



Dánszentmiklós Község Önkormányzata

2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.
Tel: 53/574-000 titkarsag@danszentmiklos.hu

J e g y z ő k ö n y v

Dánszentmiklós Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2022. február 1-jei

rendkívüli nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 1-jén 15³⁰ órai kezdettel a Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Sipeki Zsolt polgármester
Nagy Zsuzsanna alpolgármester
Félix Marianna képviselő
Kánya Zsolt képviselő
Szabó Katalin képviselő
Szelecki Ferencné képviselő
Sziklásiné Magyar Mónika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Dinai Zoltán József jegyző
Veres Róbert PTKB tag

Jegyzőkönyvvezető: Windeckerné Boskó Anikó

Lakosság részéről jelen van: 2 fő

A képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testületi ülésről hangfelvétel készül, a hangfelvétel alapján rövidített jegyzőkönyv készül.

Sipeki Zsolt polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, a meghívóban kiküldött napirendi pontok sorrendjében változás, hogy a PTKB új tagjának eskütétele lesz az 1. napirendi pont. Az Egyebek napirendi pontba javasolta:

- a) A labdarúgó szakosztály szakosztályvezetőjének kérelme a sportkör támogatására
- b) Óvodai beiratkozás és nyári zárás időpontjának meghatározása
- c) A következő képviselő-testületi ülés időpontjának megbeszélése

Megkérdezte a képviselőket, van-e az Egyebek napirendi pontban tárgyalandó napirendi pontra javaslatuk, kiegészítésük?

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: napirendi javaslata

- d) Dr. Tabányi Annamária premizálásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatás kérése
- e) Tájékoztatás kérése a reumatológiai szakrendeléssel kapcsolatban
- f) Tájékoztatás és javaslat a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyelettel kapcsolatban

Szelecki Ferencné képviselő: napirendi javaslata

- g) Tsz-parki fakivágás
- h) Tájékoztatás kérése a csomagautomatával kapcsolatban

Sipeki Zsolt polgármester: Szavazásra bocsátotta az ülés napirendi pontjait. A szavazásban 7 képviselő vett részt. Megállapította, hogy a képviselőtestület egyhangú 7 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.

N a p i r e n d

T á r g y

E l ő a d ó

1. A PTKB új külsős tagjának eskütétele
2. Községháza tetőfelújítására beérkezett árajánlatok elfogadása, kivitelező kiválasztása

Sipeki Zsolt
polgármester

Sipeki Zsolt
polgármester

- | | |
|--|------------------------------|
| 3. Javaslat MFP és BM felhívások keretében benyújtandó pályázatokról | Sipeki Zsolt polgármester |
| 4. Tájékoztatás a TOP Plusz pályázatok benyújtásáról | Sipeki Zsolt polgármester |
| 5. Döntés a közjegyzői nemperes eljárás költségeinek vállalásáról (Előző ülésről elnapolt napirendi pont) | Sipeki Zsolt polgármester |
| 6. Képviselői reakciók az előző ülés 3. napirendi pontjához („2021. év értékelése, 2022. év feladatai”) kapcsolódóan (Előző ülésről elnapolt napirendi pont) | Képviselők |
| 7. 0186/3 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdése | Sipeki Zsolt polgármester |
| 8. Egyebek | |
| a) A labdarúgó szakosztály szakosztályvezetőjének kérelme a sportkör támogatására | |
| b) Óvodai beiratkozás és nyári zárás időpontjának meghatározása | |
| c) A következő képviselő-testületi ülés időpontjának megbeszélése | |
| d) Dr. Tabányi Annamária premizálásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatás kérése | |
| e) Tájékoztatás kérése a reumatológiai szakrendeléssel kapcsolatban | |
| f) Tájékoztatás és javaslat a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyelettel kapcsolatban | |
| g) Tsz-parki fakivágás | |
| h) Tájékoztatás kérése a csomagautomatával kapcsolatban | |

1. Napirend: A PTKB új külsős tagjának eskütétele

Veres Róbert Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottsági tag letette az esküt.

Sipeki Zsolt polgármester: eredményes és jó munkát kívánt Veres Róbert PTKB tagnak.

2. Napirend: Községháza tetőfelújítására beérkezett árajánlatok elfogadása, kivitelező kiválasztása Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: az írásbeli előterjesztést kiegészítette azzal, hogy az árajánlatokból látható, hogy a támogatási összegből nem lehet megvalósítani ezt a beruházást, mindegyik árajánlati összeg meghaladja a támogatás összegét. Ennek elsődleges oka, hogy időközben volt egy olyan extrém faanyag áremelkedés, amely az egyébként is exponenciálisan dráguló építőipari egységárakat még tervezhetetlenebbé tette.

Kánya Zsolt képviselő: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, viszont 2 igen és 2 tartózkodás szavazattal a bizottság nem tesz javaslatot a nyertes ajánlattevőre. Ez abból adódóan fordulhatott elő, hogy szeretnének helyi vállalkozást támogatni, viszont az ajánlattételi felhívásban az olvasható, hogy az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg. Egy helyi vállalkozás adott be pályázatot, de az a legdrágább ajánlat. Ezért nem tudtak dönteni.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: kérdése, nem lehetne változtatni a bírálati szempontokon?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, azt a bírálati szempontot, hogy helyi vállalkozókat akarnak foglalkoztatni - ami egyébként szerintem egy előremutató irány - nem lehet szerepeltetni, mert az a versenyhelyzetet, a piaci szituációt nem jogszerűen befolyásolja, korlátozza a versenyt.

Szelecki Ferencné képviselő: hangsúlyozta, azt szerették volna, hogy helyi vállalkozókat foglalkoztassanak, olyan embereket, akik ide fizetik be az iparüzési adót, de ezek szerint semmi esély nincs erre, a legalacsonyabb árajánlatot kell elfogadni.

Nagy Zsuzsanna képviselő: arról beszélt, hogy szerintem a pályázati kiírásban is benne van, hogy kötelező a legalacsonyabb árajánlatot elfogadni.

Szabó Katalin képviselő: kérdése, hogy az ajánlattételi felhívás 7. pontjában szereplő Önkormányzati Beszerzési Szabályzat mit tartalmaz? Benne van, hogy a legalacsonyabb árajánlatot kell elfogadni?

Sipeki Zsolt polgármester válasza: azt tartalmazza, hogy minimum három árajánlatot be kell kérni, és ezeket az árajánlatokat a Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság véleményezi, ezt követően a képviselő-testület elbírálja és kiválasztja egy képviselő-testületi döntéssel. A legalacsonyabb árajánlat elfogadása jogszabályból adódó kötelelem.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: kérdései, mi a megvalósítási határideje ennek a pályázatnak? Nincs-e valamilyen pénzügyi összefüggés a pályázattíró cég, meg a legalacsonyabb árat adó cég között? Nincs összeférhetetlenség?

Sipeki Zsolt polgármester: válaszai, ez év december 31-ig kell megvalósítani, ennek megfelelően fogják megkötni a vonatkozó szerződést. Az hogy mennyi a rendelkezésre álló összeg, ott van a pályázati felhívásban, ez egy nyílt információ. A legalacsonyabb árajánlatot adó cég nyújtotta be elsőként az ajánlatot.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: hozzászólásában elmondta, hogy két külön jogviszonyról van szó. A pályázattírást már lezárult. Most kivitelezői szerződést kell kötni valakivel, aki vélhetően a pályázati kiírásnak megfelelően ad árajánlatot, és azon szempontoknak megfelel.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta még, hogy 2,7 millió forint a különbség a legkedvezőbb és a legdrágább ajánlat között. Nagy valószínűséggel a helyi vállalkozás nem fog 2,7 millió forinttal több iparüzési adót befizetni Dánszentmiklós Község Önkormányzatához.

Azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy az anyagilag legkedvezőbb árajánlatot nyújtó M.T. Hardy Kft-t válasszák ki kivitelezőnek, és az ajánlattételi felhívásban jelzett időpontig kössék meg a vonatkozó szerződést, illetve azt az összeget, amelyet nem fedez a pályázati támogatás, azt a 2022. évi költségvetés terhére tervezzék majd be. Szerinte ez a költségvetésnek a legkedvezőbb ajánlat. Illetve azt gondolja, hogy a képviselő-testület számára is vonzó lehet az, hogy még a képviselő-testület működési idejében ez a pályázati támogatás felhasználásra kerüljön és befejeződjön a polgármesteri hivatal tetőfelújítása. Megkérdezte, hogy van-e módosító javaslat? Érti, hogy a testület most abban tetszeleg, hogy helyi vállalkozásokat akar helyzetbe hozni, csak akkor miért nem javasolt egyetlen egy helyi vállalkozót sem meghívni? A helyi vállalkozástól a polgármester kért ajánlatot.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: javasolta, hogy írják ki újból az ajánlattételi felhívást, és a bírálati szempontokat úgy fogalmazzák meg, hogy előnyt élvez a helyi vállalkozó, illetve a helyi alvállalkozókat foglalkoztató vállalkozó.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket, hogy aki támogatja az elhangzott módosító javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 1 igen, 2 nem, 4 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2022.(II.1.) Ök határozat:

az MFP-ÖTIK/2021/1. Faluházak fejlesztése pályázat kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó árajánlat tételi felhívás ismételt kiírásáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, az MFP-ÖTIK/2021/1. Faluházak fejlesztése pályázat kivitelezési feladatok elvégzésére vonatkozó árajánlat tételi felhívását nem írja ki ismételten.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket, hogy az eredeti indítványról szavazzanak. Aki egyetért azzal, hogy a beérkezett árajánlatok közül szerződéskötésre a számszakilag legkedvezőbb árajánlatot adó M.T. Hardy Kft-vel kössenek szerződést, és a pályázati összegen felüli költségeket a 2022. évi költségvetés terhére tervezzék be, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2022.(II.1.) Ök határozat:

az MFP-ÖTIK/2021/1. Faluházak fejlesztése pályázat megvalósításához a kivitelező kiválasztásáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében a kivitelezési feladatok ellátására a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó M.T. Hardy Kft-vel köt szerződést bruttó 24 354 283 Ft értékben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő-testület a pályázati támogatást meghaladó bruttó 719 178 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2022.02.10.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

3. Napirend: Javaslat MFP és BM felhívások keretében benyújtandó pályázatokról

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a Magyar Falu Programban Dánszentmiklós eddig sikeresen vett részt, sok támogatást nyert, de szerteágazóak a lehetőségek, érdemes újból pályázatokat benyújtani. Megkérte Kánya Zsolt bizottsági elnököt, ismertesse a pénzügyi bizottság javaslatát.

Kánya Zsolt képviselő: elmondta, a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és amennyiben lehetséges, prioritásként kéri figyelembe venni a következő pályázatokat és azok beadási sorrendjét.

MFP-OJKIF/2022 Óvoda játszóudvar és közterületi játszóterek fejlesztése pályázat keretében elsődlegesen a községi központi játszótér felújítása és korszerűsítése.

MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében tárgyi eszközök beszerzése, halothűtő vásárlása, ravatalozó épületének felújítása.

MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése pályázat keretében ágapirító gép beszerzése.

MFP-KEB/2022 Község szervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségsszervező bértámogatása pályázat keretében egy ugrálóvár vásárlása, amit bármelyik közösségi rendezvényen lehetne használni.

Félix Marianna képviselő: a kommunális eszköz beszerzés pályázatban a lakosság részére komposztáló ládák vásárlását javasolta.

Sipeki Zsolt polgármester: azt javasolta, hogy a komposztálót próbálja meg az önkormányzat önerőből megvalósítani, ezt a pályázatot ágapirító gép és egy fűnyíró traktor beszerzésére adják be. A két gép beszerzési költsége összesen kb. 2 millió forint. A maximális támogatási igény 15 millió forint, de figyelembe kell venni azt is, hogy ezen a pályázaton egyszer már nyert Dánszentmiklós Község Önkormányzata, ezért most talán nagyobb eséllyel nyújthatnak be szerény, de mégis hasznos pályázati igényeket.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: a komposztáló ügyben annyit mondott el, hogy más térségekben a kormány uniós forrásból a hulladékszállító és –kezelő cégeken keresztül valósítja meg a szemléletformálást és a komposztálók kiosztását. Szerinte a DTKH-n keresztül lehet ezt szorgalmazni.

Nagy Zsuzsanna képviselő: a komposztálók helyi vállalkozókkal történő elkészíttetését vetette fel.

Veres Róbert PTKB tag: az elhangzottakhoz hozzátette, hogy Budapesten egyébként működik ez a komposztáló, jó pár lakótelepen osztottak ki ilyet. Előtte célszerű egy közvéleménykutatást végezni, legyen-e egyáltalán. Kérdése, hogy az ágapirító gépet a lakosok is tudják majd használni?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, azt lehet tenni, hogy bizonyos napokon, pl. havonta egyszer az önkormányzat kistraktossal összeszedi a településen és itt a kollégák ledarálják. Ez viszonylag balesetveszélyes üzem, tehát ezt az ágapirítógépet nem fogja tudni kölcsönadni az önkormányzat a lakosoknak.

Nagy Zsuzsanna képviselő: a közösségsszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzéssel kapcsolatban elmondta, egy olyan légvár, amely intézményi szinten hasznosítható, az ilyen összegből nem jön ki, illetve, további költséget jelentene annak a folyamatos vizsgáját biztosítani. Ezért olyan eszközöket, játékokat gyűjtöttek ki és raknának bele a pályázatba, amelyek szintén a településen működő civil szervezetek és intézmények céljait szolgálnák.

Félix Marianna képviselő: kérdései, hogy a 2021-ben nyert eszközbeszerzési pályázat nem kizáró oka-e ennek a pályázatnak? A pályázat finanszírozza a projekt előkészítés költségeit, a pályázati dokumentáció összeállítását?

Sipeki Zsolt polgármester: válaszai, abban a pályázatban nem játékok, hanem székek, asztalok voltak, szerinte működik egymás mellett a két pályázat. A pályázatiírási költségeket finanszírozza a pályázat, saját forrás nem terheli az önkormányzatot. További képviselői hozzászólás, javaslat nem lévén megkérte a pénzügyi bizottság elnökét, hogy a fűnyíró kiegészítéssel olvassa fel a pályázati kódszámokat, és hogy mire kívánnak pályázni. A temetőnél a halothűtőre és a ravatalozó felújítására együtt lehet pályázni.

Kánya Zsolt képviselő: felolvasta, hogy az önkormányzat

1. az MFP-OJKJF/2022 Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése pályázat keretében a község közterületi játszóterének felújítására, korszerűsítésére,
 2. az MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében halothűtő beszerzésére, ravatalozó felújítására,
 3. az MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése pályázat keretében a meglévő traktorhoz kapcsolható ágaprító gép, fűgyűjtős fűnyíró traktor beszerzésére,
 4. az MFP-KEB/2022 Közösség szervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségsszervező bértámogatása pályázat keretében gyermekjátékok, sportszerek beszerzésére
- pályázatot kíván benyújtani.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki támogatja az imént ismertetett előterjesztést, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2022.(II.1.) Ök határozat:

a Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatokról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az MFP-OJKJF/2022 Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése pályázat keretében a község közterületi játszóterének felújítására, korszerűsítésére,
 2. az MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében halothűtő beszerzésére, ravatalozó felújítására,
 3. az MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése pályázat keretében ágaprító gép, fűgyűjtős fűnyíró traktor beszerzésére,
 4. az MFP-KEB/2022 Közösség szervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségsszervező bértámogatása pályázat keretében gyermekjátékok, sportszerek beszerzésére
- pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázatok benyújtására.

Határidő: 1. és 2. pont esetében 2022.02.08., 3. és 4. pont esetében 2022.02.05.

Felélős: Sipeki Zsolt polgármester

4. Napirend: Tájékoztatás a TOP Plusz pályázatok benyújtásáról

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a TOP Plusz pályázatok határidőben benyújtásra kerültek, a hiánypótlásokat részben már kezelték a partnerek. Bízunk benne, hogy a benyújtott pályázatok talán mindegyike támogatásra érdemesnek bizonyul, és fel tudják újítani a művelődési ház belső, még fel nem újított területeit, meg tud újulni energetikai szempontból komplex módon a község háza épülete, a sportöltöző épülete, valamint egy új építésű mini bölcsőde is megépülhet Dánszentmiklóson.

Nagy Zsuzsanna képviselő: elmondta, hogy szerinte itt érvényesíteni tudnák mindazon előnyöket, amelyeket Sziklásiné Magyar Mónika képviselő megfogalmazott, és majd a pályázati kiírásban meg

lehetne fogalmazni, hogy az a cég élvez előnyt, aki helyi vállalkozókat, vállalkozásokat is bevon a kivitelezésbe.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, hogy a közbeszerzési tanácsadó majd el fogja mondani a képviselő-testületnek azokat az információkat, amelyek ezzel kapcsolatosak.

A napirendi pont döntést nem igénylő tájékoztatás volt.

5. Napirend: Döntés a közjegyzői nemperes eljárás költségeinek vállalásáról (Előző ülésről elnapolt napirendi pont)

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: Összefoglalta a történeteket:

A napirendi ponttal most foglalkozunk 6. alkalommal. Legutóbb Kánya Zsolt bizottsági elnök úr távolléte és felkészülési időhiány miatt kérte a testület a napirend elnapolását. A mellékletekben találják a Képviselőtársak az eljárás lefolytatására felkért közjegyző úr levelét. Javaslom, hogy tekintsük át ezt az ügyet az elejétől kezdve, annak érdekében, hogy mindenki világosan lásson és emlékezzen! Kérem a tisztelt képviselőtársakat, hogy koncentráljanak, ne kelljen még egyszer elnapolni a kérdést.

Ezt az eljárást a volt jegyző asszony terjesztette elő, azon a PTKB ülésnek nevezett találkozón, melyre az addig alkalmazott gyakorlathoz képest minden képviselő plusz a jegyző is meghívást kapott rajtam kívül. Sőt, pontosabban fogalmazva ezt az ülést a volt jegyző hívta össze tulajdonképpen. Ezen az ülésen Béres Sándor lemondott képviselő kezdeményezte a Köztársaság utca építésének felülvizsgálatát, egy olyan indikatív árajánlatot lobogtatva, amelyet a volt jegyző az én e-mailfiókomból másolt ki a tudtom nélkül...ez az ajánlat jóval későbbi, indikatív és nem a Köztársaság utcára vonatkozó árajánlat volt. Ezen az eseményen, mint lakó én is részt vettem. Jeleztem, a fenti észrevételeimet, amelyre érdemben senki nem reagált. Ezen az eseményen jeleztem továbbá, hogy rendelkezésre állnak mindazon dokumentumok, melyek segítségével a testület ellenőrizheti a megvalósult műszaki tartalmat, illetve a testületnek lehetősége volt, lehetősége van minden olyan információhoz hozzáférni, amely e projekt megvalósításával kapcsolatos.

A jelen levők nem éltek az információkérés lehetőségével és néhány napon belül a volt jegyző útmutatása alapján Kánya Zsolt képviselőtársunk javaslatára a Képviselő-testület feloszlatta önmagát. A feloszlítás egyik meg nem nevezett indoka volt a Kormánytámogatásból megépült útfejlesztésekkel kapcsolatos bizalmatlanság is és az ehhez kapcsolódó közjegyzői eljárás is. Magam teljesen feleslegesnek tartottam ezt a vizsgálatot, hiszen e vizsgálatnak egy eredménye lehet, hogy megállapítja, hogy a támogatás, a támogatásban megfogalmazott célokra, a támogatásban megfogalmazott feltételek szerinti műszaki tartalommal valósult meg a támogatás összegéből. Ennek ellenére, eddig következetesen úgy szavaztam, hogy ha ez nyugtatja meg a kedélyeket, akkor legyen ilyen vizsgálat, legyen még egy dokumentáció arról, hogy minden törvényesen történt.

Eddig vagy hatszor tárgyaltuk a kérdést.

Háromszor született szó szerinti jegyzőkönyv ugyanarról a kérdésről, nevezetesen, hogy mi legyen az eljárás tárgya... háromszor szavazott ugyanúgy a testület...háromszor küldtük el ugyanazt a közjegyző úrnak...

...majd Kánya Zsolt képviselő úr bement a közjegyzőhöz állítása szerint, hol véletlen indíttatásból, hol a testülettel egyeztetett véleményt képviselve....akárhogyan is történt bement, és elmondta a közjegyző úrnak, hogy szerinte mi az eljárás lényege...

Ezt követően nincs mit csodálkozni azon, hogy a közjegyző úrnak is feltűnt, hogy Dánszentmiklós Község Képviselő-testülete, hát finoman szólva, se igazából tudja, hogy mit csinál, ezért egyértelműsítést kért...

Nos, erre az egyértelműsítő kérdésre nem sikerült az előző ülésen válaszolni, ezért vagyunk most ismételten itt, immár Kánya Zsolt képviselőtársunk jelenlétében. Azért említem többször Kánya Képviselő Úr nevét, mert Sziklásiné Magyar Mónika Képviselőasszony a Zsoltra hivatkozva kérte az elnapolást, mondván, hogy ő ennek az ügynek gazdája...

A feladat tehát a következő:

Arról kell döntenünk, hogy a költségeket vállaljuk-e, tervezzük-e az eljárás valószínűsíthető több, mint 4 millió Ft-nyi összegét a 2022-es évi költségvetés terhére, illetve egyértelműsíteniünk kell a közjegyző úr számára, hogy ki járhat el az ügyben az önkormányzat nevében, az ezzel a feladattal törvény szerint megbízott polgármesteren kívül, vagy helyett.

Érdemes tisztáznunk, hogy mit várunk ettől az eljárástól 4,1 millió forintért, mi lehet ennek az eljárásnak az eredménye?

Alapvetően lesz egy dokumentum, amely megállapítja, hogy a szóban forgó utak a megfelelő műszaki tartalommal, a támogatási szerződésnek megfelelően, az alkalmazott átlagáron, vagy ettől eltérően készültek el. Majdnem biztosan az lesz, hogy igen, minden rendben van. Ez esetben nincs itt semmi látnivaló.....

Vagy van egy olyan elvi lehetőség is, hogy azt mondja a vizsgálat, hogy az alkalmazott áraktól ilyen és ilyen mértékben eltérően készült a beruházás.... Igen...és akkor mi lesz?

...ha olcsóbban készült, akkor ráfizetünk még a vállalkozónak?...

...ha drágábban., akkor visszakérjük a vizsgálat szerinti többletet?...

...milyen jogcímen?....

Mit akar megkérdőjelezni ez a vizsgálat?

...A műszaki tartalmat? Legyen! Nézze meg a testület az építési naplót, az akkreditált laboratóriumokkal elvégzett tömörségi, anyagminőségi vizsgálatokat, kérdezze a műszaki ellenőrt, menjenek ki a képviselők, csákányozzanak, mérjenek, kérdezzék a lakókat!.... de ne költsünk 4,1 millió közpénzt olyan vizsgálatokra melyeket magunk is el tudunk végezni, mert ugyanezt fogják tenni a szakértők is, akik elkérik a saját vállalkozásuk, a tanulmányaik költségeit is, de alapvetően azt fogják tenni, melyet a kivitelező már egyszer elvégzettett szintűgy drága pénzért, mivel ez elő volt írva számára!

....vagy drágállja az alkalmazott árakat a testület?....azt kifogásolja, hogy a kormány túl sok pénzzel támogatja Dánszentmiklós község útfejlesztési programját?....

...ezt akarjuk?... hát én sok mindent tapasztaltam már itt, de mégis bízom benne, hogy ez nem így van...hogy ez a testület képes politikai túlfűtöttség nélkül értelmes és hasznos döntéseket hozni.

Bizottsági vélemény, javaslat ismertetésére adom meg a lehetőséget, utána a képviselőknek a szót.

Kánya Zsolt képviselő: ismertette a Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság javaslatát: Dánszentmiklós Község Önkormányzat képviseletében az eljárásra jogosult legyen Kánya Zsolt, a PTKB elnöke. Az útfelújítási vizsgálattal kapcsolatban a képviselők fenntartják a megfogalmazott kérdést, amit Kánya Zsolt a közjegyző úrnak írásban feltett 2021. november 24-én, személyesen átadott. Kéri, hogy a közjegyző által szóban említett két árajánlat közül a 300 ezer forintos szakértői díjat megállapító független igazságügyi szakértőt bízsa meg és végezze el a felülvizsgálatot.

Felolvasta a közjegyző úrnak feltett kérdését: Dánszentmiklós Köztársaság utca 214 hrsz 250 fm útszakasz 4 m szélességben történő felújítása, valamint 50-50 cm útpadkával történő elkészítése, az eredeti út két oldalának szélesítése majd aszfaltozása, valamint annak útalap kiépítése majd kopóréteggel ellátása megfelelően készült-e, az út felújítása indokolt volt-e, és ár-érték arányban a jelen esetben a 16 446 Ft/m² ár arányban áll-e az általánosan jelzett 2 500 – 5 000 Ft/m² árral?

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: azt javasolta, hogy írják úgy, hogy a testület 300 ezer Ft + áfa összeget biztosít erre a szakértői vizsgálatra.

Kánya Zsolt képviselő: elfogadta a jegyző úr javaslatát.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket szavazzanak. Aki az elhangzottakkal egyetért, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2022.(II.1.) Ök határozat:

a közjegyző előtti igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló nemperes eljárásról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közjegyző előtti igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló nemperes eljárásban Dánszentmiklós Község Önkormányzat képviselőjében Kánya Zsolt Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság elnöke jogosult eljárni.

Az útfelülvizsgálattal kapcsolatos kérelmét a képviselő-testület fenntartja a következő kérdésben.

Dánszentmiklós Köztársaság utca 214 hrsz 250 fm útszakasz 4 m szélességben történő felújítása, valamint 50-50 cm útpadkával történő elkészítése, az eredeti út két oldalának szélesítése majd aszfaltozása, valamint annak útalap kiépítése majd kopóréteggel ellátása megfelelően készült-e, az út felújítása indokolt volt-e, és ár-érték arányban a jelen esetben a 16 446 Ft/m² ár arányban áll-e az általánosan jelzett 2 500 – 5 000 Ft/m² árral?

A képviselő-testület 300 000 Ft + áfa összeget biztosít a szakértői vizsgálat költségeire.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

6. Napirend: Képviselői reakciók az előző ülés 3. napirendi pontjához („2021. év értékelése, 2022. év feladatai”) kapcsolódóan (Előző ülésről elnapolt napirendi pont)

Előadó: Képviselők

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Félix Marianna képviselő: az alábbiakat olvasta fel.

Polgármester úr évértékelő beszédében elhangzott, hogy a Dánszentmiklói Ősz rendezvénysorozatra körülbelül 5 millió forintot költöttünk. Mivel a rendezvényre fordított összeg forrása nem hangzott el, szeretném a képviselőtársaimat és a lakosságot tájékoztatni erről, annál is inkább, mivel az érintett pályázatok megírásában aktív szerepet vállaltam. A közösségi programok megvalósítására három pályázatot nyújtottunk be. Kettőt az önkormányzat, illetve a művelődési ház, egyet a Dánszentmiklósért Alapítvány nevében. A két önkormányzati pályázaton 1 000 000 és 1 700 000 Ft-ot, az alapítványi pályázaton 2 000 000 Ft támogatást kaptunk. Így összesen 4,7 millió forint támogatáshoz jutottunk. Ebből valósítottuk meg a Dánszentmiklói Ősz rendezvénysorozatot. Kis emlékeztetőül, a rendezvénysorozat keretében milyen programok valósultak meg. Volt könnyűzenei est Vastag Csaba és kisenekara részvételével, Opitz Barbi előadónak a fellépése, illetve Náksi Attila diszkója, az Almás étkek főzőversenye, a Magyar Népmese Napja, az Idősek Napja ahol Mujahid Zoltán énekes zongorakísérettel lépett fel, humorest ahol Aranyosi Péter és Rekop György humoristák léptek fel. A programsorozat keretében tartottuk meg az október 23-ai megemlékezést. Volt helytörténeti előadás, értéktár kiállítás és szobor emlékmű felújítás. Fellépőkre, hangosításra,

biztonsági szolgálatra és vendéglátásra 3 150 000 Ft-ot költöttünk, melyből a Dánszentmiklósért Alapítvány pályázati támogatása 1 350 000 Ft volt. Az önkormányzat által elnyert pályázati támogatásból 1 800 000 Ft-ot költöttünk. A rendezvénysorozat megvalósításához a szükséges forrást pályázati támogatásból biztosítottuk. Ezirányú kiadásra az önkormányzat költségvetéséből nem került sor. A pályázatból a teremhasználat költségeit is érvényesíteni tudtuk 120 000 Ft értékben. Emellett a pályázati támogatásból felújítottunk 4 db szobrot, vásároltunk 78 db széket és 68 db asztalterítőt 1 430 000 Ft értékben. Ezeknek az eszközöknek a beszerzésével gyarapítani tudtuk az önkormányzat eszközállományát, illetve megújulhattak azok a szobrok, emlékművek, melyek felújítása nagyon időszerű volt. Szeretném még egyszer hangsúlyozni, hogy mindezek megvalósításához anyagi forrásra az önkormányzat részéről nem volt szükség.

Nagy Zsuzsanna képviselő: ehhez a témához hozzászólva elmondta, hogy Mariann azért készült fel ebből ilyen pontossággal, mert polgármester úr azt mondta, hogy érdektelenségbe fulladt a rendezvény, és botrányosra sikeredett a vége. Azt gondolja, hogy nem kérdőjelezheti meg senki egy történész előadását. Valóban nem sikerült jól. A könnyűzenei estnek azért nem volt igazán nagy látogatottsága, mert sajnos védettségi kártyával lehetett jönni. A védettségi kártya a diszkó miatt kellett. Úgy gondolja, ez hiba volt, mert ha nem rakják bele a programokba a diszkót, akkor nem kellett volna védettségi igazolvány. Viszont mindig az volt az elvárás, hogy legyen a végén a fiataloknak egy zenés-táncos rendezvény. Szándékosan azért került be ez a program, hogy mindenféle anyagi teher nélkül nézzék meg, mennyi a létjogosultsága. De a többi részében úgy gondolja, hogy jó rendezvény volt, sok mindent meg tudtak belőle csinálni, az eszközállományt is gyarapították. Ez közös munka volt, amiben elsősorban a művelődési ház dolgozói vettek részt, de mindenki, aki erre rábólintott, mint képviselő, mint polgármester azt mondta, hogy ez egy remek rendezvény lesz. Nyilván a Coviddal ilyen mértékben nem számoltak. Hozzátette, ennyit el kellett mondania erről, mert nem érintették kellemesen őket a polgármester által elmondottak. Tripla annyit dolgoztak, hogy minden anyagi forrást ehhez a rendezvénysorozathoz megteremtsenek. Nem lehetett előre látni, hogy pl. nem kellene ide betenni egy diszkót.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: elmondta, hogy a képviselők úgy gondolták, hogy nagyon röviden fognak reagálni a polgármester úr évértékelésére, nem mennek bele ebbe az adok-kapokba, hiszen együtt kell dolgozniuk az időközi választásig, úgyhogy csak néhány mondatot írtak le: A polgármester úr kommunikációjának módját és tartalmát nem valamiféle bátor kiállásnak, hanem a képviselő-testületet sértő, sokszor a tényeket elferdítő megnyilatkozásnak tekintjük. Félelmét és szorongását megértve őszintén sajnáljuk, hogy indulatai ilyen formában jelennek meg. Választóinkat nem hagytuk cserben a feloszlattal. Döntésünk megalapozott volt, nem elhamarkodott, melyet az utóbbi hónapok történései is bebizonyítottak számunkra. A lakosságnak megígért vizsgálatok továbbra is folyamatban vannak, ahol szükséges ott független szakértő igénybevételével. A vizsgálatok befejeztével azok megállapításairól a lakosságot tájékoztatni fogjuk, korrekt tényeken alapuló információkat fogunk közölni. Az időközi választásig, ahogy eddig is tettük, tisztességesen fogunk dolgozni, a vállalt feladatainkat a legjobb tudásunk szerint maradéktalanul el fogjuk végezni. Az pedig, hogy ki kivel fog dolgozni a jövőben, majd a választók döntenek el. Mi tiszta lelkiismerettel nézünk szembe a választók akaratával.

Sipeki Zsolt polgármester: csak az utolsó mondatra reagálva elmondta, hogy a képviselő-testület a feloszlattal tulajdonképpen a választók akaratával is szembement. Függetlenül attól, hogy ki mit gondol erről a döntésről, a feloszlattal a választói akaratot írta felül a testület.

A napirendi pont döntést nem igénylő tájékoztatás volt.

7. Napirend: 0186/3 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdése

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: az írásbeli előterjesztést azzal egészítette ki, hogy ez egy külterületi fél hektár nagyságú terület, amely az előző években az önkormányzat részéről nem került hasznosításra. Egyébként a területnek van más hasznosítási relevanciája is, bérbe adható ez a területet, vagy akár az önkormányzat gazdálkodást is folytathat ezen.

Kánya Zsolt képviselő: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, de mivel információként csak a helyrajzi szám és a terület nagysága állt rendelkezésükre, a bizottság azt javasolta, hogy a testületi ülésen kérjenek több információt erről az ügyről. Ha több és pontosabb ismereteik lesznek, akkor a következő bizottsági ülésen ismét tárgyalni fogják, vagy dönthetnek most a képviselő-testületi ülésen is. Önkormányzati vagyont nem szeretnének eladni az időközi választásokig, a bérbeadást támogatja a pénzügyi bizottság.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, további információk nem állnak rendelkezésre. Ha az értékesítési lehetőséggel él a képviselőtestület, akkor először fel kell értékelteni egy ingatlan szakértővel ezt az ingatlant. Ez a terület önkormányzati szempontból nem bír túl nagy jelentőséggel, nehezen megközelíthető, nincs az önkormányzatnak erőforrása az ezen való gazdálkodásra. Ugyanakkor érthető, hogy a képviselő-testület nem akar egy ilyen döntést ebben az ügyvivői státuszban meghozni. A bérleti lehetőség adott. Azt javasolta, hogy a jegyző úr készítsen el egy bérleti szerződéstervezetet a terület bérbeadására vonatkozólag, és a képviselő-testület a bérleti szerződés jóváhagyásáról a következő képviselő-testületi ülésen döntsön. Megkérte a képviselőket, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2022.(II.1.) Ök határozat:

a 0186/3 hrsz önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyző urat, hogy a Dánszentmiklós 0186/3 hrsz önkormányzati ingatlan bérbeadására vonatkozólag készítsen el egy bérleti szerződéstervezetet.

A képviselő-testület a bérleti szerződés jóváhagyásáról a következő képviselő-testületi ülésen dönt.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Dr. Dinai Zoltán József jegyző

8. Napirend: Egyebek

a) A labdarúgó szakosztály szakosztályvezetőjének kérelme a sportkör támogatására

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: átadta a szót a pénzügyi bizottság elnökének.

Kánya Zsolt képviselő: ismertette a pénzügyi bizottság javaslatát. Bízna meg a testület a polgármester urat, hogy a sportöltöző épületét nézesse át villamossági szakemberrel és az életveszélyes helyzetet hárítsák el. A testület a labdarúgó szakosztálynak a tavaszi szezonra a megígért 750 ezer forint támogatást biztosítsa a 2022-es év terhére.

Sipeki Zsolt polgármester: emlékeztette a képviselőket arra, hogy a labdarúgó szakosztály működésére egy naptári évben 1,5 millió forintot irányzott elő a képviselő-testület, illetve arról beszéltek a tavalyi év nyarán, amikor az egyesület a felosztatás határán volt és kezdett kiszáradni a pálya, hogy a pálya, mint önkormányzati terület gondozására fordítható költségeket finanszírozza az önkormányzat úgy, hogy utólagosan elszámol a pénzügyes felé a vonatkozó költségekkel. De egyébként ez egy sportköri támogatás. Ez a támogatási mód ellenkezik azzal a gyakorlattal és azzal a költségvetési elvvel, hogy a dászentmiklósi civil szervezetek az úgynevezett civil alapról részesülnek pályázat útján támogatásban. Tekintettel arra, hogy az előző évben a költségvetés nem tartalmazott civil szervezeti alapot, a testület jóváhagyta ezt a támogatási kérelmet. A 2022-es év lehetőséget biztosít arra, hogy a költségvetésben a civil alapot újra betervezzék a költségvetésbe. Azt gondolja, hogy hosszútávon alkalmazható megoldást kellene választani, olyat, amely a civil szervezetek között nem tesz különbséget. Azt javasolta, hogy az egyesület működési költségeinek finanszírozását tovább folytassák időarányosan, és amikor a költségvetésbe tervezik be a civil szervezetek támogatását, az évre arányos részt lehetősége legyen megpályázni a sportegyesületnek. További észrevétele ehhez a kérdéshez, hogy külön a labdarúgó szakosztályt nem fogja tudni támogatni az önkormányzat, a községi sportkört tudja támogatni, és a sportkör majd a saját szempontjai alapján felhasználja az önkormányzati támogatást.

Egyetértett azzal a bizottsági javaslattal, hogy a villanybojler javíttatása önkormányzati feladat.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: elmondta, úgy emlékszik, hogy a DKSK labdarúgó szakosztályának nem a foci-pálya működtetésére, gondozására szavazták meg tavaly a 2x750 ezer forintot (őszi szezon, tavaszi szezon), hanem azért, hogy ez a labdarúgó szakosztály ne szűnjön meg. Az egy technikai kérdés, hogy hogyan és milyen formában lehet ezt a támogatást megoldani. Javaslatauk lesz majd a költségvetési rendeletnél, hogy a civil szervezetek támogatására a pályázati alapot emeljék meg.

Kánya Zsolt képviselő: véleménye szerint a sportpálya karbantartása nem a sportkör a dolga. Külön kell venni a pálya karbantartását és a sportkör működését.

Zsigó László labdarúgó szakosztályvezető: kérése, hogy a támogatást minél előbb kapják meg, mert a tavaszi szezonra a felkészülés már elkezdődött, szükségük van a támogatásra. Továbbá szeretné, hogy a bojler javítása történjen meg a február 27-i bajnoki mérkőzésig.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket szavazzanak, aki elfogadja a pénzügyi bizottság által ismertetett javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(II.1.) Ök. határozat:

a sportöltöző villamossági karbantartásáról, a Dászentmiklósi Sportkör labdarúgó szakosztályának támogatásáról

Dászentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármester urat, hogy a sportöltöző épületét nézesse át egy villamossági szakemberrel és az életveszélyes helyzet kerüljön elhárításra.

A képviselő-testület a DSK labdarúgó szakosztálya részére a tavaszi szezonra 750 000 Ft támogatást biztosít a 2022. évi költségvetésben meghatározandó éves támogatás terhére.

Határidő: 2022.02.20.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

b) Óvodai beiratkozás és nyári zárás időpontjának meghatározása

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, hogy Sziklásiné Magyar Mónika képviselő és intézményvezető a következő kérést intézte hozzá:

Kérem a fenntartó képviseletében eljáró polgármester urat, hogy a következő képviselő-testületi ülésen szíveskedjék előterjeszteni a Dászentmiklósi Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárásának, illetve az óvodai bölcsődei beiratkozás időpontjának a meghatározását. Javaslatom az óvoda nyári zárása 2022.08.01-től 2022.08.19-ig legyen. Nyitás 2022.08.22. hétfő. A 2021/22-es nevelési év munkatervében ezt az időpontot javasolta a nevelőtestület az előző évek tapasztalatai alapján. Az óvoda bölcsődei beiratkozás időpontjára a javaslatom 2022.05.02-től 2022.05.06-ig, 8-tól 16 óráig tartó intervallumban.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselőnek adta meg a szót.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: annyit tett hozzá, hogy február 15-ig kell a szülőket értesíteni a nyári zárásról a fenntartó döntése alapján. Az óvodai beiratkozás már évtizedek óta május első hetében van. Ezt a jogszabály is lehetővé teszi, nem gondolja, hogy ezen változtatni kellene.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: jelezte, hogy elméletileg az óvoda nem zárhat be. Ügyeleti ellátást biztosítani kell.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: elmondta, a szülők kapnak arról tájékoztatást, hogy ha valakinek az ügyeletre szüksége van a nyári zárás alatt, akkor azt jelezniük kell március 31-ig. Eddig még nem volt erre példa. A művelődési háznak akkor van az egy hetes nyári játszótere, és általában erre az időszakra tervezik a szabadságukat a szülők.

Sipeki Zsolt polgármester: egyéb kiegészítés, vélemény nem lévén azzal a kiegészítéssel tette fel az elhangzott javaslatot szavazásra, hogy az óvoda nyári zárva tartása alatt az ügyeleti ellátás szükség esetén biztosított az óvodába járó gyermekek részére. Megkérte a képviselőket, hogy aki az elhangzottakat elfogadja, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2022.(II.1.) Ök. határozat:

a Dászentmiklósi Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásáról, az óvodai bölcsődei beiratkozás időpontjáról

Dászentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dászentmiklósi Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárása 2022.08.01-jétől 2022.08.19-ig legyen. Nyitás 2022.08.22.

Az óvoda nyári zárva tartása alatt az ügyeleti ellátás szükség esetén biztosított az óvodába, bölcsődébe járó gyermekek részére.

Az óvodai, bölcsődei beiratkozás időpontja: 2022.05.02. - 2022.05.06. 8⁰⁰-16⁰⁰ óráig.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sziklásiné Magyar Mónika intézményvezető

c) A következő képviselő-testületi ülés időpontjának megbeszélése

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, hogy február 14-ig szeretne összehívni egy képviselő-testületi ülést egy olyan időpontban, amely mindenkinek alkalmas. Ezen az ülésen egyelőre egy napirendi pontot tárgyalnának, mégpedig a jegyző úr címzetes jegyzővé történő kinevezésének az előterjesztését. Erre természetesen egy írásbeli előterjesztés fog érkezni. A testületi döntést február 15-ig kell továbbítani a Pest Megyei Kormányhivatal felé. Hozzátette, büszke arra, hogy egy olyan jegyző segíti a képviselő-testület és a polgármesteri hivatal munkáját, aki erre a megtisztelő címre, kitüntetésre az elvégzett munkája és megszerzett tapasztalata alapján jogosult.

Megkérte a képviselőket, ha addig felmerül olyan napirendi pont, amit érdemes tárgyalni, akkor azt küldjék át részére.

A képviselő-testület megállapodott abban, hogy a következő képviselő-testületi ülés 2022. február 10-én 16⁰⁰ órakor lesz.

d) Dr. Tabányi Annamária premizálásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatás kérése

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: kérdése, mikor kapja meg az írásos tájékoztatás ebben az ügyben?

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: válasza, az írásos tájékoztató elkészült, legkésőbb hétfőn meg fogja kapni.

Sziklásiné Magyar Mónika: elfogadta a tájékoztatást.

e) Tájékoztatás kérése a reumatológiai szakrendeléssel kapcsolatban

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a reumatológiai szakrendelést végző Nádasi Katalin doktornő jelezte, hogy az életkörülményeiben bekövetkezett változás miatt előreláthatólag január hónapban nem fog tudni rendelni. A továbbiakban havi egy alkalmat tud vállalni a doktornő. A rendelés időpontjáról a későbbiekben tudja tájékoztatni a képviselő-testületet és a lakosságot.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: elfogadta a tájékoztatást.

f) Tájékoztatás és javaslat a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyelettel kapcsolatban

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő: előterjesztésében elmondta, hogy a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyelet egy nagyon kritikus kérdés itt a településen, főleg a szolgáltató váltás nagy indulatokat váltott ki a nyár folyamán. Véleménye szerint a pilisi ügyelet nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Tudomására jutott, hogy január 6-án Albertirsa Város Önkormányzata egy közbeszerzési eljárást lefolytatva egy új szolgáltatóval kötött szerződést, akik március elsejétől fogják ellátni ezt a feladatot Albertirsán. Az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. több mint 200 településen látja el az ügyeleti feladatokat az országban. Tudomása szerint ez a cég nem zárkózik el attól, hogy a dászentmiklósiak ügyeleti ellátása visszakerüljön az albertirsai ügyelethez. A szakszemélyzet stabil, orvos van az ügyeleten.

Javasolta, hogy bízta meg a képviselőtestület az alpolgármester asszonyt, a Szociális Bizottság elnökét, és a jegyző urat, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy az albertirsai ügyeletre Dánszentmiklós vissza tud-e csatlakozni.

Kánya Zsolt képviselő: egyetértett azzal, hogy nézzék meg ennek a lehetőségét.

Sipeki Zsolt polgármester: véleménye szerint ez nem járható. Dánszentmiklós kilépése a szolgáltatási körből hátrányosan érintené az eddigi szolgáltatót. Azt gondolja, hogy a jogszabályi lehetőségekkel élni fog a szolgáltató. Továbbá elmondta, hogy a lakosság részéről hónapok óta nem érkezett hozzá jelzés az ügyelettel kapcsolatban.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: elmondta, hogy van egy olyan kezdeményezés megyei önkormányzati szinten, hogy az egész ügyeleti ellátási rendszert vegyék át országosan.

Az is kérdés, hogy hány ember vesz igénybe az orvosi ügyeletet, milyen létszámról van szó? Meg fogják nézni az esetszámokat, és az alapján fognak díjat mondani.

Szelecki Ferencné képviselő: hangsúlyozta, hogy a községben lakóknak ez nagyon fontos. Nagyon ragaszkodtak az albertirsai ügyelethez, és nagyon fel voltak háborodva, mikor ez megtörtént, hogy elkerültek innen. Legalább nézze meg a testület, hogy milyen lehetőségek vannak, és azután tudnak dönteni, hogy lehet-e váltani.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket szavazzanak, aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2022.(II.1.) Ök. határozat:

a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyeletről

Dánszentmiklós Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza az alpolgármester asszonyt, a szociális bizottság elnökét, és a jegyző urat, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy az albertirsai háziorvosi ügyeletre Dánszentmiklós vissza tud-e csatlakozni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Zsuzsanna alpolgármester, Sziklásiné Magyar Mónika szociális bizottsági elnök, Dr. Dinai Zoltán József jegyző

g) Tsz-parki fakivágás

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Szelecki Ferencné képviselő: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Sziklásiné Magyar Mónika képviselővel és Veres Róbert pénzügyi bizottsági taggal együtt megtekintették ezeket a fákat, nem tartják indokoltnak a fák kivágását, néhány száraz ágat kell csak levágni.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte Szelecki Ferencné képviselőt, hogy beszélje meg a kérelmezővel, hogy csak a száraz ágakat vágja le ezekről a fákról.

h) Tájékoztatás kérése a csomagautomatával kapcsolatban

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Szelecki Ferencné képviselő: kérdése, hogyan került ide ez a csomagautomata? Honnan jött ez az ötlet? A képviselők nem tudtak erről a lehetőségről.

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, volt egy vállalkozás, aki egy e-mailes megkereséssel élt több környező polgármester felé is. Felhívta a megjelölt telefonszámot, az üzletkötő másnap kijött, ismertette a cég működését, piacfoglalási stratégiáját, jelenlegi piaci helyzetét, és azt fogalmazta meg egy szerződéses ajánlatban, hogy amennyiben az önkormányzat egy olyan szilárd talapzatú területet tud felajánlani, amely megközelíthető közterületről, a parkolás biztosított, éri a nap, hogy a napelemek biztosítani tudják az automata működését, akkor ingyen és bérmentve ezt az automatát ide letelepíti. A megbeszélés után néhány nappal lerakták ide az automatát. Reméli, hogy azok az elképzelések, amelyekben építi magát a cég, azok egyre sikeresebbek lesznek, és hogy az emberek használni fogják ezt, ez egy jól működő szolgáltatás lesz.

Félix Marianna képviselő: arról beszélt, hogy itt a legfőbb probléma az volt, hogy a képviselő-testület nem kapott erről tájékoztatást. Ennek elkerülésére javasolja, hogy vegyenek fel egy olyan állandó napirendi pontot, ami a két ülés között történt eseményekről, illetve a falut érintő dolgokról szól.

Sipeki Zsolt polgármester: az gondolja, ez egy előremutató javaslat, hogy legyen egy ilyen állandó napirendi pont. Ennek megfelelően a két ülés között történetekről állandó napirendben fogja tájékoztatni a képviselő-testületet.

Sipeki Zsolt polgármester: több napirendi pont nem lévén a nyílt ülést lezárta. Megköszönte a megtisztelő jelenlétet az érdeklődő lakosság részéről, illetve a Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság új külsős tagjának a kitüntető részvételt. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmf.

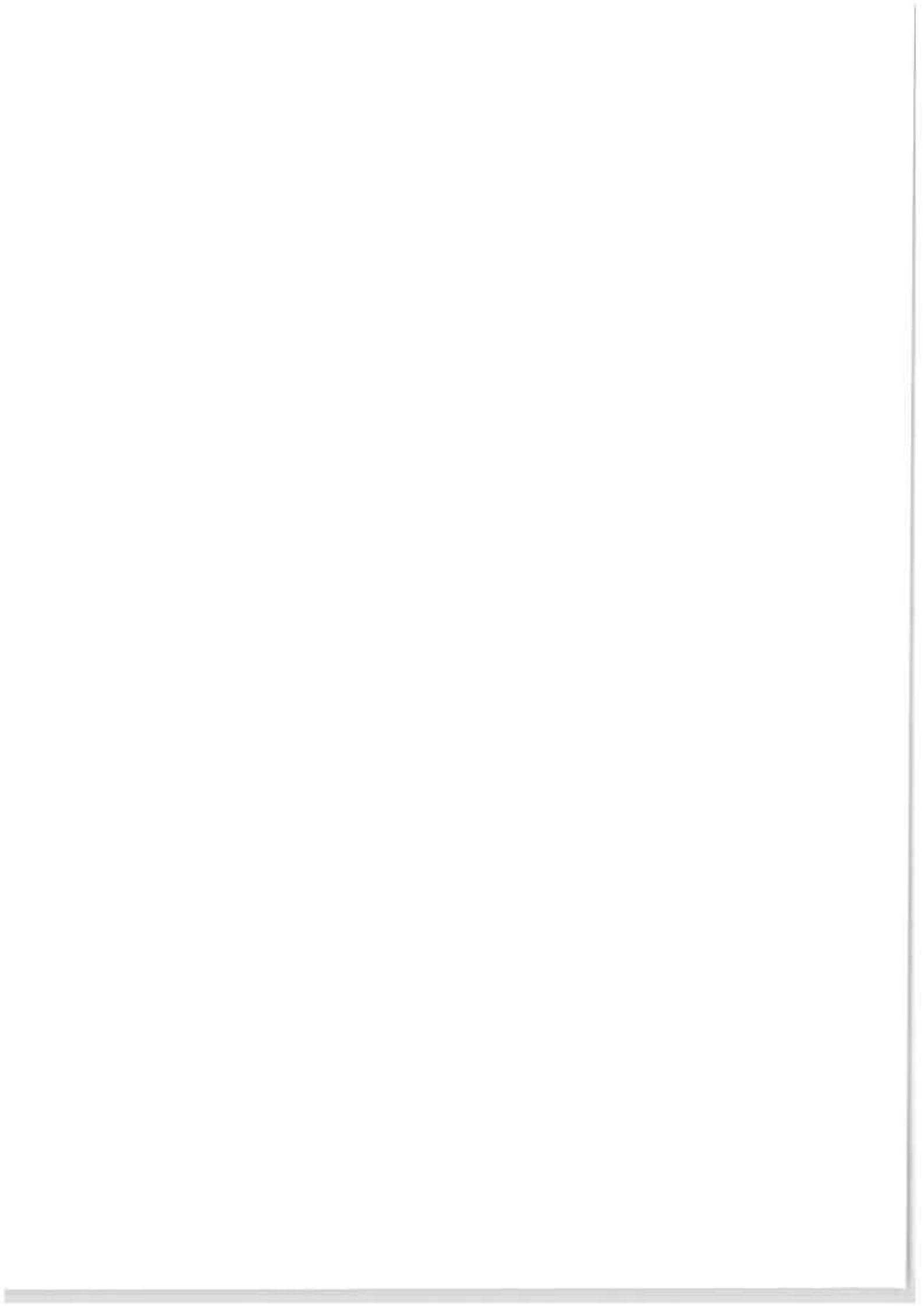

Sipeki Zsolt
polgármester




Dr. Dinai Zoltán József
jegyző

**Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 1-jei nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv
tárgymutatója**

| Rendelet száma | Tárgy |
|------------------------|--|
| | |
| Határozat száma | Tárgy |
| 12/2022.(II.1.) | Az MFP-ÖTIK/2021/1. Faluházak fejlesztése pályázat ajánlattételi felhívás ismételt kiírásáról |
| 13/2022.(II.1.) | Az MFP-ÖTIK/2021/1. Faluházak fejlesztése pályázat kivitelezési feladatok ellátásáról |
| 14/2022.(II.1.) | A Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatokról |
| 15/2022.(II.1.) | A közjegyző előtti igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló nempres eljárásról |
| 16/2022.(II.1.) | A 0186/3 hrsz önkormányzati ingatlan hasznosításáról |
| 17/2022.(II.1.) | A sportöltöző villamossági karbantartásáról, a Dánszentmiklói Sportkör labdarúgó szakosztályának támogatásáról |
| 18/2022.(II.1.) | A Dánszentmiklói Mosolygó Alma Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásáról, az óvodai bölcsődei beiratkozás időpontjáról |
| 19/2022.(II.1.) | A felnőtt és gyermek háziorvosi ügyeletről |





Dánszentmiklós község Polgármesterétől

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-002 📠: 06-53/574-009

✉: polgarmester@danszentmiklos.hu

M E G H Í V Ó

Ezúton tisztelettel meghívom Dánszentmiklós község Önkormányzatának

2022. február 1-én (kedd) 15:30 órai kezdettel

tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére!

Az ülés helye, a községháza díszterme.

N a p i r e n d:

1./ Községháza tetőfelújítása beérkezett árajánlatok elbírálása, kivitelező kiválasztása.

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

2./ Javaslat MFP és BM felhívások keretében benyújtandó pályázatokról.

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

3./ Tájékoztatás a TOP Plusz pályázatok benyújtásáról.

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

4./Döntés a közjegyzői nem peres eljárás költségeinek vállalásáról. (Előző ülésről elnapolt napirendi pont.)

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

5./ Képviselői reakciók az előző ülés 3. napirendi pontjához („2021. év értékelése, 2022. év feladatai”) kapcsolódóan. (Előző ülésről elnapolt napirendi pont.)

Előadó: Képviselők

6./ 0186/13 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosításának kérdése.

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

7./ A PTKB bizottság új külsős tagjának eskütétele

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

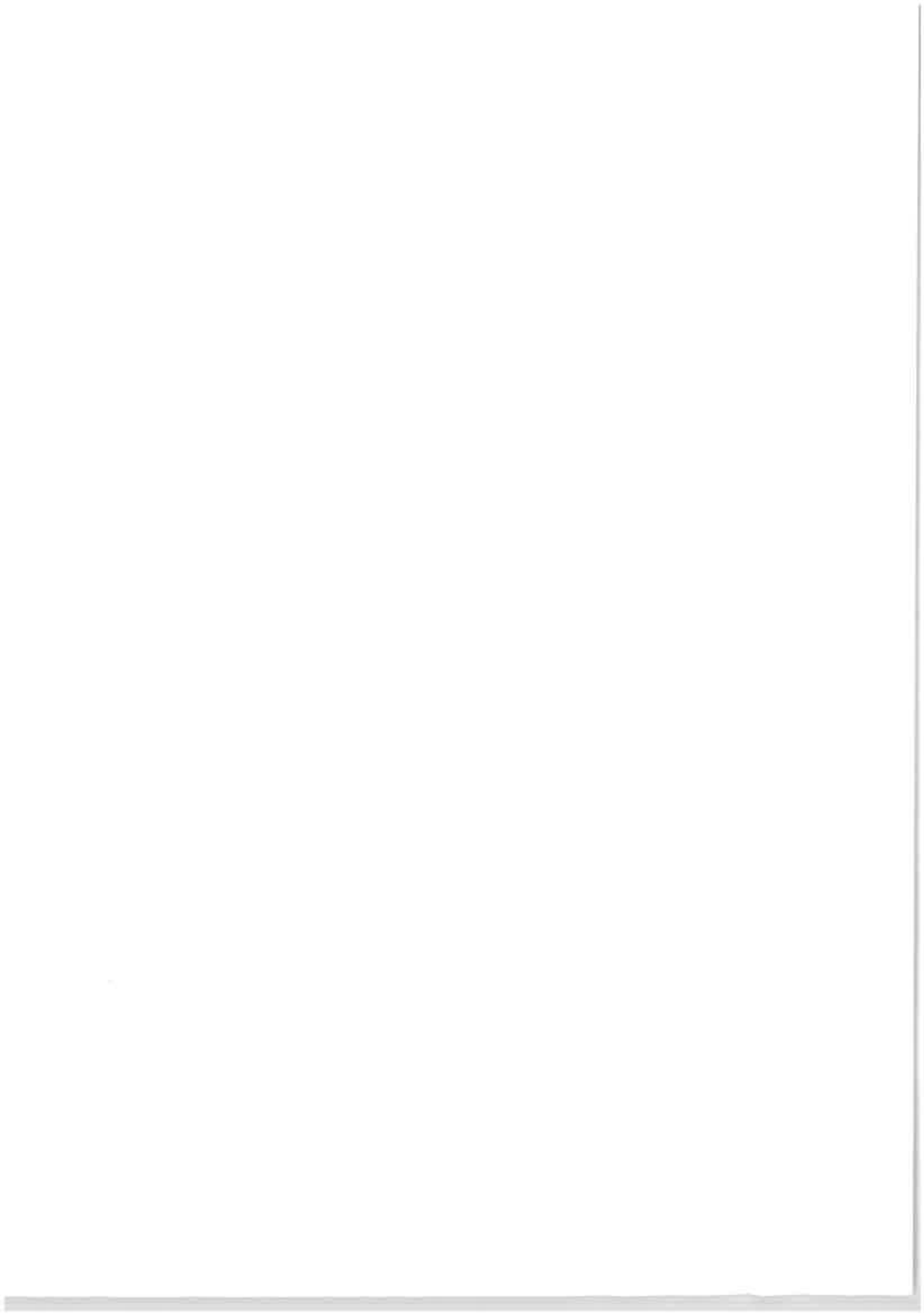
Egyebek

Dánszentmiklós, 2022. 01. 27.

Tisztelettel:


Sipeki Zsolt
polgármester





Jelenléti ív

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. február 1-jei rendkívüli nyílt ülésén jelenlévőkről

Sipeki Zsolt polgármester

Nagy Zsuzsanna alpolgármester

Félix Marianna képviselő

Kánya Zsolt képviselő

Szabó Katalin képviselő

Szelecki Ferencné képviselő

Sziklásiné Magyar Mónika képviselő

Dr. Dinai Zoltán József jegyző

Verex Robert

Duchaj Csaba

25160 LASZLO

.....

• • • • •

.....

.....

.....

.....

.....

• • • • •

.....

.....

[Signature]

Thix liquid

Main Test

Happy Birthday

.....

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Yang V

4a

744

[illegible][illegible]

.....

[illegible][illegible]

.....

.....

• • • • •

.....

[illegible]

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2022. január 13-i testületi ülésen több napirendi pont elnapolását/újrátárgyalását kérte a Testület. A január 27-én tartandó ülés napirendi pontjaihoz kapcsolódóan, a döntést segítően küldöm az alábbi információkat, javaslatokat. A nyilvános napirendi pontok tárgyalása után zárt ülést fogok elrendelni.

1.napirendi pont:

A Magyar Falu Programban elnyert faluházak felújítására fordítandó támogatás felhasználása miatt szükséges, hogy a kiválasszuk a projektet megvalósító kivitelezőt. Decemberben kértem a Képviselőket, hogy tegyenek javaslatot arra, hogy mely vállalkozásoktól kérjek ajánlatot. Olyan javaslat nem érkezett amely megfelelt volna a kivitelezővel kapcsolatos minimális elvárásoknak. Az érkezett javaslatok vagy egyáltalán nem, vagy nem megfelelő vállalkozási formával rendelkeztek, illetve egy javaslat esetében (DWG) nem volt ismert referencia, így e vállalkozásoktól nem kértem ajánlatot.

A melléklet szerinti ajánlatkérés a következő cégeknek került megküldésre:

Kun Sándor egyéni vállalkozó 2723 Nyáregyháza, Wekerle Sándor utca 6.
kunsandor66@gmail.com Építőipari szakember. Nyáregyházán és környékén tevékenykedik.

M.T. Hardy Kft. 2740 Abony, Tamási Áron u. 4-6.
info@mthardy.hu Jelenleg Nyáregyházán az óvoda bővítését, Kocséron az orvosi szolgálati lakás építését végzik. A felsőnyáregyházi óvodafelújítást is ők csinálják.

TÁPIÓ ÉPÜLETKARBANTARTÓ Kft. 2766 Tápiószele, Ceglédi út 553/7.
videk2018@gmail.com Cegléd környékén végeznek épület felújítási munkákat.

Counter Bau Kft. 2360 Gyál, Petőfi u. 101..
jakab.andrea@unikom.hu Pest környékén végeznek épület felújítási munkákat. A cég 2022. januárjában Dánszentmiklóásra költözik.

Pátia Bau Kft. 2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 19/b.
patriabau2735@gmail.com Pest környékén végeznek épület felújítási munkákat. Rendelkeznek helyi referenciákkal, illetve együttműködnek azokkal a helyi szakemberekkel, akiktől nem tudunk ajánlatot kérni, mert önállóan nem alkalmasak az ajánlattételre.

Kérem, hogy a kiküldött ajánlatokat az ülésig kezeljék üzleti információkként!

2. napirendi pont:

Az MFP felhívások kivonatát a mellékletekben találják. Véleményem szerint –amennyiben figyelembe vesszük az eddig elnyert támogatásainkat, a pályázati keretösszegeket és más települések valószínűsíthető igényeit és saját pályázati céljaink alátámasztottságát- reális

eséllyel az MFP-KOEB/2002, az MFP-OJKJF/2002 és az MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázatok nyújthatók be, a traktorhoz kapcsolható ágaprító berendezés, játszótér felújítás és temető felújítás célokra.

Az Belügyminisztérium által kiírt pályázatok: az út és járdaépítés tekintetében az Alkotmány utca 2. szakaszát adhatjuk be, nem túl sok nyerési eséllyel, tekintve, hogy sokszor nyertünk e pályázaton. Más tengelyeken nem tudok olyan pályázati célt megjelölni, mely ne lenne érintett egyéb más pályázatokkal

3. napirendi pont:

Döntést nem igénylő napirendi pont.

4. Napirendi pont:

A napirendi ponttal most foglalkozunk 6. alkalommal. Legutóbb Kánya Zsolt bizottsági elnök úr távolléte és felkészülési időhiány miatt kérte a testület a napirend elnapolását. A mellékletekben találják a Képviselőtársak az eljárás lefolytatására felkért közjegyző úr levelét.

Elsősorban, arról kell döntenünk, hogy a fenti költségeket vállaljuk-e, tervezzük-e a 2022-es évi költségvetés terhére, illetve egyértelműsíteniünk kell a közjegyző úr számára, hogy ki jár el az ügyben az önkormányzat nevében.

5. Napirendi pont

Az előző ülésen, a polgármester év, illetve ciklusértékelését követően, Sziklásiné Magyar Mónika képviselőtársunk szót kért, elmondta, hogy írásbeli anyag hiányában nem tudott felkészülni, így érdemben nem reagál az elhangzottakra és kérte, hogy a következő ülésen legyen lehetőség, felkészülten képviselői reagálást tenni. A napirendi pont döntést nem igényel.

6. Napirendi pont

A mellékletekben megtalálható a szomszédos ingatlan tulajdonosának levele. Arról kell döntenünk, hogy átadjuk-e, ha igen akkor milyen feltételekkel adjuk át a terület művelésének lehetőségét, illetve arról, hogy van-e értékesítési szándék az Önkormányzat részéről.

7. Napirendi pont

Döntést nem igényel. A napirendi pontot lehetőség szerint, az esküt tevő időbeosztásához képest fogjuk „tárgyalni”, az ülés elején vagy végén.

Dánszentmiklós, 2022. január 20.

Tisztelettel:

Sipeki Zsolt

polgármester



Tisztelt Ajánlattevő!

Dánszentmiklós Község Önkormányzata árajánlati felhívást tesz közzé a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése tárgyú pályázat Kivitelezési feladatok elvégzésére

Az ajánlatkérő neve és székhelye

Dánszentmiklós Község Önkormányzata
2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 100.

Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

Tel.: +36-53/574-001
Fax: +36-53/574009
E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu

1.) A felhívás tárgya:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében a Kivitelezési feladatok ellátása.

2.) Feladat leírása:

A Polgármesteri Hivatal épületén (2735 Dánszentmiklós, Dózsa György út 100. HRSZ: 506) tetőfelújítás és épületen belüli tisztasági festés.

- Új tetőhéjazat elhelyezése: 633 m²
- Új tetőlécezés: 633 m²
- Új bádogos szerkezetek elhelyezése: 158 fm
- Régi kéményszerkezetek bontása: 4,48 m²
- Belső falfelületek festése: 1424 m²

A rendelkezésre álló forrás, az elnyert pályázat tervezői költségbevétele alapján:
18.610.319,- Ft + 27% Áfa. 20%-t meghaladó árajánlatok esetén az eljárás érvényét veszti.

3.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a 2.) pontjában rögzített feladatok tekintetében (az adott pályázat esetére vonatkoztatva) a következő ütemezés szerint fizeti meg:

- előleg a vállalkozói szerződés aláírását követően 8 napon belül esedékes 50% mértékben,
- az előrehaladásnak megfelelő résszámla kiállítása, a műszaki ellenőr által ellenjegyzett teljesítési igazolást követő 15 napon belül esedékes, 10%-s készülségi szintenként
- a műszaki átadás-átvételi eljárást követő 15 napon belül végszámla esedékes

Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatfizetést vállal.

4.) Az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg.

5.) Az ajánlattételi határidő:

2022. 01.21. 12 óra

6.) Az ajánlat benyújtásának címe, határideje:

Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton Dánszentmiklós Község Önkormányzata polgármesterének e-mail címére 2022. 01.21. 12 óra óráig kell megküldeni.

7.) Az ajánlat(ok) elbírálása:

Az ajánlat(ok) elbírálására a Képviselő-testület 2022 január 27-i ülésén – az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata szerinti módon – kerül sor. Az ajánlattevőket a Polgármesteri Hivatal a döntést követő 2 munkanapon belül írásban értesíti az ajánlatok elbírálásáról.

8.) Ajánlattételi felhívás mellékletei:

1. Árajánlat sablon
2. Nyilatkozat kizáró okokról
3. Nyilatkozat szakmai alkalmasságról
4. Árazatlan költségvetés

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2022. 01. 05. nap

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít: **Nem**

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2022.02.10.-ig

Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Dánszentmiklós, 2022. 01. 05.

Tisztelettel


Sipeki Zsolt
polgármester



ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok ellátására.

| AJÁNLATTEVŐ ADATAI | |
|---|--|
| Ajánlattevő neve: | Kun Sándor ev. (Nyt.sz.: 1655110) |
| Ajánlattevő címe: | 2723 Nyáregyháza, Wekerle Sándor utca 6. |
| Ajánlattevő adószáma: | 62465511-2-33 |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve: | Kun Sándor |
| Ajánlattevő telefonszáma: | +36 30 900 1983 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | kunsandor66@gmail.com |

| Szolgáltatás megnevezése | Nettó ár | Áfa | Bruttó ár |
|---|------------|-----------|------------|
| A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok elvégzése (az árajánlati felhívás 3. pontjában részletezett módon) | 20 132 586 | 5 435 798 | 25 568 384 |

Kelt: Nyáregyháza, 2022. január 10.



cégszerű aláírás

KUN SÁNDOR
vállalkozó
2723 Nyáregyháza, Wekerle u. 6.
Adósz.: 62465511-2-33

ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

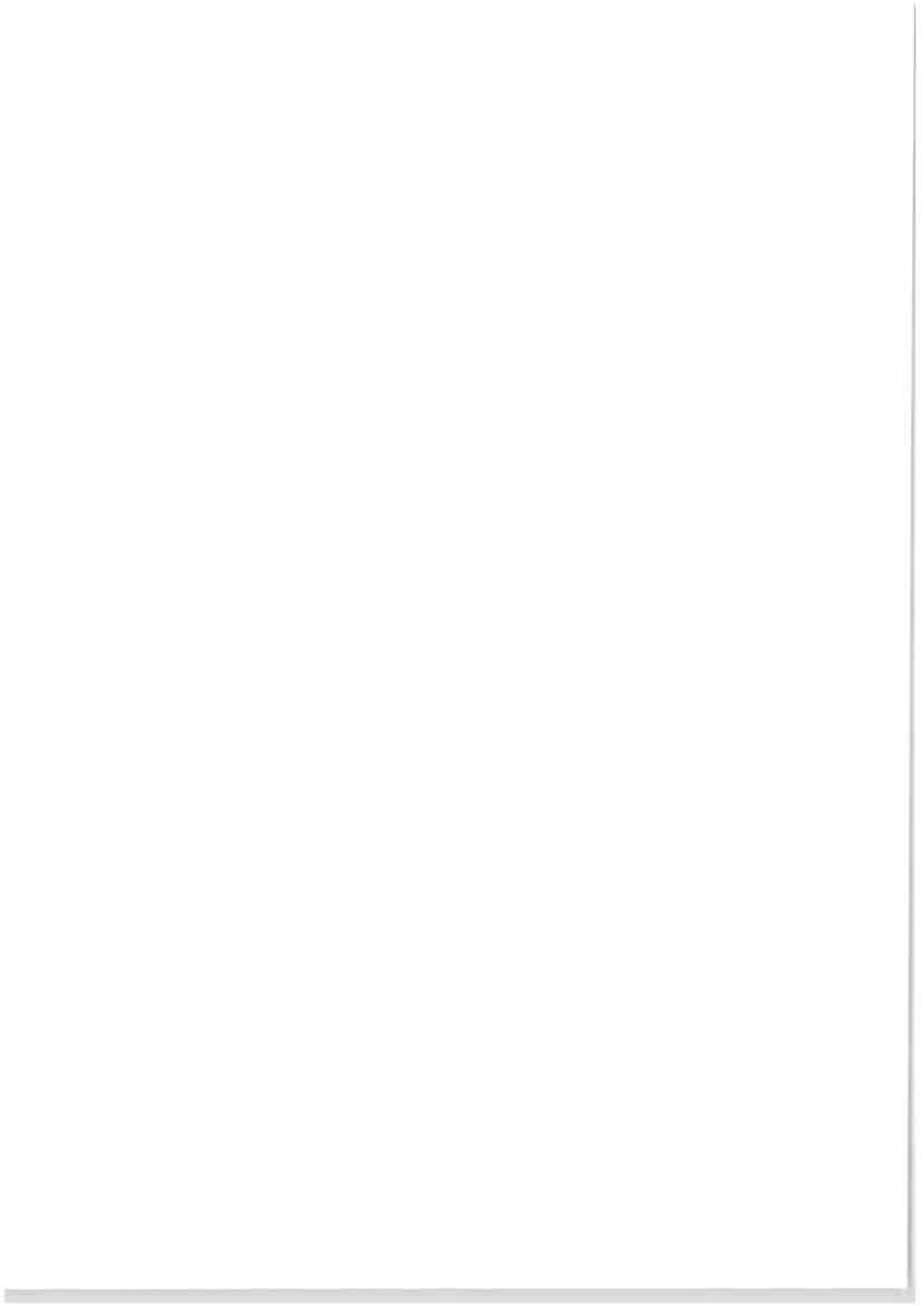
A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok ellátására.

| AJÁNLATTEVŐ ADATAI | |
|---|-----------------------------------|
| Ajánlattevő neve: | M.T. Hardy Kft. |
| Ajánlattevő címe: | 2740 Abony, Tamási Áront utca 4-6 |
| Ajánlattevő adószáma: | 12122516-2-13 |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve: | Mucsányi Tibor |
| Ajánlattevő telefonszáma: | +36302780776 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | info@mthardy.hu |

| Szolgáltatás megnevezése | Nettó ár | Áfa | Bruttó ár |
|---|------------|-----------|------------|
| A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok elvégzése (az árajánlati felhívás 3. pontjában részletezett módon) | 19 176 601 | 5 177 682 | 24 354 283 |

Kelt: Abony, 2022.01.17.

M.T. Hardy Műszaki
 Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
 2740 Abony, Tamási Áron u. 4-6.
 Adószám: 12122516-2-13
 Cégjegyzékszám: 13-09-071813
 cégszerű aláírás



ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok ellátására.

| AJÁNLATTEVŐ ADATAI | |
|---|------------------------------------|
| Ajánlattevő neve: | Tápió Épületkarbantartó Kft. |
| Ajánlattevő címe: | 2766 Tápiószele, Ceglédi út 553/7. |
| Ajánlattevő adószáma: | 25029994-2-13 |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve: | Tabáni Ádám |
| Ajánlattevő telefonszáma: | +36 70 574 3977 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | tabanladam@gmail.com |

| Szolgáltatás megnevezése | Nettó ár | Áfa | Bruttó ár |
|---|------------|-----------|------------|
| A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok elvégzése (az árajánlati felhívás 3. pontjában részletezett módon) | 21 088 564 | 5 693 912 | 26 782 476 |

Kelt: Tápiószele, 2022. január


TÁPIÓ ②
 Épületkarbantartó Kft.
 2766 Tápiószele, Ceglédi út 553/7.
 Adószám: 25029994-2-13
 cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok ellátására.

| AJÁNLATTEVŐ ADATAI | |
|---|-----------------------------------|
| Ajánlattevő neve: | COUNTER-BAU KFT. |
| Ajánlattevő címe: | 2360.GYÁL PETŐFI SÁNDOR UTCA 101. |
| Ajánlattevő adószáma: | 23781522-2-13 |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve: | GAVLÓ-JAKAB ANDREA |
| Ajánlattevő telefonszáma: | 06(20)2861519 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | , info@counterbau.hu |

| Szolgáltatás megnevezése | Nettó ár | Áfa | Bruttó ár |
|---|--------------|-------------|--------------|
| A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok elvégzése (az árajánlati felhívás 3. pontjában részletezett módon) | 20.844.047,- | 5.627.893,- | 26.471.940,- |

Kelt: Gyál, 2022. január 19.


 COUNTER-BAU KFT.
 2360 GYÁL PETŐFI S. UTCA 101.
 23781522-2-13
 cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok ellátására.

| AJÁNLATTEVŐ ADATAI | |
|---|---|
| Ajánlattevő neve: | Pátria Bau Kft |
| Ajánlattevő címe: | 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. utca 19/B |
| Ajánlattevő adószáma: | 22746449-2-13 |
| Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve: | Dézsi Gábor |
| Ajánlattevő telefonszáma: | 06209451157 |
| Ajánlattevő e-mail címe: | patriabau2735@gmail.com |

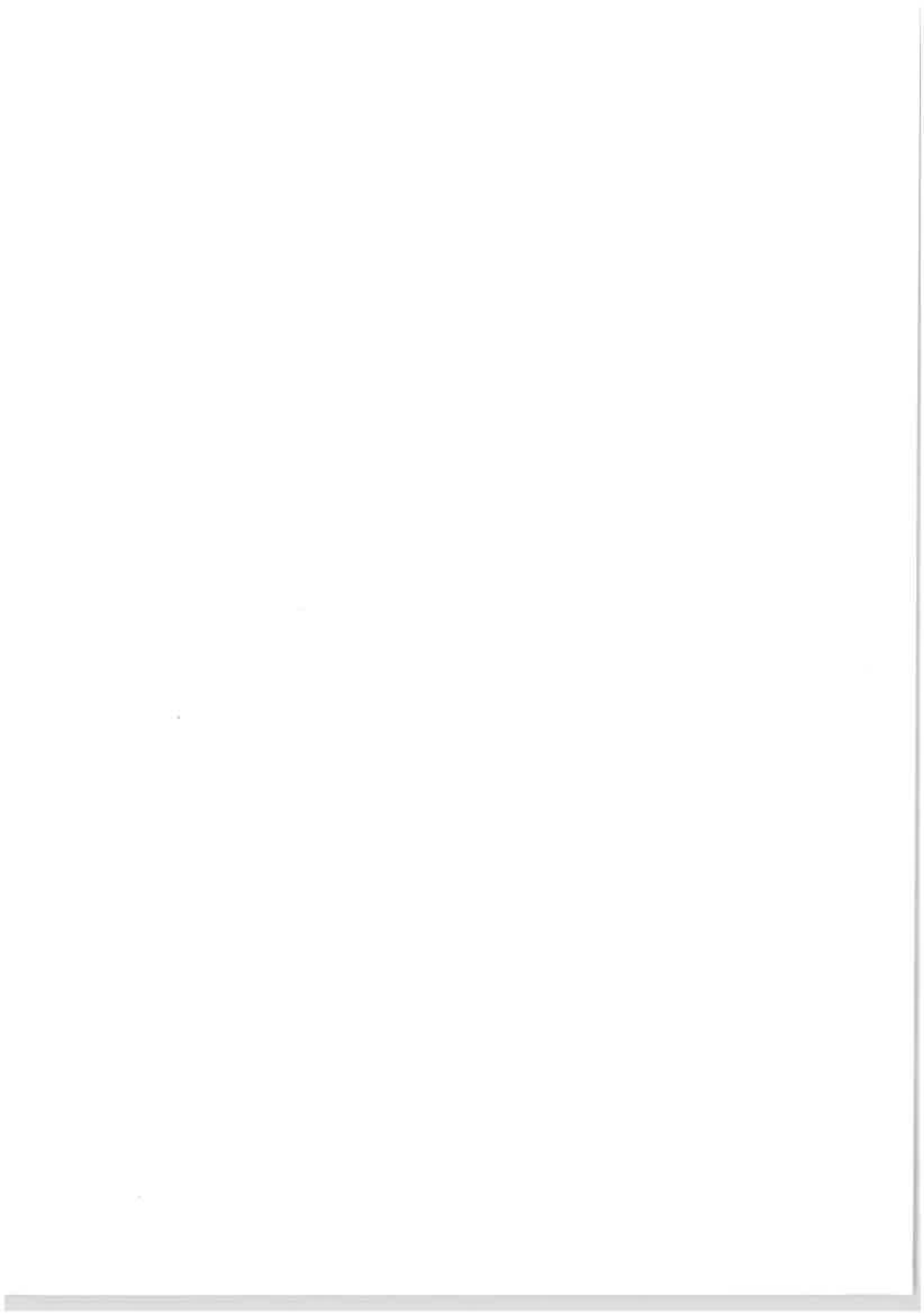
| Szolgáltatás megnevezése | Nettó ár | Áfa | Bruttó ár |
|---|----------------|---------------|----------------|
| A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírás, MFP-ÖTIK/2021/1. kategória kódszámú, Faluházak fejlesztése pályázat keretében Kivitelezési feladatok elvégzése (az árajánlati felhívás 3. pontjában részletezett módon) | 21.283.879,-Ft | 5.746.647,-Ft | 27.030.526,-Ft |

Kelt: Dánszentmiklós 2022.01.16



cégszerű aláírás

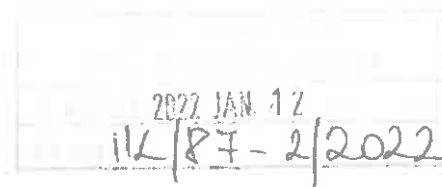
PÁTRIA BAU KFT
 2735 Dánszentmiklós
 Dózsa Gy. u. 19/B
 Adószám: 22746449-2-13



| | | | | | | |
|-----------------|--|--|---|------------|---|---|
| MFP-ETF/2022 | Iskolaépület felújítása és iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése | A Kormány célul tűzte ki a Magyar Feln Program megvalósítása kapcsán, a hazai kötelező iskolák népességmegtartó és a helyi lakosság számára megvalósítását. A támogatás célja az 5000 Ft, és az alatti lakosság számára települések számára iskolaeépítési helyek, iskolai tornatermek, tornaszobák fejlesztésének támogatása. Minden gyermeknek joga van a megfelelő testi, szellemi és erkölcsi fejlődéséhez szükséges védelemhez, valamint a gondoskodáshoz | Területileg illetékes Tanterületi Központok (GFO 312), azon települések (megvalósítási helyek) vonatkozásában, ahol az állandó lakosság száma 5000 Ft, vagy ez alatti a 2021. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján | 7,5 mrd Ft | Iskolaépület felújítására: 55 millió Ft Iskolaépület felújítására: 120 millió Ft VAGY Iskolai tornaterem/ tornaszoba: 55 millió Ft | 2022. január 3-ig 2022. február 12-ig |
| MFP-KER/2022 | Közösség szervezéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező támogatása | Magyarország Kormánya célul tűzte ki a kötelező iskolák népességmegtartó erejének növelését, a fiatalok helyben maradását, az ehhez szükséges finanszírozást. Az alprogram hozzájárul a helyi közösségi folyamatok kezdeményezéséhez, illetve megvalósításához kapcsolódó eszközök, berendezések, közösségszervező támogatásához, és ehhez a helyi kultúra, a szabadidős tevékenységek fejlesztéséhez, hozzájárul a helyi közösségek közötti kapcsolat kialakításához. | Helyi önkormányzatok költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) | 1,5 mrd Ft | eszközbeszerzés: max. 2 millió Ft Béltámogatás: max. 3.525.600 Ft | 2022. január 3-ig 2022. február 5-ig |
| MFP-KOEB/2022 | Kommunális eszköz beszerzése | A program lehetőséget biztosít az 5000 Ft, és az alatti állandó lakosság számára önkormányzatok számára olyan új eszközök, gépek, munkagépek beszerzésére, amelyek hozzájárulnak a kötelező iskolák megvalósításához, közterületek fenntartásához, közterületek, járdák, járdamezők, zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához, gondozásához, a településszervezési szolgáltatásokhoz, valamint a közösségi szolgáltatásokhoz | Helyi önkormányzatok költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) | 3 mrd Ft | max. 15 millió Ft | 2022. január 3-ig 2022. február 5-ig |
| MFP-OJK/JF/2022 | Övodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése | Az alprogram lehetőséget biztosít az 5000 Ft, és az alatti állandó lakosság számára településeken az önkormányzat tulajdonában lévő közterületi játszótérek és övodai játszótérek építésére, felújítására, felújítására, eszközök és felszerelések fejlesztésére, beszerzésére, ezáltal a vidéki településeken élő, egészséges testi és lelki fejlődésének segítésére. | Helyi önkormányzatok költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) | 1,5 mrd Ft | max. 6 millió Ft | 2022. január 3-ig 2022. február 8-ig |
| MFP-ÖTF/2022 | Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése | A pályázati kiírás célja az 5000 Ft, és az alatti állandó lakosság számára települések önkormányzatok tulajdonában lévő és működő temetők állapotának javítására, felújítására irányuló támogatása nyújtása. | Települési önkormányzatok költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 Ft, és az alatti a 2021. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján | 4 mrd Ft | A pontban meghatározott tevékenységek esetén: max. 35 millió Ft B pontban meghatározott tevékenységek esetén: max. 6 millió Ft | 2022. január 03-ig 2022. február 08-ig |



DR. DOBOZI FERENC
KÖZJEGYZŐ
 2700 Cegléd, Bercsényi utca 23.
 2701 Cegléd, Pf. 232.
 Telefon/fax: 06 53/ 50 11 88
 Honlap: www.kozjegyzocegled.hu
 E-mail: dobozi@kozjegyzocegled.hu
 Hivatali tárhely: MOKKIT KRID 342479118



14012/N/389/2021/8

Dánszentmiklós Község Önkormányzata (2735 Dánszentmiklós, Dózsa György út 100.) kérelmező képviselője, dr. Tabányi Annamária jegyző által előterjesztett, közbiztonsági szakértő kirendelésére irányuló nemperes eljárásában a közbiztonsági tájékoztatója kérelmezőt, hogy a 2021. október 11. napján kelt, a kérelmező képviselőjében eljáró Sipeki Zsolt polgármester által pontosított két konkrét kérdés (1.: „Egyes térségi fejlesztési igények vissza nem térítendő támogatása- belterületi útfelújítás” támogatási összege, a támogatás céljainak megfelelően került-e felhasználásra?” 2.: ”A kivitelezés, az árajánlatban és vállalkozói szerződésekben részletezett megfelelő műszaki tartalommal és mennyiségben történt-e, különös tekintettel a Köztársaság utca szélesítésére?”) szakértői vizsgálata elérheti a 3.000.000 Ft + ÁFA összeget is, amelyből az első kérdés költségigénye 60-70 mérnöki munkaóra alapján nettó 2.100.000 Ft, a második kérdés költségigénye 30 mérnöki munkaóra alapján nettó 900.000 Ft. A szakértői munkadíj a Magyar Mérnöki Kamara ajánlása szerint 250.000 Ft/mérnöknap figyelembe vételével, 30.000 Ft óradíj kalkulálásával történt.

V é g z é s

A közbiztonsági az egyes közbiztonsági nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvényben (Knt.) foglalt szabályok alapján felhívja kérelmezőt, 15 napon belül elutasítás terhével nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy

- a) ki jogosult a tárgyi ügyben Dánszentmiklós Község Önkormányzata képviselőjeként eljárni?**
- b) fenntartja-e kérelmét, és milyen kérdések tekintetében?**

A közbiztonsági felhívja kérelmezőt a kérelmének pontosítására.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Cegléden, 2022. év január hó 11. napján

Dr. Dobozi Ferenc
 közbiztonsági

Tárgy: 14012/N/389/2021/8 iktatószám
Feladó: Titkárság <titkarsag@danszentmiklos.hu>
Dátum: 2022. 01. 28. 11:13
Címzett: dobozi@kozjegyzoclegled.hu

Tisztelt Dr. Dobozi Ferenc közjegyző úr!

Hivatkozva 14012/N/389/2021/8 iktatószámú levelére az alábbiakról tájékoztatom:

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2022.01.13-i képviselő-testületi ülésén egyebek napirend a./ pontban tárgyalta a közjegyző úr levelét. A képviselő-testület az alábbi 6/2022. (I.13.) Ök. határozatában a döntés elhalasztásáról döntött.

"Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tájékoztatás az egyes térségi fejlesztési igények vissza nem térítendő támogatás felülvizsgálata tárgyában indított nem peres közjegyzői eljárásról napirendi pontban a döntéshozatalt a 15 napon belül megtartandó következő képviselő-testületi ülésre halasztja.

A képviselők felkérlik a polgármestert, hogy a közjegyző által küldött levelet a napirendi pont írásbeli előterjesztésként küldje meg a képviselők részére."

Fenti határozat értelmében 2022.01.27-re összehívott rendkívüli képviselő-testületi ülés 4. napirendi pontjában terveztük tárgyalni a közjegyzői nemperes eljárással kapcsolatos kérdéseket.

Sajnálatos módon, a 2022. 01.27-i rendkívüli ülést, a jegyző úr betegsége miatt nem tudtuk megtartani, így döntés nem született.

A képviselő-testület nevében arra kérem a tisztelt Közjegyző Urat, hogy ügyünkben szíveskedjék kivételes méltányosságot tanúsítani tekintettel arra, hogy az időben történő válaszadás részben a testület önhibáján kívül nem történhetett meg!

Tisztelettel kérjük, hogy a következő rendkívüli ülést követő napig, 2022.02.02.-ig a válaszadás lehetőségét Önkormányzatunknak biztosítani szíveskedjék!

Tisztelettel:

Sipeki Zsolt

polgármester

Polgármester

Feladó: Titkárság [titkarsag@danszentmiklos.hu]
Küldve: 2021. november 24. 10:30
Címzett: Polgármester
Tárgy: Fwd: Vételi ajánlat
Mellékletek: Black Friday_ asszisztencia biztosítás -15% kedvezménnyel.eml (28,6 KB)

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Vételi ajánlat

Dátum: Wed, 24 Nov 2021 10:25:27 +0100

Feladó: László E.V. Tóth <csikosi.laci@gmail.com>

Címzett: Titkárság <titkarsag@danszentmiklos.hu>

Üdvözltem

A hivatal tulajdonában lévő Dánszentmiklós 0186/13 hrsz. számú terület a tulajdonomban lévő terület szomszédja melyet amennyiben a hivatal partner benne szeretném megvásárolni birtoknövelés céljából. Várom mielőbbi válaszuk.

Tisztelettel: Tóth László

+36/703138401

