a működési területen elhelyezkedő kereskedelmi logisztikai központokat, mely területekre a beavatkozó állomány részére különböző szintű gyakorlatok kerültek szervezésre.

#### **IV. SZAKMAI FELÜGYELETI TEVÉKENYSÉG, ELLENŐRZÉSEK**

Dabas HTP szakmai felügyeleti- és ellenőrzési tevékenységét a Havi naptári és ellenőrzési tervben tervezte meg és hajtotta végre. A tárgyév első felében megalakult az Ócsai Önkéntes Tűzoltó Egyesület (a továbbiakban: Ócsa ÖTE), akivel Dabas HTP I. kategóriás Együttműködési megállapodást kötött, így Ócsa ÖTE jogosulttá vált a mentő- tűzvédelmi szaktevékenység ellátására. Ócsa ÖTE vonatkozásában az aktuális negyedéves ellenőrzési tevékenység végrehajtásra került.

Az egyesület vezetőségével és tagjaival a kapcsolattartás szinte mindennapos, segítségükre maradéktalanul számítani lehet, a lakosság biztonságának javításában figyelemre méltó szerepet töltenek be.

#### **V. AZ ÁLLOMÁNY KÉPZÉSE, KÉPZETTSÉGE**

Dabas HTP 2018. évben a napi képzéseket az Éves Továbbképzési tervnek megfelelően hajtotta végre. A tűz- és káreseti tevékenységek miatt elmaradt foglalkozások pótlása minden esetben megtörtént, melyek az oktatási naplókban megfelelő módon rögzítésre kerültek. Az oktatások



alkalmával a területi szerv által megküldött oktatási segédleteket, valamint az állomány rendelkezésére álló oktatás-technikai eszközöket minden esetben használták, felkészültségük felmérését az egyes képzési ciklusok végén, valamint félévente írásbeli számonkérés keretében végrehajtottuk.

Az éves továbbképzési terv aktualitása a Pest MKI által kiadott negyedéves prognózisok alapján felmérésre került, figyelembe véve az állomány szakmai fejlődésének elsődleges szükségességét. A tűzoltás vezetésére jogosultak rendelkeznek a megfelelő képesítési követelményekkel, az elméleti, valamint a gyakorlati ismeretük az elvárt szintnek megfelel. A káresetet követően a káresemény felszámolásának szakmai kiértékelése az állomány felkészültségének növelése érdekében több esetben megtörtént.

## **VI. TŰZVÉDELEM, TŰZMEGELŐZÉS**

Dabas HTP működési területén azonosítható kockázatokat figyelembe véve megállapítható, hogy elsődlegesen jelen van a szabad- és erdős területeken bekövetkező tüzesetek bekövetkezésének kockázata, mely tüzesetek számának csökkentése érdekében bevontuk a helyi vadásztársaságok, erdészetek, az erdők egyéb kezelőit. A közös együttműködésnek köszönhetően a tüzesetek száma 2018. évben jelentősen csökkent. A keletkezett szabad területi tüzek vonatkozásában azonban nem szabad figyelmen kívül hagyni az előző téli időszak csapadékszegénységét, valamint az év eleji hosszan tartó száraz hideg időjárást sem. Ezek a körülmények egyenesen vezettek a vegetáció törvényszerű kiszáradásához, a sejszerkezet roncsolódásához. Ennek is tudható be, hogy a tavaszi időszakban lényegesen könnyebben keletkeztek ilyen jellegű tüzesetek. A kockázati helyszínek és a területen lévő száraz aljnövényzettel borított területek ellenőrzése, felderítése folyamatosan megtörtént.

Dabas HTP tűzvédelmi helyzetértékelésének további kiemelkedő szegmense a területen elhelyezkedő kereskedelmi tárolási, logisztikai, illetve termelési csarnoképületek nagyszámú jelenléte, mely létesítmények tűzvédelmi értékelése a helyismereti foglalkozások alkalmával minden esetben megtörténik. A feltárt hiányosságokra a létesítmény üzemeltetőjének figyelmét az állomány felhívta, mellyel egy időben Monor KVK hatósági osztályának tájékoztatása is megtörtént.

A gyakorlatok végrehajtását követően vezetési gyakorlat, tűzcsap- és oltóvíz-tározó medencék, valamint adott esetben a környező szabad területek tűzvédelmi szempontból történő ellenőrzése is végrehajtásra került.

Mint kockázati tényező Dabas HTP vonatkozásában a vizsgált időszakban jelentős számmal következtek be az otthon jellegű tüzesetek, így az országos „Ne gyújtsa, gyűjtse” kampánysorozat keretein belül füstérzékelők kiosztására került sor, melyeket Dabas térségében a Katolikus Karitás és a Vöröskereszt által kiválasztott leginkább rászorulóknak részére kerültek átadásra.

## **VII. EGYÜTTMŰKÖDÉS A TERÜLETEN LÉVŐ ÖTE-KKEL, AZOK ÉRTÉKELÉSE**

Dabas HTP területén két ÖTE segíti a káresetek felszámolását. A Délegyházi-Dunavarsányi ÖTE, valamint a 2018. év elején Dabas HTP-vel együttműködési megállapodást kötött Ócsa ÖTE.

Az Újhartyán ÖTE bár rendelkezik gépjárműfecskendővel, de komolyabb szaktevékenységet vállaló együttműködési megállapodás megkötésére egyelőre nem került sor, így Dabas HTP 2019. évi egyik fő célkitűzése, hogy Újhartyán ÖTE aktív bevonása megtörténjen a mentő- tűzvédelmi tevékenységbe.

A Délegyházi-Dunavarsányi ÖTE tevékenységét vizsgálva elsődlegesen Bugyi településre vállalja a tűzoltási és műszaki mentési szaktevékenységet, de több alkalommal a működési területétől eltérő területen is aktívan részt vett.

Ócsa ÖTE szakmai és tárgyi fejlesztése folyamatos, mely a gyakorlatokba való bevonásával és a vonuláshoz használt eszközök pályázata útján valósul meg. Ócsa ÖTE tárgy időszakban káreseményhez még vonulni nem tudott, mivel a szakmai háttérük ezt nem tette lehetővé. Ennek a hiányosságnak a kiküszöbölésében Dabas HTP segítséget nyújtott. Ócsa ÖTE éves tevékenységének értékelése megtörtént, a fejlődési irány az egyesület vezetői útján meghatározásra került.



Ócsa ÖTE a 2018. évi ÖTE pályázati támogatás alkalmával 850.000 Ft-nak megfelelő eszközt, valamint PÁV vizsgák támogatását, kéziszerszámokat és egyéni védőeszközöket kapott, mely eszközök rendszerbe állítása megtörtént.

## **VIII. A POLGÁRI VÉDELMI FELADATOK ELLÁTÁSA**

A településeken a vonatkozó szabályzók, a lakossági létszámadatok és a veszélyeztetettség besorolási adatok ismeretében megalakításra kerültek a helyi polgári védelmi szervezetek. A járási önkéntes mentőcsoporthoz vonatkozásában az ismétlő, szinten tartó gyakorlatok végrehajtásra kerültek. A települések éves polgári védelmi felkészítési tervei elkészültek.

A meghatározott riasztási gyakorlatokat az adott településen végrehajtott polgári védelmi felkészítéshez, valamint a Külső Védelmi Terv gyakorlathoz, továbbá a dabasi OBO Aréna Kiürítési gyakorlathoz kapcsolatosan hajtottuk végre. Az ellenőrzött gyakorlati helyszíneken a gyakorlatok végrehajtása megfelelő volt. A képzések előkészítésébe a települések közbiztonsági-, illetve polgári védelmi referensei bevonásra kerültek.

2018. évben Monor KVK Dabas HTP működési területén szervezte meg a helyi Katasztrófavédelmi Ifjúsági Versenyt Inárcson, a Tolnay Lajos Általános Iskolában. A versenyen 10 településről, összesen 15 csapat vett részt. Az óvodai korosztály ismerkedése a tűzoltói hivatással a tűzoltólaktanya látogatások útján valósult meg.

Az értékelt időszakra vonatkozóan központi, illetve területi törzsfelkészítési gyakorlatokon és az ezekhez kapcsolódó rádiópróbával egybekötött gyakorlatokon vettünk részt. A gyakorlatok lehetőséget adnak arra is, hogy a közreműködők gyakorlatot szerezzenek a Marathon Terra informatikai hálózat használatából.

## **IX. GYAKORLATOK**

A gyakorlatok a jóváhagyott éves tervben foglaltak alapján kerültek végrehajtásra, melynek alapján helyismereti foglalkozásokat, szituációs begyakorló gyakorlatokat, valamint helyi szintű ellenőrző gyakorlatokat hajtott végre az állomány, mely gyakorlatok a Kiképzési Szabályzatban előírt mennyiségben kerültek tervezésre. "Nem megfelelő" értékelésű gyakorlat 2018. évben nem volt. A szabályozóban meghatározott éves mennyiségen felül kerültek végrehajtásra az MH-val közös gyakorlataink, melyeket több esetben valódi tűzoltással párosítottunk. Kiemelt figyelmet fordítottunk a gyakorlatok szakmaiasságára, a szerzett tapasztalatok a káreseti tevékenységbe maradéktalanul beépítésre kerültek.

A különböző szintű gyakorlatok végrehajtását minden esetben összekötöttük vezetési gyakorlattal, tűzcsap- és oltóvíztározó medencék-, valamint adott esetben a szabad területek tűzvédelmi szempontból történő folyamatos ellenőrzésével is, így biztosítva a lakosság magasabb szintű védelmét. A helyismereti foglalkozások alkalmával ellenőriztük a létesítményeink tűzvédelmi szempontból történő megfelelőségét.

Monor KvK, Dabas HTP, a Dabasi Rendőrkapitányság, a Dabasi Mentőállomás, valamint Dabas Város Önkormányzata a dabasi OBO Aréna sportcsarnokában 2018. május 25-én kiürítési gyakorlatot hajtott végre, mely kiürítési gyakorlaton az Ócsai Bolyai János Gimnázium, a dabasi Táncsics Mihály Gimnázium, valamint az örkényi Pálóczi-Horváth István Szakképző Iskola és Kollégium, összesen 223 diákja vett részt. A résztvevő gyermekek és kísérőik egy pályaorientációs nappal összekötött, nem mindennapi, rendvédelmi látványelemekkel és bemutatókkal kiegészített nagyszabású kiürítési gyakorlaton vehettek részt. A rendezvény célja a magyar rendvédelmi és mentőegységek áldozatos munkájának ismertetése, valamint egy tömegrendezvény biztonságos lebonyolításának bemutatása volt. A gyakorlat ezen túl felkészítette a diákságot és a létesítmény dolgozóit egy esetleges veszélyhelyzet esetén történő helyes magatartási forma alkalmazására is.



## **X. TÁRSSZERVEKKEL VALÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS TAPASZTALATAI, ÉRTÉKELÉSE**

A társzervekkel való együttműködés megfelelő szintű. A kapcsolat a helyi Rendőrséggel, Mentőkkel, valamint a MH-el napi szintű. Több alkalommal került megszervezésre közös gyakorlat, a szakmai fejlődés érdekében több esetben közös szerelési foglalkozások is végrehajtásra kerültek.

A Mentőszolgálat tagjai évente több felkészítést hajtanak végre Dabas HTP készenléti állománya vonatkozásában, mellyel a beavatkozási hatékonyság növelhető.

A rendőrség közlekedési osztályának bevonásával közlekedésbiztonsági felkészítést tartottunk a gépjárművezetők vonatkozásában. Az Önkormányzatokkal a kapcsolatunk megfelelő, a területünkön lévő települések vezetőivel az együttműködés kifogástalan. Több esetben került arra sor, hogy az adott településen lévő elhúzódoó káreset során az Önkormányzat ellátmányt kínált fel a beavatkozóknak, melyet ezúton is köszönünk.

## **XI. HTP MŰKÖDÉSÉNEK TÁRGYI FELTÉTELEI**

A rendelkezésre álló gépjármű állománnyal Dabas HTP a működési területén maradéktalanul ellátta a mindennapi feladatát. Az egyéni védőeszközzel, védőfelszereléssel való ellátottság 2018. évben biztosított volt, a készenléti állomány rendelkezett az egészséget nem veszélyeztető, biztonságos munkavégzéshez szükséges eszközökkel, felszerelésekkel. A technikai eszközök és szakfelszerelések megfelelő felülvizsgálattal rendelkeznek. A napi szolgálatellátáshoz szükséges eszközök állapota megfelelő. R13 bevetési védőruhával, valamint további egy teljes készlet tartalék védőruhával az állomány minden egyes tagja rendelkezik.

Dabas HTP szertárában két gépjármű-fecskendő, valamint egy vízszállító, illetve egy műszaki mentőszer biztosítja a lakosság védelmét.

Oktatástechnikai fejlesztés vonatkozásában egy projektort és egy füstgépet kapott a készenléti állomány, mely oktatások és gyakorlatok végrehajtása így szemléletesebbé és életszerűbbé váltak.

A laktanyaépület tekintetében a szükséges felülvizsgálatok, úgy, mint a villámvédelmi, érintésvédelmi, illetve elektromos gépek berendezések felülvizsgálata megtörténtek.

## **XII. SPORTTEVÉKENYSÉG, KAPCSOLATTARTÁS A LAKOSSÁGGAL**

2018. évben több országos szintű rendezvényen szerepelt az állomány. Lövészetben immáron második éve mind csapat, mind egyéni vonatkozásban országos első helyezést szereztek tűzoltóink. Íjászatban egy országos harmadik helyezést ért el az egyik tűzoltónk a győri rendőrökkel egy csapatban. Hosszú-, és középtávfutóink évről évre minden jelentősebb eseményen képviselik a Dabas HTP-t, és így a katasztrófavédelem szervezetét.

A továbbképzésben meghatározott sportfoglalkozásokon mindenki aktívan, lelkiismeretesen részt vesz, valamint a többség hivatali munkaidőn túl is végez sport tevékenységet a parancsnoki idő terhére. Ebben nagy segítséget nyújt és lehetőséget biztosít a nyári hónapokban a laktanya szomszédságában lévő sportpálya, ahol zavartalanul lehet sporttevékenységet végezni. A téli hónapokon fedett sportpálya használatára alkalmasszerűen szükség volna, hogy ebben az időszakban is kifogástalan fizikai állapotban legyenek a Dabas HTP tűzoltói.

## **XIII. ÖSSZEGZÉS ÉS A KÖVETKEZŐ ÉV FELADATAI**

2018. évben a tűz- és káresetek tekintetében nem tapasztalható kimagasló statisztika. Elsődleges cél a lakosság biztonságának növelése volt, melynek érdekében különböző lakossági fórumokon történt részvétel.

Cél volt a személyi sérüléssel, halálesettel járó épített környezetben bekövetkező tüzek-, kéménytüzek-, szabadtéri tüzesetek számának csökkentése, melyet az adatok alapján sikerült megvalósítani.





2018. évben Dabas HTP működési területén megalakult az Ócsai ÖTE, mellyel a területen élők tűzbiztonsága került erősítésre.

Újhartyán ÖTE-vel a kapcsolattartás napi szintű, célként került meghatározásra, hogy az együttműködési megállapodás velük is megkötésre kerüljön.

2019. évben bővítjük a közösségi szolgálatban résztvevő diákok Dabas HTP-re jelentkezők létszámát, így gondoskodva a jövő tűzoltóinak utánpótlásáról.

A Helyi Védelmi Bizottság munkáját az elmúlt évekhez hasonlóan a továbbiakban is segítjük, felkészítve a településeket a megfelelő szintű veszélyhelyzet kezelésére.

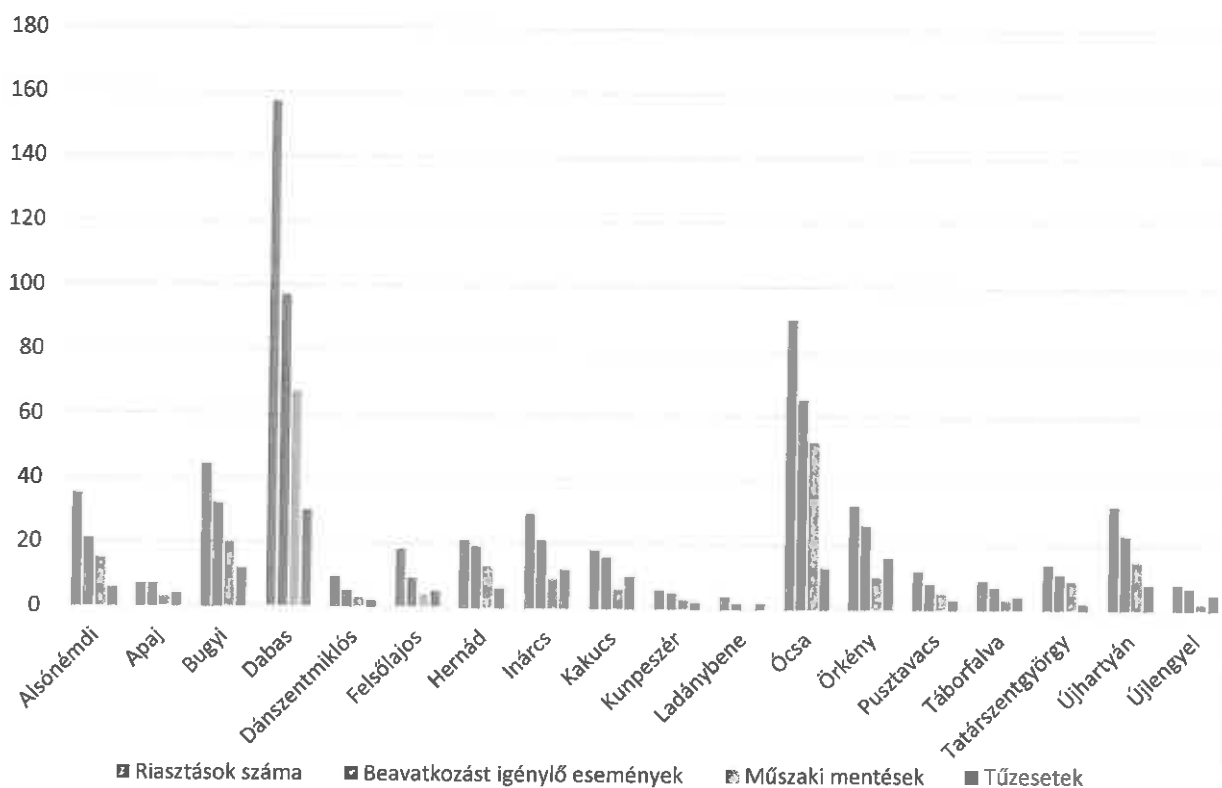
A tűzoltás és műszaki mentés vonatkozásában elsődleges a prevenció, melyre a továbbiakban is minden fórumon a figyelmet felhívjuk.

A készenléti állomány vonatkozásában a legfontosabb a szabályozókban foglaltak betartatása, az oktatások hasonlóan magas színvonalon történő végzése, megfelelő szintű gyakorlatok szervezésével.

2019. évben is törekedni fogunk a költséghatékonyság szem előtt tartására, a gazdaságosság fontosságára.

Továbbra is elsődleges célunk a tüzesetek visszaszorítása, melyet kiemelten kezelünk. Amennyiben bekövetkezik a tüzeset, úgy ennek hatékony felszámolása, valamint a másodlagos károk csökkentése a célunk. A hatósági munkálatokra, mind megelőzésre, mind a felszámolás utáni intézkedésekre kiemelt figyelmet fordítunk 2019. évben is. A szolgálati körülményeket is a lehetőségekhez mérten javítjuk, így terveink között szerepel a laktanya teljes belső festése, valamint labdafogó háló készítése a salakpálya körül.

Káresetek alakulása települések szerint







EMBERI ERŐFORRÁS  
TÁMOGATÁSKEZELŐ  
PÁLYÁZATI IGAZGATÓSÁG

Dánszentmiklós Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2019	év. 10. hó. 02. n.
Száma: 14/36-2/2019.	

Iktatószám: Bursa/5124-568/2019  
Tárgy: EPER-Bursa rendszer - belépési adatok  
Ügyintéző: Taba Gábor  
Telefon: +36-1/550-2700  
Email: bursa@emet.gov.hu

Dánszentmiklós Község Önkormányzata  
Dánszentmiklós  
Dózsa György utca 100.  
2735

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Ezúton tájékoztatom arról, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2020. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.

Az aktuális pályázati kiírást, a kapcsolódó dokumentumokat és az EPER-Bursa rendszerrel kapcsolatos tájékoztatót a [www.emet.gov.hu](http://www.emet.gov.hu) oldalról tölthetik le.

Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. **A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a [www.emet.gov.hu](http://www.emet.gov.hu) oldalon közzétett eljárásrendnek megfelelően, kizárólag a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) valósulhat meg. A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: **2019. október 2.** (postabélyegző).

Az EPER-Bursa rendszerhez történő belépéshez felhasználónév és jelszó szükséges. **Ha az önkormányzat már csatlakozott a korábbi pályázati fordulókban** a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez, akkor a kiemelt önkormányzati kapcsolattartó a meglévő felhasználónevével és jelszavával léphet be az EPER-Bursa rendszerbe és ott kitöltheti a Csatlakozási nyilatkozatot a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.

Amennyiben az önkormányzat **még nem csatlakozott a korábbi pályázati fordulókban** a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez, vagy megváltoztatná a korábbi kiemelt kapcsolattartót, illetve a korábbi kiemelt kapcsolattartónak új jelszót és azonosítót kíván megadni, úgy a következő linken: <https://bursa.emet.hu/Onk/TOnkBelep.aspx> a(z) Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére létrehozott **ideiglenes** felhasználónevével és jelszóval léphet be a rendszerbe:

Felhasználónév: mhaeds ; jelszó: itPwFpu3

A küldött felhasználónév és jelszó kizárólag a **Csatlakozási nyilatkozat kitöltésére és a kiemelt önkormányzati kapcsolattartó kijelölésére szolgál**. Minden további feladatot a kijelölt kiemelt önkormányzati kapcsolattartó tud elvégezni a rendszerben az általa megadott felhasználónevével és jelszóval belépve. Kérjük, hogy amennyiben a 2019. évi pályázati fordulóban megadott kiemelt önkormányzati kapcsolattartót jelölnék ki a 2020. évi forduló kiemelt önkormányzati kapcsolattartójává, úgy a kapcsolattartó a már meglévő felhasználónevével belépve hozza létre a Csatlakozási nyilatkozatot, és ebben az esetben a küldött felhasználónevet és jelszót ne használják!

Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozat kitöltése előtt a **Felhasználók** menüpontban azokat az önkormányzati felhasználókat, akik már nem kezelik a Bursa Hungarica pályázatokat az EPER-Bursa rendszerben, töröljék a felhasználók közül!

Budapest, 2019. szeptember 2.

Tisztelettel:

Binder Eufrozina  
igazgató





**Dánszentmiklós Község képviselő-testületének 6/2019. (IX.27.) önkormányzati rendelete  
a bölcsődei ellátásról**

Dánszentmiklós Község Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Dánszentmiklós Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások keretében az 1-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátása érdekében mini bölcsődét működtet.

(2) A mini bölcsődei ellátás biztosítása az Önkormányzat által fenntartott Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde (2735 Dánszentmiklós, Nyárfa utca 1/1.) útján történik, melynek működési területe Dánszentmiklós Község közigazgatási területére terjed ki.

(3) A mini bölcsőde alapellátásként ellátja a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.), valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben meghatározott feladatokat.

**2. §**

(1) A mini bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelmet a „Jelentkezési lap” formanyomtatvány kitöltésével a Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetőjéhez (a továbbiakban: intézményvezető) vagy megbízottjához kell benyújtani.

(2) A mini bölcsődei felvételtől az intézményvezető dönt.

(3) A felvételi kérelem elbírálása során - Gyvt. 42/A. §-ában meghatározottakon túl - előnyt élvez különösen az a gyermek

a) akit egyedülálló (élettársal nem rendelkező hajadon, nőtlen, elvált vagy özvegy) családi állapotú szülője nevel,

b) akivel együtt a családban nevelt kiskorú gyermekek száma a három főt meghaladja,

c) akinek szülője, gondozója orvosilag igazolt betegsége miatt, az ellátást biztosítani nem vagy csak részben tudja,

d) akinek megfelelő testi szellemi fejlődése biztosítása érdekében a bölcsődei ellátásra szükség van,

e) akit – gyámhatósági határozat alapján – gyámként kirendelt időskorú (a rá vonatkozó nyugdíjkorhatárt elért) hozzátartozója nevel,

f) akinek a szülője, gondozója szociális helyzete miatt a gyermek ellátásáról megfelelő szinten nem képes gondoskodni,

g) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül és szülei munkáltató igazolással rendelkeznek.

(4) Ha a mini bölcsőde létszámkerete betelt, a kérelmeket az érkezésük sorrendjében kell nyilvántartásba venni, a nyilvántartásba vételről a kérelmezőt értesíteni kell.

(5) A mini bölcsődei felvételtől az intézményvezető értesíti a kérelmezőt, az ellátás megkezdésekor az intézményvezető és a szülő (törvényes képviselő) írásbeli megállapodást köt.

A megállapodás megkötésével egyidejűleg a mini bölcsődei ellátással kapcsolatban a szülő (törvényes képviselő) tájékoztatást kap, amelynek megismeréséről írásban nyilatkozik.

(6) Soron kívüli ellátás biztosítható a gyermekjóléti szolgálat kezdeményezése esetén.

### 3. §

A mini bölcsődei ellátás megszűnik a Gyvt-ben meghatározott eseteken túl

- a) a szülő (törvényes képviselő) bejelentése alapján,
- b) a jogosultsági feltételek megszűnésével, vagy
- c) a mini bölcsőde házi rendjének súlyos és ismételt megszegése esetén.

### 4. §

Nem kell térítési díjat fizetni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra. A mini bölcsődei intézményi térítési díj összege 0 Ft.

### 5. §

A bölcsődei étkezés térítési díjait külön önkormányzati rendelet határozza meg.

### 6. §

(1) Ez a rendelet 2019. október 1-jén lép hatályba.

Dánszentmiklós, 2019. szeptember 27.


  
Sipeki Zsolt  
polgármester



  
dr. Tabányi Annamária  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2019. szeptember 27-én a Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

  
dr. Tabányi Annamária  
jegyző





## MEGHÍVÓ

Dánszentmiklós Község Önkormányzata tisztelettel meghívja  
a település nyugdíjas, szépkorú lakóit

2019. szeptember 30-án hétfőn 15:30 órára

az Idősek világnapja alkalmából tartandó ünnepségére.

Helyszín: Művelődési és Sportház

### Program:

- Sipeki Zsolt polgármester úr köszöntője
- 2. osztályos tanulók előadása
- Tóth Éva és Leblanc Győző zenés műsora
- Vendéglátás

A műsort követően önkormányzatunk estebéddel szeretne kedveskedni vendégeinknek. A találásában képviselőink és a Művelődési Ház dolgozói vesznek részt.

A vendéglátás szervezése miatt kérjük, hogy részvételi szándékukat szíveskedjen jelezni a Művelődési Házban személyesen, vagy az alábbi telefonszámon: 06 53/374-017

Azokat az időseket, akik mozgásukban korlátozottak, illetve hozzátartozóik az utaztatást nem tudják más módon megoldani, önkormányzatunk kibuszával igyekszik majd oda és visszazállítani. Az utaztatási segítséget kérők, vagy nevükben szeretteik, barátai, szomszédjaik, ismerőseik a Művelődési Házban jelentkezhetnek legkésőbb szeptember 27-ig (név, utca, házszám, telefonszám megadásával):

Bízunk benne, hogy elfogadják meghívásunkat, és egy kellemes délutánt tölthetünk el együtt!

Szeretettel várjuk!



## MEGHÍVÓ

Dánszentmiklós Község Önkormányzata tisztelettel meghívja  
a település nyugdíjas, szépkorú lakóit

2019. szeptember 30-án hétfőn 15:30 órára

az Idősek világnapja alkalmából tartandó ünnepségére.

Helyszín: Művelődési és Sportház

### Program:

- Sipeki Zsolt polgármester úr köszöntője
- 2. osztályos tanulók előadása
- Tóth Éva és Leblanc Győző zenés műsora
- Vendéglátás

A műsort követően önkormányzatunk estebéddel szeretne kedveskedni vendégeinknek. A találásában képviselőink és a Művelődési Ház dolgozói vesznek részt.

A vendéglátás szervezése miatt kérjük, hogy részvételi szándékukat szíveskedjen jelezni a Művelődési Házban személyesen, vagy az alábbi telefonszámon: 06 53/374-017

Azokat az időseket, akik mozgásukban korlátozottak, illetve hozzátartozóik az utaztatást nem tudják más módon megoldani, önkormányzatunk kibuszával igyekszik majd oda és visszazállítani. Az utaztatási segítséget kérők, vagy nevükben szeretteik, barátai, szomszédjaik, ismerőseik a Művelődési Házban jelentkezhetnek legkésőbb szeptember 27-ig (név, utca, házszám, telefonszám megadásával):

Bízunk benne, hogy elfogadják meghívásunkat, és egy kellemes délutánt tölthetünk el együtt!

Szeretettel várjuk!







## Pályázati Kiírás

2019. március ....

A belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 1. 7. pont és az 1. 10. pont szerinti

**a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására**  
**és az önkormányzatok rendkívüli támogatására (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatásra)**

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

### 1. A pályázat célja

- a) A megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása a megyei önkormányzatok 2019. évi váratlan kiadásai támogatására szolgál bevételeik figyelembevételével.
- b) Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.
- c) A b) pont szerinti rendkívüli települési támogatás keretében, azonban külön igénylés és külön eljárás útján a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatásra pályázhatnak a Szocvtv. 45. §-a szerinti települési támogatások (a továbbiakban: települési támogatások) 2019. évi kifizetéséhez.

### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet:

- 1. 7. pontja szerinti megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen a pályázati célra **300,0 millió forint** áll rendelkezésre,
- az 1. 10. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím (ideértve a rendkívüli szociális támogatást is) fedezetéül a költségvetési törvény 3. melléklet 1. Önkormányzatok rendkívüli támogatása **11 000,0 millió forint** előirányzata szolgál, figyelemmel az 1. 10. b) alpont szerinti tartósan fizetéseképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszatérő kamattámogatására, és a pénzügyi gondnok díjára pont szerinti kifizetésekre.

### 3. Pályázók köre

Az 1.a) pont szerinti támogatásra a megyei önkormányzatok, az 1.b) pont szerinti támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak. Az 1.c) pont szerinti támogatásra azok a települési önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot, amelyek egy lakosra jutó adóerő-képessége nem haladja meg a 35 000 forintot.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet 1.1.c) pontjánál figyelembe vett összeget jelenti.

#### 4. A támogatás formája

Az 1.a) és 1.b) pontok szerinti támogatások vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

Az 1.c) pont szerinti támogatás csak vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható és kizárólag a települési támogatások kifizetésére fordítható.

#### 5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

#### 6. Pályázatok benyújtása

Az 1.a) és 1.b) szerinti pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani, az 1.c) pont szerinti pályázatokat csak elektronikusan kell benyújtani.

A *pályázat típusa szerinti Igénylő Adattal*p benyújtása és további benyújtandó dokumentumok elektronikus feltöltése a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett abr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje:

- az 1.a) pont szerinti támogatás esetén 2019. szeptember 30. Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be az 1.a) pont szerinti támogatásra pályázatot,
- az 1.b) pont szerinti támogatás esetében az év során folyamatosan, de legkésőbb 2019. szeptember 30. Egy önkormányzat legfeljebb két alkalommal nyújthat be 1.b) pontok szerinti pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén – 2019. szeptember 30-át – követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2019. november 10.
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében 2019. augusztus 15. Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be az 1.c) pont szerinti támogatásra pályázatot.

Az 1.a) és 1.b) támogatás esetén pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig. Az 1.a) és 1.b) támogatás papír alapú dokumentációjának Igazgatósághoz történő benyújtási határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

## 7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		E= elektronikusan, P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
Az 1.a) és 1.b) pont szerinti támogatások esetében		
1.	Az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő pályázat típusa szerinti Alapadatok, Igénylő Adatlap és Kiegészítő Mellékletei (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	Az önkormányzat szöveges kérelme	EP
3.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat másolata	P
4.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet, stb.)	EP
Az 1.c) pont szerinti támogatások esetében		
5.	Az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő pályázat típusa szerinti Alapadatok, Igénylő Adatlap és Kiegészítő Mellékletei	E
6.	Az önkormányzat útmutató szerinti nyilatkozata	E
7.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat	E

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- az 1.a) és 1.b) pont szerinti támogatások esetében az 1-4. pontok szerinti dokumentumokat,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében az 5-7. pontok szerinti dokumentumokat.

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a pályázó, akinek

- a 2018. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2019. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2019. évi költségvetési rendeletének,
- a 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2019. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének, és
- csak az 1.c) pont szerinti támogatási igény esetében a települési támogatást szabályozó rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság:

- az 1.a) és 1.b) pont szerinti papír alapon benyújtott felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére,
- az 1.c) pont szerint benyújtott felülvizsgált pályázatokról az Igazgatóság e-mail formájában értesítő levelet küld a Pénzügyminisztérium részére, mely igazolja a felülvizsgálat elvégzését és tartalmazza az Igazgatóság véleményét a továbbított pályázatokról.

Ha a pályázat a helyi önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és a pályázat egy eredeti példányát véleményével együtt soron kívül továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a helyi önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére az Igazgatóság útján történő benyújtással teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

## 9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek, az alábbiak szerint:

- az 1.a) pont szerinti támogatás esetében 2019. november 30-áig,
- az 1.b) pont szerinti támogatás esetében szükség szerint, de legkésőbb 2019. december 10-éig,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében 2019. szeptember 30-áig.

A döntést megalapozó értékelési szempontok:

- az 1.a) pont szerinti támogatás elsősorban a 2019. évi helyi önkormányzati választások előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó kiadások fedezetét szolgál,
- az 1.b) pont szerinti támogatás esetében főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetén annak vizsgálata, hogy az önkormányzat rendeletében megállapított feltételek mennyiben tekinthetők méltányolhatónak és az elismert segélyezési feladatokhoz a központi és saját források elégséges fedezetet nyújtanak-e.

Nem nyújtható az 1.b) pont szerinti támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet III.4. pontja szerint támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,

- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2018-ban vagy 2019-ben rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok)
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2018. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- folyószámla-hitelkeret rendezésére,
- közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű személyi juttatásokra,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíja,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez.

Nem nyújtható az 1.c) pont szerinti támogatás:

- olyan kiadásokhoz, amelyet a települési önkormányzat a 2018. évi támogatás terhére teljesít,
- olyan kiadásokhoz, amelyekhez a költségvetési törvény más jogcímei támogatást biztosítanak (pl. szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás, szociális étkeztetéshez, házi segítségnyújtáshoz kapcsolódó kiadások),
- olyan ellátások kiadásaihoz, amelyeket az önkormányzat nem szociális rászorultság alapján nyújt (pl. karácsonyi, húsvéti támogatás, szépkorúak támogatása, bérletvásárláshoz nyújtott támogatás, első lakáshoz jutók támogatása, kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő tanulók jutalmazása stb.),
- azon önkormányzat részére, amelynél a települési támogatások 2018. évi összege nem haladta meg a költségvetési törvény 2. melléklet III. 2. pont szerinti települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása keretében nyújtott támogatás 70%-át,
- azon önkormányzat részére, amely az igényléskor nem nyilatkozik arról, hogy 2019. évben a költségvetési törvény 2. melléklet III. 2. pont szerinti települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen kapott támogatásból nem fordít felhalmozási célokra és tudomásul veszi, hogy ennek megszegése esetén a támogatást vissza kell fizetnie.

## 10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 2 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás

megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogatót egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

#### **11. Támogatás folyósítása**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

#### **12. Támogatás felhasználása**

Az 1.a) pont szerinti támogatást a megyei önkormányzat tárgyévet követő év november 30-áig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év november 30-áig kell visszafizetni.

Az 1.b) pont szerinti támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetén és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

Az 1.c) pont szerinti támogatást a települési önkormányzat 2019. december 31-éig használhatja fel.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

#### **13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrészét vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. Az 1.b) pont szerinti visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

A helyi önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetén és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé az 1.b)-c) pont szerinti támogatások esetén legkésőbb 2020. április 10-éig, az 1.a) pont szerinti támogatás esetén 2021. január 31-éig papír alapon számol el pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal. Az önkormányzat az 1.a), illetve 1.b) pontok szerinti támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2019. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat az 1.b) pont szerinti támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a helyi önkormányzat a támogatással a mindenkor évi költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az önkormányzat az 1.c) pont szerinti támogatásról a támogatással összefüggésben meghozott határozatokról készített összesítéssel, illetve a kifizetést igazoló bizonylatokkal (bankszámlakivonatok, illetve kiadási pénztárbizonylatok) számol el. A határozatokról készített összesítésre köteles rávezetni a „2019. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiadott adatlap szerint számol el.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97-99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően papír alapon értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság írásban tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ának figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

*A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*







**EUROCEPP Kft**  
műkő-márvány-mész-kő-gránit

2700, Cegléd Akácös út 56.

Tel: +3620/973-8848, +3620/262-5052, +3630/849-1550

email: [info@eurocsepp.hu](mailto:info@eurocsepp.hu)

---

**Sipeki Zsolt polgármester Úr részére**  
2735 Dánszentmiklós, Dózsa György út 100

Tárgy: **Dánszentmiklósi 30 férőhelyes urnafal.**

Tisztelt polgármester Úr!

Tisztelettel megkérem a dánszentmiklósi temetőben 2018.évben felállított 30 férőhelyes urnafal árát részünkre átutalni szíveskedjenek.

1 férőhely 25.000ft+áfa=31.750ft.

idáig három férőhelyet számláztunk ki a fennmaradt 27x31.750ft-ot azaz  
bruttó:867250ft.

Cegléd, 2019.08.15.

Tisztelettel: EUROCEPP Kft.

Pataki Zoltán



# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## (TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről

az **MVM Zöld Generáció Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; cégjegyzékszám: 01-09-702673; adószám: 12771756-2-41; statisztikai számjel: 12771756-3511-113-01, képviseli: Varga László ügyvezető és Szentpéteri Zsuzsanna gazdasági igazgató együttesen) (a továbbiakban: „**Bérlő**”) másrészről

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata** (székhely 2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100., adószám: 15724753-2-03, KSH szám: 15724753-8411-231-03, ÁHTI: 734356, Törzskönyvi azonosító: 724759, képviseli: Sipeki Zsolt polgármester; a továbbiakban: „**Bérbeadó**”) (a Bérlő és a Bérbeadó együtt: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

1. A környezet és a természet védelme, a fogyasztók ellátása, az elsődleges energiaforrások felhasználásának megtakarítása, a felhasználható energiaforrások bővítése érdekében mind Magyarország, mind az Európai Unió energiapolitikája támogatja a megújuló energiaforrások hasznosítását.
2. A Bérlő – többek között – fotovoltaikus (PV) erőművek megvalósítását tervezi, melyek egyik eleme a Bérbeadó tulajdonában álló, a II.3 pontban meghatározott területen valósulhat meg.

### II. A Szerződés tárgya

3. Felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó jelen Szerződés útján visszavonhatatlanul és véglegesen hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, a Ceglédi Járási Hivatal Földhivatali Osztály által **Dánszentmiklós 048/7** hrsz alatt nyilvántartott 8,63 ha területű szántó művelési ágú, természetben a Dánszentmiklós külterület alatt található ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan**) területének hozzávetőlegesen 15 000 m<sup>2</sup> területű részén, (a továbbiakban: **Bérlemény**) a Bérlő a Projekt keretében részben saját forrásból, részben európai uniós forrásból megvalósuló fotovoltaikus erőművet létesítsen, a hozzá tartozó napelem-park, a kapcsoló és átalakító berendezések, egyéb kiszolgáló létesítmények, valamint a villamos energia közcélú hálózatba történő betáplálásához szükséges berendezések elhelyezésével (továbbiakban együttesen: **Erőmű**). Bérbeadó hozzájárul továbbá az Erőmű jelen Szerződés időbeli hatálya alatt történő üzemeltetéséhez, a műszaki élettartam végén történő lebontásához.
4. A jelen Szerződés értelmében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:331. § - ában foglaltaknak megfelelően a Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a Bérleményt, a jelen Szerződés hatályba lépésétől, de legkorábban az Ingatlan

művelési ágának ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésétől számított 15 év határozott időtartamra.

5. Felek megállapodnak, hogy a 15 év határozott időtartam leteltét követően a Szerződést további 5 év időtartamra azonos feltételekkel meghosszabbítják abban az esetben, ha a Bérló valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette és a meghosszabbításnak nincs jogszabályi kizáró oka. Az így meghosszabbodott szerződés amennyiben annak nincs jogszabályi kizáró oka, a határozott időtartam (20 év) leteltét követően határozatlan időtartamúvá válik.
6. A Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy az Bérlemény az alábbiakban feltüntetett kivételektől eltekintve per-, teher- és igénymentes, valamint az alábbiakon túlmenően harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlőt a bérleti jogának gyakorlásában korlátozná vagy akadályozná.
7. Bérbeadó vállalja, hogy a Bérleményt biztosítéku nem adja, illetve nem terheli meg.
8. Bérbeadó vállalja, hogy az Bérleményen, illetve a szomszédos (vagy az Ingatlanhoz közeli) és a Bérbeadó tulajdonában lévő területen az Erőmű működését zavaró, például a benapozottságot csökkentő beavatkozást, beruházást Bérbeadó nem valósít, illetve nem valósíttat meg, ilyenhez hozzájárulást nem ad.
9. Bérbeadó vállalja továbbá, hogy nem az ő tulajdonában álló területen az Erőmű működését zavaró, például a benapozottságot csökkentő beavatkozáshoz, beruházáshoz hozzájárulást – amennyiben arra a jogszabály szerint lehetősége van - nem ad.
10. Bérbeadó vállalja, hogy a Bérlóval minden olyan kérdés, igény felmerülése esetén köteles előzetesen egyeztetést kezdeményezni, amely a fenti 8 és 9. pontokba foglalt eseteket érinti vagy érintheti, vagyis az Erőmű működését zavarhatja. Abban az esetben, ha Bérbeadó a 7.-9. pontokban foglalt bármely kötelezettségét nem teljesíti, és ezzel a Bérlónek kárt okoz, úgy köteles Bérló ebből eredő teljes kárát, ide értve különösen az elmaradt hasznát is, megtéríteni.
11. Bérbeadó kötelezi magát arra, hogy eltűr a Bérleményen minden olyan munkát, amely szükséges az Erőmű
  - létesítéséhez,
  - annak közcélú villamosenergia-hálózathoz való csatlakozásához,
  - az Erőmű és berendezései megközelíthetőségének biztosításához,
  - az Erőmű üzemeltetéséhez és fenntartásához,
  - az Erőmű szervizeléséhez, javításához és/vagy karbantartásához, felújításához,
  - az Erőmű modernizálásához, bővítéséhez, lebontásához, elszállításához.
12. Bérbeadó jelen Szerződés aláírásával meghatalmazza Bérlőt, hogy az Erőmű felépítéséhez szükséges valamennyi engedélyeztetési és hatósági eljárás során a Bérbeadó helyett és nevében eljárjon.
13. Felek egyezően rögzítik, hogy a Bérló jogosult a Bérlemény területére bármely napszakban, időkorlátozás nélkül belépni, és a Bérlemény területét bármely időszakban kizárólagosan használni. A Bérló a Bérleményt az elvárható gondosság biztosítása mellett veszi igénybe, és a jelen Szerződés lejártát követően az igénybe vett terület eredeti állapotát helyreállítja.

14. Az Erőmű üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a Bérelő viseli.

15. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a munkálatokat az ingatlanszomszédok érdekeinek messzemenő figyelembe vétele mellett hajtja végre.

### III. Fizetési feltételek

16. A Bérleti díj összege az Ingatlan tekintetében:

	Esemény, megnevezés	Számla Bérbeadó általi kiállításának időpontja	Bérleti díj (Ft + ÁFA <sup>1</sup> )
A	Első éves bérleti díj	Birtokba adást követő 30. napig	1.075.000,-
B	Rendszeres éves bérleti díj (2. évtől 5. évig)	A tárgyév 10. napjáig	1.075.000,-
C	Rendszeres éves bérleti díj (6. évtől 10. évig)	A tárgyév 10. napjáig	625.000,-
D	Rendszeres éves bérleti díj (11. évtől)	A tárgyév 10. napjáig	225.000,-
E	Erőmű lebontásához szükséges 3 hónapos időszak bérleti díja	A tárgyidőszak 10. napjáig	56.250,-

17. A 16. pontban szereplő bérleti díjak a 2019. évi árszínvonalon kerültek meghatározásra. A mindenkor bérleti díjak a KSH által közzétett fogyasztói árindex(ek)nek megfelelően módosulnak. A módosító tényező a KSH által közzétett éves fogyasztói árindex(ek) százalékos értékének szorzata a 2019. évtől a számla kiállítását megelőző évig.

18. A rendszeres éves bérleti díjat a Bérelő évente előre, a Bérbeadó által az általános forgalmi adóról szóló törvény 58. §-a szerint kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 30. naptári napon köteles megfizetni. Amennyiben a fizetési határidő szabadnapra, ünnepnapra, illetve munkaszüneti napra esik, a fizetési határidő a következő munkanapon jár le.

19. A bérleti díj megfizetése a Bérbeadó [REDACTED] Banknál vezetett [REDACTED] számú bankszámlájára átutalással történik.

20. A Bérelő nevére és címére kiállított számlát 1 (egy) példányban a Bérelő számláit kezelő Nemzeti Üzleti Szolgáltató ZRt. címére (7031 Paks, Pf.:152.) kell küldeni.

A számla határidőre történő kifizetésének feltétele, hogy a számla:

- tartalmazza a jelen Szerződés számát,
- megfeleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak,

<sup>1</sup> Önkormányzat esetén az ÁFA vizsgálendő.

- tartalmazza a Szerződés tartalmának megfelelő TESZOR számot.

21. A nem szerződésszerűen kiállított számlát a Bérő, illetve a Nemzeti Üzleti Szolgáltató ZRt. által könyvelt társaságok esetében a Nemzeti Üzleti Szolgáltató ZRt., jogosult – késedelmes fizetés jogkövetkezményei nélkül – teljesítés nélkül visszaküldeni.
22. Késedelmes fizetés esetén a bérleti díjon felül a Bérő köteles a Bérbeadónak a késedelem időtartamára a Ptk. szerinti törvényes mértékű késedelmi kamatot is megfizetni. Amennyiben Bérő a késedelmét kimenti, késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.
23. Felek rögzítik, hogy a bérleti díj megállapításánál a késedelmi kamat mértékére tekintettel voltak. Felek rögzítik, hogy a Bérőt a fizetési határidőig a Ptk. 6:47 §-a alapján kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

#### **IV. Szerződés megszűnése**

24. Jelen Szerződés az Erőmű élettartamának lejártát követő, annak lebontásához szükséges 3 hónap elteltével szűnik meg. Felek rögzítik, hogy az Erőmű várható élettartama az Erőmű kereskedelmi üzemének megkezdését követően 25 év.
25. Amennyiben a jelen szerződés a 5. Pont utolsó mondata szerint határozatlan időtartamúvá válik, úgy a Bérbeadó ezt követően közölt bármely okból történő felmondása esetén a Bérőt kártalanítani köteles a felmondás és a 25 év várható időtartam közötti időre tervezett bevételkiesésből eredő veszteség, valamint a lebontás, rekultiváció előrehozatalával kapcsolatos többletköltségek mértékéig.
26. Amennyiben a Bérő az Erőmű megvalósításához támogatást vesz igénybe, úgy a jelen Szerződést az Erőmű kereskedelmi üzemének megkezdésétől számított ötödik év végéig egyik Fél sem szüntetheti meg rendes felmondással.
27. Bérő az Erőmű kereskedelmi üzemének megkezdésétől számított ötödik év végét követően a jelen Szerződést legalább három hónapos felmondási idővel, a naptári év végére felmondhatja, amennyiben:
  - az energia betáplálására vonatkozó jogszabály, illetve egyéb jogszabály vagy a piaci környezet olyan módon módosul vagy a körülményekben egyéb olyan változás áll be (például az Erőmű benapozottsága kedvezőtlen módon megváltozik), hogy az Erőművet már nem lehet gazdaságosan üzemeltetni,
  - az Erőmű működéséhez szükséges engedély hatályát veszti, illetve azt a hatóság visszavonja.
28. Amennyiben a Bérő a jelen Szerződést az előző okokból felmondja, úgy az Önkormányzat a jelen Szerződés alapján meghozott döntései, illetve azok végrehajtásával kapcsolatos költségei, vagy az elvégzett telekalakítás vagy más eljárás során kialakult ingatlanok esetleges értékcsökkenése megtérítése céljából a Bérő felé igényel nem élhet.
29. Bérbeadó a jelen Szerződést annak határozott időtartama alatt csak a Bérő szerződésszegése esetén mondhatja fel.

30. Felek megállapodnak, hogy a másik Fél szerződésszegése esetén a szerződésszegést elszenvető Fél köteles a másik Felet megfelelő – legfeljebb 30 napos - póthatáridő kitűzésével a szerződésszegés következményeinek megszüntetésére felszólítani. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően a szerződésszegést elszenvető Fél a másik Félhez írásban intézett felmondással, jogosult a jelen Szerződést felmondani, és a másik Féltől kártérítést – Bérbeadó esetében ide értve az elmaradt bérleti díjat is - követelni.
31. A jelen Szerződés megszűnése esetén a Bérelő jogosult és egyben köteles az Erőművet legkésőbb a Szerződés megszűnésének napjáig, azonnali hatályú felmondás esetén az erre vonatkozó nyilatkozat kézbesítésétől számított 180 napon belül lebontani, a berendezéseket elszállítani, az Ingatlan eredeti állapotát helyreállítani, kivéve, ha Bérbeadó vagy Bérbeadó jóváhagyásával harmadik fél az Erőművet megvásárolja
32. Az Ingatlan Bérbeadó általi értékesítése esetén Bérbeadó szavatolja, hogy az új tulajdonos a jelen Szerződést Bérelővel szemben változatlan feltételekkel fenntartja.

## **V. Titoktartás**

33. Felek kijelentik, hogy a Projekthez kapcsolódó, továbbá az azzal összefüggő valamennyi információt – ideértve jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi információt – bizalmas információnak tekintenek, amelyek titokban maradásához Feleknek jogos érdeke fűződik. A fentiekre tekintettel Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egyértelmű ellentétes jogszabályi rendelkezés vagy a másik Fél előzetes írásbeli engedélye nélkül a Projekttel, illetve jelen Szerződéssel kapcsolatos információkat csak olyan alkalmazottaikkal, képviselőikkel, tanácsadóikkal, illetve egyéb harmadik személyekkel közölnek, akiknek az adott információról való tudomásszerzése nyilvánvalóan szükséges a Projekt sikeres megvalósítása érdekében.
34. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az előző pontban meghatározott információkat csak jogszerűen használják fel, adják tovább, és hogy ezen kötelezettségre felhívják mindazon alkalmazottjuk, képviselőjük, tanácsadójuk, illetve mindazon harmadik személy figyelmét, akik részére Felek a Projekttel kapcsolatos információt adnak át.
35. Felek kijelentik, hogy a rögzített titokvédelmi szabályok eltérő megállapodás hiányában a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén is további 5 évig hatályban maradnak.
36. Felek kölcsönösen hozzájárulnak ahhoz, hogy a másik Fél közzétegye a jelen Szerződésnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: a törvény) 2. § (3) bekezdésében meghatározott adatait, amennyiben a Szerződés értéke, vagy a szerződéses partnerrel egy költségvetési évben kötött azonos tárgyú szerződések együttes értéke eléri a törvény 2. § (3) bekezdésében hivatkozott értékhatárt.
37. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy az MVM elismert vállalatcsoport uralkodó tagja, az MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041828.; rövidített neve: MVM Zrt.) – az MVM Csoport irányítása és az egységes üzleti koncepció megvalósítása érdekében –, valamint a Zöld Generáció számláit szerződés alapján kezelő Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7030 Paks, Gagarin utca 1.; Cégjegyzékszáma: Cg. 17-10-001241) a jelen Szerződésbe betekintsen, az abban foglaltakat megismerje. Az MVM Zrt.-t és a Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében a Bérelővel azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén a Bérbeadóval szemben a Bérelő köteles helytállni.

## **VI. Értesítések**

38. Jelen Szerződés teljesítése során a Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki, illetve az alábbi levelezési címeket határozzák meg:

### **Bérlő részéről**

Címzett: MVM Zöld Generáció Korlátolt Felelősségű Társaság  
cím: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.  
telefon: +36204802486  
e-mail: jgaal@mvm.hu  
kapcsolattartó: Gaál József

### **Bérbeadó részéről**

Címzett: Dánszentmiklós Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
cím: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.  
e-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu  
kapcsolattartó: Sipeki Zsolt

39. A kijelölt kapcsolattartók eljárhatnak minden olyan kérdésben, amely összefügg a Szerződés teljesítésével, de nem jelenti annak módosítását vagy megszüntetését.
40. A kijelölt kapcsolattartók személyében vagy egyéb adataiban bekövetkező, továbbá bármely Fél jelen Szerződésben meghatározott értesítési címének változásáról írásban 5 (öt) munkanapon belül kell értesíteni a másik Felet. Az ennek elmulasztásából fakadó kárért a mulasztó Fél felelős.
41. Felek jelen Szerződéssel kapcsolatban egymáshoz intézett értesítései akkor tekinthetők megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen Szerződésben meghatározott címére írásban - levél vagy telefax vagy e-mail útján - küldték meg és annak kézhezvételét tértivevénnyel vagy elektronikus fax-visszaigazolással vagy e-mail visszaigazolással igazolni is tudják. Ettől függetlenül, az az üzenet, amelyet a fentieknek megfelelően küldtek el, de a fogadás helyére 17.00h után, vagy nem munkanapon érkezett meg, csak a következő munkanapon tekinthető kézhezvettnek az átvétel helyén. Ajánlott küldemény esetében az értesítést a feladást követő ötödik napon kell kézhez vettnek tekinteni, személyes kézbesítés esetén az átadás napján, és fax üzenet esetében a fax vételének visszaigazolásán feltüntetett napon (hétvégéken vagy ünnepnapokon a továbbítást követő első munkanapon). Vita esetén a küldő Fél köteles bizonyítani a feladás tényét.
42. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben megjelölt kézbesítési cím(ek)re postázott nyilatkozatok, felhívások kézbesítettnek tekinthetők akkor is, ha a posta a „címzett ismeretlen” vagy „nem kereste” jelzéssel azt a feladónak visszajuttatja.



## **VII. Hatálybalépés**

- 43.** A Szerződés annak Felek általi aláírásakor érvényesen létrejön, hatályba azonban csak akkor lép, ha
- a) az Ingatlan művelésből történő kivonása megtörténik, és a változás az ingatlan-nyilvántartásba ekként bejegyzésre kerül, és
  - b) a Bérelő döntése szerint a Bérleményt igénybe kívánja venni, úgy hogy erről a Bérbeadó írásban értesíti.
- 44.** Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Szerződés 2019. december 31-ig nem lép hatályba úgy érvényét veszti. és annak meghosszabbítása csak a Felek közös akaratával történhet.

## **VIII. Vegyes Rendelkezések**

- 45.** A Projekt megvalósításának jelentős költségeire is figyelemmel Felek kifejezetten vállalják, hogy a Projekt sikeres megvalósítása érdekében fokozattan és szorosan együttműködnek, és hogy ennek keretében a rendelkezésükre álló, illetve az együttműködésük során tudomásukra jutott, a Projekt szempontjából releváns információkat egymással késedelem nélkül megosztják.
- 46.** Együttműködési kötelezettségük részeként Felek rögzítik, hogy jelen Szerződést – különös tekintettel az esetleges jogszabályi környezet változására – késedelem nélkül kiegészítik, illetve módosítják, továbbá a Szerződésben foglalt jognyilatkozatokat megteszik, amennyiben a Projekt megvalósítása érdekében a Projekt megvalósításának előrehaladtával az szükségessé válik.
- 47.** Jelen Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek, illetőleg a szerződés egészének harmadik személy részére történő átruházása, engedményezése kizárólag a Bérelő által igénybe vett európai uniós támogatás szerint illetékes Irányító Hatóság és a Bérbeadó előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható. A jelen Szerződésben foglaltak a Felek törvényes jogutódait is kötik.
- 48.** A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen Szerződés megkötéséhez és a Szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítéséhez szükséges valamennyi joggal, hatáskörrel, felhatalmazással, valamint hogy a jelen Szerződés aláírása és rendelkezéseinek betartása nem sérti, és nem eredményezi semmilyen, az adott Félre vonatkozó jogszabály vagy előírás megszegését, továbbá nem sérti és nem eredményezi a Fél vagy bármely szerve által kiadott határozatának, illetve bármely szerződéses kötelezettségének megszegését.
- 49.** Felek biztosítják, hogy Bérbeadó a Projekt révén ne részesülhessen az állami támogatási szabályok szerinti jogtalan előnyben.

50. Bérbeadó kijelenti, hogy az ingatlan-bérbeadás vonatkozásában az ÁFA tv. 86. § (1) bekezdés 1) pontja szerint adómentesség vonatkozik rá.

51. Felek megállapodnak, hogy a terület kaszálását (szükség esetén fakivágás, tuskókiszedés, a területen található hulladék elszállítása) a birtokbaadás napjáig Bérbeadó köteles saját költségén elvégezni, továbbá az előkészített állapot fenntartásáról a birtokbaadás napjáig gondoskodni.

## **IX. A Szerződés teljessége**

52. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés a Felek között létrejött bérleti jogviszonyt teljes körűen szabályozza, a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, és hatálytalanná tesz bármilyen, e tárgyban korábban folytatott előzetes szóbeli egyeztetést vagy korábban született írásbeli megállapodást illetve nyilatkozatot. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésnek nem képezik tartalmát azon szokások, amelyek alkalmazásában a Felek az esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve azon gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésnek nem képezi tartalmát az adott üzletágban a hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

53. A jelen Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, azok változatlan formában érvényben és hatályban maradnak.

## **X. Irányadó jog, eljáró bíróság kijelölése**

54. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, és az alkalmazandó jogszabályok alapján a Felek vitájának elbírálására nem a Pesti Központi Kerületi Bíróság, a Fővárosi Törvényszék, vagy a Budapest Környéki Törvényszék az illetékes, úgy a Felek jogvitájukra a Budai Központi Kerületi Bíróság illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki a per tárgytól, illetve a pertárgy értékétől függően.

55. Bérbeadó kijelenti, hogy szerződéskötési képessége nem korlátozott, valamint a képviseletében eljáró személyek a jelen jogügylet megkötésére jogosultak, illetőleg az ahhoz szükséges felhatalmazással rendelkeznek. A Bérbeadó kijelenti, hogy Magyarországon törvényesen bejegyzett gazdálkodó szervezet, szerződéskötési képessége nem korlátozott, valamint a képviseletében eljáró személyek a jelen jogügylet megkötésére jogosultak, illetőleg az ahhoz szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

56. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Alulírott Felek a jelen Szerződést, átolvasás, részletes értelmezés és megértés után, mint jól megfontolt, befolyásmentes akaratukkal mindenben megegyezőt valamennyi oldalon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: 2019.

<b>MVM Zöld Generáció Korlátolt Felelősségű Társaság</b> <b>Bérlő</b>		<b>Dánszentmiklós Polgármesteri Hivatal</b> <b>Önkormányzata</b> <b>Bérbeadó</b>	
.....		.....	
Varga László	Szentpéteri Zsuzsanna	Sipeki Zsolt	dr. Tabányi Annamária
ügyvezető	gazdasági igazgató	polgármester	jegyző



NEMZETI EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI ALAPKEZELŐ  
Adatkérés az Önkormányzatok részére

EKA\_ONK1

1.1. ÖNKORMÁNYZAT NEVE: Dánszentmiklós Község Önkormányzata

1.2. Székhelye: Irányítószám: 2735 Dánszentmiklós (város, község)

Községi terület neve: Dózsa György Községi terület jellege: utca

Házszám/Pf.: 100

1.3. Levelezési címe: Irányítószám:      (város, község)

Községi terület neve:      Községi terület jellege:     

Házszám/Pf.:     

1.4. Telefonszáma: 53574000

1.5. Adószáma: 15730291213

1.6. Ügyszám: 270/95

NEMZETI EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI ALAPKEZELŐ

Nemzetközi Kapcsolatok és Jogviszony Nyilvántartási Főosztály

1139 Budapest, Váci út 73/A.

Fent megnevezett önkormányzat kérem, a következő adatokkal azonosított személynek

2.1. Viselt neve: Herman Györgyné

2.2. Születési vezetéknév: Halupka

2.3. Születési utóneve 1: Katalin Születési utóneve 2:     

2.4. Születési helye: Budapest

2.5. Születési ideje: 19660913

2.6. Anyja születési vezetéknév: Jancsó

2.7. Anyja születési utóneve 1: Katalin Anyja utóneve 2:     

a nyilvántartásunk alapján fennálló jogviszony adatairól a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény 43. § (1) bekezdés b), c) pontja értelmében adatot szolgáltatni szíveskedjen.

Kelt.: Dánszentmiklós 20190927

aláírás



