



**Dánszentmiklós Község Önkormányzata**  
2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.  
Tel: 53/574-000 titkarsag@danszentmiklos.hu

---

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Dánszentmiklós Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**2021. június 17-i**

**nyilvános üléséről**

**35/2021. (VI.17.) - 39/2021. (VI.17.) Ök. határozat**

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 17-én 14<sup>00</sup> órai kezdettel a Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:                Sipeki Zsolt polgármester  
                                 Nagy Zsuzsanna alpolgármester  
                                 Félix Marianna képviselő  
                                 Kánya Zsolt képviselő  
                                 Szelecki Ferencné képviselő  
                                 Sziklásiné Magyar Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr Tabányi Annamária jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Windeckerné Boskó Anikó

Sipeki Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy az ülés anyaga digitálisan rögzítésre kerül, ezért az ülésről rövidített jegyzőkönyv készül.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a napirend megegyezik a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal, és javaslatot tett a 4. Egyebek napirendi ponthoz az alábbiak szerint:

- a) Óvodai nyitva tartás, a 2021/2022-es nevelési évben indítandó csoportszámok illetve a bölcsődei térítési díjak meghatározása
- b) Földtulajdonosok külterületi földutak szélesítésére vonatkozó kérelme
- c) A Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetése és a polgármester közötti különleges jogrendben, azaz veszélyhelyzetben kialakult konfliktus feloldása

Nagy Zsuzsanna: javasolta, hogy néhány szót ejtsenek arról a levélről, amit a Dánszentmiklósért Egyesület képviselői küldtek el a képviselő-testület tagjainak.

Sipeki Zsolt polgármester szavazásra bocsátotta az ülés napirendi pontjait a fentiek szerinti módosítással. Megállapította, hogy a képviselőtestület egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.

### N a p i r e n d

<u>T á r g y</u>	<u>E l ő a d ó</u>
1. Nyári napforduló ünnep	Sipeki Zsolt polgármester
2. Dánszentmiklói Sporttelep zöldterület gondozása	Sipeki Zsolt polgármester
3. Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatása	Sipeki Zsolt polgármester
4. Egyebek	
a) Óvodai nyitva tartás, a 2021/2022-es nevelési évben indítandó csoportszámok illetve a bölcsődei térítési díjak meghatározása	
b) Földtulajdonosok külterületi földutak szélesítésére vonatkozó kérelme	

- c) A Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetése és a polgármester közötti különleges jogrendben, azaz veszélyhelyzetben kialakult konfliktus feloldása
- d) Dánszentmiklósiért Egyesület képviselőinek levele

#### 1. Napirend: Nyári napforduló ünnep

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: elmondta, hogy a pandémia idején igyekeztek a művelődési ház dolgozói és a képviselők tartani a kapcsolatot egymással. Hozzátette, érezhető az a közös társadalmi igény, amely arra vonatkozik, hogy egy picit a pandémia helyzetből való felszabadulást megünnepeljük, újra közösségi életet éljünk, és újra indíthassuk azokat a normalitáshoz tartozó folyamatokat, amelyeknek a ciklusprogramban is nagyon fontos szerepet szántunk. Június 26-án félig önkormányzati, félig támogatók segítségével a tavaly szeptemberihez hasonló Termelők és kézművesek napja rendezvény kerül megrendezése.

Nagy Zsuzsanna: ismertette a programokat. 14 órától népi játszóházat szerveznek a templomkertbe, a templomtéren termelői és kézműves vásár veszi kezdetét. A templomtéren 18 órakor Miller Zoltánnak lesz egy zenés műsora, majd ezt követi 19 órai kezdéssel Heincz Gábor „Biga” fellépése. A kültéri rendezvényekre nem kell védettségi igazolvány. Ezt követően a művelődési házban folytatódik Somogyi András humorista estjével ez a nap, viszont oda már csak védettségi igazolvánnyal rendelkezők jöhetnek, erre a programra ezer forintos regisztrációs díjat határoztak meg. Az óvodások fél hat körül egy kis táncházzal alapozzák meg a hangulatot a hat órakor kezdődő zenés műsorokhoz. Elmondta, hogy ennek a programnak a célja a közösségépítés, gazdaságélénkítés. A rendezvény költsége 1 300 000 Ft, 500 000 Ft támogatás várható.

Félix Marianna: elmondta, hogy a termelői és kézműves vásárra a helyi árusok mellett a környező településekről is sokan fognak érkezni. A termékínalat: szörpök, lekvárok, zöldségkrémek, sajtok, gyümölcslevek, savanyúság, méz, édesség, füstölt húсарu, burgonya, különböző sörök, gyümölcsök, limonádé, kézműves ajándéktárgyak, horgolt termékek, festmények, levendula termékek, művészeti iskola rajzai, képfestő ruhák, kézműves szappan, büfé, sült hal, fagyalt.

Szelecki Ferencné: felvetette, hogy az e hétvégi ceglédberceli hasonló rendezvényen még érdemes lenne felkeresni az árusokat és meghívni őket 26-ára ide.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt: kérte a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A 2021. június 26-i Termelők és kézművesek napja rendezvény programját elfogadja.
2. A rendezvény költségeinek fedezésére 800 000 Ft-ot a tartalékalapból biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2021. (VI.17.) Ök határozat:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A 2021. június 26-i Termelők és kézművesek napja rendezvény programját elfogadja.
2. A rendezvény költségeinek fedezésére 800 000 Ft-ot a tartalékalapból biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

**2. Napirend:** Dánszentmiklósi Sporttelep zöldterület gondozása

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: előterjesztésében elmondta, ahhoz hogy a Dánszentmiklósi Sportkör nevezni tudjon az aktuális bajnokságokba, szükséges hogy az önkormányzattal megállapodást kössön a futballpálya használatát illetően. Az eddigi megállapodás alapja az volt, hogy minden a pálya gondozását és a sportkör működésével kapcsolatban felmerülő költség a sportkört terheli. Ők végzik a pálya locsolását, fűnyírást, mészhidrát beszerzést, mosószer beszerzést, az önkormányzat pedig a közüzemi számlákat fizeti. A sportkör labdarúgó szakosztályának vezetője Zsigó László jelezte, hogy a továbbiakban nem tudja saját pénzéből ilyen mértékben finanszírozni a sportkör működését.

A polgármester javasolta a sportkör vezetőségének, hogy minél előbb tegyék rendbe a sportkör adminisztrációját, és ha tudnak nevezni a bajnokságba, akkor az önkormányzat ebben az évben 600 000 Ft összegben biztosítja a sportpálya gondozásának költségeit utólagos elszámolás formájában. A sportkör vezetősége elfogadta a javaslatot.

Elmondta, ez a támogatás ideiglenes megoldás, véleménye szerint a sportkör újraindítására lenne szükség olyan személyek bevonásával, akik életforma szinten be tudják vállalni a sportkör működtetését. Vagy az önkormányzat hoz létre egy új sportegyesületet, ez azonban drága megoldás, de a végső megoldás ez lesz.

Nagy Zsuzsanna: hangsúlyozta, hogy a sportpályát úgyis gondozni kell, az épületet fenn kell tartania az önkormányzatnak. Fontos lenne, hogy minél több emberi erőforrás kerüljön mozgósításra a cél érdekében. Véleménye szerint az idei évi támogatással még életben lehet tartani a pályát, viszont nem kell sokkal többet erre fordítani, mint a múltban. Nem tud most olyan megoldást, ami ezt a helyzetet végképp és megnyugtató módon rendezné.

Kánya Zsolt: hozzászólásában elmondta, hogy más településeken szépülnek, fejlődnek a pályák pályázati pénzekből, Dánszentmiklóson áll a sport. Az utóbbi időkben szurkolók nem vehettek részt a meccseken, jegybevétel nem volt. A jegybevétel hiánya megviselte a sportkör anyagi helyzetét. A dánosi csapatban nincsenek fizetett játékosok, ez örömfutball, mindenki munka mellett focizik. Hangsúlyozta, a pályakarbantartás azért lényeges, mert a környéken az egyik legjobb minőségű pálya itt van. A pályát akkor is gondozni kell, ha nem lesznek meccsek.

Sziklásiné Magyar Mónika: Véleménye szerint úgy lenne érdemes erről a témáról beszélni, ha a sportkör képviselői is jelen lennének. Megkérdezte, mi van akkor, ha Zsigó László a munkát sem vállalja a sportkörben?

Sipeki Zsolt: akkor a pálya gondozáshoz humán erőforrást kell biztosítani az önkormányzatnak. Javasolta, hogy szervezzenek egy kötetlen informatív beszélgetést a sportpályán a sportkör képviselőivel.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt: kérte a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza: Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. év végéig utólagos elszámolással a sportpálya zöldterület gondozásának költségeire 600 000 Ft-os keretet biztosít a tartalékalap terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 36/2021. (VI.17.) Ök határozat:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. év végéig utólagos elszámolással a sportpálya zöldterület gondozásának költségeire 600 000 Ft-os keretet biztosít a tartalékalap terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

### 3. Napirend: Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatása

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: tájékoztatta a képviselőket, hogy a program keretében az Ady Endre utca 23. szám alatti 550 helyrajzi számú ingatlant ajánlották fel Dánszentmiklós részére.

Elmondta, hogy a Mitsky hársak területe már magántulajdonban van. Állami tulajdonban van még a Széchenyi utcában lévő 910/1 helyrajzi számú erdő művelési ágú ingatlan, és a mellette lévő 911 helyrajzi számú saját használatú út. Kérte a képviselő-testület támogatását arra, hogy ebben a pályázatban az Ady Endre utcai ingatlanra vonatkozóan nyújtsa be az igényét az önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt: kérte a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza: Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott 2735 Dánszentmiklós, Ady Endre utca 23. szám alatti 550 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését elfogadja.

2. A felajánlásokat operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére javasolja a 2735 Dánszentmiklós, Széchenyi utca 910/1 és 911 helyrajzi számú ingatlanok felvételét a felajánlható ingatlanok közé.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **37/2021. (VI.17.) Ök határozat:**

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott 2735 Dánszentmiklós, Ady Endre utca 23. szám alatti 550 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését elfogadja.

2. A felajánlásokat operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére javasolja a 2735 Dánszentmiklós, Széchenyi utca 910/1 és 911 helyrajzi számú ingatlanok felvételét a felajánlható ingatlanok közé.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

#### **4. Napirend: Egyebek**

- a) Óvodai nyitva tartás, a 2021/2022-es nevelési évben indítandó csoportszámok illetve a bölcsődei térítési díjak meghatározása

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: felolvasta Sziklásiné Magyar Mónika által részére megküldött levelet, melyben az intézményvezető a 2021/2022-es nevelési évre az alábbiakat javasolja:

Az óvoda napi nyitva tartásán nem szükséges változtatni (6<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>).

A 2021. évi beiratkozás adatait illetve a jogszabályi előírások változásait figyelembe véve 2021.09.01-jétől 4 óvodai csoport indítását látja szűkségszerűnek.

A 2021/2022-es gondozási évben alkalmazandó bölcsődei gondozási intézményi térítési díj összege 0 Ft/nap legyen.

A bölcsődében az étkezési térítési díj mértékét normál étrend illetve a diétás étrend esetén is az önkormányzati rendelet tartalmazza.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt: kérte a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde napi nyitva tartását 6<sup>30</sup>-17<sup>00</sup> időtartamban elfogadja.
2. A 2021/2022-es nevelési évben 4 óvodai csoport indítását elfogadja.
3. A 2021/2022-es gondozási évben alkalmazandó bölcsődei gondozási intézményi térítési díj összegét 0 Ft/nap összegben állapítja meg.
4. A bölcsődében az étkezési térítési díj mértékét normál étrend illetve a diétás étrend esetén is az önkormányzati rendelet tartalmazza.

A képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 38/2021. (VI.17.) Ök határozat:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Dánszentmiklós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde napi nyitva tartását 6<sup>30</sup>-17<sup>00</sup> időtartamban elfogadja.
2. A 2021/2022-es nevelési évben 4 óvodai csoport indítását elfogadja.
3. A 2021/2022-es gondozási évben alkalmazandó bölcsődei gondozási intézményi térítési díj összegét 0 Ft/nap összegben állapítja meg.
4. A bölcsődében az étkezési térítési díj mértékét normál étrend illetve a diétás étrend esetén is az önkormányzati rendelet tartalmazza.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester, Sziklásiné Magyar Mónika intézményvezető

b) Földtulajdonosok külterületi földutak szélesítésére vonatkozó kérelme

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: emlékeztette a képviselőket, hogy a belterületi utak védelme érdekében 7,5 tonnás behajtási korlátozó táblák kerültek kihelyezésre. Emiatt a helyi gazdálkodók gépeinek gazdaságos útvonal tervezése szűkült. A Rákóczi Ferenc utca folytatása, amely átmegy a 4605-ös számú úton és megy gyakorlatilag a pilisi határig, megoldaná ezt a problémát, amennyiben ezek a gépek tudnának rajta közlekedni. Ehhez az út mentén belógó ágakat, adott esetben cserjéket, fákat kell kivágni. Kis Károly mezőgazdasági vállalkozó felajánlotta, hogy ezt a munkát elvégzi ingyen és bérmentve csak azért, hogy meg tudja közelíteni a földterületeit. Viszont az a probléma, hogy az út kialakult nyomvonala nem ott helyezkedik el, ahol a térkép szerint el kellene helyezkednie.

Megkérte a képviselő-testületet döntsének arról, hogy megadják-e az engedélyt Kis Károly mezőgazdasági vállalkozónak arra, hogy az út felezővonalától számított 4-4 méterre kivágja a cserjéket, fákat.

Félix Marianna: véleménye szerint először az út menti ingatlantulajdonosokat kellene tájékoztatni erről.

dr. Tabányi Annamária: elmondta, hogy az érintett erdőtulajdonosokkal mindenképpen fel kell venni a kapcsolatot, a képviselő-testület nem adhat engedélyt magánterületen lévő fák kivágásához. Egy külterületi földút biztosan nincs nyolc méter széles, a nyolc méter már magánterületet is érint, az érintett fák kivágásához az erdőtulajdonosoktól kell engedélyt kérni.

Kánya Zsolt: szerint is az érintett erdőtulajdonosokkal kell beszélni, ha eddig eltűrték, hogy ott menjen az út valószínűleg továbbra is el fogják fogadni a jelenlegi nyomvonalat.

Szelecki Ferencné: véleménye szerint az út menti erdőtulajdonosokkal kell egyeztetni az út térkép szerinti nyomvonalának kialakításáról, vagy a kialakult nyomvonal megtartásáról.

Sziklásiné Magyar Mónika: hozzászólásában elmondta, úgy gondolja, Kis Károlynak kellene az erdőtulajdonosokkal egyezkednie.

Sipeki Zsolt: elmondta, Kis Károly egy dolgot kért, hogy ez az önkormányzati út legyen alkalmas mezőgazdasági gépek közlekedésére.

Elismerte, hogy a külterületi önkormányzati utak valóban rossz állapotban vannak, a nagy gépekkel nehezen járhatóak. Az önkormányzati külterületi utak járhatóvá tétele önkormányzati feladat. Problémát jelent azonban, hogy az utak kialakult nyomvonala nem egyezik a térkép szerinti nyomvonallal.

Nagy Zsuzsanna: hangsúlyozta, az a cél, hogy ezek a nagy gépek külterületi utakat használjanak.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipeki Zsolt: kérte a képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról:

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza: Dánszentmiklós Község Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzat tájékoztatja a Dánszentmiklós 0129 helyrajzi számú önkormányzati út melletti ingatlantulajdonosokat arról, hogy a 0129 hrsz külterületi út nyomvonalának karbantartása során a jelenlegi kialakult nyomvonal tengelyétől számított 4-4 méter szélességben munkálatok végzésére kerül sor. A növényzet kivágásához az önkormányzat megkéri az érintett ingatlantulajdonosok írásbeli hozzájárulását.
2. Az ingatlantulajdonosok írásbeli hozzájárulása után az önkormányzat megadja az engedélyt Kis Károly mezőgazdasági vállalkozónak arra, hogy a Dánszentmiklós 0129 helyrajzi számú külterületi út jelenlegi kialakult középtengelyétől számított 4-4 méter széles területen lévő növényzetet kivágja.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

A képviselőtestület egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**39/2021. (VI.17.) Ök határozat:**



Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz.  
törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:  
Dánszentmiklós Község Önkormányzata úgy dönt, hogy

1. Az önkormányzat tájékoztatja a Dánszentmiklós 0129 helyrajzi számú önkormányzati út melletti ingatlantulajdonosokat arról, hogy a 0129 hrsz külterületi út nyomvonalának karbantartása során a jelenlegi kialakult nyomvonal tengelyétől számított 4-4 méter szélességben munkálatok végzésére kerül sor. A növényzet kivágásához az önkormányzat megkéri az érintett ingatlantulajdonosok írásbeli hozzájárulását.
2. Az ingatlantulajdonosok írásbeli hozzájárulása után az önkormányzat megadja az engedélyt Kis Károly mezőgazdasági vállalkozónak arra, hogy a Dánszentmiklós 0129 helyrajzi számú külterületi út jelenlegi kialakult középtengelyétől számított 4-4 méter széles területen lévő növényzetet kivágja.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

- c) A Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetése és a polgármester közötti különleges jogrendben, azaz veszélyhelyzetben kialakult konfliktus feloldása  
Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: felolvasta az alábbi előterjesztését.

Előterjesztés:

2021. június 17-i ülés „Egyebek „napirendi pont, c./ „ A Dánszentmiklói mosolygó ama óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetése és Dánszentmiklós Község polgármestere között, a különleges jogrendben, azaz veszélyhelyzetben kialakult konfliktus feloldása” napirendjéhez:

Előzmények:

2021. június 7-én az óvodában munkavállalói értekezletet tartottak. Információim alapján az értekezleten, Sziklásiné Magyar Mónika intézményvezető asszony és önkormányzati képviselőtársam valótlan információkat közölt az értekezleten részt vevő közalkalmazottakkal. Azt állította, hogy a közfoglalkoztatottak Covid fertőzötten dolgoztak az óvodában, ráadásul az épületen belül és ezzel veszélyeztették az intézményben dolgozók és a gyerekek egészségét. Elmondta továbbá azt, hogy ez véleménye szerint elfogadhatatlan felelőtlenség, ezért a továbbiakban, csak a legszükségesebb esetben, léphetnek a közfoglalkoztatottak az általa vezetett intézmény területére.

Erről az óvoda egy alkalmazottja tájékoztatott engem június 9-én. Június 10-én, a közfoglalkoztatottak csoportvezetője jelezte felém, hogy a mai napon festés előtti pakolás céljából a közfoglalkoztatottak egy részét az óvoda kívánja igénybe venni. Annak érdekében, hogy elkerüljem a közfoglalkoztatottak újbóli konfortálódásának lehetőségét, a karbantartás vezetővel az intézménybe mentem, megkérdezni az Óvodavezető Asszonyt, hogy miből adódik a félreértés, én kaptam fals információt, vagy az intézményvezető mondott valótlanúságot. Az intézménybe érkezve az Gyenes Klára Intézményvezető-helyettesel találkoztam, kértem, hogy szóljon Sziklásiné Magyar Mónikának, Gyenes Klára arról tájékoztatott, hogy úgy tudja, hogy az intézményvezető szabadságon van. Ennél fogva, a jelen levő intézményvezető helyettesnek, aki státuszánál fogva az intézményvezető távollétében az intézményt képviseli tettem fel kérdéseimet. Esőként, hogy a 7-ei

értekezleten elhangzottak e a fentiek. Gyenes Klára Intézményvezető ezt azt válaszolta, hogy nem emlékszik pontosan, de tartalmilag elhangzottak és elmondta, hogy az értekezletről hangfelvétel készült. Kérdésemre, hogy lehetőségem van-e ezt a felvételt meghallgatni elmondta, hogy szerinte igen, csak később, mert az adathordozó nála van otthon. Ezt követően elmondtam, hogy álláspontom szerint, ha és amennyiben bebizonyosodik, hogy az intézményvezető, az önkormányzat legnagyobb létszámú intézményének dolgozói előtt, munkáltatóként valótlán tényeket állít, személyes jellegű és ráadásul hamis formációt terjeszt veszélyhelyzetben, az nem egyszerű hiba, hanem jogi kategóriába sorolható cselekmény. Felvázoltam, hogy három megoldás kínálkozik a helyzet tisztázására.

1. Ugyanolyan körben összehív az intézmény egy értekezletet, ott a dolgozóknak a polgármester elmondja a valós információkat a dolgozóknak, a hamis információkat terjesztő intézményvezető asszony elismeri a tévedését és biztosítja a félretájékoztatott munkatársait és a polgármestert, hogy a jövőben különös figyelmet fordít az általa közölt információk hitelességére.

2. Képviselőtestületi ülés keretében teszünk kísérletet az eset kivizsgálására, a konfliktus feloldására.

3. Amennyiben az első kettő nem vezet eredményre, úgy kénytelen leszek Jogi eljárás kezdeményezni, veszélyhelyzetben történő álhír terjesztésével kapcsolatban és jó hírnév megsértése kapcsán.

Végül tisztáztuk, hogy a közfoglalkoztatottak munkájára függetlenül az értekezleten elhangzottaktól az intézményben az nap szükség van.

június 14-én személyesen beszéltem Sziklásiné Magyar Mónika intézményvezető asszonnyal az ügyről, aki nem cáfolta, hogy elhangzottak az ominózus információk és elmondta, hogy szerinte félreértés történt. Kértem, hogy hasonló körben (1sz. megoldási javaslat) hívjunk össze értekezletet és tisztázzuk a kérdést. Az intézményvezető a szabadságolások miatt egy augusztus végi időpontot javasolt, melyet én későinek tartottam, így kértem, hogy minél előbb, akár több időpontban is kerítsünk erre sort, hogy a dezinformáció ne terjedjen tovább. Június 16-án, felhívtam az óvodát, ahol az intézményvezető helyettessel beszéltem és megállapodtunk abban, hogy június 18-án pénteken 16.00 órakor mehetek az óvodába és beszélhetek azokkal a kolléganőkkel, akik aznap nincsenek szabadságon.

A konfliktus mielőbbi feloldásának érdekében kérdezem elsőként Sziklásiné Magyar Mónika Képviselőasszonyt, hogy kíván-e reagálni az elhangzottakra, mikor hallgathatom meg a felvételt a helyzet tisztázásának érdekében?

Sziklásiné Magyar Mónika: Én nem szeretnék reagálni, köszönöm a lehetőséget, nem érzek konfliktust, úgy gondolom nincs mit megoldani. Ez egy jó megoldás, amit mondtál polgármester úr, hogy péntekenként délután jössz az intézménybe, ezt mondta az intézményvezető helyettes, hogy akkor tájékoztatód a kollégákat.

Sipeki Zsolt: Jó, akkor az 1. javaslatban maradhatunk. és akkor péntekenként rotálódva minden egyes intézményi alkalmazottnak legyen lehetősége megismerni az én véleményemet is.

Sziklásiné Magyar Mónika: Továbbra is tartom az augusztus 31-i időpontot, amit megbeszéltünk, akkor mindenki ott van. Azt is mondtam neked a megbeszélésen, hogy nem tartom késői időpontnak. Most mindenki elfáradt, örül hogy pihen, örül hogyha a szabadságát tudja tölteni. Sokan dolgoznak bent. Nem gondolnám, hogy a szabadságot megszakítjuk bármelyik munkavállalónak ezért. De én tiszteletben tartom a kérésedet, és akkor ha így ez neked megfelel, amit te gondoltál, akkor péntekenként délután így mindenkire sor fog kerülni előbb-utóbb. Ha ez így jó.

Sipeki Zsolt: Nekem jó. Tehát az egyes számú megoldást elfogadhatónak tartjuk. Kérdezem, hogy tudnak-e arról a kollégák, hogy pénteken megyek 16 órára.

Sziklásiné Magyar Mónika: Gyenes Klára tájékoztatta ma őket, igen én úgy tudom. Én szabadságon vagyok, a Klárit informáltam arról, hogy ma tájékoztassa azt a 4 főt, aki dolgozik pénteken délután.

Sipeki Zsolt: Ez a tájékoztatás nem történt meg ma 2 óráig.

Sziklásiné Magyar Mónika: Hát én azt nem tudom, hogy megtörtént-e. A délutánosok ott vannak fél 5-ig, tehát valószínű, hogy délután meg fog történni én úgy gondolom. A délelőttiöket ez nem érinti, tehát elképzelhetőnek tartom, hogy délelőtt ezért nem mondta. Ezt tőle kell megkérdezni.

Sipeki Zsolt: Miért nem érinti a délelőttiöket?

Sziklásiné Magyar Mónika: Biztos érinti. Ezt tőle kell megkérdezni polgármester úr. Ő a felelős vezető most az intézményben. Nekem az az információ, tegnap beszéltem vele telefonon, mondta, hogy beszéltetek, amit kértél, arról ma tájékoztatja a kollégákat. Szerintem megteszi.

Kánya Zsolt: A délelőttiös már nincs bent délután amikor a polgármester úr bemegy az oviba. És akkor a jövő héten meg a jövő heti délutánosokat tájékoztatja, szerintem azért nem érinti a délelőttiöket.

Sipeki Zsolt: Azt szeretném megkérdezni, hogy elhangzottak ezek a mondatok Móni?

Sziklásiné Magyar Mónika: Így most én pontosan nem tudom hogyan hangzott el. Akkor is azt mondtam neked, majd megnézzük a jegyzőkönyvet, a felvételt. Nem tudok erre válaszolni.

Sipeki Zsolt: Mikor tudjuk meghallgatni?

Sziklásiné Magyar Mónika: Fogalmam sincs, nem tudom. Mikor szeretné?

Sipeki Zsolt: Bármikor.

Sziklásiné Magyar Mónika: Jó, hát akkor majd kerítünk rá alkalmat, majd leegyeztetjük, és megnézzük és meghallgatjuk.

Sipeki Zsolt: Jó. Azt gondolom, hogy akkor azt a javaslatot fogalmazhatjuk meg, hogy ilyen értelemben pontot tehetünk az ügy végére, hogy ha az 1. számú megoldási javaslatot figyelembe véve a polgármesternek lehetősége nyílik az intézmény dolgozóival beszélni. Ha lehet, akkor holnap, pénteken délelőtt, hogyha megvannak ezek a felvételek, akkor meg tudjuk hallgatni, és akkor nem terhelnék ezzel.

Sziklásiné Magyar Mónika: Nem kell terhelni, köszönöm a lehetőséget, de a jövő hetet célozzuk meg, mert én szabadságon vagyok. Én szeretnék ott lenni amikor ezt a felvételt meghallgatásra kerül. Nem is hallgatjuk meg, mert tulajdonképpen ez egy belső felvétel nekünk, az intézménynek, az intézmény vezetőjének. Nem gondolom, hogy ez nyilvános egyrészt, másrészt munkaértekezlet volt, tehát nem gondolnám, hogy ennek ez a módja.

Sipeki Zsolt: Szerintem meg a leglényegesebb kérdés az, hogy elhangzottak-e ezek az ominózus mondatok. Azért kényes kérdés ez, mert egy veszélyhelyzetben vagyunk, ahol a polgármester egyszemélyes felelősséget kénytelen vállalni valamennyi intézkedésért, és a veszélyhelyzetben végrehajtott intézkedések pontos és szabályos végrehajtásáért. És én kényszerben ügyeltem mindegyik veszélyhelyzetben arra, hogy pláne a védekezéssel kapcsolatban, hogy hiba ne csússzék és a lehető legbiztonságosabb körülmények között üzemeljenek a dászentmiklósi intézmények és ez a falu. Többször biztattam a település lakosságát arra, hogy tartsák be az előírásokat. És amennyiben elhangzottak ezek a mondatok, ezek az információk, akkor ez azt sugallta az embereknek (ha ez

kiderül, hogy félreértették, vagy nem értették félre), hogy a polgármester azt se tudja merre van arccal. Tehát, azokat a munkavállalókat, akiknek ő a munkáltatója bízta meg olyan feladattal, ami ellentétes egyébként az intézményvezetővel közösen megfogalmazott, az intézményre vonatkozó szabályokkal. Az intézményvezető asszonnyal azt fogalmaztuk meg, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt az óvoda nyitva tartása hogyan működik, hogyan lehet belépni a terembe, kik léphetnek be és milyen protokoll által. Ez az utasítás ki lett küldve a művelődési háznak és az óvodának hasonló tartalommal. Ha ez úgy történt, hogy bementek a polgármester által az intézménybe delegált közfoglalkoztatottak az intézménybe, akkor ők nem a polgármester hibájából mentek be, hanem azért, mert az intézményben nem tartották be a polgármester és az intézményvezető által meghatározott beléptetési protokollt. Tehát nem szabadott volna beengedni a belső területre a közmunkásokat. Arról meg hogy ki volt covidos abban az időszakban, ki nem, erről senkinek nem volt információja. Egyébként nem volt covidos senki. Egy közmunkás valóban covid fertőzésen esett át, azt észrevettük, hogy ő nem jól van, elküldtük az orvoshoz, és bebizonyosodott, hogy ő covidos. Abban a pillanatban, nem volt erre kötelesség, de úgy oldottuk meg a munkaszervezést, hogy nem jöttek azok a közfoglalkoztatott munkatársak dolgozni, akik együtt dolgoztak ezzel a kollegával és nem volt védettségi igazolványuk, vagy akkor még nem volt védettségi igazolvány, de voltak, akik már megkapták az első adag vakcinájukat. Tehát, itt az én személyes felelősségem és hozzáértésem lett igen erőteljesen kétségbe vonva, ha és amennyiben ez elhangzott. Ezért gondolom, hogy lényeges az, hogy mi hangzott el. Mert most én ezen a hől napi beszélgetésen feltételezésekből fogok kiindulni. Amely feltételezéseket vagy megerősítenek a jelenlévők, vagy megcáfolnak. Az is lehet, hogy néhány jelenlévő megerősíti, néhány jelenlévő meg néz, hogy ez meg miről beszél. Tehát én ezért tartom fontosnak azt, hogy ha már készült ez a felvétel és ott van a Gyenes Kláránál elmondása szerint, akkor minél hamarabb hallgassuk meg, hogy ne legyenek további félreértések.

Sziklásiné Magyar Mónika: Még csak két mondatot szeretnék ehhez hozzáfűzni. Amit elmondtam neked a személyes beszélgetésünkön is, nagyon aggályosnak tartom, hogy az óvodából bizalmas információk mennek ki, függetlenül a témától, az érintettektől. Tehát olyan dolgok mennek ki szerintem, és sok esetben elferdítve, amit azt mondtál, hogy elég vegyes intellektusú dajkáim vannak

Sipeki Zsolt: Mindenki.

Sziklásiné Magyar Mónika: vagy dolgozóim vannak. Ez így van.

Sipeki Zsolt: Ezért kell nagyon meggondolni, hogyan fogalmazunk.

Sziklásiné Magyar Mónika: Én ezért is gondolom meg mindig szerintem nagyon sokszor, hogy mit mondok fokozottan. Tehát én aggályosnak tartom, hogy belső értekezletekről belső információk kerülnek ki nem olyan szövegkörnyezetben, nem olyan mondanivalóval, ami ott valóban elhangzik, vagy ott annak az volt a célja.

A másik, amit szerettem volna elmondani, hogy ez a konfliktus, én még most is azt mondom, hogy nem tartom konfliktushelyzetnek, legalábbis részemről nem az, de hogy még egyszer ilyen félreértés ne alakuljon ki, én erre már próbálok megoldást találni. Megígérem, hogy meg fogom találni a megfelelő megoldást, nem tudom még hogy hogyan, nyilván nekem is nagyon sok mindenben változnom kell, gondolkodnom kell, át kell néznem az intézménynek a különböző folyamatait, biztos én is hibázok sok mindenben. Tehát én mindenféleképpen arra törekszem, hogy ezek a különböző félreértések, vagy fals információk ne kerüljenek ki az intézményből.

Sipeki Zsolt: És azok az információk, amik tőled kerülnek ki az intézményből, azokkal mi van?

Sziklásiné Magyar Mónika: Mire gondolsz?

Sipeki Zsolt: Azokra az információkra, amiket te adsz tovább nem intézményi dolgozóknak.

Sziklásiné Magyar Mónika: Nem tudom, mire gondolsz. Ha mondasz konkrét dolgot, akkor tudok reagálni.

Sipeki Zsolt: Tegnap volt bent nálam a . Mint ügyfél kért egy beszélgetést, és két órán keresztül beszélgettünk arról, hogy én milyen módon viselkedem az intézményben. És gyakorlatilag több alkalommal becsületeembe gázolt és azzal vádolt, hogy nem mondok igazat, nem válaszolok igazságokat a kérdésére.

Sziklásiné Magyar Mónika: Ezzel kapcsolatban én nem tudok mit mondani. Nem is szeretnék erre reagálni.

Sipeki Zsolt: Szerencse, hogy kérte a , hogy jegyzőkönyv készüljön a beszélgetésen. Egy olyan joghelyzet van, hogy én hiába vagyok a fenntartó képviselője, én nem tudok az intézménybe jogszerűen bemenni, adott esetben csak ellenőrzéseket végezni, vagy információt gyűjteni. De képviselő-testületi felhatalmazás nélkül nem tudok oda besétálni meg kérdezgetni a munkatársakat, és nem is célom ez egyébként, mert ezzel csak összezavarnék ott mindenkit, és további káoszt okoznék. Úgyhogy akkor én kérném, hogy a képviselő-testület adja meg ezt a lehetőséget nekem, hogy tájékoztassam a veszélyhelyzet idején való intézkedéseimről és azoknak a miértjéről az intézményi dolgozókat ez alapján.

Sziklásiné Magyar Mónika: Azt szeretném megkérdezni, mint képviselő, hogy ehhez miért kell képviselő-testületi döntés?

Kánya Zsolt: Ezt én is szeretném megkérdezni. Én ebben nem szeretnék állást foglalni sem a polgármester úr kérésére, sem az óvodavezető asszony részére. Nem érzem ebben magam kompetensnek. Nem tudom, hogy milyen jogai vannak egy óvodavezetőnek, kitilthat-e egy polgármestert.

Sziklásiné Magyar Mónika: Szó nincs ilyenről.

Kánya Zsolt: Tartózkodnék ebben az ügyben, most nem fogok szavazni. Én most ezt az egészet nem értem.

Szelecki Ferencné: Nem értjük igazából, miről van szó. Meghallgattuk, hogy nektek konfliktusotok van.

Sziklásiné Magyar Mónika: Nekem nincs. Még egyszer hangsúlyozom.

Szelecki Ferencné: Akkor valami bajotok van egymással. Döntstünk valamiről, de nem is tudjuk, miről van szó.

Sziklásiné Magyar Mónika: Azt szeretném kérni, hogy az alpolgármester asszony, jegyző asszony, polgármester úr és én üljünk le, és akkor ezt tisztázzuk le. Ez szükséges, mert a kialakult helyzet kihat kettőnk munkájára, illetve azt gondolom, méltatlan egy magas színvonalú óvodai szakmai munkára is, mert ki fog hatni előbb-utóbb arra is. Szerintem ezt meg kell előzni. Kérem, felajánlom, hogy nyugodtan üljünk le azért, hogy a jövőben tudjunk együtt dolgozni konfliktus mentesen, félreértések nélkül. Moderátor szerepre megkérem az alpolgármester asszonyt, mert azt érzem, most is elbeszélünk egymás mellett, illetve olyan személyeskedések jönnek fel, ami nem tartozik ide.

Sipeki Zsolt: Nem én személyeskedem, bocsánat.

Sziklásiné Magyar Mónika: Én nem személyeskedtem.

Sipeki Zsolt: Nem azt mondtam, hogy te személyeskedsz, hanem hogy nem én személyeskedem.

Nagy Zsuzsanna: Így feloldásul szeretném nektek mondani, vegyétek azt figyelembe, hogy nem könnyű emberekkel dolgozni, legnehezebb feladat a világon. Nem beszélve arról, amilyen viszonyban ti álltok emberekkel, beosztott, alkalmazott, felettes, tehát igen bonyolult. Bele rakva a covid helyzetet, a covid helyzettől terhelt lelki állapotok és egyéb dolgokkal együtt véve nem csodálom, hogy kialakul ilyen helyzet. Bármelyik intézményben kialakulhat. A megfelelő időben és módon így az elején kell ezeket kezelni. Nyilván most nem nagyon volt erre lehetőség pont a járványidőszak miatt, de én azt gondolom, hogy ha bármiben tudok segíteni, akkor használjátok engem arra, hogy ez a viszony továbbra is jó legyen. Azt gondolom, az óvoda jól működik, jól is fog működni. Te jó vezető vagy egyébként és megfelelő rálátásod van a feladatodra. Nyilván van egymás mellett elbeszélés, és ha gondoljátok, bármiben szívesen segíték ezt a konfliktust feloldani, ha szükségesnek ítélték.

Sziklásiné Magyar Mónika: Én szeretném, mert úgy gondolom, így nem lehet hosszú távon együtt dolgozni semmilyen szempontból.

Sipeki Zsolt: Ezzel egyetértek. Hatékonyan, gördülékenyen nem lehet így együtt dolgozni, tehát a részemről most totális bizalomvesztés van az intézményvezetés felé. Ha nem érzed ezt konfliktus helyzetnek, akkor lehet, hogy nem konfliktus helyzet, hanem egy bizalmatlanság, amelyet e pillanatban mondjuk én érzékelek egyedülként. Azért hoztam ezt a képviselő-testület elé, azért kértem a képviselők véleményét, hát nyilván eldöntitek, hogy ha átmegy, átmegy, illetve ha nem megy át, akkor a 3. megoldás fog következni részemről.

dr. Tabányi Annamária: Szeretnék szólni.

Sipeki Zsolt: Parancsolj.

dr. Tabányi Annamária: Én azt szeretném kérni, hogy itt tartsuk tiszteletben az intézmények autonómiáját. Én soha nem kérem számon a Zsuzsit, hogy ő mit csinál, a Mónit sem. Én azt gondolom, hogy ez nem tartozik ide a testületre. A képviselő-testületnek kettő joga van. A költségvetést elfogadni, és az engedélyezett létszámot. És onnantól az intézményvezető, a hivatal is, a művelődési ház és az óvoda az elfogadott költségvetésen belül törvényesen működik önállóan. A munkáltatói jogok a Mónié, ahogy a Zsuzsié a művházban, a hivatalban pedig az enyém. Nekem nagyon kellemetlen ez.

Sipeki Zsolt: És most miről van szó, milyen munkáltatói jogokról?

dr. Tabányi Annamária: elmondom, nekem nagyon kellemetlen, hogy ilyen személyes konfliktusokba bele kell keverednünk. De hogyha a Móni ezt szeretné, hogy a Zsuzsi meg én ott legyünk, akkor ülünk le, mert így nem lehet együtt dolgozni, és amikor ez kihat az én életemre is, tehát én nem tudok aludni, mert mindig van valami konfliktus, ami kirobban 4-5 havonta, de nem tudom miért. Van egy gyönyörű óvodánk.

Sipeki Zsolt: Így van, csak külsőn és semmi belbecs. Tisztelt képviselő-testület, én azt gondolom, hogy ha ezt így gondoljátok, tehát fölfoghatjuk úgy is, hogy akkor most az a helyzet, hogy ti nem

értitek, hogy ez miért fontos számomra, hogy ne pocskondiázzon egy képviselő társam, és ne tüntessen fel hülyének a legnagyobb intézményben.

Szelecki Ferencné: Zsolti, te most felolvastál valamit, fogalmunk sincs, miről van szó. Te tudod miről van szó, mert te benne vagy.

Kánya Zsolt: Ez olyan volt, mint egy védőbeszéd a bíróságon. Ez nem a mi dolgunk Zsolti, én úgy gondolom. Én azt értem, hogy neked most van egy sérelmed.

Sipeki Zsolt: Ha én vagyok a konfliktus forrás, akkor ezt a konfliktus forrást feloldjuk egy pillanat alatt, beterjesztek egy bizalmatlansági indítványt magam ellen.

Kánya Zsolt: Erről szó sincs.

Sipeki Zsolt: Ha most nem teszi lehetővé a képviselő-testület azt, hogy én elmenjek az óvodába és tisztázzam ezt a dolgot, és az intézmény.

Kánya Zsolt: Elmehetsz. Arról nem volt szó, hogy nem mehetsz.

Sipeki Zsolt: Hát most mondtad, hogy nem fogod megszavazni.

Kánya Zsolt: Azt mondta az óvodavezető, hogy péntekente, ahogy megbeszéltétek elmehetsz az óvodába. A délelőttiök nem fognak ezért bennmaradni délután négyig.

Sipeki Zsolt: Ezért ment bele abba, hogy bemenjek.

Kánya Zsolt: Bemész délután. A következő héten a most délelőttiök lesznek délutánosok, és akkor azokkal is beszélhetsz. Hát ez most tényleg olyan, mint egy bírósági tárgyalás nekem. Nincs jogom abban dönteni, hogy az óvodavezető asszonnyal majd te mit fogsz bent egyezkedni, és a jegyző asszony is megerősített ebben. Ne kelljen már nekünk arról szavaznunk, amiről nem is tudunk.

Szelecki Ferencné: Én meg azt gondolom, én meg nem tudom, hogy miről kéne szavazni. Azt látom így kívülről, hogy nektek volt valami konfliktus helyzet az oviban.

Kánya Zsolt: Én értem, valamit mondott a Móni és te ezt magadra vetted, hogy akkor biztos te nem jól végezted a munkádat. Szerintem ennek az égvilágon semmi köze ehhez.

Sziklásiné Magyar Mónika: Egyrészt. Másrészt, én kezdeményeztem, itt voltam, megbeszéltük. Így van? És én azt gondoltam, hogy akkor e szerint haladunk, hogy majd megszervezzük a találkozót, ahogy tudjuk.

Kánya Zsolt: De ha már a képviselő asszony férje is bejön veled beszélgetni, mert a Móni szerintem már most olyan szinten van, akkor ez meg főleg nem tartozik ránk.

Sipeki Zsolt: A legnagyobb probléma az, hogy megy ki az óvodából a belső információ.

Sziklásiné Magyar Mónika: Hát ez az! Ez nagyon jó kérdés!

Kánya Zsolt: A belső információ nem ránk tartozik. Én nem tudok ebben dönteni, nem tudok szavazni. Az javasolom, hogy menj be pénteken, ahogy mondta a Móni, tájékoztasd azokat a dolgozókat, akik bent vannak.

Sipeki Zsolt: Akit éppen bent érek.

Kánya Zsolt: A délutánosok bent lesznek, mert ötig nyitva van az óvoda.

Szelečki Ferencné: Te nem tudsz kétszer bemenni az óvodába? Mert akkor bemész délelőtt és délután is. Menj ebédidőben, akkor mindenki ott van.

Sipeki Zsolt: Ebéd időben menjek az óvodába, ahol gyerekek vannak?

Kánya Zsolt: Azt nem lehet, mert alszanak a gyerekek. Elnézést kérek polgármester úrtól is óvodavezető asszonytól is, nem tudnék dönteni, de látom, hogy itt majd azért meg fogtok ti ebben egyezni. Az A verzió a jó, mindenki az mondja, hogy bemész és tájékoztatsz. A Móni erre hajlik, akkor ez jó. Ne akarjunk már mi most ebben dönteni.

Sziklásiné Magyar Mónika: De ezt megbeszéltük mi. Nem is értem ezt.

Sipeki Zsolt: Móni megbeszéltük, hogy bemegyek. Azt mondta a helyetted eljáró intézményvezető helyettes intézményvezető, hogy megmutatja a felvételt. Most már nem akarsz megmutatni a felvételt.

Sziklásiné Magyar Mónika: Hát nem.

Sipeki Zsolt: Miért nem akarsz megmutatni a felvételt?

Sziklásiné Magyar Mónika: Nem a felvételtől van most már szó.

Sipeki Zsolt: Dehogynem, arról van szó. Abból derül ki, hogy mi történt azon a napon. Nem akarsz, hogy kiderüljön.

Kánya Zsolt: Elköszönt, elnézést kér, de munkája miatt távoznia kell.

*Kánya Zsolt távozott a képviselő-testületi ülésről.*

Félix Marianna: Nekünk, mint képviselőknek ehhez nincs jogkörünk. Mi ahhoz adjunk felhatalmazást, hogy mutassa meg a felvételt?

Sipeki Zsolt: Elfogadtatok egy napirendi pontot, arról beszélgetünk.

Nagy Zsuzsanna: Persze, nyilván, én azt gondolom, hogy lehet erről beszélni, mert minden intézménynél lehet bármiféle félreértés, konfliktus, bármi. Nyilván ilyen informális szinten is az ember megpróbál ebben nem részt venni, hanem esetleg a problémák tisztázásában valamiféle segítséget nyújtani. De az egyértelmű, hogy akkor te el kell mondd azt a dolgot, amelyet megbeszéltetek. Aztán, hogy délelőtt, délután, vagy milyen időpontban.

Sipeki Zsolt: Én erre hajlandó vagyok, csak ahhoz hogy kiderüljön, hogy ez vélt konfliktus, vagy én értek félre mindent, ahhoz ki kéne derüljön, mi történt. Lehetőség van arra, hogy ez kiderüljön, hogyha meghallgatjuk ezt a felvételt. És eddig az volt a mondas, hogy erre lehetőség van. Most nincs erre lehetőség, ha jól értem.

Windeckerné Boskó Amikó: Elnézést, hogy beleszólok.



Sipeki Zsolt: Mondjad.

Windeckerné Boskó Anikó: Amikor az egyik közmunkás karanténba került, merthogy koronavírusos, haza lett küldve a többi közmunkás is, hogy egy hétig maradjanak otthon. Két nap múlva behívtad őket, hogy hordják ki az újságot. Mindenki tudta, hogy haza lettek küldve, maradjanak otthon, nehogy terjesszék a vírust.

Sipeki Zsolt: De egy hétvége eltelt közben, nem két nap múlva hívtam be őket.

Windeckerné Boskó Anikó: Nem, kedden lett koronavírusos az egyik közmunkás és pénteken hívtad be őket.

Sipeki Zsolt: De a koronavírusos közmunkás nem volt itt.

Windeckerné Boskó Anikó: Ő nem, de a többiek is haza lettek küldve.

Sipeki Zsolt: Így van, hogy figyeljék magukat, jelentkeznek-e a tünetek.

dr. Tabányi Annamária: És a közmunkások elmentek az óvodába, és azt mondták, hogy covidosan lettek munkába küldve.

Sziklásiné Magyar Mónika: Így van, de ezt elmondtam, ezt a közmunkás mondja, nem én. És nem csak nekem mondták el, hanem az összes óvodai dolgozónak.

Windeckerné Boskó Anikó: Nem voltak otthon egy hétig sem.

dr. Tabányi Annamária: Tehát, most itt arra alapozni, hogy ki kinek mit mondott, engedjük el ezt az ügyet. Így soha nem lesz vége.

Sipeki Zsolt: Nem engedem el. Kérdezem, hogy a felvételt meghallgathatom-e, vagy sem?

Sziklásiné Magyar Mónika: Meghallgatom először én. Jó? És akkor utána. Nem tudom.

Sipeki Zsolt: Miért Móni? Ha te tudod, hogy mit mondtál, és milyen szövegkörnyezetben hangzott el, és nem az volt a célja ennek, hogy a polgármestert különösen veszélyhelyzetben kellemetlen helyzetbe hozd, akkor mi értelme van neked meghallgatni?

Sziklásiné Magyar Mónika: Jó, akkor derüljön ki konkrétan, hogy munkaértekezleten készült, és azért készítettük a diktafonos felvételt egyébként, mert már ebből nekünk volt egyszer problémánk, erre emlékszel, tavaly ősszel. Nem szolgáltatam ki. Jó? Majd akkor a szó szerinti jegyzőkönyvet, amit az alapján írunk, nagyon szívesen odaadom. És én meg ezt kérem szépen, amit felolvastál.

Sipeki Zsolt: Ez a jegyzőkönyvhöz segítség, de meg fogod kapni, mint minden más jegyzőkönyvet. Azt a javaslatot fogalmazom meg, hogy biztosítson az óvoda lehetőséget arra, hogy meghallgassam ezt a felvételt.

Sziklásiné Magyar Mónika: De hát ez nem a képviselő-testület kompetenciája.

Sipeki Zsolt: Én ezt kérem tőled most.

dr. Tabányi Annamária: Ez nem a képviselő-testület hatásköre.

Sipeki Zsolt: Jó, akkor módosító indítványt terjesztek elő. Akkor erről ne szavazzunk, hanem újra gondolom. Biztosítson lehetőséget a képviselő-testület számonmra, hogy bemenjek előre egyeztetett időpontban valamennyi, az értekezleten részvevő munkatárssal beszélgethessek, illetve tájékoztathassam őket arról, hogy mi történt a veszélyhelyzetben és megkérdezzem őket arról, hogy mi történt ezen az értekezleten.

Sziklásiné Magyar Mónika: Egyszerre, vagy lehet fokozatosan?

Sipeki Zsolt: Lehet fokozatosan.

Sziklásiné Magyar Mónika: Jó, mert szabadságolások vannak, még egyszer elmondanám. Tehát vissza lehet hívni a munkavállalót szabadságról, én hívhatom vissza.

Sipeki Zsolt: Ez nem cél.

Sziklásiné Magyar Mónika: Azért mondom, mert a megfelelő költségét ki kell fizetni, költségvetési hatása is van a dolognak. De hát ezt mi megbeszéltük.

dr. Tabányi Annamária: Erre megint nincs hatásköre a testületnek.

Sipeki Zsolt: Azt kérném még, hogy az egyes szabadságolási időpontokat küldd át nekem légy szíves.

Sziklásiné Magyar Mónika: Természetesen. Majd légy szíves írd egy mondatot, hogy küldjem át.

Sipeki Zsolt: Jó. Na hát akkor ez döntést nem igényel, vagy döntés nem hozható.

dr. Tabányi Annamária: Nem a testület hatásköre. És nem is értem. Megbeszéltétek tegnap az intézményvezető helyettesel, akkor mi a gond. Bemész, tájékoztatod a dolgozókat. Akkor mész be mint fenntartó, amikor szeretnél.

Sipeki Zsolt: Az, hogy nem tájékoztatta az intézményvezető helyettes erről a beszélgetésről a munkatársakat.

Sziklásiné Magyar Mónika: De te ezt honnan tudod? Biztos vagyok benne, hogy az intézményvezető helyettes a kérésnek eleget tett.

Nagy Zsuzsanna: Értem én a problémát, most értettem meg, ahogy ugye kiderült, hogy mondták a közmunkások, hogy covidosan vagyunk ideküldve. Szerintem, ezt így egy az egyben el kell engedni Zsolt.

Szelecki Ferencné: Felejtsd el, mert magadnak csinálod a gondot.

Sipeki Zsolt: Nem az első eset.

Szelecki Ferencné: Akkor meg régi sérelmeket kezdesz el most felkorbácsolni. Ahhoz meg végképp semmi közünk, mert azt sem tudjuk, miről beszélsz.

Sipeki Zsolt: Ritkán esik meg az, hogy jegyzőkönyvben gázolnak a becsületeembe.

Sziklásiné Magyar Mónika: Ez fordítva is igaz.

Szelecki Ferencné: Ami most így kirajzolódott itt Zsolt, maradj csendben inkább, mert ha ez tovább folytatódik, te fogsz rosszul járni.

Sipeki Zsolt: Vállalom a következményeket.

Nagy Zsuzsanna: De nem csak az. Ha csak a lehetősége merül fel annak a közmunkások körében, hogy elkaphatták a fertőzést, nyilván azt mondják, hogy covidosan küldenek ki dolgozni.

Szelecki Ferencné: De ha kontakt volt, akkor viszont neki otthon kellett volna maradni, nem hívhattad volna be két nap múlva.

Sipeki Zsolt: Kinek kellett volna otthon maradni?

Szelecki Ferencné: Aki egy covidossal együtt dolgozott és hazaküldted kontaktként.

Sipeki Zsolt: Nem kontaktként küldtem haza, hanem azért, hátha beteg. Nem volt karanténkötelezettsége senki másnak. Itt azért egy veszélyhelyzetről beszélünk, ahol meg vannak határozva az intézkedések a hatóság által. Én azért küldtem haza, hogy a lehető legnagyobb biztonságban legyenek, illetve kértem, hogy ne osszák be sehova. Eltelt két nap, vagy három, nem tudom hogy mennyi, majd meg kell nézni és utána jöttek dolgozni. Az a problémám, hogy egy képviselő, a legnagyobb intézmény vezetője használja ki azt a kommunikációs blikkfangot, hogy a közmunkás mit mond, vagy hogyan viselkedik egy intézményben a polgármester intézkedéseit kritizálva. Azokat az intézkedéseket, amelyeket veszélyhelyzetben hoz.

Szelecki Ferencné: Akkor ezt beszéld meg a Mónival, ne csináljunk már ebből nagyobb ügyet.

dr. Tabányi Annamária: Már megbeszélték.

Sziklásiné Magyar Mónika: Csütörtökön úgy le lett kiabálva a vezető helyettesem az óvodában, vagy legalábbis olyan hangnemben, de ezt mondtad is, hogy nem szoktál ilyen állatként viselkedni.

Sipeki Zsolt: Nem, ezt a Klárinak mondtam, hogy egyébként nem vagyok egy állat, de hidd el, van az a szituáció, ami előhozza belőlem. És ez nem az a szituáció volt. Mert kimért és tárgyilagos voltam a Klárával, aki azzal fogadott, hogy ő csak egy kis pont.

Sziklásiné Magyar Mónika: De szegény, akkor sem érdemelte meg amit kapott, szerintem. A másik, meg amit mondtam neked, ha velem van gondod, akkor légy szíves nekem szóljál, ne a vezető helyettesnek. De ezt már mi megbeszéltük, én ebbe nem is akarok belemenni. Ez már méltatlan mindenhez.

Sipeki Zsolt: Így van.

Sziklásiné Magyar Mónika: Zsuzsi, akkor elvállalod ezt a moderátori szerepet?

Nagy Zsuzsanna: Persze, mondjátok, hogy mikor akarjátok.

Sipeki Zsolt: Nem tartok rá igényt, köszönöm.

Akkor köszönöm szépen az együttműködést. Elnézést, hogyha olyan dolgot citáltam ide, amiben nem volt kompetenciája, döntése a képviselő-testületnek. Egyéb módon fogom, illetve akkor részt veszek ezeken a pénteki dolgokon, aztán majd meglátjuk, hogy mi lesz.

Sziklásiné Magyar Mónika: Négy óvodai dolgozó van bent, ők a délutánosak.

Sipeki Zsolt: Egyébként meg van 17.

Sziklásiné Magyar Mónika: De te mondtad, hogy neked az is jó, hogy így részletekben, ahogy délután dolgoznak.

Sipeki Zsolt: Így van.

Sziklásiné Magyar Mónika: Úgy is meg lehet csinálni, ha megbeszéltük volna, hogy ebéd után lefektetjük a gyerekeket, a délelőttösök még ott vannak, és akkor egyszerre egy nap lemegy a 8 fő, aki az nap dolgozik. Ezt is meglehet, de ezt sem velem beszélted meg, hanem a Klárával, nyilván mivel ő dolgozik, én szabadságon vagyok. Csak ötletelek, hogy kihúzni a méregfogát a dolgoknak.

Sipeki Zsolt: A legegyszerűbben úgy lehetne, ha meghallgatnám a felvételt, amit nem lehet. Jó, köszönöm szépen, akkor szerintem ezt lezárjuk.

- d) Dánszentmiklósért Egyesület képviselőinek levele  
Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt: elmondta, hogy a Dánszentmiklósért Egyesület minden képviselő-testületi tagnak eljuttatott egy gondosan és nagy jóindulattal összeállított levelet. Viszont, szerinte nincs realitása az abban megfogalmazottaknak. Egy civil fórum megtartását javasolta az egyesület képviselőivel, ahol tájékoztatná őket arról, hogyan történik egy ilyen útfelújítás, milyen pályázati lehetőségek vannak, kinek mi a tulajdona. Elmondta, szívesen veszik a felajánlásait, de igazából nem egy nagy mozgásterű ígért az, hogy ha kiszámolják mennyibe kerül, megtalálják a forrásokat, akkor az önkormányzat tájékoztatja erről az embereket, hogy ez meg fog épülni.

Szelecki Ferencné: arról beszélt, hogy maga az ötlet szimpatikus számára, amit felvázoltak tényleg szép gondolat, az a kérdés, megvalósítható-e.

Sipeki Zsolt: részletesen tájékoztatta a képviselőket erről az útfelújításról. Elmondta, a projekt a finisben van, harminc éve vár erre ez a település. 2010 óta folyamatosan napirenden van tartva ez az ügy, amikor csak lehetett erről szó esett az országgyűlési képviselő úrral. Bizonyos részfelújítások megtörténtek, illetve a 4605-ös számú út felújítása elkezdődött a korábbi években Vasad, Nyáregyháza, és most Csévharaszt települések között. Tavasszal több bejárás és egyeztetés volt a Magyar Közút Pest Megyei Igazgatóság vezetőségével és a közbeszerzési eljárásban kiválasztott tervezői csapattal. Végig járták az utat, egyeztették a terveket, ki lettek jelölve a buszöblök és a buszmegállók, meg lettek határozva a szintek, igyekeztek minden egyes kapubejáratot figyelembe venni. Természetesen felmerülnek olyan költségek majd, amelyet a projektbe nem lehet beilleszteni, nevezetesen az, hogy az út szintje tíz centiméterrel meg fog emelkedni. Dupla réteg aszfalt lesz, nem csak egy aszfaltfelújítás történik, hanem egy pályaszerkezet karbantartás fog megvalósulni. A jelenlegi információk szerint a munkálatok július hónapban kezdődnek. Az a folyamat, hogy egy Magyar Közút tervezői gárda meg egy kivitelezési mechanizmus beinduljon évtizedes előkészítéssel

és lobbizási tevékenységgel járó feladat. Tavaly született meg az a kormánydöntés, amely alapján a miniszterelnök utasította a gazdasági minisztert, hogy teremtsen forrást ennek az útszakasznak a felújítására. Ezt követően zajlott egy tervezési folyamat. Ahhoz, hogy itt kapubejárók épüljenek, azt a tervezési folyamatba kellett volna beilleszteni (előzetes társadalmi igényfelmérés, költségbecslés, stb.). Nem tudja megmondani mennyi ennek a felújításnak a költsége, de szerintem közelebb van a milliárdhoz, mint az ötszáz millióhoz. Egy kapubejáró elfogadható műszaki és esztétikai kivitelezési költsége (tervezési és engedélyeztetési költségeken kívül) 300-400 ezer Ft-os költség. Felvetette, hogyan lehetne civil forrásokat bevonni, amikor az évtizedek óta közterületen álló autórögzítők, sóderakások, vasgerendák, farakások közterületfoglalási díjával kapcsolatban kiküldött levelekre felháborodott telefonok érkeznek a lakosságtól az önkormányzathoz. Hogyan fizetnék be az emberek a kapubejárók rájuk eső költségét, amikor a csatornaberuházáshoz (ami szintén egy életbevágó kommunális beruházás) 12 éven keresztül kerül befizetésre 1480 Ft-onként állami hozzájárulással az önrő, a 212 ezer Ft és még a mai napig vannak tartozások.

Szelecki Ferencné: számára az elhangzottak alapján egyértelművé vált, hogy a kapubejárók kivitelezésére nincs lehetőség. Kérdése, hogy van-e esély arra, hogy itt valaha is kerékpárút épüljön, akár pályázati pénzből?

Sipeki Zsolt: válaszában elmondta, hogy 2014-2016 körül volt már erre kezdeményezés, a Gerje menti kerékpár kör. Erre a programra nem érkezett támogatás, nem lépett az ötlet szintjéről tovább ez a projekt. Hozzátette, úgy gondolja a dánszentmiklósi mobilitást ez az útfelújítás nagyban fogja segíteni kerékpárút nélkül is. Eddig az volt a probléma, hogy az út rossz minősége miatt a kerékpárosok a járdán kerékpároztak, ezután az lesz a probléma, hogy a jó úton gyorsan fognak menni az autók és a kerékpárosok is és ezáltal egy balesetveszélyesebb időszak fog következni. Most majd azzal kell küzdeni, hogy betartásra kerüljenek a sebességkorlátozások, a kresz vonatkozó előírásait. Véleménye szerint azok a fejlesztések és pályázatok működnek igazán, amelyek zömében hazai forrásból valósulnak meg. Az uniós finanszírozású pályázatok sokkal nehezebben haladnak, hosszadalmas az elbírálás, bonyolult a pályázat, sok a hiánypótlás, ha megítélik a támogatást, a támogatói okirat megalkotása sem megy hiba nélkül, és mire meglenne a támogatás, addigra felmennek az árak és nem ad lehetőséget arra, hogy az elszaladt árakat kompenzálják. 3-4 év alatt pont a megvalósíthatósági határt lépik át, a másik probléma pedig az, hogy ezek utófinanszírozott pályázatok, 50 % előleget lehet lehívni. Kerékpárút építésére a közeljövőben nem lehet pályázni.

Félix Marianna: arról szólt, hogy a Magyar Falu Program keretében járdaépítésre volt pályázati lehetősége az önkormányzatoknak. Az önkormányzatok pályázhattak anyagra és a lakosoknak kellett bevállalni azt, hogy elkészítik a járdát. Sajnos ez a pályázat április végéig volt igényelhető. Jövőre, ha lesz ilyen pályázati lehetőség, ebben lehet esetleg majd még gondolkodni, valószínűleg lennének olyan lakosok, akik élni szeretnének ezzel a lehetőséggel.

Nagy Zsuzsanna: hozzászólásában elmondta, hogy szerintem ezzel a megoldással kevés az esély egységes, folyamatos járda építésére.

Sipeki Zsolt: megjegyezte, hogy nem tudja jövőre lesz-e ilyen pályázat. 2022-ben országgyűlési választások lesznek. Amennyiben úgy alakul a történelem, hogy ismételten ez a kormányzat nyeri el a választópolgárok bizalmát, akkor hasonló, a vidéki élet felzárkóztatását segítő program minden valószínűség szerint lesz. Az is lehet, hogy a Magyar Falu Program fog további tengelyekkel bővülni, folytatódni. Amennyiben másként alakul a történet, akkor meg majd meglátjuk.

Ez a pályázat azért nem került benyújtásra, mert egyszer már ez beadásra került temető felújítással kapcsolatban és az nem nyert. Továbbá, a választókerületben a Magyar Falu Program tengelyen lakosságszám arányosan Dánszentmiklóstra eddig kétszer több támogatás érkezett a többi településhez képest. Nem lehetett sok sikerre számítani ebben a programban, mivel valamilyen

arányosítás is van a bírálatok között, nem csak a szakmai és tartalmi elemek. Illetve azt gondolja, hosszú távon és fenntartás szempontjából épp az említett kivitelezésbeli előnyök, meg hiányosságok, különbségek miatt adódhatnak problémák.

Szerinte egyébként szép az ötlet, hogy a Dózsa György utcában egységes kapubejárók kerüljenek megépítésre a településkép érdekében. De joggal merül fel a többi utcában lakókban, hogy ők másodrendű állampolgárok, ők nem kapnak kapubejárót?

Szelecki Ferencné: véleménye szerint jó bemenni egy olyan faluba ahol az út mellé fasort ültetnek, van kerékpárút, rendezettek a kapubejárók.

Sipeki Zsolt: az egységes elképzelések helyett a szakaszos elképzelés továbbvitelét javasolta a településközponttól minden irányban.

Elmondta, egyébként a lakók feladata az útról lejövő behajtónak a terveztetése és engedélyeztetése, be kell menni mindenkinek a közútkezelőhöz.

Félix Marianna: szerint erről érdemes lenne tájékoztatni a lakosságot, mert ha elkészül az útfelhújítás, valószínűleg felmerül ilyen igény a lakosokban.

Nagy Zsuzsanna: úgy gondolja, hogy pl. az iskola előtt olyan kevés a hely, hogy ott az út, kerékpárút, járda, árok nem is férne el.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A napirend döntést nem igénylő tájékoztatás volt.

  
Sipeki Zsolt  
polgármester

Kmf.



  
dr. Tabányi Annamária  
jegyző



A NEMZETI VAGYON KEZELÉSÉÉRT FELELŐS  
TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER



Dánszentmiklós Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2021. máj. 11. hó.....n	
Szám: 1698	2021.

MODERN TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSÉÉRT  
FELELŐS KORMÁNYBIZTOS

Tisztelt Sipeki Zsolt Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy a Magyar Falu Program támogatási rendszere egy újabb elemmel bővül, további lehetőséget kínálva ezzel hazánk 5000 fő és az alatti lélekszámú településeinek fejlődéséhez.

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességszökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejti ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlanok hányadok) ingyenes átadását az önkormányzatok részére.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) településenként megvizsgálja a közvetlen kezelésében lévő, fenti feltételeknek megfelelő ingatlanokat, és azok összesítve, egy csomagban kerülnek át az önkormányzat tulajdonába. A felajánlás természetesen egy lehetőség, amellyel minden, a Magyar Falu Programban érintett település élhet, melyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapodhat, hanem azok közösségi vagy egyéb célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik.

Az eljárás pontos részleteit tartalmazó tájékoztatónkat, valamint a felajánlott ingatlanok adatlapjait csatoltan küldjük levelünk mellé.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2021. május 25.

Tisztelettel:

  
Mager Andrea

nemzeti vagyon kezelésért felelős tárca  
nélküli miniszter



Gyopáros Alpar  
modern települések fejlesztéséért felelős  
kormánybiztos



## TÁJÉKOZTATÓ

### **a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásával összefüggésben**

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: program) keretében felmerült annak a lehetősége, hogy egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges, az Önkormányzat közigazgatási területén fekvő állami tulajdonú ingatlanok (ingatlan hányad) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával is hozzájárulhat Magyarország Kormánya a kistélepülések fejlődéséhez.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) a szándék ismeretében megvizsgálta a közvetlen kezelésében lévő ingatlan-állományt, amelynek eredményeképpen Önkormányzatuk területén a jelen tájékoztató mellékletét képező összesítő táblázatban meghatározott ingatlan(oka)t találta – előzetesen – potenciálisan alkalmasnak a célra. Az ingatlan(ok) adatait külön adatlapok tartalmazzák, amelyek jelen tájékoztató további mellékleteit képezik.

Kérjük, hogy az összesítő táblázatban felajánlott ingatlanok adatlapjait szíveskedjen áttekinteni és **2021. július 15-ig szíveskedjen írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével Önkormányzatuk kíván-e élni.**

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy a tulajdonátruházás lehetősége kizárólag a **2. számú mellékletben szereplő ingatlanok összességére áll fenn**, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Amennyiben az Önkormányzat közigazgatási területén tudomása van, olyan állami tulajdonban lévő ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére.

Javaslatában töltesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés, természetbeni cím*). Az MNV Zrt., elvégzi az ingatlan vagyongazdálkodási stratégiai szempontú vizsgálatát és annak eredményétől függően tájékoztatja az Önkormányzatot a felajánlott ingatlanok közé emelésének lehetőségéről.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok azok mindenkor aktuális természetbeni állapota szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t semmilyen rendezési, kiírási, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.



Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre, az MNV Zrt. kollégái készséggel válaszolnak a teljeskörű tájékoztatás és a megalapozott döntéshozatal érdekében, ennek keretében különösen indokolt esetben akár a helyszíni bejárás is lehetséges, előre egyeztetett időpontban.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Falu Programba bevonásra kerülő ingatlanok tulajdonátruházására nem a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4)-(11) bekezdései, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.-37. §-ok szerint, hanem egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor, ennek köszönhetően a vagyonjuttatás alkalmasabbá válhatna a program célkitűzéseinek eléréséhez.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelte Nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, annak postai úton az MNV Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám alatti címére történő visszaküldésével vagy pedig elektronikus úton az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre történő visszaküldésével adja meg. Támogató nyilatkozata esetén, nyilatkozata az adott ingatlan(ok) (ingatlanhányad(ok)) Magyar Falu Program keretében történő ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezésnek minősül.

Amennyiben ezen túlmenően bármilyen észrevétele vagy javaslata van a leírtakhoz, kérjük azt is küldje meg a jelzett e-mail címre, vagy postai elérhetőségre.

2. sz. melléklet  
MNV/01/38818/2021

**A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája**

Sz.	Település	Felírás	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	MÁ tulajdoni hányada
1	Dánszentmiklós	belfterület	550	2735 DÁNSZENTMIKLÓS Ady Endre utca 23.	Kívett beépítetlen terület	1 438	1/1

### ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Dánszentmiklós
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	550
Ingatlan címe	2735 DÁNSZENTMIKLÓS Ady Endre utca 23.
Ingatlan megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Ingatlan területe (m <sup>2</sup> )	1 438
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon Az ingatlant aszfaltozott úton lehet megközelíteni. Parkolás közúton lehetséges. Az ingatlan részben bekerítetlen (az utca felől nem határolja kerítés, de a szomszédok felől igen) jól beazonosítható. A kert rendezett, a növényzet jó állapotban van. Közművek közül a telken belül csak csatorna bekötési lehetőség adott. Az MNZ Zrt. nem rendelkezik kulcsokkal az ingatlanhoz, de mivel az utca felől nyitott a terület így szabadon bejárható.

## NYILATKOZAT

**- a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról -**

Alulírott ....., a Dánszentmiklós Község Önkormányzata (székhely: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100., adószám: 15730291213, ÁHTI azonosító: 739889, törzsszám: 730293, statisztikai számjel: 15730291841132100, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében, ezúton

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38818/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan (ingatlani hányad) (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a ..... számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: Dánszentmiklós, 2021. .... „ „

.....  
(aláírás)

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

képviseli: .....  
(név)

.....  
(titulus)

## A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája

Sz.	Település	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	MÁ tulajdoni hányada
1	Dánszentmiklós	belterület	550	2735 DÁNSZENTMIKLÓS Ady Endre utca 23.	Kivett beépítetlen terület	1 438	1/1





Dánszentmiklós község Polgármesterétől

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-002 📠: 06-53/574-009

✉: [polgarmester@danszentmiklos.hu](mailto:polgarmester@danszentmiklos.hu)

## MEGHÍVÓ

Ezúton tisztelettel meghívom Dánszentmiklós Község Önkormányzatának

**2021. június 17-én (csütörtökön) 14:00 órai kezdettel**

tartandó ülésére, melynek helye a községháza díszterme

### N a p i r e n d:

1./ Nyári napforduló ünnep

*Előadó: polgármester*

2./Dánszentmiklósi Sporttelep zöldterület gondozása

*Előadó: polgármester*

3./Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatása

*Előadó: polgármester*

4./Egyebek

*Előadó: polgármester*

Dánszentmiklós, 2021. június 10.

Tisztelettel:

  
Sipeki Zsolt  
polgármester







# Jelenléti ív

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. június 17-i ülésén jelenlévőkről

Sipeki Zsolt polgármester

Nagy Zsuzsanna alpolgármester

Béres Sándor képviselő

Félix Marianna képviselő

Kánya Zsolt képviselő

Szelecki Ferencné képviselő


Szikiásiné Magyar Mónika képviselő

dr. Tabányi Annamária jegyző

  
.....  
  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

