



Dánszentmiklós Község Önkormányzata

2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.

Tel: 53/574-000 titkarsag@danszentmiklos.hu

J e g y z ő k ö n y v

Dánszentmiklós Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2022. augusztus 18-i

nyilvános üléséről

7/2022. (VIII.18.) – 8/2022. (VIII.18.) Ök. rendelet

92/2022. (VIII.18.) – 109/2022. (VIII.18.) Ök. határozat

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 18-án 16³⁰ órai kezdettel a Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Sipeki Zsolt polgármester
Félix Marianna alpolgármester
Király József Lászlóné képviselő
Murárik Árpádné képviselő

Távolmaradását jelezte: Molnárné Baranyi Éva képviselő
Nagy Zsuzsanna képviselő

Későbbi érkezését jelezte: Forczek Ádám képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Dinai Zoltán József jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Windeckerné Boskó Anikó

A képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testületi ülésről hangfelvétel készül, a hangfelvétel az önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre kerül.

Sipeki Zsolt polgármester: köszöntötte a megjelenteket, ismertette az ülés napirendi pontjait a meghívóban közöltek szerint. Egyebek napirendi pontba javasolta:

- a) Előirányzat módosítások
- b) Tájékoztatás Kiss Istvánné ügyében hozott korábbi képviselő-testületi döntés végrehajthatatlanságáról
- c) Javaslat a 380 hrsz ingatlan Magyar Államtól történő ingyenes átvételére

Megkérdezte a képviselőket, van-e az Egyebek napirendi pontba javaslatuk?

Félix Marianna képviselő javaslata az Egyebek napirendi pontba:

- d) Javaslat fűtéstámogatáshoz

Murárik Árpádné képviselő javaslata az Egyebek napirendi pontba:

- e) Orvosi rendelőbe és váróterembe klíma felszerelése

Sipeki Zsolt polgármester: szavazásra bocsátotta az ülés napirendi pontjait. A szavazásban 4 képviselő vett részt. A képviselőtestület egyhangú 4 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.

N a p i r e n d

T á r g y

E l ő a d ó

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Települési önkormányzatok szociális tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázathoz döntés | Sipeki Zsolt polgármester |
| 2. Helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása | Dr. Dinai Zoltán József jegyző |
| 3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű- vagyon térítésmentes átruházásáról | Sipeki Zsolt polgármester |
| 4. SZMSZ rendelet elfogadása | Sipeki Zsolt polgármester |
| 5. Javaslat játszótéri nagy laphinta és szaletli beszerzésére | Sipeki Zsolt polgármester |
| 6. TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt polgármester |
| 7. TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt polgármester |

- | | |
|---|------------------------------|
| 8. TOP Plusz-2.1.1-21 (energetika) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 9. TOP Plusz 2.1.1.-21 (energetika) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 10. TOP Plusz-2.1.1-21 (energetika) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 11. TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 12. TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat nyilvánosság feladatira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 13. TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 14. Javaslat a TOP Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztására | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 15. Közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívás előkészítése | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 16. Döntés a Piac köz, Polgármesteri hivatal parkolója előtti szakaszának aszfaltozásáról | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 17. A Magyar Falu Program önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat változás bejelentéséhez kapcsolódó döntés | Sipeki Zsolt
polgármester |
| 18. Egyebek | |
| a) Előirányzat módosítások | Sipeki Zsolt
polgármester |
| b) Tájékoztatás Kiss Istvánné ügyében hozott korábbi képviselő-testületi döntés végrehajthatatlanságáról | Sipeki Zsolt
polgármester |
| c) Javaslat a 380 hrsz ingatlan Magyar Államtól történő ingyenes átvételére | Sipeki Zsolt
polgármester |
| d) Javaslat fűtéstámogatáshoz | Sipeki Zsolt
polgármester |
| e) Orvosi rendelőbe és váróterembe klíma felszerelése | Sipeki Zsolt
polgármester |

1. Napirend: Települési önkormányzatok szociális tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázathoz döntés Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a tavalyi évben 140 m³ szociális célú tűzifát igényelt az önkormányzat a Belügyminisztériumtól és 102 m³-t kapott, mely elegendőnek bizonyult. Azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy ismét 140 m³ fára nyújtsanak be pályázatot. Tájékoztatotta a képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Félix Marianna alpolgármester: hozzászólásában elmondta, azt gondolja, hogy a teljes pályázható mennyiséget meg kell pályázni, hiszen valószínűsíthető, hogy az idei évben nagyobb igény fog mutatkozni a szociális célú tűzifa iránt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, figyelembe kell venni, hogy a szállítási költséget az önkormányzatnak kell vállalnia, illetve 100-150 m³ körüli mennyiséget tud az önkormányzat a jelenlegi erőforrásokkal kezelni és kijuttatni a rászorultakhoz.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja az előterjesztést, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 4 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján megtárgyalta a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírást, és úgy döntött, hogy a kiegészítő támogatásként 140 erdei m³ mennyiségben szociális célú kemény lombos tűzifa vásárlását igénybe kívánja venni.

Az Önkormányzat a 140 erdei m³ kemény lombos tűzifa utáni 177 800 Ft önrészt a költségvetése terhére biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás igénybeviteléhez, valamint elszámolásához szükséges intézkedéseket tegye, szerződéseket aláírja.

A pályázat benyújtási határideje: 2022. augusztus 31.

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

2. Napirend: Helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előadó: Dr. Dinai Zoltán József jegyző

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: tájékoztatta a képviselőket, a PTKB azzal a javaslattal él a képviselő-testület felé, hogy támogassák ennek a rendeletnek a módosítását.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: elmondta, nagyrészt állampolgári igények alapján zajlott le ez a módosítás, nagyrészt ők fizették ennek a költségét. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy fogadja el a HÉSZ módosítását, le kell zárni végre ezt a folyamatot, mert el kellene indítani a következő módosítási eljárást, sorban állnak az újabb igények.

Sipeki Zsolt polgármester: megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításait, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 4 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

Dánszentmiklós Község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) önkormányzati határozat módosításáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a község 13/2020. (02.13.)

képviselő-testületi határozattal elfogadott településfejlesztési koncepciójával foglaltakkal összhangban a következők szerint módosítja a község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) számú képviselő-testületi határozatát, és egyúttal jóváhagyja a módosított településszerkezeti tervlapot, valamint azok kötelező együttes alkalmazását előírja.

1. Dánszentmiklós Község igazgatási területének e határozati módosítással érintett részeire vonatkozóan, az alábbiak szerint jóváhagyja a 14/2020.(02.13.) számú önkormányzati határozatával elfogadott településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás módosítását, valamint rajzi mellékletként a TSZT-1-1m jelű (m=1:10.000 méretarányú) módosított településszerkezeti tervet. Az e határozatot és rajzi mellékleteit azok módosításáig együtt kell alkalmazni.
2. E határozat szöveges mellékletei, melyekben szereplő módosított szövegek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos M-1, M-2, M-3, M-4 és M-5 mellékletek vonatkozó részeit módosítják:
 - a. M-1-1m melléklet: A településszerkezeti terv leírása 1. módosítása
 - b. M-2-1m melléklet: Változások (beavatkozások és ütemezések) 1. módosítása
 - c. M-3-1m melléklet: A település területi mérlege 1. módosítása
 - d. M-4-1m melléklet: A településrendezési tervvel való összhang igazolása 1. módosítása
 - e. M-5-1m melléklet: A biológiai aktivitásérték számítási eredménye 1. módosítása
3. E határozat rajzi melléklete, melyen szereplő módosított településszerkezeti terv-részletek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos TSZT jelű településszerkezeti tervet módosítja: a TSZT-1m jelű településszerkezeti terv.
4. Ez a határozat és a hozzá tartozó szöveges és rajzi mellékletek a határozat meghozatalától számított 1. napon belül lépnek hatályba.
5. E határozat meghozatalával egyidejűleg a község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) számú önkormányzati határozat jelen határozattal módosított részei hatályukat veszítik.

A képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotta:

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (VIII.19.)
önkormányzati rendelete**

**a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3. Napirend: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a pénzügyi bizottsági ülésen felmerült egy kérdés, hogy milyen hatással lehet ez a vagyonátruházás az árakra. Véleménye szerint jelen pillanatban nem lesz hatással az árakra, de amint kialakul az Energia hivatal által egy hatósági ár, nagy valószínűséggel a dánszentmiklósi ivóvíz szolgáltatás díja emelkedni fog. Jelenleg az országban Dánszentmiklóson a legalacsonyabb a vízdíj mértéke. Azt reméli, hogy az ágazatra ez az állami tulajdonba vétel jó hatással lesz. Pénzre van szükség ebben az ágazatban is, a jelenlegi feltételekkel a víziközmű szolgáltatók egyre nehezebben tudják ellátni a vállalt szolgáltatást. A PTKB ezzel együtt azt javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el ezt az integrációs folyamatot és csatlakozzon ehhez Dánszentmiklós is.

Félix Marianna alpolgármester: kérdése, a Daköv Kft szolgáltatási területén a többi önkormányzat csatlakozási szándékáról lehet-e valamit tudni?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, tudomása szerint mindenki át fogja adni a víziközmű-vagyont.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: az arra vonatkozóan elmondta, hogy most sincs ár megállapítási joga az önkormányzatoknak, ebből a szempontból közömbös hogy a tulajdonjog hol van. Hozzátette, másrészt olyan nagy pénzügyi kiadások várhatóak a jövőben, amit az önkormányzatok nem tudnak elviselni. Véleménye szerint úgy egészséges egy tulajdont működtetni, ha a tulajdonos egyben a működtető is. Akkor tud valaki felelősen helytállni a szolgáltatásért, ha megvannak hozzá az eszközei. Jelenleg az önkormányzat a felelős a víziközmű szolgáltatás működéséért, viszont nincs hozzá semmi féle jogi eszköze, pénzforrása. Szerinte logikusabb is, ha már egyszer átvette az állam a működtetést, akkor vegye át a tulajdont is. Egy éve nyitva áll a lehetőség az önkormányzatok előtt arra, hogy átadják ingyenesen a vagyont az államnak. Most olyan gazdasági helyzet elé kerül mindenki, hogy nincs értelme így megtartani.

Félix Marianna alpolgármester: véleménye szerint a víz most egy akkora érték, és az, hogy az önkormányzat tulajdonában van, azt semmivel nem tudják majd pótolni.

Forczek Ádám képviselő 16⁵⁰ órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

Király Józsefné képviselő: kérdése, lehet azt tudni, hogy mennyi ennek a vagyonnak az értéke?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, nem. Készült egy vagyonértékelés, amikor átadásra került 2014 körül, de ez nem egy forgalomképes érték, nyilván nem lehet eladni. Pénzügyi könyveléstechnikai adatok alapján meg van állapítva egy szám, ez több milliárd forint. De ennek üzemeltetéséhez szakembereket kellene felvenni, különböző szakhatóságok felé adatszolgáltatásokat teljesíteni, stb., tehát szakmailag az önkormányzat nem tudná működtetni.

Félix Marianna alpolgármester: a Daköv Kft felé fennálló önkormányzati tartozásra kérdezett rá.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: elmondta, az eddigi tartozás, fizetési kötelezettség marad. Ahogy a Magyar Állam átvette ingyenesen a víziközmű-vagyont, onnantól kezdve nem keletkezik újabb fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak.

Sipeki Zsolt polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról szóló integrációs folyamatban való részvételét az önkormányzatnak, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2022.(VIII.18.) Ök határozat:
a víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt vesz a víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról szóló integrációs folyamatban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

4. Napirend: SZMSZ rendelet elfogadása

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a PTKB azt a javaslatot fogalmazta meg e napirenddel kapcsolatban, hogy a képviselő-testületi ülések csütörtöki napokon 17 órakor kezdődjenek.

Félix Marianna alpolgármester: kérése, az SZMSZ 9. § (3) bekezdésébe kerüljön bele, hogy képviselői igény esetén az írásos meghívót, előterjesztéseket papír alapon is megkapják a képviselők.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: elmondta, ennek nincs akadálya, de részesítsék előnyben az elektronikus módot. Informatikai segítséget ajánlott fel a képviselők eszközeinek megfelelő szoftverrel történő ellátására.

Király József Lászlóné képviselő: jelezte, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen volt egy olyan felvetés is, hogy a felosztatás kérdése is kerüljön bele az SZMSZ-be.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, az SZMSZ-ben szabályozva van, hogy milyen esetekben kell írásbeli előterjesztést tenni, ide most beletették a felosztatást is.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki egyetért az SZMSZ módosításával az írásos előterjesztésben foglaltak szerint az elhangzott kiegészítésekkel együtt, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII.19.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

5. Napirend: Javaslat játszótéri nagy laphinta és szaletli beszerzésére

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: a pénzügyi bizottsági ülésen módosította az előterjesztését azzal, hogy halasszák el a szaletli beszerzését a jövő évre. A laphinta beszerzésére mindenképpen szükség van. A PTKB javaslata a képviselő-testület felé, hogy 607 ezer Ft bruttó értékben szerezzenek be a tartalékalap terhére egy kéthintás laphintát a játszótérre.

Félix Marianna alpolgármester: kérdése, a 607 ezer forintban a telepítés, az engedélyek, illetve a gumitalapzat van benne?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, az árajánlat szerinti 607 ezer forintban a laphinta, a telepítés, a TÜV ellenőrzés és a szállítás költsége van benne. A már meglévő ütőcsillapító talaj marad a hinta alatt, gumitalapzat nem kerül elhelyezésre.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja az előterjesztést, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2022.(VIII.18.) Ök határozat:
laphinta beszerzéséről

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a játszótérre 1 db H-01 Laphintát vásárol a Játszópark Kft-től (2013 Pomáz, Cégér utca 2.)

A képviselő-testület a laphinta beszerzésének, telepítésének 607 238 Ft-os költségét a 2022. évi tartalékalap terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

6. Napirend: TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: a TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatban elmondta, ahhoz, hogy ezek a pályázatok megvalósulhassanak, szükséges hogy minél hamarabb kiválasztásra kerüljenek azok a szakértők, amelyeket a pályázat finanszírozni enged és egyébként megköveteli a részvételüket a projektekben. Az a gyakorlat látható párhuzamosan egy másik tengelyen (Magyar Falu Program), hogy azokat a már megnyert pályázatokat, ahol még nincsenek kötelezettségvállalások és nem indult el maga a pályázat megvalósítása, azokat a pályázati lehetőségeket befagyasztja a támogató szervezet. Ebben az állandóan változó gazdasági környezetben, inflációs környezetben azt gondolja az a település érdeke, ha minél hamarabb és minél nagyobb mértékben haladnak előre ezen projektek megvalósításával. A bölcsődei projekt esetében a projektmenedzsmenti feladatokat és a nyilvánosság feladatait elvégzőket kell kiválasztani. Az energetikai pályázatoknál és a művelődési ház pályázatánál ezeken kívül tervezési feladatokkal is meg kell bízni egy tervező vállalkozást. A projektmenedzsmenti feladatokra csak és kizárólag olyan cégeket lehet ajánlattételre felkérni, akik akkreditálva vannak, illetve állami tulajdonban is levő cégek. Fontosnak tartotta elmondani, hogy természetesen minden ajánlattevő ugyanazt az ajánlattételi felhívást kapta meg. Egyik ajánlattevő sem kapott más információt. Mindegyik ajánlattevő beadta időre az ajánlatát. Az ajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatokat kell kiválasztani a képviselő-testületnek.

A bölcsődére vonatkozó projektmenedzsmenti feladatokra beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot a Pro Regio Nonprofit Kft adta bruttó 4 445 000 Ft értékben. A PTKB azt javasolja a testületnek, hogy ezt az ajánlattevőt bízsa meg a projektmenedzsmenti feladatokkal.

Félix Marianna alpolgármester: kérdése, a pályázatokban az elszámolható költségek között elszámolható a projektmenedzsment, a nyilvánosság, a tervezés költsége?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, igen ezek mind a pályázati támogatásokból kerülnek finanszírozásra.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja az előterjesztést, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 4 445 000 Ft-os árajánlatot adó Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t (1071 Budapest, Városligeti Fasor 47-49.) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

7. Napirend: TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a bölcsőde pályázat nyilvánosság feladataira a legkedvezőbb ajánlatot a ZOOM Kft adta 927 100 Ft értékben. A PTKB javaslata, hogy ezt az ajánlatot fogadja el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja ezt a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 927 100 Ft-os árajánlatot adó ZOOM Management Produkció Kft-t (2700 Cegléd, Perczel utca 8/A) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

8. Napirend: TOP Plusz-2.1.1-21 (energetika) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a polgármesteri hivatal és a sportöltöző energetikai felújítása pályázatnál projektmenedzsmenti feladatokra a legkedvezőbb ajánlatot a Pro Regio Nonprofit Kft adta bruttó 3 175 000 Ft értékben. A PTKB javaslata ezen kft ajánlatának elfogadása.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 3 175 000 Ft-os árajánlatot adó Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t (1071 Budapest, Városligeti Fasor 47-49.) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

9. Napirend: TOP Plusz 2.1.1.-21 (energetika) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, az energetikai pályázat nyilvánosság feladatira a ZOOM Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 673 100 Ft értékben. A PTKB javaslata, hogy a ZOOM Kft-t bízta meg a képviselő-testület a nyilvánosság biztosítási feladatokkal.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 673 100 Ft-os árajánlatot adó ZOOM Management Produkció Kft-t (2700 Cegléd, Perczel utca 8/A) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

10. Napirend: TOP Plusz-2.1.1-21 (energetika) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, az energetikai pályázatok tekintetében tervezési feladatokra vonatkozóan a legkedvezőbb ajánlatot az Energiacsapda Kft adta bruttó 5 397 500 Ft értékben. A PTKB javaslata, hogy az Energiacsapda Kft ajánlatát fogadja el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki egyetért ezzel a javaslattal, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat kiviteli tervezési feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal összefüggésben kiviteli tervezési feladatok elvégzésével a legkedvezőbb, bruttó 5 397 500 Ft-os árajánlatot adó Energiacsapda Kft-t (1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1.) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

11. Napirend: TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a művelődési ház belső terének felújítására vonatkozó projektmenedzsmenti feladatokra beérkezett ajánlatok közül a Pro Regio Nonprofit Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 3 556 000 Ft értékben. A PTKB javaslata, hogy a Pro Regio Nonprofit Kft-t bízta meg a képviselő-testület a feladatok elvégzésével.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-0007 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 3 556 000 Ft-os árajánlatot adó Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft-t (1071 Budapest, Városligeti Fásor 47-49.) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

12. Napirend: TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat nyilvánosság feladatira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, művelődési ház projekt nyilvánosság feladatainak biztosítására a ZOOM Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 749 300 Ft értékben. A PTKB javaslata, a ZOOM Kft ajánlatát fogadja el a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-0007 azonosítójú „Élhető települések” című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 749 300 Ft-os árajánlatot adó ZOOM Management Produkció Kft-t (2700 Cegléd, Perczel utca 8/A) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

13. Napirend: TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, művelődési ház felújítás tervezési feladatokra vonatkozó ajánlatok közül a Planpro Építészroda Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 3 890 010 Ft értékben. A PTKB javaslata, hogy a Planpro Építészroda Kft-t bízta meg e feladatok elvégzésével a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat tervezési feladatok

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21-PT1-2022-0007 azonosítójú „Élhető települések” című pályázattal összefüggésben tervezési feladatok ellátásával a legkedvezőbb, bruttó 3 890 010 Ft-os árajánlatot adó Planpro Építészroda Kft-t (2167 Vácduka, Petőfi Sándor utca 2.) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

14. Napirend: Javaslat a TOP Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztására Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a PTKB összegezte a beérkezett ajánlatokat, a legkedvezőbb ajánlatot adó TriCSÓK Zrt ajánlatának elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

TOP Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztása

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértői feladatok ellátásával a legkedvezőbb ajánlatot adó TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt-t (1067 Budapest, Teréz krt. 19. III/32) bízta meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

15. Napirend: Közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívás előkészítése

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: azt kérte pénzügyi bizottságtól, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülésig nézze át a bizottság a jelenlegi szerződést, tegyen javaslatot mely közétkeztetési cégeknek kerüljön kiküldésre a vonatkozó ajánlattételi felhívás.

A napirendi pont döntést nem igénylő tájékoztatás volt.

16. Napirend: Döntés a Piac köz, Polgármesteri hivatal parkolója előtti szakaszának aszfaltozásáról

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: javasolta az érintett útszakasz felújítását azért, hogy itt egy egységesen szép településközponti úthálózat legyen. Ismertette a PTKB javaslatát: tekintettel arra, hogy az eredeti javaslatokban volt egy 600 ezer forintos száletli beszerzése, aminek a beszerzése a következő évre lett halasztva, így gyakorlatilag 300 ezer forintos többletköltségről van szó, a bizottság javaslata az, hogy rendeljék meg ennek a 87 m²-nek az aszfalt kopóréteggel történő felújítását az árajánlat szerinti 895 253 Ft értékben.

Félix Marianna alpolgármester: kérdése, a tartalékalap terhére fog ez menni, a tartalékalap jelenleg hogy áll? Számolni kell az energiaárak drasztikus emelkedésével is.

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, rendelkezésre áll ez az összeg. További kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

105/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

a Piac köz aszfalt kopóréteggel történő felújításáról

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dánszentmiklós Piac köz (87 m²) aszfalt kopóréteggel történő felújításával megbízza a Duna Aszfalt Zrt (6060 Tiszakécske, Béke utca 150.) vállalkozást bruttó 895 253 Ft értékben.
2. A képviselő-testület a felújítás költségét a 2022. évi tartalékalap terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

17. Napirend: A Magyar Falu Program önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat változás bejelentéséhez kapcsolódó döntés

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a PTKB javaslata az, hogy éljenek ezzel a változás bejelentési lehetőséggel. Tájékoztatta továbbá a képviselő-testületet, hogy a garázsok, a kazánház tetőszerkezete is felújításra kerül a pályázat keretében. Az irattár és a tűzoltó szertár tetőfelújítása saját forrásból valósítható meg.

Kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

a MFP önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat változás bejelentéséről

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázatban a festésre tervezett összeget a tető felújítására használja fel.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a változás bejelentést küldje meg a támogató részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

18. Napirend: Egyebek

a) Előirányzat módosítások

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: előterjesztésében elmondta, az energiaköltségek emelkedése miatt szükség van az intézmények közüzemi számláinak kifizetésére tervezett összeg megemelésére. Javasolta, hogy 9 millió forintot a tartalékalapból ezen költségekre csoportosítsanak át. Ezen felül szükséges még a TOP Plusz projektek összegeit szerepeltetni a költségvetésben, ez is egy előirányzat módosítás. A PTKB tárgyalta ezt a napirendi pontot, ezeket az előirányzat módosításokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a település sikeres gazdálkodásának érdekében.

Dr. Dinai Zoltán József jegyző: az elhangzottak kiegészítéseként elmondta, hogy e határozat alapján a következő képviselő-testületi ülésen fogják a költségvetési rendeletet módosítani.

Sipeki Zsolt polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki elfogadja a javaslatot, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

előirányzatok módosításról

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat és intézményei közüzemi számláinak kifizetésére 9 000 000 Ft-ot csoportosít át a tartalékalapból.
2. A 2022. évi költségvetés bevételi és kiadási oldala módosításra kerül a TOP Plusz pályázatokkal.

TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat:	186 557 132 Ft
TOP Plusz 2.1.1.-21 (energetika) pályázat:	134 999 990 Ft
TOP Plusz-1.2.1-21 (műv.ház) pályázat:	149 995 810 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

b) Tájékoztatás Kiss Istvánné ügyében hozott korábbi képviselő-testületi döntés végrehajthatatlanságáról Előadó: Sipeki Zsolt polgármester
A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, a 41/2022. (IV.14.) Ök. határozat végrehajthatatlan. Az előző képviselő-testületi ülésen hozott döntés (91/2022. (VII.20.) Ök. határozat) alapján újból megkeresték az ügyvéd urat. Az ügyvéd úr az újbóli megkeresésre azt írta, tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy nem vállalja ezt az ügyet.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A napirendi pont döntést nem igénylő tájékoztatás volt.

c) Javaslat a 380 hrsz ingatlan Magyar Államtól történő ingyenes átvételére

Előadó: Sipeki Zsolt polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Sipeki Zsolt polgármester: javasolta az előterjesztésben szereplő 380 helyrajzi számú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzat részére történő ingyenes átruházásának kezdeményezését, mivel az önkormányzatnak ez vagyongyarapodást jelent.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kérte a képviselőket, szavazzanak. Aki egyetért azzal, hogy adják be ezt a kérelmet, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

a 380 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

1. Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 2735 Dánszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8. 380 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház udvar megnevezésű, 2158 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2) és 12) pontjaiban meghatározott településfejlesztési és közfoglalkoztatási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a településfejlesztésben és közfoglalkoztatásban használt gépek, felszerelések tárolása és a településfejlesztés során felhasznált anyagok depózása, tárolása célra kívánja felhasználni.
3. Dánszentmiklós Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideérve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2735 Dánszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8. 380 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2735 Dánszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8. 380 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

d) Javaslat fűtéstámogatáshoz

Előadó: Félix Marianna alpolgármester

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Félix Marianna alpolgármester: előterjesztésében elmondta, a rezsiárak drasztikus emelkedése miatt Dánszentmiklóson is több család kerülhet olyan helyzetbe, hogy fűtésszámláját nem fogja tudni kifizetni. A szociális tűzifa támogatás mellett szükségesnek tartja azoknak a rászoruló lakosoknak a segítségét is, akik gázzal, ill. villannyal fűtenek, és a fával történő fűtésre nincs módjuk átállni. Ezért javasolta a Szociális és Népjóléti Bizottságnak egy olyan fűtéstámogatási forma kidolgozását, mely fűtéshez (gáz, villany) kapcsolódó kiadások viseléséhez nyújthat támogatást, és a szociális keretből kifizethető. Az elmúlt években változtak a bérek, emelkedtek a nyugdíjak, ami miatt többen kieshetnek az esetleges támogatási körből, ezért indokoltnak tartja a jövedelemhatárok emelését is. Javaslati:

Fűtéstámogatásra javasoltak köre: fűtéstámogatást Dánszentmiklóson lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen is itt élő lakos kapjon, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a havi 135 000 forintot, egyedül élő esetén a 165 000 forintot.

A fűtési támogatás javasolt ideje: november 1-jétől április 30-ig terjedő fűtési időszak.

Támogatás javasolt összege: havi 6 000 Ft, amelyet a kérelmező választása szerint villany, vagy gázfűtés számlájának kiegyenlítésére fordíthat, mely összeg a bankszámlájára vagy lakáscímére havonta, utólag kerüljön utalásra.

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata folyamatban van.

Kérte a Szociális és Népjóléti Bizottságot, hogy javaslatát mérlegelje, és a szociális rendelet módosítása során vizsgálja meg a fűtéstámogatási rendszer kialakításának lehetőségét, jogi, pénzügyi megvalósíthatóságát.

Király József Lászlóné képviselő, SZNB tag: megköszönte a javaslatot. Elmondta, folyamatban van a rendelet átalakítása. Hasonlóban gondolkodott a szociális bizottság is, a lakhatási támogatásnál a jogszabályi határt szeretnék megemlíteni, hogy több ember részesülhessen ebben a támogatásban.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, alpolgármester asszony javaslatát figyelembe fogják venni a szociális rendelet módosításakor.

e) Orvosi rendelőbe és váróterembe klíma felszerelése

Előadó: Murárik Árpádné képviselő

A napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Murárik Árpádné képviselő: az orvosi rendelőbe és a váróterembe klíma berendezés felszerelését kérte, mindkét helyiségben nagyon meleg van.

Sipeki Zsolt polgármester: elmondta, indokoltnak tartja a klíma berendezések felszerelését. A vonatkozó árajánlatokat a következő képviselő-testületi ülésre beszerzi. Megkérte a képviselőket, szavazzanak. Aki egyetért azzal, hogy kezdjék meg ezt a klíma projektet, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2022.(VIII.18.) Ök határozat:

klíma berendezés árajánlatok bekéréséről

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az orvosi rendelőbe és a váróterembe klíma berendezés beszerzését indokoltnak tartja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a vonatkozó árajánlatok bekérésére.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Sipeki Zsolt polgármester

Sipeki Zsolt polgármester: az előzetesen jelzett napirendi pontok végére érve megkérdezte, valakinek időközben valamilyen javaslata felmerült-e még?

Murárik Árpádné képviselő: jelezte, hogy a választások idején a fórumokon felmerült a Csetneki részen a bolt hiányának problémája. Kérdése, hogy Csetnekiben mozgóboltot, pékterméket árusító autót nem lehetne üzemeltetni?

Sipeki Zsolt polgármester: válasza, ez egy piaci kérdés, az önkormányzatnak ebbe nem sok beleszólása van.

Megköszönte a képviselők munkáját, a képviselő-testületi ülést 18²⁷ órakor lezárta.

Kmf.


Sipeki Zsolt
polgármester




Dr. Dinai Zoltán József
jegyző

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (VIII. 19.)
önkormányzati rendelete**

**a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdése szerinti jogalakotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésében említett partnerségi egyeztetés szerinti érintettek, a 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek és az érintett területi és települési önkormányzatok véleményének kikérésével - megalkotja a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) rendeletét módosító rendeletet.

1. §

(1) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdés 1. és 2. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A HÉSZ mellékletei:)

- „1. 1. számú melléklet: Szabályozási terv, SZT-1 tervlap, hatályos, változásokkal egybeszerkesztett állapotban
2. 2. számú melléklet: Szabályozási terv, SZT-2 tervlap, hatályos, változásokkal egybeszerkesztett állapotban”

(2) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdése a következő 6. és 7. ponttal egészül ki:

(A HÉSZ mellékletei:)

- „6. 6.számú melléklet: Szabályozási terv (belterület) 1. módosítása (SZT-1-1m)
7. 7.számú melléklet: Szabályozási terv (külsőterület) 1. módosítása (SZT-2-1m)”

2. §

A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

**„61. A KbEn-1 jelű - beépítésre nem szánt megújuló energia hasznosítási terület - különleges
övezet**

63/A. §

(1) Övezet paraméterek:

- a) A kialakítható telek legkisebb területe (m²): 10000
b) Legnagyobb beépítettség terepszint felett (%): 10

- c) Legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%): 10
- d) Legnagyobb szintterületi mutató (épület m²/telek m²): 0,25
- e) Legnagyobb épületmagasság (m): 7,5

(2) Megújuló energia hasznosítási területek létesíthetők és az azt kiegészítő rendeltetésű építmény helyezhető el.

(3) A melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy; közműpótló műtárgy; hulladéktároló; -épülettől különálló- építménynek minősülő kirakatszekrény; kerti építmény; siló, ömlesztettanyag-, folyadék- és gáztároló; építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop helyezhető el.”

3. §

(1) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(4) A község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

4. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző




Sipeki Zsolt
polgármester

Záradék: A rendelet kihirdetve 2022.08.19.


Dr. Dinai Zoltán József
jegyző

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SZT-1_20220727.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SZT-2_20220727.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„6. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SZT-1-1m_2022.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

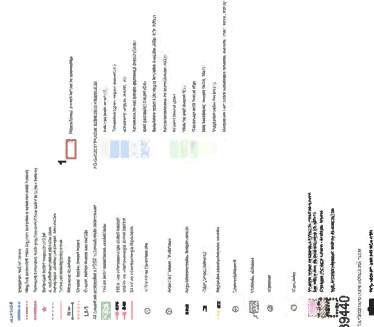
„7. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SZT-2-1m_2022.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

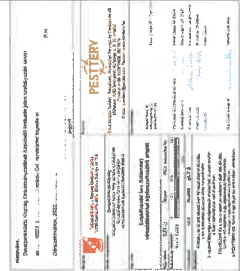
Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben foglaltak egyben a rendeletek indoklása is.

✱



北

[illegible]

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII. 19.)
önkormányzati rendelete**

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Dánszentmiklós község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

*I. Fejezet
Általános rendelkezések*

1. §

- (1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: **DÁNSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
- (2) Az Önkormányzat székhelye: 2735. Dánszentmiklós, Dózsa György u.100.
- (3) Az Önkormányzat hivatala: Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal.
- (4) Az Önkormányzat jelképeit (községi címer, zászló) és azok használatának rendjét külön önkormányzati rendelet állapítja meg.
- (5) Az önkormányzat működési területe Dánszentmiklós község közigazgatási területe.

2. §

- (1) Az önkormányzat hivatalos lapja: a Dánszentmiklói Híradó, amely évente minimum 3 alkalommal jelenik meg, és tartalmazza a képviselő-testület főbb döntéseiről a tájékoztatást, melyek a lakosság széles körét érintik.
- (2) Az önkormányzat lapját évfolyamonként három példányban le kell fűzni, és azt a Művelődési és Sportházban kell megőrizni.
- (3) Az önkormányzat hivatalos honlapja a www.danszentmiklos.hu.

*II. Fejezet
Az Önkormányzat feladat és hatásköre*

3. §

- (1) Az önkormányzati feladat és hatáskörök a képviselő testületet illetik meg, amelyeket a jelen rendeletben, vagy más önkormányzati rendeletben megállapított szabályok szerint a polgármesterre és bizottságokra, jegyzőre ruházhat. Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.
- (2) Az önkormányzat képviselőtestülete az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatain túl önként is vállalhatja közfeladat ellátását az Mőtv-ben foglaltak szerint, ha annak pénzügyi, tárgyi és személyi

feltételei rendelkezésre állnak. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása azonban nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat és hatáskörök ellátását.

(3) Önként vállalt feladatok:

- a) kiegészítő alapellátási szolgáltatás (vérvételi hely, reumatológiai szakrendelés),
- b) helyi újságság kiadása
- c) civil szervezetek támogatása,
- d) önkormányzati rendezvények tartása
- e) fizioterápia

(4) Az önként vállalt feladatok tárgyában az éves költségvetésben, a gazdálkodást meghatározó pénzügyi tervben – a fedezet biztosításával egyidejűleg kell állást foglalni a képviselő testületnek.

III. Fejezet

A képviselő - testület, szervezete és működése

A helyi önkormányzati képviselő jogai és kötelezettsége

4. §

(1) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati jogokat a település lakossága a megválasztott képviselőkől álló képviselő testület útján gyakorolja. A képviselő testületet a polgármester képviseli.

(2) Dánszentmiklós község önkormányzati képviselő-testületének létszáma 6 fő, valamint hivatalból tagja a polgármester. A képviselők és a bizottsági tagok névsorát az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A települési képviselő jogát és kötelezettségét az Mötv. 32 § tartalmazza.

5. §

(1) A képviselő-testület önkormányzati feladatait a szervei, valamint a önkormányzati képviselők, alpolgármester tevékeny közreműködésével látja el.

(2) Az egyes feladatok ellátásának sorrendi meghatározásánál a ciklusprogram, az ellátáshoz szükséges anyagi eszközök tekintetében pedig az éves költségvetés előirányzatai a meghatározóak.

(3) A képviselő-testület hatásköreit ülésein gyakorolja.

(4) A képviselő-testület évente legalább nyolc ülést tart, indokolt esetben, vagy szükség szerint a testület döntése alapján több ülés is beiktatható. Az üléseket csütörtöki napon tartja 17.00 órától.

(5) A képviselőtestület üléseinek helye a Polgármesteri Hivatal díszterme, de a testület külön döntése szerint kihelyezett ülés is tartható.

(6) A testületi ülés összehívása kötelező, amennyiben azt:

- a) a képviselők egynegyede (2 fő)
- b) az önkormányzat bármely bizottsága,
- c) a Pest megyei Kormányhivatal vezetője indítványozza

(7) A kezdeményezés benyújtásától számított 15 napon belül köteles a polgármester a képviselő-testület ülését összehívni, amennyiben a rendkívüli ülés összehívásáról a polgármester nem intézkedik, úgy a Pest megyei Kormányhivatal Vezetője hívja össze.

A képviselőtestület ciklusprogramja

6. §

(1) A képviselőtestület megbízásának időtartamára stratégiai jellegű programot, ciklusprogramot fogad el, amely a településfejlesztés a helyi közszolgáltatások szervezésének főbb céljait, feladatait tartalmazza, a képviselőtestület megbízásának időtartamára. A ciklusprogramot a képviselőtestület megválasztását követő 6 hónapon belül kell a polgármesternek a testület elé terjeszteni.

(2) A polgármester az előterjesztést a bizottságok javaslatainak figyelembevételével állítja össze.

A munkaterv

7. §

(1) A képviselő-testület éves munkaterv szerint ülésezik. A munkatervet a polgármester terjeszti a testület elé a tárgyévet megelőző év december 31-ig.

(2) A munkaterv tartalmazza:

- a) az ülések tervezett időpontját,
- b) az ülések várható napirendjét.

(3) A munkatervet meg kell küldeni a települési képviselőknek, a nem testületi tag bizottsági tagoknak.

Előterjesztések

8. §

(1) Az előterjesztés fogalmát akkor használjuk, ha az adott kérdésben a képviselő-testület döntése szükséges. Amennyiben erre nincs szükség, lehet tájékoztató, amely valamely kérdéstről, területről tájékoztatást ad a képviselőtestület számára.

(2) Az előterjesztés írásbeli és szóbeli is lehet. Kizárólag írásban készülhet az előterjesztés:

- a) önkormányzati rendeletalkotás,
- b) szervezet kialakítása,
- c) önkormányzati jelképek meghatározása,
- d) intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
- e) helyi népszavazás, népi kezdeményezés kiírása,
- f) gazdasági program, költségvetés meghatározása,
- g) településrendezési tervek, - társulás létrehozása, csatlakozás, kilépés,
- h) munkaterv,
- i) feloszlítás.

(3) Az előterjesztések elkészítésénél minden esetben arra kell törekedni, hogy rövidek, tartalmasak legyenek.

(4) Az előterjesztés bevezető része tartalmazza a testület korábbi döntéseit, állásfoglalásait, az előterjesztéssel elérni kívánt célt, a képviselőtestület döntésének szükségességét (miért a testületnek, miért az adott időpontban kell döntenie). A helyzetfeltáró rész mutassa be a korábbi intézkedések végrehajtásának eredményeit, térjen ki az esetleges hibákra, mulasztásokra. Tájékoztasson az előzetes egyeztetésekről, ismertesse az eltérő véleményeket. Több döntési változat esetén fejtse ki az egyes

döntési változatok mellett és ellen szóló érveket, a döntések várható hatását. Tartalmazza mindazokat az információkat, amelyek a javasolt döntés meghozatalához szükségesek. A meghatározó rész jelölje meg a javasolt célokat, a megvalósítás módszereit, eszközeit, ha lehetséges az alternatív javaslatokat, valamint a határozat tervezetét.

Az ülés összehívása, vezetése

9. §

(1) A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze, és vezeti az ülését. A polgármester távollétében a képviselő testületi ülést a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester vezeti.

(2) A polgármesteri és alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén a képviselőtestület ülését a *Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság* elnöke hívja össze és vezeti. Tartós akadályoztatásnak minősül a 30 napot meghaladó betegség, vagy egyéb ok miatti távollét.

(3) A képviselők minden ülés előtt legalább 4 nappal korábban kapják meg az írásos meghívót, írásos előterjesztéseket, elektronikus úton. Külön kérésre, az előterjesztéseket a kérelmező képviselő nyomtatott formában is megkapja. Az írásos meghívót a polgármester írja alá, mely tartalmazza:

- a) az ülés helyét, kezdési időpontját,
- b) a javasolt napirendi pontokat és az előterjesztők nevét.

(4) Az ülés rendkívüli esetben telefonon is összehívható, mely esetben mellőzhetők a rendes ülés összehívására vonatkozó szabályok. Rendkívüli esetnek tekintendő pl. pályázat benyújtása, pályázathoz kapcsolódó hiánypótlási határidő megtartása illetve egyéb olyan eset, melyben a döntéshozatal az önkormányzat anyagi érdekeire tekintettel halaszthatatlan.

(5) A képviselő-testület ülése nyilvános, annak helyéről, idejéről, napirendjéről a honlapról és plakátok útján tájékozódhat a lakosság. A községi honlapra fel kell tenni a meghívót.

(6) Zárt ülést kell elrendelni az Mőtv 46 § /2/ bekezdés a./ és b./ pontjában felsorolt esetekben. Zárt ülést rendelhet el az Mőtv. 46 § /2/ bekezdés c./ pontjában foglalt esetekben.

(7) Tanácskozási joggal vehetnek részt a képviselőtestületi ülésen

- a) A Pest megyei 10. számú országgyűlési egyéni választókerület országgyűlési képviselője
- b) abban az esetben, ha a testület törvényességi észrevételről tárgyal, a Pest megyei Kormányhivatal Vezetője
- c) Pest megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal vezetője
- d) önkormányzati intézmények vezetői,
- e) mindazokat, akiket a téma napirendre tűzésekor a testület meghatároz,
- f) Dánszentmiklósi civil szervezetek vezetői,
- g) külsős szakbizottsági tagok,

(8) Az ülés megnyitásakor a polgármester számszerűen megállapítja a határozatképességet.

(9) A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyről a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(10) A polgármester minden egyes előterjesztés felett külön-külön nyit vitát. Az írásbeli előterjesztést az előadó szóban kiegészítheti. Az előadóhoz a képviselőtestület tagjai, a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, melyre a vita előtt kell választ adni.

(11) A vita során a polgármester határozza meg a hozzászólások sorrendjét. A vita lezárása után a napirend előadója válaszolhat a hozzászólásokra. A napirendek tárgyalása során a képviselő – az előterjesztő kivételével – maximum 5 perc időtartamban teheti meg észrevételét, javaslatát, majd a vita során többször reagálhat maximum 2 percben. Tárgytól eltérés esetén a polgármester figyelmezteti a képviselőt.

(12) Az ülésre később érkező képviselő érkezésének időpontját a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

(13) A nyilvános üléseken a jelen lévő választópolgároknak a polgármester a napirend lezárása előtt adhatja meg a szót, ekkor mondhatják el véleményüket, észrevételüket a napirenddel kapcsolatban, maximum 5 perc időtartamban

(14) A vita során a jegyzőnek törvényességi észrevétel esetén, soron kívül szót kell adni.

(15) A vita lezárása után személyes megjegyzéssel élhet az a képviselő, aki a vitában az ellene szóló, sérelmesnek vélt megjegyzést kívánja elhárítani, vagy a hozzászólásával kapcsolatban felmerült félreértéseket eloszlatni. A személyes megjegyzés lehetőségével a képviselő egy napirendi pont tárgyalásánál csak egy alkalommal élhet.

(16) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra úgy, hogy előbb a vitában elhangzott módosító kiegészítő indítványokról, majd az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntsön a testület.

(17) A testületi ülésen jelenlévő állampolgárok napirendhez nem kapcsolódó kérdéseiket, felvetéseiket a napirendek megtárgyalása után tehetik meg. Az elhangzott felvetésről a testület vitát nem nyit, hanem az illetékes szakbizottság elé utalja, és annak véleményével a következő testületi ülésen tárgyalja meg, és annak eredményéről tájékoztatja az állampolgárt.

A képviselő-testület tanácskozási rendjének fenntartása

10. §

(1) A képviselőtestület ülését a polgármester vezeti, a tanácskozási rendjének fenntartása az ő feladata.

(2) A polgármester az alábbi jogosítványokkal rendelkezik:

- a) figyelmezteti azt a képviselőt, vagy bizottsági tagot, aki eltér a napirendtől, hogy hozzászólását, rövidebben, lényegre törőbben adja elő.
- b) figyelmezteti azt a hozzászólót, akinek a tanácskozáshoz nem illő, másokat sértő a fogalmazása,
- c) rendre utasíthatja azt, aki a képviselőtestülethez méltatlan magatartást tanúsít,

(3) A nyilvános ülésen megjelent állampolgárokat a tanácskozás rendjének megzavarása esetén a polgármester rendre utasíthatja, ismétlődő rendzavarás esetén pedig az érintettet a terem elhagyására is felszólíthatja. Amennyiben az érintett a felszólításnak nem tesz eleget, az ülést felfüggesztheti.

A képviselőtestület döntései

11. §

- (1) A képviselőtestület akkor határozatképes, ha az ülésen a képviselőknek több mint a fele jelen van.
- (2) A képviselőtestület
- a) rendeletet alkot,
 - b) határozatot hoz
- (3) A rendeleteket és határozatokat külön - külön a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal kell ellátni.
- a) A rendelet jelölése: Dánszentmiklós község Önkormányzat Képviselő-testületének .../20.../ kihirdetési hónap, nap/ önkormányzati rendelete.
 - b) A határozat jelölése tartalmazza a sorszámot, elfogadásának évét, hónapját, és napját.
- (4) A rendeletekről és határozatokról nyilvántartást kell vezetni, melyről a jegyző gondoskodik. A nyilvántartás az SZMSZ 2. számú függeléke.
- (5) A szavazásra feltett javaslat elfogadásához a jelenlévő képviselők több mint felének igen szavazata szükséges. (egyszerű többség).
- (6) A döntéshozatalból kizárható az a képviselő, akit, vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A települési képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettségét. A kizárásról az érintett települési képviselő kezdeményezésére vagy bármely képviselő javaslatára a képviselőtestület dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.
- (7) Minősített többséghez, azaz a képviselő testület megválasztott tagjai több mint a felének 4 fő egybehangzó szavazata szükséges. Minősített többség szükséges az Mötv. 50 §-ban meghatározott ügyekben
- (8) A rendelet tervezet szakszerű előkészítéséről a jegyző gondoskodik.
- (9) A rendeleteket a polgármester és jegyző írja alá.
- (10) A megalkotott rendeletek kihirdetéséről, a normatív határozatok közzétételéről illetve a határozatok és rendeletek nyilvántartásáról folyamatos karbantartásáról a jegyző gondoskodik, és szükség esetén kezdeményezi a rendeletek módosítását, hatályon kívül helyezését.
- (11) A képviselő-testület által megalkotott rendelet és normatív határozat a Polgármesteri Hivatal épületében található hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.
- (12) A rendeleteket a honlapon is közzé kell tenni.

A szavazás módja

12. §

- (1) A képviselő-testület döntéseit nyílt szavazással - kézfelemeléssel - hozza.
- (2) A szavazás előtt a polgármester szünetet rendel el bármely képviselő erre vonatkozó indítványára, melyről a képviselő testület egyszerű többséggel, vita nélkül dönt.
- (3) A képviselőtestület titkos szavazást tarthat az Mötv. 48. §./4/ bekezdésében foglalt esetben, a lebonyolítását erre a célra létrehozott eseti bizottság tagjai végzik.

(4) A szavazás külön helységben urna igénybevételével történik. A titkos szavazásról jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza:

- a) a szavazás helyét, napját,
- b) a szavazatszedő bizottság tagjainak nevét, és tisztségét,
- c) a szavazás során felmerült körülményeket,
- d) a szavazás eredményét.

(5) Név szerinti szavazást kell tartani:

- a) önkormányzati tulajdonról való rendelkezésnél,
- b) fejlesztési célú, és egymillió forint feletti hitel felvételénél,
- c) továbbá amikor a testület kéri, melyről vita nélkül szótöbbséggel dönt.

(6) Név szerinti szavazás esetén a jegyző a jelenléti ívről olvassa fel a képviselők névsorát. A képviselők igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavaznak.

(7) Bármilyen módon történik a határozathozatal a szavazás eredményét ülés vezetési jogosítványa keretében a polgármester állapítja meg, és ismerteti az önkormányzat döntését.

(8) Amennyiben nincs meg a megfelelő számú igen szavazat (függetlenül attól, hogy milyen az ellenszavazatok és tartózkodások aránya) akkor is érvényes szavazat születik, melynek értelmezése: a határozati javaslat nincs elfogadva.

(9) Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, a polgármester a szavazást köteles megismételni.

A képviselő jogállása, felvilágosítás kérési jog

13. §

(1) A települési képviselők jogai és kötelezettségei azonosak.

(2) A képviselő joga az interpelláció és a felvilágosítás kérése.

(3) Interpelláció: a képviselő olyan felszólalása, melyet a képviselőtestület ülésén a polgármesterhez, jegyzőhöz, vagy a bizottság elnökéhez címez, melynek tárgya szoros kapcsolatban kell , hogy legyen az önkormányzat hatáskörébe tartozó ügyek ellátásával. Írásban és szóban is megtehető az interpelláció.

(4) Az interpellációra adott válasz elfogadásáról az interpelláló nyilatkozik, és arról a képviselőtestületnek is dönteni kell. A képviselő testület elutasító döntése esetén az interpellált 15 napon belül köteles érdemi választ adni minden képviselő részére.

(5) A képviselő-testület az interpelláció alapján részletesebb vizsgálatot is elrendelhet. Ezzel a polgármestert vagy valamely bizottságot is megbízhatja. Az interpellálónak joga van vizsgálatban részt venni.

(6) Kérdés az önkormányzat hatáskörébe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítési jellegű felvetés, vagy tudakozódás. A kérdés írásban és szóban is felvethető.

(7) A kérdésre a képviselő-testület ülésén választ kell adni. A válasz elfogadásáról nem dönt a testület.

(8) Amennyiben a kérdezett az ülésen a választ nem tudja azonnal megadni, úgy köteles arra 15 napon belül írásban válaszolni, mely írásos választ egyidejűleg valamennyi képviselő részére meg kell küldeni.

(9) A kérdésekre és interpellációkra a napirend tárgyalása után kerül sor.

Jegyzőkönyv

14. §

(1) A képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül, mely hangfelvételek nem selejtezhetőek.

(2) A képviselő testület üléséről - hangfelvételtől - jegyzőkönyvet kell készíteni, amely a megjelent képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét, és a hozott döntéseket tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(3) A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell a meghívót, a jelenléti ívet, az írásos előterjesztéseket, az elfogadott rendeletet.

(4) A képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyvet a jegyző 15 napon belül köteles megküldeni a Pest megyei Kormányhivatalnak

(5) A testületi ülések jegyzőkönyvébe - zárt ülés kivételével - a választópolgárok a jegyzői irodában, a jegyző ügyfélfogadási idejében tekinthetnek be.

(6) A zárt ülés jegyzőkönyvét és írásos anyagait az általános szabályok szerint kell elkészíteni, de elkülönítetten kell tárolni és megőrizni. A zárt ülés írásos és (hang) anyagába csak az tekinthet bele, aki az ülésen jelent volt, ez vonatkozik az érintettre is, rajtuk kívül betekintési joga a kormányhivatal vezetőjének és a törvényességi ellenőrzést végző ügyintézőnek van. A külön törvény szerinti közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén is biztosítani kell.

(7) A jegyzőkönyvek eredeti példányát a Hivatal kezeli, évente be kell köttetni.

IV. Fejezet *Lakossági fórumok*

Falugyűlés

15. §

(1) Az önkormányzat évente egy alkalommal falugyűlést tart.

(2) Falugyűlést kell tartani, ha a választópolgárok 10%-a , vagy a képviselők 50 % +1 fő azt kéri. Témáját az indítványozók határozzák meg.

(3) A falugyűlést az igény felmerülésétől számított 30 napon belül meg kell tartani.

Közmeghallgatás

16. §

- (1) A képviselő-testület évente egy alkalommal előre meghirdetett közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás határozatképes testületi ülés, melyet a polgármester vezet.
- (2) A közmeghallgatás helyéről, idejéről, napirendjéről a lakosságot a testületi ülésekhez hasonló módon kell értesíteni.
- (3) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, melyre a testületi ülés jegyzőkönyvére irányadó szabályok vonatkoznak.

Helyi népszavazás, népi kezdeményezés

17. §

- (1) A képviselő-testület helyi népszavazást köteles kiírni a törvény által meghatározott feltételek szerint.
- (2) A népszavazás kiírásának és lebonyolításának részletes szabályait, eljárási rendjét, a képviselő-testület külön önkormányzati rendeletben határozza meg.

V. Fejezet

A képviselő - testület bizottságai

18. §

- (1) A képviselő-testület feladatainak eredményesebb ellátása érdekében bizottságokat hoz létre. A bizottságok előkészítő, véleményező, javaslattevő, összehangoló, szervező és végrehajtó feladatokat ellátó, a képviselő testület által döntési jogkörökkel felruházható, egymással mellérendeltségi viszonyban álló önkormányzati szervek.
- (2) A bizottságok határozatképességére és határozat hozatalára a képviselőtestületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A bizottságok üléseinek összehívásáról a bizottságok elnökei gondoskodnak. A bizottsági ülések napját és idejét a bizottságok maguk határozzák meg.
- (3) A bizottsági ülések nyilvánosak, a zárt ülésre a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A bizottságok ülését a bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság megbízott tagja vezeti.
- (4) A bizottsági döntéshozatalból kizárható az, aki, vagy akinek hozzátartozóját személyesen érinti az ügy. A személyes érintettséget az érdekelt köteles bejelenteni. A kizárásról az elnök esetén a polgármester, bizottsági tag esetén a bizottság dönt.
- (5) A bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet a jegyző.
- (6) A képviselőtestület az alábbi állandó bizottságokat hozta létre:
 - a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság 5 fővel
 - b) Szociális és Népjóléti Bizottság 3 fővel
- (7) A polgármester felfüggesztheti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával, vagy sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a képviselő-testület a következő ülésen határoz.

(8) A képviselő-testület a felmerülő rendkívüli feladatok megoldására, ezekkel kapcsolatos állásfoglalás kialakítására ideiglenes bizottságot hozhat létre.

(9) A bizottságok számát, megnevezését, és személyi összetételét, minősített többséggel a képviselő testület bármikor megváltoztathatja.

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság /PTKB/

19. §

(1) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság pénzügyi és településfejlesztéssel kapcsolatos feladatai:

- a) véleményezi a költségvetési koncepciót, az éves pénzügyi költségvetési tervezeteket, a féléves beszámolót, zárszámadási előterjesztéseket,
- b) véleményezi a polgármester által elkészített ciklusprogramot, - az átfogó különböző időtávú településfejlesztési koncepciókat, terveket, programokat,
- c) véleményezi az általános rendezési terv elfogadása vagy módosítása előtt a programot és a tervet, továbbá a képviselő-testület döntési hatáskörébe tartozó részletes rendezési terveket és azok módosítását,
- d) véleményezi bármely önkormányzati intézmény átszervezését, megszüntetését, illetve önkormányzati intézmény létrehozására, átszervezésére, megszüntetésére javaslatot tehet,
- e) javaslatot tesz az önkormányzat saját bevételei növelésére, a helyi adók mértékének változtatására, új adónem bevezetésére, az önkormányzat bérlet útján hasznosítható vagyontárgyai bérleti díjára,
- f) ellenőrzést kezdeményezhet, véleményezi az éves ellenőrzési tervet, részt vesz az ellenőrzésekben,
- g) vizsgálja a község kommunális, infrastrukturális ellátottságát, azok fejlesztésére javaslattal él,
- h) nyilvántartja és ellenőrzi a képviselők és hozzátartozóik vagyonynyilatkozatát,
- i) lefolytatja a képviselők összeférhetetlenségi ügyeinek vizsgálatát,
- j) javaslatot tesz a Polgármester jutalmazására.

(2) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság kulturális, oktatási, és sporttal kapcsolatos feladatai:

- a) véleményezi az önkormányzat közművelődési, közgyűjteményi, nevelési és köznevelési intézményeinek munkáját,
- b) véleményezi az éves költségvetési tervet, különös figyelmet fordítva az önkormányzati intézményekre,
- c) összegyűjti, feldolgozza az óvoda és a közművelődési intézménnyel kapcsolatos lakossági észrevételeket, javaslatokat, azokról tájékoztatja a képviselő-testületet illetve az intézmények vezetőit,
- d) véleményezi az intézmények fejlesztési, felújítási elképzeléseit,
- e) véleményezi a testület által tárgyalt intézményeket érintő előterjesztéseket,
- f) javaslatot tesz az intézmények vezetői állaspályázatainak elbírálására,
- g) véleményezi az óvoda és közművelődési intézmény vezetői ellen indított fegyelmi ügyeket, azok lebírálására javaslatot tehet,
- h) előkészíti a helyi ünnepek éves programját,
- i) elősegíti a település sport életének működését, fejlesztését.

Szociális és Népjóléti Bizottság /SZNB/

20. §

A Szociális és Népjóléti Bizottság /SZB/

- a) Véleményezi az éves költségvetési tervet különös figyelmet fordítva a területét érintő pénzügyi tervezetre,
- b) a segélykeretek éves mértékére javaslatot tesz a képviselő-testületnek,
- c) dönt az önkormányzati szociális rendelet alapján hatáskörébe tartozó ügyekben,
- d) véleményezi az önkormányzat szociális igazgatásáról szóló rendelet tervezetét,
- e) kapcsolatot tart karitatív szervezetekkel, egyházakkal,
- f) felkutatja a támogatások természetbeli biztosításának széleskörű lehetőségeit.

VI. Fejezet

Polgármester, az alpolgármester és a jegyző

A polgármester

21. §

(1) A polgármester az államigazgatási feladatait, hatásköreit a képviselő-testület hivatalának közreműködésével látja el.

(2) A polgármester első fokon eljár az alábbi ügyekben

- a) babaköszöntő
- b) köztemetés

(3) A polgármester gyakorolja az alábbi jogokat képviselő-testület irányításával kapcsolatosan:

- a) biztosítja a képviselő-testület demokratikus, széles nyilvánosság melletti működését,
- b) feladata a településfejlesztés, a közszolgáltatások szervezése,
- c) az SZMSZ-ben szabályozott módon gondoskodik a testületi ülések összehívásáról, a testületi előterjesztések illetékesekhez történő időben eljuttatásáról.
- d) vezeti a képviselő-testület üléseit,
- e) segíti a települési képviselők munkáját,
- f) biztosítja a bizottságok jogainak és kötelességeinek érvényesülését, -

(4) A polgármester egyéb feladatai:

- a) Dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági jogkörökben,
- b) A jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódására, a hivatal munkarendjére, az ügyfélfogadás rendjére.
- c) Gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző és az egyéb munkáltatói jogokat az önkormányzati intézményvezetők tekintetében.
- d) gyakorolja a munkáltatói jogokat a közhasznú foglalkoztatottak tekintetében.
- e) Az általa meghatározott körben egyetértési jogot gyakorol a jegyző hatáskörébe tartozó kinevezés esetén.
- f) véleményt nyilvánít a település életét érintő kérdésekben,
- g) kapcsolatot tart a település társadalmi, gazdasági és civil szervezeteivel.
- h) nyilatkozik a sajtónak, hírközlő szerveknek,
- i) dönt a Hivatal és intézményei egy havi bérének bérhitel felvételéről,
- j) amennyiben a képviselő-testület döntését az önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, úgy kezdeményezheti a napirend újratárgyalását. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület pedig a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül dönt.
- k) felelős az önkormányzati gazdálkodás szabályszerűségéért,
- l) gondoskodik a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról,

m) kötelezettséget vállal az önkormányzat döntésének megfelelően.

(5) A polgármester az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott előirányzatot - a képviselő-testület felé való utólagos beszámolási kötelezettség mellett - alkalmanként maximum 500.000.-Ft-ig módosíthatja, átcsoportosíthatja, amely éves szinten az 1.000.000.-Ft-ot nem haladhatja meg.

(6) Elemi csapás, természeti katasztrófa, vagy egyéb vis major helyzet esetén, azonnali intézkedést igénylő helyzetben, értékhatár nélkül, utólagos elszámolási kötelezettség mellett kötelezettséget vállalhat.

(7) A polgármester minden héten, hétfőn délután 13-16 óráig, szerdán 8-12 óráig fogadó órát tart, melyen az állampolgárok közvetlenül fordulhatnak hozzá kérdéseikkel.

Az alpolgármester

22. §

(1) A képviselő-testület a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére, tanácsadásra társadalmi megbízatású alpolgármestert választ. Az alpolgármester konkrét feladatának meghatározása a polgármester jogköréhez tartozik.

(2) Az alpolgármester 30 napon túli távollét esetén gyakorolja a képviselő-testület elnökeként a polgármestert megillető jogosítványokat, de nem járhat el, és nem hozhat döntést a képviselő-testület által a polgármesterre ruházott hatáskörökben.

(3) A polgármester irányításával és utasítása szerint jár el

A jegyző

23. §

(1) A polgármester - pályázat alapján határozatlan időre - a jogszabályban előírt képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki.

(2) A jegyző jelzési kötelezettségére a Mötv 81. § (3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A jegyző átmeneti akadályoztatása esetén a helyettesét a polgármester bízta meg.

(4) A jegyző minden héten hétfőn 8-12 óráig fogadó órát tart, melyen az állampolgárok közvetlenül fordulhatnak hozzá kérdéseikkel.

A polgármesteri hivatal

24. §

(1) A hivatal elnevezése: DÁNSZENTMIKLÓSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

(2) A Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal önállóan működő és gazdálkodó, jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv.

(3) A polgármesteri hivatal belső szervezeti felépítését, feladatkörét, ügyfélfogadási rendjét a Szabályzat melléklete tartalmazza.

Társulások

25. §

- (1) Az önkormányzatok - feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében - együttműködhetnek egymással, illetve társulásokat hozhatnak létre.
- (2) A társulások működéséről a polgármester a képviselőtestületet folyamatosan tájékoztatja.
- (3) Az Önkormányzat a következő társulásokban vesz részt:
- a) Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás
 - b) Dánszentmiklós-Nyáregyháza Szennyvízkezelési-és Csatornázási Társulás
 - c) Albertirsai Humánszolgáltató Társulás
 - d) Duna-Tisza Közi Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás

VII. Fejezet

Az önkormányzat költségvetése, vagyona

A költségvetés

26. §

- (1) A képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény /továbbiakban Áht./ 23 §-ban foglaltak alapján éves költségvetéséről rendeletet alkot.
- (2) A polgármester az Önkormányzat gazdálkodásáról az Áht. 91. § alapján tájékoztatja a képviselő-testületet.
- (3) A polgármester haladéktalanul köteles a képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását az Áht 34. § (4) bekezdésében foglalt esetben.
- (4) A zárszámadásra az Áht. 91 §-ban foglalt rendelkezések az irányadók.

Az önkormányzati gazdálkodás főbb szabályai

27. §

- (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (2) A veszteséges gazdálkodás következményei az önkormányzatot terhelik, kötelezettségeiért az állami költségvetés nem tartozik felelősséggel.
- (3) Az önkormányzat fizetéseképtelenné válását a hitelezők kérelmére a bíróság állapítja meg.
- (4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről a jogszabályok és a költségvetési rendelet figyelembevételével saját hatáskörében döntsön, melyről a testületet folyamatosan tájékoztatni kell.
- (5) Az önkormányzati gazdálkodás feladatait a polgármesteri hivatal látja el.

(6) Az önkormányzat által létesített és fenntartott intézmények részben önállóan gazdálkodnak, pénzeszközeiket azonban csak időarányosan használhatják fel.

Az önkormányzat vagyona

28. §

(1) Az önkormányzati vagyonról és vagyontárgyakról a képviselő-testület ugyancsak külön rendeletben rendelkezik.

(2) A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület dönt.

Ellenőrzés

29. §

A képviselő-testület döntése alapján, az önkormányzattal polgári jogi szerződésben álló külső szolgáltató látja el a belső ellenőrzési feladatokat.

VIII. Fejezet Záró rendelkezések

30. §

Hatályát veszti a Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019. (XI.11.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019. (XI.11.) önkormányzati rendelet.

31. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző



Sipeki Zsolt
polgármester

Záradék: A rendelet kihirdetve 2022.08.19.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet szmsz.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Végső előterjesztői indoklás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben foglaltak egyben a rendeletek indoklása is.

1. számú melléklet a 8/2022.(VIII.19.) önkormányzati rendelethez

A képviselő-testület tagjai:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1. Sipeki Zsolt | polgármester |
| 2. Félix Mariann | alpolgármester |
| 3. Forczek Ádám | képviselő |
| 4. Király József Lászlóné | képviselő |
| 5. Molnárné Baranyi Éva | képviselő |
| 6. Murárik Árpádné | képviselő |
| 7. Nagy Zsuzsanna | képviselő |

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság tagjai:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| 1. Nagy Zsuzsanna | képviselő, elnök |
| 2. Forczek Ádám | képviselő |
| 3. Király József Lászlóné | képviselő |
| 4. Murárik Árpádné | képviselő |
| 5. Guba István | külsős tag |

Szociális és Népjóléti Bizottság tagjai:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| 1. Molnárné baranyi Éva | képviselő, elnök |
| 2. Király József Lászlóné | képviselő |
| 3. Horváth Nikoletta | külsős tag |

20/2022

**Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 18-i nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv
tárgymutatója**

Rendelet száma	Tárgy
7/2022.(VIII.19.)	Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a község helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
8/2022.(VIII.19.)	Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII.19.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Határozat száma	Tárgy
92/2022.(VIII.18.)	Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtása
93/2022.(VIII.18.)	Dánszentmiklós Község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(II.13.) Ök. határozat módosítása
94/2022.(VIII.18.)	Víziközmű-vagyon térítésmentes átruházása
95/2022.(VIII.18.)	Laphinta beszerzése
96/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok
97/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok
98/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok
99/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok
100/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-2.1.1-21-PT1 pályázat kiviteli tervezési feladatok
101/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat projektmenedzsmenti feladatok
102/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok
103/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz-1.2.1-21-PT1 pályázat tervezési feladatok
104/2022.(VIII.18.)	TOP Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztása
105/2022.(VIII.18.)	Piac köz aszfalt kopóréteggel történő felújítása

106/2022.(VIII.18.)	MFP önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat változás bejelentése
107/2022.(VIII.18.)	Előirányzatok módosítása
108/2022.(VIII.18.)	380 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése
109/2022.(VIII.18.)	Klíma berendezés árajánlatok bekérése



Dánszentmiklós község Polgármesterétől

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎:06-53/574-002 📠:06-53/574-009

✉: polgarmester@danszentmiklos.hu

MEGHÍVÓ

Ezúton tisztelettel meghívom Dánszentmiklós község Önkormányzatának

2022. augusztus 18-án (csütörtök) 16:30 órai kezdettel

tartandó képviselő-testületi ülésére
Az ülés helye, a községháza díszterme.

N a p i r e n d:

1./Települési önkormányzatok szociális tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázathoz döntés

Előadó: polgármester

2./ Helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

3./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról

Előadó: polgármester

4./ SZMSZ rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

5./Javaslat játszótéri nagy laphinta és szaletli beszerzése

Előadó: polgármester

6./ TOP Plusz-3.3.1-21-PT1(bölcsőde) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

7./ TOP Plusz-3.3.1-21-PT1 (bölcsőde) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

8./ TOP Plusz-2.1.1-21(energetika) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

9./ TOP Plusz-2.1.1-21(energetika) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

10./ TOP Plusz-2.1.1-21(energetika) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

11./ TOP Plusz-1.2.1.-21(művház) pályázat projektmenedzsmenti feladataira beérkezett árajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

12./ TOP Plusz-1.2.1.-21(művház) pályázat nyilvánosság feladataira beérkezett árajánlatok értékelése
Előadó: polgármester

13./ TOP Plusz-1.2.1.-21(művház) pályázat tervezés feladataira beérkezett árajánlatok értékelése
Előadó: polgármester

14./ Javaslat a Top Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztására
Előadó: polgármester

15./ Közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívás előkészítése
Előadó: polgármester

16./ Döntés a Piac köz, Polgármesteri hivatal parkolója előtti szakaszának aszfaltozásáról
Előadó: polgármester

17./ A Magyar Falu Program-önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázat változás bejelentéséhez kapcsolódó döntés
Előadó: polgármester

Egyebek

Dánszentmiklós, 2022.08.10.

Tisztelettel:



Sipeki Zsolt
polgármester

Jelenléti ív

Dánszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. augusztus 18-i nyilvános ülésén jelenlévőkről

Sipeki Zsolt polgármester

.....

Félix Marianna alpolgármester

.....

Forczek Ádám képviselő

.....

Király József Lászlóné képviselő

.....

Molnárné Baranyi Éva képviselő

.....

Murárik Árpádné képviselő

.....

Nagy Zsuzsanna képviselő

.....

Dr. Dinai Zoltán József jegyző

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2022. augusztus 18-i képviselő-testületi üléshez kapcsolódó polgármesteri javaslatok, döntéselőkészítő kiegészítő információk:

1./

A tavalyi évben 140 m³ fát igényeltünk és 102 m³-t kaptunk, mely elegendőnek bizonyult, ezért javaslom, hogy ismételten 140 m³ fára nyújtsuk be a pályázatot. (A „szociális fa pályázati kiírás” a mellékletek között található.)

2./

A jegyző úr által korábban kiküldött óriásfájlban található a vonatkozó anyag, javaslom a jegyző általi előterjesztést elfogadásra. (Ezzel a döntéssel, a rendelet, mind tartalmi, mind formai szempontból megfelel a vonatkozó követelményeknek.)

3./

Az előterjesztés indokoltságának hátterét a mellékelt „Vízű integráció” fájl jól foglalja össze. Gyakorlatilag nincs más választásunk, önállóan nem tudjuk az ivóvízellátással kapcsolatos feladatokat finanszírozni. Az integráció elutasítása egy elvi lehetőség számunkra. Javaslom az integrációs folyamatban való részvételt, a vonatkozó előterjesztés elfogadását.

4./

Az SZMSZ módosítására vonatkozó előterjesztését javaslom, azzal a kiegészítéssel, hogy a testületi ülések időpontjáról külön szavazzunk, egy mindenkinek megfelelő időpontra. A rendelet szerkezetében és elveiben ugyanaz maradt, apróbb módosításokkal, ezeket a praktikus változtatásokat a vitában kiemelem és indokolni fogom.

5./

A játszótérre elhelyezésre kerültek a MFP-ban beszerezett új játékok. Ezzel egy időben elbontottuk a régi-minősítéssel már nem rendelkező- sérült régi játékokat és a szaletlit. Sokat emelne a játszótér használhatóságán, ha a régi helyére egy nagy laphintát szereznénk be, ha az elbontott szaletlit pótolnánk. A nagy laphinta 607.000.- Ft-ba kerül bruttó, a szaletli pedig szintén 600.000.- Ft-ba, így összesen 1.200.000.- Ft plusz beszerzést javaslom a játszótérhez a tartalékalap terhére. A 2023-as évben a játszótér fejlesztésére érdemes terveznünk további játékok beszerzését, kandelláberek elhelyezését, térfényelő kamerák beszerzését, öntözőrendszer kiépítését és parkosítást.

6./

A legkedvezőbb ajánlatot projektmenedzseri feladatokra, a Pro Régió Nonprofit Kft. adta 4.445.000.- Ft értékben.

7./

A legkedvezőbb ajánlatot a nyilvánosság biztosítása feladatokra a Zoom Kft. adta 927.100.- Ft értékben.

8./

A legkedvezőbb ajánlatot projektmenedzseri feladatokra, a Pro Régió Nonprofit Kft. adta. 3.175.000.- Ft értékben.

9./

A legkedvezőbb ajánlatot a nyilvánosság biztosítása feladatokra a Zoom Kft. adta 673.000 - Ft értékben.

10./

A legkedvezőbb ajánlatot a tervezési feladatokra az Energiacsapda Kft. adta 5.397.500.- Ft értékben.

11./

A legkedvezőbb ajánlatot projektmenedzseri feladatokra, a Pro Régió Nonprofit Kft. adta.3.556 000-Ft értékben.

12./

A legkedvezőbb ajánlatot a nyilvánosság biztosítása feladatokra a Zoom Kft. adta 749.300- Ft értékben.

13./

A legkedvezőbb ajánlatot a tervezési feladatokra a Planpro Építésziroda Kft. adta3.890.010 ,- Ft értékben.

14./

Javaslat a Top Plusz pályázatok akkreditált közbeszerzési feladatokat ellátó szakértő kiválasztására. (A beérkezett ajánlatokat hétfői napon fogjuk kiküldeni.)

15./

Amint, az ismeretes, egy meghosszabbított szerződés alapján teljesít a szolgáltató. Ki kell alakítanunk a következő szerződés ajánlattételi felhívását. Azt kell eldöntenünk, hogy milyen feltételekkel

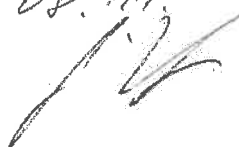
szeretnénk közbeszereztetni e szolgáltatást. a jelenlegi szerződésünk már nem életszerű. Érdemes leegyszerűsíteni és a magára a szolgáltatásra összpontosítani. Javaslom, hogy vegyük ki belőle azokat a felújításra és eszközbeszerzésre vonatkozó részeket, melyek bonyolítják és nehezen ellenőrizhetővé teszik a szolgáltatást. Az étkező és a konyha felújítását, az eszközök beszerzését, az önkormányzat végezze a jövőben. Az evőeszközöket leltár szerint átadjuk a nyertesnek, a készlettel minden év június 30-ig elszámolunk és ekkor egyeztetjük az infrastrukturális igényeket is. Az ételosztás gyakorlata maradjon az eddig kialakult rend szerint, azaz az iskolában a szolgáltató alkalmazottja végezze, az óvodában/bölcsődében pedig a mosogatást adagolást a szolgáltató alkalmazottja, a tálalást az intézmény dajkái.

16./

A településen dolgozó Duna Aszfalt Kft-től kértem árajánlatot a Piac köz hivatali parkoló előtti szakasz aszfalt kopóréteg újrarákázására. Ez egy viszonylag régi aszfalt, amelynek felújítása még várhat magára pár évet, de esztétikai, településképi szempontból érdemes lenne megújítani. Erre a szakaszra/felületre pályázatot nem tudunk benyújtani, mindenképpen saját erőssé beruházás lesz és az aszfalt nem lesz olcsóbb. Más kivitelezőket is megkerestem, de ők ekkora felületre nem adnak árajánlatot, mert a felvonulási költség versenyképtelenné tenné az ajánlatukat.

17./

A hivatal épületének tetőfelújítása során, kiderült, hogy a pályázati anyaghoz és ennek megfelelően a támogatási szerződéshez képest, mintegy 100m² nagyságú eresznagyobbítást kell elvégezni ahhoz, hogy a későbbi energetikai felújítási projektben elhelyezendő hőszigetelést az épület építészeti jellegének megváltozása nélkül lehessen elhelyezni. A polgármesteri hivatal, mint településképi elem fontos épület, így figyelniünk kell az arculatára. A pályázat beadásakor még nem volt szó a TOP-os energetikai pályázatról így akkor, belső festésre is pályáztunk. A belső festésre tervezett (elnyert) összeg mintegy 400.000.- forinttal kevesebb, mint a tetőnagyobbítás költsége. A kivitelezőtől sikerült lealkudni ezt az összeget, így a kivitelező vállalta, hogy a festésre tervezett összegért elvégzi a tetőnagyobbítást. Ahhoz, hogy ez így elszámolható legyen szükséges egy úgynevezett változásbejelentéssel tájékoztatni a támogatót, hogy a festésre tervezett összeget a tetőre fogjuk felhasználni. A Top energetikai pályázat során várhatóan már jövőre szétszedik a hivatalt, így a MFP-ban korábban tervezett festés teljesen felesleges lenne. A festés a TOP plusz energetikai programban is tervezett és elszámolható. A tetőnagyobbítás költsége, így plusz önkormányzati forrást nem igényel.

2022. 08. 17.


Pályázati Kiírás

2022. január

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gytv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepülésen élő családok, idősök egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,

- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 17 500 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 11 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3 000 Ft/q+áfa,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 16 500 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 10 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa.

c) a b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.I.2. pontjában meghatározott dokumentumot, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentum nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézési biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélvegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételeivel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:
2022. augusztus 31.

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér
II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnaköszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2022. szeptember 30-ig.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

A Pályázók a Pályázati Kírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tüzifát, illetve szenet 2023. február 15-éig oszthatja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg.

A támogatás terhére a 2022. augusztus 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójegyet az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévra eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2023. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2022. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2023. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az



Dánszentmiklós Község Önkormányzata Jegyzője

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-001 ☎: 06-53/574-009

✉: jegyzo@danszentmiklos.hu

ELŐTERJESZTÉS

a település helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 86/2020.(X.29.) és 87/2020.(X.29.) számú határozatai alapján indult meg a Község településfejlesztési eszközeinek 1. számú módosítására irányuló eljárás.

Az eljárás megindításakor a hatályos építési szabályzat az 1/2020.(II.14.) számú önkormányzati rendelet volt, azonban a módosítási eljárás során kiderült, hogy az 1/2020.(II.14.) számú önkormányzati rendelet formailag nem felel meg a hatályos jogszabályoknak, ezért a rendelet módosítása technikai akadályok miatt nem lehetséges. A fennálló probléma megoldása érdekében a Képviselő-testület megalkotta a település helyi építési szabályzatáról szóló 6/2022.(VII.20.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ) és ezzel együtt hatályon kívül helyezte a korábbi 1/2020.(II.14.) számú önkormányzati rendeletet.

A jelenleg hatályos HÉSZ tartalmilag mindenben megegyezik a korábbi, hatályon kívül helyezett rendelettel, azonban a korábbi rendelet formai hibái, hiányosságai kijavításra kerültek, így a HÉSZ minden tekintetben megfelel a hatályos, magasabb szintű jogszabályoknak és így módosítható is.

A Község településfejlesztési eszközeinek 1. számú módosítására irányuló eljárás befejeződött, és az elkészült dokumentációt jelen előterjesztéshez csatolom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a csatolt dokumentáció alapján tárgyalja meg és az alábbi döntéseket hozza meg:

1. Határozati javaslat Dánszentmiklós Község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) önkormányzati határozat módosításáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a község 13/2020. (02.13.) képviselő-testületi határozattal elfogadott településfejlesztési koncepciójával foglaltakkal összhangban a következők szerint módosítja a község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) számú képviselő-testületi határozatát, és egyúttal jóváhagyja a módosított településszerkezeti tervlapot, valamint azok kötelező együttes alkalmazását előírja.

1. Dánszentmiklós Község igazgatási területének e határozati módosítással érintett részeire vonatkozóan, az alábbiak szerint jóváhagyja a 14/2020.(02.13.) számú önkormányzati határozatával elfogadott településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás

módosítását, valamint rajzi mellékletként a TSZT-1-1m jelű (m=1:10.000 méretarányú) módosított településszerkezeti tervet. Az e határozatot és rajzi mellékleteit azok módosításáig együtt kell alkalmazni.

2. E határozat szöveges mellékletei, melyekben szereplő módosított szövegek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos M-1, M-2, M-3, M-4 és M-5 mellékletek vonatkozó részeit módosítják:
 - a. M-1-1m melléklet: A településszerkezeti terv leírása 1. módosítása
 - b. M-2-1m melléklet: Változások (beavatkozások és ütemezések) 1. módosítása
 - c. M-3-1m melléklet: A település területi mérlege 1. módosítása
 - d. M-4-1m melléklet: A településrendezési tervvel való összhang igazolása 1. módosítása
 - e. M-5-1m melléklet: A biológiai aktivitásérték számítási eredménye 1. módosítása
3. E határozat rajzi melléklete, melyen szereplő módosított településszerkezeti terv-részletek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos TSZT jelű településszerkezeti tervet módosítja: a TSZT-1m jelű településszerkezeti terv.
4. Ez a határozat és a hozzá tartozó szöveges és rajzi mellékletek a határozat meghozatalától számított 1. napon belül lépnek hatályba.
5. E határozat meghozatalával egyidejűleg a község településszerkezeti tervéről szóló 14/2020.(02.13.) számú önkormányzati határozat jelen határozattal módosított részei hatályukat veszítik.

2. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztéshez csatolt, a 6/2022.(VII.20.) számú rendeletet módosító rendelet-tervezetet fogadja el.

Dánszentmiklós, 2022. augusztus 10.

Dr. Dinai Zoltán
jegyző



Dánszentmiklós Község Polgármesterétől

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-002 📠: 06-53/574-009

✉: polgarmester@danszentmiklos.hu

Előterjesztés

az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) rendelkezései szerint:

„5/F. § (1) Az ellátásért felelős közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.

(2) Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:

a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,

b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,

c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,

d) végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háruló feladatokat.

(3) A felhasználók víziközmű-szolgáltatással való ellátása körében az ellátásért felelős:

a) kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,

b) a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,

c) figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.

(4) Az (1)–(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi önkormányzat (a továbbiakban együttesen: települési önkormányzat) látja el.

(4a) A települési önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű-vagyon 5/H. § (2) és (3) bekezdése szerinti átruházása esetén mentesül a (4) bekezdésben meghatározott ellátási felelősség alól.”

5/H.§

„(2) Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.”

A jelenlegi állapot szerint az önkormányzatunk tulajdonában vannak a települési víziközmű rendszerek, amelyeknek az üzemeltetését a Daköv Zrt. végzi, a Vksztv. 5/F.§ (3)bekezdése alapján.

Amennyiben a víziközművek üzemeltetése során a bevételek nem fedezik a közszolgáltatás biztosításának költségeit, úgy az önkormányzat anyagi felelősséggel tartozik a Vksztv. 5/G.§-a alapján, amelynek (5) bekezdése szerint:

„(5) A közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket.”

A Daköv Zrt. tájékoztatása szerint a jelenlegi gazdasági helyzetben a működési költségeik drasztikus növekedése várható. Az elektromos áram költsége várhatóan a nyolcszorosára emelkedik, így csak az elektromos áram éves költsége elérheti/meghaladhatja a cég éves árbevételét. Ebben a helyzetben az idézett jogszabályhelyek alapján a tulajdonos önkormányzatoknak kell saját költségvetésük terhére biztosítani a szükséges forrásokat, ami a jelen helyzetben Dánszentmiklós számára erőt meghaladó feladat.

Az önkormányzat csak abban az esetben mentesülhet e fizetési kötelezettség alól, ha él a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdésében szabályozott lehetőséggel és a víziközmű-vagyonát térítésmentesen átruházza az államra. Ebben az esetben mentesül az ellátási felelősség alól, így a jövőben anyagi kötelezettsége sem lesz a víziközmű szolgáltatás biztosítása miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést tárgyalja meg és döntsön arról, hogy Dánszentmiklós Község Önkormányzata át kívánja-e ruházni a víziközmű-vagyonát az államra.

Dánszentmiklós, 2022. augusztus 10.

Sipeki Zsolt
polgármester



Dánszentmiklós Község Önkormányzata Jegyzője

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-001 ☎: 06-53/574-009

✉: jegyzo@danszentmiklos.hu

Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2022. július 7-én tartott ülésén meghozott 80/2022.(VII.07.) számú határozatával bízta meg a jegyzőt azzal, hogy a hatályos szervezeti és működési szabályzat formai módosítására tegyen javaslatot.

A jelenleg hatályos, a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2019.(XI.11.) számú önkormányzati rendelet formailag nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet szabályainak, ezért a rendelet átdolgozásra került.

Jelen formájában az új rendelet már megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Tekintettel arra, hogy a fent idézett határozatában a Képviselő-testület a hatályos szmsz-t tartalmát helyben hagyta, így az átdolgozás során tartalmi változtatásra - egy kiegészítés kivételével – nem került sor.

A rendelet kiegészítésére az alábbiak miatt került sor.

A Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68.§ (4) bekezdése szerint:

„(4) A polgármester önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet.”

Az önkormányzat eddig erre vonatkozóan nem hozott létre rendeleti szabályozást, így mulasztásos törvénysértés állapotában van a mai napig. Ennek az állapotnak a megszüntetése érdekében lett kiegészítve a rendelet 21.§-a az (5)-(6) bekezdésekkel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékelt rendelet-tervezetet tárgyalja meg és fogadja el.

Dánszentmiklós, 2022. augusztus 11.

Dr. Dinai Zoltán
jegyző

Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Dánszentmiklós község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

I. Fejezet Általános rendelkezések

1. §

(1) Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: **DÁNSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

(2) Az Önkormányzat székhelye: 2735. Dánszentmiklós, Dózsa György u.100.

(3) Az Önkormányzat hivatala: Dánszentmiklói Polgármesteri Hivatal.

(4) Az Önkormányzat jelképeit (községi címer, zászló) és azok használatának rendjét külön önkormányzati rendelet állapítja meg.

(5) Az önkormányzat működési területe Dánszentmiklós község közigazgatási területe.

2. §

(1) Az önkormányzat hivatalos lapja: a Dánszentmiklói Híradó, amely évente minimum 3 alkalommal jelenik meg, és tartalmazza a képviselő-testület főbb döntéseiről a tájékoztatást, melyek a lakosság széles körét érintik.

(2) Az önkormányzat lapját évfolyamonként három példányban le kell fűzni, és azt a Művelődési és Sportházban kell megőrizni.

(3) Az önkormányzat hivatalos honlapja a www.danszentmiklos.hu.

II. Fejezet Az Önkormányzat feladat és hatásköre

3. §

(1) Az önkormányzati feladat és hatáskörök a képviselő testületet illetik meg, amelyeket a jelen rendeletben, vagy más önkormányzati rendeletben megállapított szabályok szerint a polgármesterre és bizottságokra, jegyzőre ruházhat. Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

(2) Az önkormányzat képviselőtestülete az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatain túl önként is vállalhatja közfeladat ellátását az Mötv-ben foglaltak szerint, ha annak pénzügyi, tárgyi és személyi feltételei rendelkezésre állnak. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása azonban nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat és hatáskörök ellátását.

(3) Önként vállalt feladatok:

- a) kiegészítő alapellátási szolgáltatás (vérvételi hely, reumatológiai szakrendelés),
- b) helyi újságság kiadása
- c) civil szervezetek támogatása,
- d) önkormányzati rendezvények tartása
- e) fizikoterápia

(4) Az önként vállalt feladatok tárgyában az éves költségvetésben, a gazdálkodást meghatározó pénzügyi tervben – a fedezet biztosításával egyidejűleg kell állást foglalni a képviselő testületnek.

III. Fejezet

A képviselő - testület, szervezete és működése

A helyi önkormányzati képviselő jogai és kötelezettsége

4. §

(1) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati jogokat a település lakossága a megválasztott képviselők közül álló képviselő testület útján gyakorolja. A képviselő testületet a polgármester képviseli.

(2) Dánszentmiklós község önkormányzati képviselő-testületének létszáma 6 fő, valamint hivatalból tagja a polgármester. (a képviselők névsorát az 1. sz. függelék tartalmazza.)

(3) A települési képviselő jogát és kötelezettségét az Mötv. 32 § tartalmazza.

5. §

(1) A képviselő-testület önkormányzati feladatait a szervei, valamint a önkormányzati képviselők, alpolgármester tevékeny közreműködésével látja el.

(2) Az egyes feladatok ellátásának sorrendi meghatározásánál a ciklusprogram, az ellátáshoz szükséges anyagi eszközök tekintetében pedig az éves költségvetés előirányzatai a meghatározóak.

(3) A képviselő-testület hatásköreit ülésein gyakorolja.

(4) A képviselő-testület évente legalább nyolc ülést tart, indokolt esetben, vagy szükség szerint a testület döntése alapján több ülés is beiktatható. Az üléseket csütörtöki napon tartja 15 órától 21 óráig.

(5) A képviselőtestület üléseinek helye a Polgármesteri Hivatal díszterme, de a testület külön döntése szerint kihelyezett ülés is tartható.

(6) A testületi ülés összehívása kötelező, amennyiben azt:

- a) a képviselők egynegyede (2 fő)
- b) az önkormányzat bármely bizottsága,
- c) a Pest megyei Kormányhivatal vezetője indítványozza

(7) A kezdeményezés benyújtásától számított 15 napon belül köteles a polgármester a képviselő-testület ülését összehívni, amennyiben a rendkívüli ülés összehívásáról a polgármester nem intézkedik, úgy a Pest megyei Kormányhivatal Vezetője hívja össze.

A képviselőtestület ciklusprogramja

6. §

(1) A képviselőtestület megbízásának időtartamára stratégiai jellegű programot, ciklusprogramot fogad el, amely a településfejlesztés a helyi közszolgáltatások szervezésének főbb céljait, feladatait tartalmazza, a képviselőtestület megbízásának időtartamára. A ciklusprogramot a képviselőtestület megválasztását követő 6 hónapon belül kell a polgármesternek a testület elé terjeszteni.

(2) A polgármester az előterjesztést a bizottságok javaslatainak figyelembevételével állítja össze.

A munkaterv

7. §

(1) A képviselő-testület éves munkaterv szerint ülésezik. A munkatervet a polgármester terjeszti a testület elé a tárgyévét megelőző év december 31-ig.

(2) A munkaterv tartalmazza:

- a) az ülések tervezett időpontját,
- b) az ülések várható napirendjét.

(3) A munkatervet meg kell küldeni a települési képviselőknek, a nem testületi tag bizottsági tagoknak.

Előterjesztések

8. §

(1) Az előterjesztés fogalmát akkor használjuk, ha az adott kérdésben a képviselő-testület döntése szükséges. Amennyiben erre nincs szükség, lehet tájékoztató, amely valamely kérdésről, területről tájékoztatást ad a képviselőtestület számára.

(2) Az előterjesztés készülhet írásban, illetőleg szóbeli is lehet. Kizárólag írásban készülhet az előterjesztés:

- a) önkormányzati rendeletalkotás,
- b) szervezet kialakítása,
- c) önkormányzati jelképek meghatározása,
- d) intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése,
- e) helyi népszavazás, népi kezdeményezés kiírása,
- f) gazdasági program, költségvetés meghatározása,
- g) településrendezési tervek, - társulás létrehozása, csatlakozás, kilépés,
- h) munkaterv,
- i) felosztatás.

(3) Az előterjesztések elkészítésénél minden esetben arra kell törekedni, hogy rövidek, tartalmasak legyenek.

(4) Az előterjesztés bevezető része tartalmazza a testület korábbi döntéseit, állásfoglalásait, az előterjesztéssel elérni kívánt célt, a képviselőtestület döntésének szükségességét (miért a testületnek, miért az adott időpontban kell döntenie). A helyzetfeltáró rész mutassa be a korábbi intézkedések végrehajtásának eredményeit, térjen ki az esetleges hibákra, mulasztásokra. Tájékoztasson az előzetes egyeztetésekről, ismertesse az eltérő véleményeket. Több döntési változat esetén fejtse ki az egyes döntési változatok mellett és ellen szóló érveket, a döntések várható hatását. Tartalmazza mindazokat az információkat, amelyek a javasolt döntés meghozatalához szükségesek. A meghatározó rész jelölje meg a javasolt célokat, a megvalósítás módszereit, eszközeit, ha lehetséges az alternatív javaslatokat, valamint a határozat tervezetét.

Az ülés összehívása, vezetése

9. §

(1) A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze, és vezeti az ülését. A polgármester távollétében a képviselő testületi ülést a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester vezeti.

(2) A polgármesteri és alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetőleg tartós akadályoztatásuk esetén a képviselőtestület ülését a *Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság* elnöke hívja össze és vezeti. Tartós akadályoztatásnak minősül a 30 napot meghaladó betegség, vagy egyéb ok miatti távollét.

(3) A képviselők minden ülés előtt legalább 4 nappal korábban kapják meg az írásos meghívót, írásos előterjesztéseket, elektronikus úton. Az írásos meghívót a polgármester írja alá, mely tartalmazza:

- a) az ülés helyét, kezdési időpontját,
- b) a javasolt napirendi pontokat és az előterjesztők nevét.

(4) Az ülés rendkívüli esetben telefonon is összehívható, mely esetben mellőzhetők a rendes ülés összehívására vonatkozó szabályok. Rendkívüli esetnek tekintendő pl. pályázat benyújtása, pályázathoz kapcsolódó hiánypótlási határidő megtartása illetve egyéb olyan eset, melyben a döntéshozatal az önkormányzat anyagi érdekeire tekintettel halaszthatatlan.

(5) A képviselő-testület ülése nyilvános, annak helyéről, idejéről, napirendjéről a honlapról és plakátok útján tájékozódhat a lakosság. A községi honlapra fel kell tenni a meghívót.

(6) Zárt ülést kell elrendelni az Mötv 46 § /2/ bekezdés a./ és b./ pontjában felsorolt esetekben. Zárt ülést rendelhet el az Mötv. 46 § /2/ bekezdés c./ pontjában foglalt esetekben.

(7) Tanácskozási joggal vehetnek részt a képviselőtestületi ülésen

- a) A Pest megyei 10. számú országgyűlési egyéni választókerület országgyűlési képviselője
- b) abban az esetben, ha a testület törvényességi észrevételről tárgyal, a Pest megyei Kormányhivatal Vezetője
- c) Pest megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal vezetője
- d) önkormányzati intézmények vezetői,
- e) mindazokat, akiket a téma napirendre tűzésekor a testület meghatároz,
- f) Dánszentmiklósi civil szervezetek vezetői,
- g) külsős szakbizottsági tagok,

(8) Az ülés megnyitásakor a polgármester számszerűen megállapítja a határozatképességet.

(9) A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyről a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(10) A polgármester minden egyes előterjesztés felett külön-külön nyit vitát. Az írásbeli előterjesztést az előadó szóban kiegészítheti. Az előadóhoz a képviselőtestület tagjai, a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, melyre a vita előtt kell választ adni.

(11) A vita során a polgármester határozza meg a hozzászólások sorrendjét. A vita lezárása után a napirend előadója válaszolhat a hozzászólásokra. A napirendek tárgyalása során a képviselő – az előterjesztő kivételével – maximum 5 perc időtartamban teheti meg észrevételét, javaslatát, majd a vita során többször reagálhat maximum 2 percben. Tárgytól eltérés esetén a polgármester figyelmezteti a képviselőt.

(12) Az ülésre később érkező képviselő érkezésének időpontját a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

(13) A nyilvános üléseken a jelen lévő választópolgároknak a polgármester a napirend lezárása előtt adhatja meg a szót, ekkor mondhatják el véleményüket, észrevételüket a napirenddel kapcsolatban, maximum 5 perc időtartamban.

(14) A vita során a jegyzőnek törvényességi észrevétel esetén, soron kívül szót kell adni.

(15) A vita lezárása után személyes megjegyzéssel élhet az a képviselő, aki a vitában az ellene szóló, sérelmesnek vélt megjegyzést kívánja elhárítani, vagy a hozzászólásával kapcsolatban felmerült félreértéseket eloszlatni. A személyes megjegyzés lehetőségével a képviselő egy napirendi pont tárgyalásánál csak egy alkalommal élhet.

(16) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra úgy, hogy előbb a vitában elhangzott módosító kiegészítő indítványokról, majd az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntsön a testület.

(17) A testületi ülésen jelenlévő állampolgárok napirendhez nem kapcsolódó kérdéseiket, felvetéseiket a napirendek megtárgyalása után tehetik meg. Az elhangzott felvetésről a testület vitát nem nyit, hanem az illetékes szakbizottság elé utalja, és annak véleményével a következő testületi ülésen tárgyalja meg, és annak eredményéről tájékoztatja az állampolgárt.

A képviselő-testület tanácskozási rendjének fenntartása

10. §

(1) A képviselőtestület ülését a polgármester vezeti, a tanácskozási rendjének fenntartása az ő feladata.

(2) A polgármester az alábbi jogosítványokkal rendelkezik:

- a) figyelmezteti azt a képviselőt, vagy bizottsági tagot, aki eltér a napirendtől, hogy hozzászólását, rövidebben, lényegre törőbben adja elő.
- b) figyelmezteti azt a hozzászólót, akinek a tanácskozáshoz nem illő, másokat sértő a fogalmazása,
- c) rendre utasíthatja azt, aki a képviselőtestülethez méltatlan magatartást tanúsít,

(3) A nyilvános ülésen megjelent állampolgárokat a tanácskozás rendjének megzavarása esetén a polgármester rendre utasíthatja, ismétlődő rendzavarás esetén pedig az érintettet a terem

elhagyására is felszólíthatja. Amennyiben az érintett a felszólításnak nem tesz eleget, az ülést felfüggesztheti.

A képviselőtestület döntései

11. §

- (1) A képviselőtestület akkor határozatképes, ha az ülésen a képviselőknek több mint a fele jelen van.
- (2) A képviselőtestület
 - a) rendeletet alkot,
 - b) határozatot hoz
- (3) A rendeleteket és határozatokat külön - külön a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal kell ellátni.
 - a) A rendelet jelölése: Dánszentmiklós község Önkormányzat Képviselő-testületének .../20.../ kihirdetési hónap, nap/ önkormányzati rendelete.
 - b) A határozat jelölése tartalmazza a sorszámot, elfogadásának évét, hónapját, és napját.
- (4) A rendeletekről és határozatokról nyilvántartást kell vezetni, melyről a jegyző gondoskodik. A nyilvántartás az SZMSZ 2. számú függeléke.
- (5) A szavazásra feltett javaslat elfogadásához a jelenlévő képviselők több mint felének igen szavazata szükséges. (egyszerű többség).
- (6) A döntéshozatalból kizárható az a képviselő, akit, vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A települési képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettségét. A kizárásról az érintett települési képviselő kezdeményezésére vagy bármely képviselő javaslatára a képviselőtestület dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.
- (7) Minősített többséghez, azaz a képviselő testület megválasztott tagjai több mint a felének 4 fő egybehangzó szavazata szükséges. Minősített többség szükséges az Mötv. 50 §-ban meghatározott ügyekben
- (8) A rendelet tervezet szakszerű előkészítéséről a jegyző gondoskodik.
- (9) A rendeleteket a polgármester és jegyző írja alá.
- (10) A megalkotott rendeletek kihirdetéséről, a normatív határozatok közzétételéről illetőleg a határozatok és rendeletek nyilvántartásáról folyamatos karbantartásáról a jegyző gondoskodik, és szükség esetén kezdeményezi a rendeletek módosítását, hatályon kívül helyezését.
- (11) A képviselő-testület által megalkotott rendelet és normatív határozat a Polgármesteri Hivatal épületében található hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kerül kihirdetésre.
- (12) A rendeleteket a honlapon is közzé kell tenni.

A szavazás módja

12. §

- (1) A képviselő-testület döntéseit nyílt szavazással - kézfelemeléssel - hozza.
- (2) A szavazás előtt a polgármester szünetet rendel el bármely képviselő erre vonatkozó indítványára, melyről a képviselő testület egyszerű többséggel, vita nélkül dönt.
- (3) A képviselőtestület titkos szavazást tarthat az Mötv. 48. §./4/ bekezdésében foglalt esetben, a lebonyolítását erre a célra létrehozott eseti bizottság tagjai végzik.
- (4) A szavazás külön helységben urna igénybevételével történik. A titkos szavazásról jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza:
- a) a szavazás helyét, napját,
 - b) a szavazatszedő bizottság tagjainak nevét, és tisztségét,
 - c) a szavazás során felmerült körülményeket,
 - d) a szavazás eredményét.
- (5) Név szerinti szavazást kell tartani:
- a) önkormányzati tulajdonról való rendelkezésnél,
 - b) fejlesztési célú, és egymillió forint feletti hitel felvételnél,
 - c) továbbá amikor a testület kéri, melyről vita nélkül szótöbbséggel dönt.
- (6) Név szerinti szavazás esetén a jegyző a jelenléti ívről olvassa fel a képviselők névsorát. A képviselők igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavaznak.
- (7) Bármilyen módon történik a határozathozatal a szavazás eredményét ülés vezetési jogosítványa keretében a polgármester állapítja meg, és ismerteti az önkormányzat döntését.
- (8) Amennyiben nincs meg a megfelelő számú igen szavazat (függetlenül attól, hogy milyen az ellenszavazatok és tartózkodások aránya) akkor is érvényes szavazat születik, melynek értelmezése: a határozati javaslat nincs elfogadva.
- (9) Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, a polgármester a szavazást köteles megismételni.

A képviselő jogállása, felvilágosítás kérési jog

13. §

- (1) A települési képviselők jogai és kötelezettségei azonosak.
- (2) A képviselő joga az interpelláció és a felvilágosítás kérése.
- (3) Interpelláció: a képviselő olyan felszólalása, melyet a képviselőtestület ülésén a polgármesterhez, jegyzőhöz, vagy a bizottság elnökéhez címez, melynek tárgya szoros kapcsolatban kell , hogy legyen az önkormányzat hatáskörébe tartozó ügyek ellátásával. Írásban és szóban is megtehető az interpelláció.
- (4) Az interpellációra adott válasz elfogadásáról az interpelláló nyilatkozik, és arról a képviselőtestületnek is döntenie kell. A képviselő testület elutasító döntése esetén az interpellált 15 napon belül köteles érdemi választ adni minden képviselő részére.

(5) A képviselő-testület az interpelláció alapján részletesebb vizsgálatot is elrendelhet. Ezzel a polgármestert vagy valamely bizottságot is megbízhatja. Az interpellálónak joga van vizsgálatban részt venni.

(6) Kérdés az önkormányzat hatáskörébe tartozó szervezeti, működési, döntési, előkészítési jellegű felvetés, vagy tudakozódás. A kérdés írásban és szóban is felvethető.

(7) A kérdésre a képviselő-testület ülésén választ kell adni. A válasz elfogadásáról nem dönt a testület.

(8) Amennyiben a kérdező az ülésen a választ nem tudja azonnal megadni, úgy köteles arra 15 napon belül írásban válaszolni, mely írásos választ egyidejűleg valamennyi képviselő részére meg kell küldeni.

(9) A kérdésekre és interpellációkra a napirend tárgyalása után kerül sor.

Jegyzőkönyv

14. §

(1) A képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül, mely hangfelvételek nem selejtezhetőek.

(2) A képviselő testület üléséről - hangfelvételtől - jegyzőkönyvet kell készíteni, amely a megjelent képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét, és a hozott döntéseket tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(3) A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell a meghívót, a jelenléti ívet, az írásos előterjesztéseket, az elfogadott rendeletet.

(4) A képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá. A jegyzőkönyvet a jegyző 15 napon belül köteles megküldeni a Pest megyei Kormányhivatalnak

(5) A testületi ülések jegyzőkönyvébe - zárt ülés kivételével - a választópolgárok a jegyzői irodában, a jegyző ügyfélfogadási idejében tekinthetnek be.

(6) A zárt ülés jegyzőkönyvét és írásos anyagait az általános szabályok szerint kell elkészíteni, de elkülönítetten kell tárolni és megőrizni. A zárt ülés írásos és (hang) anyagába csak az tekinthet bele, aki az ülésen jelent volt, ez vonatkozik az érintettre is, rajtuk kívül betekintési joga a kormányhivatal vezetőjének és a törvényességi ellenőrzést végző ügyintézőnek van. A külön törvény szerinti közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén is biztosítani kell.

(7) A jegyzőkönyvek eredeti példányát a Hivatal kezeli, évente be kell köttetni.

IV. Fejezet Lakossági fórumok

Falugyűlés

15. §

- (1) Az önkormányzat évente egy alkalommal falugyűlést tart.
- (2) Falugyűlést kell tartani, ha a választópolgárok 10%-a , vagy a képviselők 50 % +1 fő azt kéri. Témáját az indítványozók határozzák meg.
- (3) A falugyűlést az igény felmerülésétől számított 30 napon belül meg kell tartani.

Közmeghallgatás

16. §

- (1) A képviselő-testület évente egy alkalommal előre meghirdetett közmeghallgatást tart. A közmeghallgatás határozatképes testületi ülés, melyet a polgármester vezet.
- (2) A közmeghallgatás helyéről, idejéről, napirendjéről a lakosságot a testületi ülésekhez hasonló módon kell értesíteni.
- (3) A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, melyre a testületi ülés jegyzőkönyvére irányadó szabályok vonatkoznak.

Helyi népszavazás, népi kezdeményezés

17. §

- (1) A képviselő-testület helyi népszavazást köteles kiírni a törvény által meghatározott feltételek szerint.
- (2) A népszavazás kiírásának és lebonyolításának részletes szabályait, eljárási rendjét, a képviselő-testület külön önkormányzati rendeletben határozza meg.

V. Fejezet

A képviselő - testület bizottságai

18. §

- (1) A képviselő-testület feladatainak eredményesebb ellátása érdekében bizottságokat hoz létre. A bizottságok előkészítő, véleményező, javaslattevő, összehangoló, szervező és végrehajtó feladatokat ellátó, a képviselő testület által döntési jogkörökkel felruházható, egymással mellérendeltségi viszonyban álló önkormányzati szervek.
- (2) A bizottságok határozatképességére és határozat hozatalára a képviselőtestületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A bizottságok üléseinek összehívásáról a bizottságok elnökei gondoskodnak. A bizottsági ülések napját és idejét a bizottságok maguk határozzák meg.
- (3) A bizottsági ülések nyilvánosak, a zárt ülésre a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A bizottságok ülését a bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság megbízott tagja vezeti.
- (4) A bizottsági döntéshozatalból kizárható az, aki, vagy akinek hozzátartozóját személyesen érinti az ügy. A személyes érintettséget az érdekelt köteles bejelenteni. A kizárásról az elnök esetén a polgármester, bizottsági tag esetén a bizottság dönt.

- (5) A bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet a jegyző.
- (6) A képviselőtestület az alábbi állandó bizottságokat hozta létre:
- a) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság 5 fővel
 - b) Szociális és Népjóléti Bizottság 3 fővel
- (7) A polgármester felfüggesztheti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával, vagy sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a képviselő-testület a következő ülésen határoz.
- (8) A képviselő-testület a felmerülő rendkívüli feladatok megoldására, ezekkel kapcsolatos állásfoglalás kialakítására ideiglenes bizottságot hozhat létre.
- (9) A bizottságok számát, megnevezését, és személyi összetételét, minősített többséggel a képviselő testület bármikor megváltoztathatja.

Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság /PTKB/

19. §

- (1) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság pénzügyi és településfejlesztéssel kapcsolatos feladatai:
- a) véleményezi a költségvetési koncepciót, az éves pénzügyi költségvetési tervezeteket, a féléves beszámolót, zárszámadási előterjesztéseket,
 - b) véleményezi a polgármester által elkészített ciklusprogramot, - az átfogó különböző időtávú településfejlesztési koncepciókat, terveket, programokat,
 - c) véleményezi az általános rendezési terv elfogadása vagy módosítása előtt a programot és a tervet, továbbá a képviselő-testület döntési hatáskörébe tartozó részletes rendezési terveket és azok módosítását,
 - d) véleményezi bármely önkormányzati intézmény átszervezését, megszüntetését, illetve önkormányzati intézmény létrehozására, átszervezésére, megszüntetésére javaslatot tehet,
 - e) javaslatot tesz az önkormányzat saját bevételei növelésére, a helyi adók mértékének változtatására, új adónem bevezetésére, az önkormányzat bérlet útján hasznosítható vagyontárgyai bérleti díjára,
 - f) ellenőrzést kezdeményezhet, véleményezi az éves ellenőrzési tervet, részt vesz az ellenőrzésekben,
 - g) vizsgálja a község kommunális, infrastrukturális ellátottságát, azok fejlesztésére javaslattal él,
 - h) nyilvántartja és ellenőrzi a képviselők és hozzátartozóik vagyonynyilatkozatát,
 - i) lefolytatja a képviselők összeférhetlenségi ügyeinek vizsgálatát,
 - j) javaslatot tesz a Polgármester jutalmazására.
- (2) Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottság kulturális, oktatási, és sporttal kapcsolatos feladatai:
- a) véleményezi az önkormányzat közművelődési, közgyűjteményi, nevelési és köznevelési intézményeinek munkáját,
 - b) véleményezi az éves költségvetési tervet, különös figyelmet fordítva az önkormányzati intézményekre,
 - c) összegyűjti, feldolgozza az óvoda és a közművelődési intézménnyel kapcsolatos lakossági észrevételeket, javaslatokat, azokról tájékoztatja a képviselő-testületet illetve az intézmények vezetőit,
 - d) véleményezi az intézmények fejlesztési, felújítási elképzeléseit,

- e) véleményezi a testület által tárgyalta intézményeket érintő előterjesztéseket,
- f) javaslatot tesz az intézmények vezetői állás pályázatainak elbírálására,
- g) véleményezi az óvoda és közművelődési intézmény vezetői ellen indított fegyelmi ügyeket, azok lebírálására javaslatot tehet,
- h) előkészíti a helyi ünnepek éves programját,
- i) elősegíti a település sport életének működését, fejlesztését.

Szociális és Népjóléti Bizottság /SZNB/

20. §

A Szociális és Népjóléti Bizottság /SZB/

- a) Véleményezi az éves költségvetési tervet különös figyelmet fordítva a területét érintő pénzügyi tervezetre,
- b) a segélykeretek éves mértékére javaslatot tesz a képviselő-testületnek,
- c) dönt az önkormányzati szociális rendelet alapján hatáskörébe tartozó ügyekben,
- d) véleményezi az önkormányzat szociális igazgatásáról szóló rendelet tervezetét,
- e) kapcsolatot tart karitatív szervezetekkel, egyházakkal,
- f) felkutatja a támogatások természetbeli biztosításának széleskörű lehetőségeit.

VI. Fejezet

Polgármester, az alpolgármester és a jegyző

A polgármester

21. §

(1) A polgármester az államigazgatási feladatait, hatásköreit a képviselő-testület hivatalának közreműködésével látja el.

(2) A polgármester első fokon eljár az alábbi ügyekben

- a) babaköszöntő
- b) köztemetés

(3) A polgármester gyakorolja az alábbi jogokat képviselő-testület irányításával kapcsolatosan:

- a) biztosítja a képviselő-testület demokratikus, széles nyilvánosság melletti működését,
- b) feladata a településfejlesztés, a közszolgáltatások szervezése,
- c) az SZMSZ-ben szabályozott módon gondoskodik a testületi ülések összehívásáról, a testületi előterjesztések illetékesekhez történő időben eljuttatásáról.
- d) vezeti a képviselő-testület üléseit,
- e) segíti a települési képviselők munkáját,
- f) biztosítja a bizottságok jogainak és kötelességeinek érvényesülését, -

(4) A polgármester egyéb feladatai:

- a) Dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági jogkörökben,
- b) A jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódására, a hivatal munkarendjére, az ügyfélfogadás rendjére.
- c) Gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző és az egyéb munkáltatói jogokat az önkormányzati intézményvezetők tekintetében.
- d) gyakorolja a munkáltatói jogokat a közhasznú foglalkoztatottak tekintetében.

- e) Az általa meghatározott körben egyetértési jogot gyakorol a jegyző hatáskörébe tartozó kinevezés esetén.
- f) véleményt nyilvánít a település életét érintő kérdésekben,
- g) kapcsolatot tart a település társadalmi, gazdasági és civil szervezeteivel.
- h) nyilatkozik a sajtónak, hírközlő szerveknek,
- i) dönt a Hivatal és intézményei egy havi bérének bérhitel felvételéről,
- j) amennyiben a képviselő-testület döntését az önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, úgy kezdeményezheti a napirend újratárgyalását. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület pedig a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül dönt.
- k) felelős az önkormányzati gazdálkodás szabályszerűségéért,
- l) gondoskodik a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról,
- m) kötelezettséget vállal az önkormányzat döntésének megfelelően.

(5) A polgármester az önkormányzat költségvetésében jóváhagyott előirányzatot - a képviselő-testület felé való utólagos beszámolási kötelezettség mellett - alkalmanként maximum 500.000.-Ft-ig módosíthatja, átcsoportosíthatja, amely éves szinten az 1.000.000.-Ft-ot nem haladhatja meg.

(6) Elemi csapás, természeti katasztrófa, vagy egyéb vis major helyzet esetén, azonnali intézkedést igénylő helyzetben, értékhatar nélkül, utólagos elszámolási kötelezettség mellett kötelezettséget vállalhat.

(7) A polgármester minden héten, hétfőn délután 13-16 óráig, szerdán 8-12 óráig fogadó órát tart, melyen az állampolgárok közvetlenül fordulhatnak hozzá kérdéseikkel.

Az alpolgármester

22. §

(1) A képviselő-testület a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére, tanácsadásra társadalmi megbízatású alpolgármestert választ. Az alpolgármester konkrét feladatának meghatározása a polgármester jogköréhez tartozik.

(2) Az alpolgármester 30 napon túli távollét esetén gyakorolja a képviselő-testület elnökeként a polgármestert megillető jogosítványokat, de nem járhat el, és nem hozhat döntést a képviselő-testület által a polgármesterre ruházott hatáskörökben.

(3) A polgármester irányításával és utasítása szerint jár el

A jegyző

23. §

(1) A polgármester - pályázat alapján határozatlan időre - a jogszabályban előírt képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki.

(2) A jegyző jelzési kötelezettségére a Mötv 81. § (3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A jegyző átmeneti akadályoztatása esetén a helyettesét a polgármester bízza meg.

(4) A jegyző minden héten hétfőn 8-12 óráig fogadó órát tart, melyen az állampolgárok közvetlenül fordulhatnak hozzá kérdéseikkel.

A polgármesteri hivatal

24. §

- (1) A hivatal elnevezése: DÁNSZENTMIKLÓSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
- (2) A Dánszentmiklósi Polgármesteri Hivatal önállóan működő és gazdálkodó, jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv.
- (3) A polgármesteri hivatal belső szervezeti felépítését, feladatkörét, ügyfélfogadási rendjét a Szabályzat melléklete tartalmazza.

Társulások

25. §

- (1) Az önkormányzatok - feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében - együttműködhetnek egymással, illetve társulásokat hozhatnak létre.
- (2) A társulások működéséről a polgármester a képviselőtestületet folyamatosan tájékoztatja.
- (3) Az Önkormányzat a következő társulásokban vesz részt:
 - a) Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás
 - b) Dánszentmiklós-Nyáregyháza Szennyvízkezelési-és Csatornázási Társulás
 - c) Albertirsai Humánszolgáltató Társulás
 - d) Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás

VII. Fejezet

Az önkormányzat költségvetése, vagyona

A költségvetés

26. §

- (1) A képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény /továbbiakban Áht./ 23 §-ban foglaltak alapján éves költségvetéséről rendeletet alkot.
- (2) A polgármester az Önkormányzat gazdálkodásáról az Áht. 91. § alapján tájékoztatja a képviselő-testületet.
- (3) A polgármester haladéktalanul köteles a képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását az Áht 34. § (4) bekezdésében foglalt esetben.
- (4) A zárszámadásra az Áht. 91 §-ban foglalt rendelkezések az irányadók.

Az önkormányzati gazdálkodás főbb szabályai

27. §

- (1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(2) A veszteséges gazdálkodás következményei az önkormányzatot terhelik, kötelezettségeiért az állami költségvetés nem tartozik felelősséggel.

(3) Az önkormányzat fizetéseképtelenné válását a hitelezők kérelmére a bíróság állapítja meg.

(4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről a jogszabályok és a költségvetési rendelet figyelembevételével saját hatáskörében döntsön, melyről a testületet folyamatosan tájékoztatni kell.

(5) Az önkormányzati gazdálkodás feladatait a polgármesteri hivatal látja el.

(6) Az önkormányzat által létesített és fenntartott intézmények részben önállóan gazdálkodnak, pénzeszközeiket azonban csak időarányosan használhatják fel.

Az önkormányzat vagyona

28. §

(1) Az önkormányzati vagyonról és vagyontárgyakról a képviselő-testület ugyancsak külön rendeletben rendelkezik.

(2) A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület dönt.

Ellenőrzés

29. §

A képviselő-testület döntése alapján, az önkormányzattal polgári jogi szerződésben álló külső szolgáltató látja el a belső ellenőrzési feladatokat.

VIII. Fejezet Záró rendelkezések

30. §

Hatályát veszti a Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019. (XI.11.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019. (XI.11.) önkormányzati rendelet.

31. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**JátzóPark Kft.**

2013 Pomáz, Cégér u. 2.

Tel.: +36 20/611 8455 +36 70/622 4616
iroda@jatszopark.hu www.jatszopark.hu

Árajánlat

Hivatkozási szám:

Sorszám: 000189A/2022

Ajánlat kiadó adatai		Ajánlat kérése adatai	
JÁTSZÓPARK Kft. Pomáz 2013 Cégér utca 2. Adószám: 13927170-2-13 Telefonszám: +36/70/376-2973 E-mail: iroda@jatszopark.hu Honlap: www.jatszopark.hu		Dánszentmiklós Község Önkormányzata Dánszentmiklós 2735 Dózsa György út 100.	
Fizetési mód	Ajánlat kelte	Érvényességi dátum	
Átutalás	2022.08.04.	2022.09.15.	

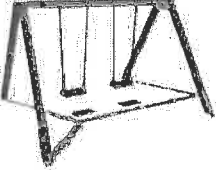
Fizetési feltételek: A megrendeléskor 50% előleg fizetendő, a fennmaradó összeg a telepítést követő 8 napon belül átutalással esedékes.

A telepítési árban nem szerepel a kitermelt föld, törmelék elszállításának díja, valamint a bontási munkálatok költsége. Ajánlatunkat a helyszín ismerete nélkül adjuk ki, ezért a telepítési díjak változhatnak.

Garancia: 12 hónap. A garancia nem érvényes a vandalizmusból, a szándékos rongálásból és az elemi károkból eredő sérülésekre. A garancia feltétele továbbá a terméktájékoztatóban leírt kezelési és karbantartási útmutató szerinti üzemeltetés, valamint a karbantartási napló vezetése és másolatának évenkénti megküldése.

Mivel a gumilapok újrahasznosított alapanyagból készülnek, a technológia szigorú megtartása mellett is előfordulhatnak színárnyalat- és méretbeli eltérések.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 45 nap.

Cikkszám	Megnevezés	Egységár	ÁFA %	Mennyiség	Nettó összeg	ÁFA	Bruttó összeg
H-01	H-01 Laphinta	302 000,000 Ft	27%	1 Db	302 000,00 Ft	81 540,00 Ft	383 540,00 Ft
							
TEL-042	H-01 telepítés	62 400,000 Ft	27%	1 Db	62 400,00 Ft	16 848,00 Ft	79 248,00 Ft
SZOL-30	TÜV ellenőrzés	55 000,000 Ft	27%	1 Db	55 000,00 Ft	14 850,00 Ft	69 850,00 Ft
SZOL-27	Szállítás	58 740,000 Ft	27%	1 Db	58 740,00 Ft	15 859,80 Ft	74 599,80 Ft

Összesen nettó:	478 140,00 Ft
Összesen ÁFA:	129 098,00 Ft
Összesen bruttó:	607 238,00 Ft

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószerű, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” című pályázattal kapcsolatban Dánszentmiklós Község Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé:

kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.3.1-21 azonosítószerű, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra, „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 186 557 132 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-331-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	2735 Dánszentmiklós, Nyárfa u. 1/1. 1142 hrsz
Feladat leírása a projektmenedzsmenti tevékenységhez	<p>Projektünk sikeres megvalósítása érdekében, a projektmenedzsmenti feladatok ellátását - a 2021-2027-es fejlesztési időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató című dokumentum 3.8.2. Közzétételre vonatkozó speciális előírások pontban meghatározott feltételeket szem előtt tartva -, külső szakértő bevonásával kívánjuk megvalósítani. Ehhez kérjük segítségét és legalább 30 napig érvényes árajánlatát.</p> <p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírás</p> <ul style="list-style-type: none"> - a projekt előrehaladásának ellenőrzése, - kapcsolattartás a közreműködő szervezettel, az irányító hatósággal, projektben részt vevő személyekkel, megbízott külső szolgáltatókkal (pl. nyilvánosság), - a monitoring adatok alapján a közreműködő szervezet és az irányító hatóság tájékoztatása a projekt pillanatnyi állapotáról és előrehaladásáról, - a szükséges projektdokumentumok, statisztikák, változás bejelentési és szerződésmódosítási kérelmek, a projekt keretében benyújtásra kerülő részbeszámoló, beszámoló összeállítása, - aktív részvétel a projekttel kapcsolatos megbeszéléseken, - a projekt költségvetésének állandó nyomon követése,

	<ul style="list-style-type: none"> - a projekt során felmerülő számlák formai és tartalmi ellenőrzése, besorolása, - az egyes kifizetések nyilvántartása, és ezek alapján a projekt időszakos kifizetési kérelmeinek, záró kifizetési igénylés elkészítése, - a projekt részbeszámoló, beszámoló, változás bejelentés kérelmek, szerződésmódosítási kérelmek összeállításában való közreműködés, különös tekintettel a változások pénzügyi vonatkozásaira, - kapcsolattartás a projekt pénzügyeiben érintett szereplőkkel, - a beruházás előrehaladásának nyomon követése, különös tekintettel a kötelezettségvállalások teljesítésére, valamint a különböző szakmai előírások betartására vonatkozóan, felhasználására hatással lehet, erről írásbeli jelentés készítése, - szükség esetén konzultáció a műszaki ellenőrrel, valamint az egyéb projektszereplőkkel, továbbá részvétel a kooperációs megbeszéléseken, javaslattevői jogkörrel.
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámlázási lehetőségek a projekt mérföldkő beszámolóinak elkészítésekor illetve a projekt fizikai előrehaladásához igazodva.
Ajánlattételi határidő	2022. év július 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajánlati sablon 2. Pályázati adatlap

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indoklási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.


 Sipeki Zsolt
 polgarmester
 Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés”

című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószerű, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés”

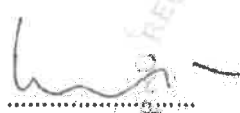
cíű pályázattal összefűgésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

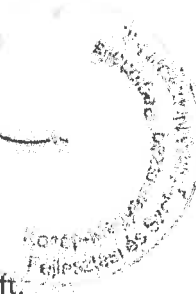
AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.
Ajánlattevő címe:	1071 Budapest, Városligeti Fasor 47-49.
Ajánlattevő adószáma:	20742164-2-42
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Varga Tamás, ügyvezető igazgató
Ajánlattevő telefonszáma:	06 (1) 951-1438
Ajánlattevő e-mail címe:	proregio@proregio.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószerű, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra benűjtött „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” cíű projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	3 500 000 Ft	945 000 Ft	4 445 000 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Budapest, 2022. 07. 21.


Varga Tamás
űgyvezető igazgató
Pro Regio Nonprofit Kft.



ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés”

című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Abonyi Városfejlesztő Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Kossuth tér 1.
Ajánlattevő adószáma:	23119628-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Csanádi Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	06-70/502-3067
Ajánlattevő e-mail címe:	varosfejleszto@abony.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	3.800.000.- Ft	1.026.000.- Ft	4.826.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Abony, 2022. év július hó 28. nap

Abonyi Városfejlesztő Kft.
2740 Abony, Kossuth tér 1.
Adószám: 23119628-2-13 ①
Bankszámlaszám:
11600006-80000000-46983732

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés”

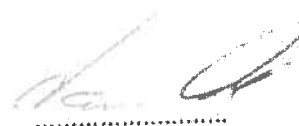
című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Ceglédi Városfejlesztési Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1. em. 2.
Ajánlattevő adószáma:	22767709-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Vasvári Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 70 649 5344
Ajánlattevő e-mail címe:	info@cvf.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	3 750 000,-	1 012 500,-	4 762 500,-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 25.


.....
cégszerű aláírás

Ceglédi Városfejlesztési KFT
2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1/2.
Adószám: 22767709-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-139157

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” című pályázattal kapcsolatban **Dánszentmiklós Község Önkormányzata** ajánlati felhívást tesz közzé

nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztés” pályázati felhívásra, „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 186 557 132 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-331-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	2735 Dánszentmiklós, Nyárfa u. 1/1. 1142 hrsz
Feladat leírása a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásához	<p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nyilvánosság biztosítása: Az ÁÚF 21-27” c. dokumentum 10. fejezete és a Felhívás 6.2. 1) pontja által hivatkozott „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei Plusz” dokumentumban foglaltak szerint 150 millió forint feletti beruházás esetén az alábbi kötelező elemek megvalósítása szükséges a projekt megvalósításához: - kommunikációs terv készítése - nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése - a kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - sajtótájékoztató szervezése - sajtónyelvű események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapköltség, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.) - , a beruházás helyszínén „A2” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése

	<ul style="list-style-type: none"> - média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan, - kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése - TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal <p>Minden kommunikációs eseményt és eszközt legalább elektronikus eljárással archiválni kell a projekt pénzügyi zárásáig.</p>
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a nyilvánosságbiztosítása feladatok ellátásához kapcsolódóan:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámla benyújtásának lehetősége a projekt kivitelezési szakaszában - Végszámla a projekt fizikai zárásakor.
Ajánlattételi határidő	2022. július 31. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	1. Ajánlati sablon

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenül nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.


 Sipeki Zsolt
 polgármester
 Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése”

című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.:			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése”

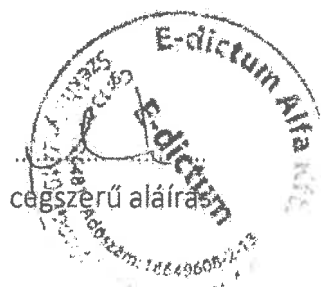
című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	E-dictum Alfa Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Tamási Áron utca 4-6.
Ajánlattevő adószáma:	14649608-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mucsányiné Nemes Tímea
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 656 455
Ajánlattevő e-mail címe:	edictumalfa.abony@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.:	900 000.- Ft	243.000.- Ft	1.143.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Abony, 2022. 07. 20.



ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13


A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	ZOOM Management Produkció Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd Perczel u. 8/A
Ajánlattevő adószáma:	23731596213
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Pap Ambrusné
Ajánlattevő telefonszáma:	+36/20/597-8966
Ajánlattevő e-mail címe:	papp.ambrusne@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Afa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.	730.000	197.100	927.100

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 28.


cégszerű aláírás

ZOOM
Management Produkció Kft.
2700 Cegléd, Perczel u. 8/a.
Adószám: 23731596-2-13

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése”

című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.


AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Malom u. 18.
Ajánlattevő adószáma:	12885952-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Kovács Gábor ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 500 956
Ajánlattevő e-mail címe:	kpgconsult@t-online.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00055 azonosítószámú, „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott „Dánszentmiklós mini bölcsőde építési projektje” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.:	1.000.000 Ft	270.000 Ft	1.270.000 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Cegléd, 2022. év július hó 21. nap

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg. 13-09-091974


.....
cégszerű aláírás

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban **Dánszentmiklós Község Önkormányzata** ajánlati felhívást tesz közzé:

kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 134 999 990 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-211-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	<ol style="list-style-type: none"> 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. 100. Polgármesteri Hivatal épülete 2735 Dánszentmiklós, Deák Ferenc utca 2. Sportöltöző épülete
Feladat leírása projektmenedzsmenti tevékenységhez	<p>Projektünk sikeres megvalósítása érdekében, a projektmenedzsmenti feladatok ellátását - a 2021-2027-es fejlesztési időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató című dokumentum 3.8.2. Közférre szervezetekre vonatkozó speciális előírások pontban meghatározott feltételeket szemelőtt tartva -, külső szakértő bevonásával kívánjuk megvalósítani. Ehhez kérjük segítségét és legalább 30 napig érvényes árajánlatát.</p> <p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírás</p> <ul style="list-style-type: none"> - a projekt előrehaladásának ellenőrzése, - kapcsolattartás a közreműködő szervezettel, az irányító hatósággal, projektben részt vevő személyekkel, megbízott külső szolgáltatókkal (pl. nyilvánosság), - a monitoring adatok alapján a közreműködő szervezet és az irányító hatóság tájékoztatása a projekt pillanatnyi állapotáról és előrehaladásáról, - a szükséges projektdokumentumok, statisztikák, változás bejelentési és szerződésmódosítási kérelmek, a projekt keretében benyújtásra kerülő részbeszámoló, beszámoló

	<p>összeállítása,</p> <ul style="list-style-type: none"> - aktív részvétel a projekttel kapcsolatos megbeszéléseken, - a projekt költségvetésének állandó nyomon követése, - a projekt során felmerülő számlák formai és tartalmi ellenőrzése, besorolása, - az egyes kifizetések nyilvántartása, és ezek alapján a projekt időszakos kifizetési kérelmeinek, záró kifizetési igénylés elkészítése, - a projekt részbeszámoló, beszámoló, változás bejelentés kérelmek, szerződésmódosítási kérelmek összeállításában való közreműködés, különös tekintettel a változások pénzügyi vonatkozásaira, - kapcsolattartás a projekt pénzügyeiben érintett szereplőkkel, - a beruházás előrehaladásának nyomon követése, különös tekintettel a kötelezettségvállalások teljesítésére, valamint a különböző szakmai előírások betartására vonatkozóan, felhasználására hatással lehet, erről írásbeli jelentés készítése, - szükség esetén konzultáció a műszaki ellenőrrel, valamint az egyéb projektszereplőkkel, továbbá részvétel a kooperációs megbeszéléseken, javaslattevői jogkörrel.
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámlázási lehetőségek a projekt mérföldkő beszámolóinak elkészítésekor illetve a projekt fizikai előrehaladásához igazodva.
Ajánlattevői határidő	2022. év július 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajánlati sablon 2. Pályázati adatlap

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indoklási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.


 Sipeki Zsolt
 polgármester

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.
Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Ceglédi Városfejlesztési Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1. em. 2.
Ajánlattevő adószáma:	22767709-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Vasvári Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 70 649 5344
Ajánlattevő e-mail címe:	info@cvf.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	2 650 000,-	715 500,-	3 365 500,-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 25.



.....
cégszerű aláírás

Ceglédi Városfejlesztési Kft
2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1/2.
Adószám: 22767709-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-138157

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”


című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.
Ajánlattevő címe:	1071 Budapest, Városligeti Fásor 47-49.
Ajánlattevő adószáma:	20742164-2-42
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Varga Tamás, ügyvezető igazgató
Ajánlattevő telefonszáma:	06 (1) 951-1438
Ajánlattevő e-mail címe:	proregio@proregio.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	2 500 000 Ft	675 000 Ft	3 175 000 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Budapest, 2022. 07. 21.


Varga Tamás
ügyvezető igazgató
Pro Regio Nonprofit Kft.

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Abonyi Városfejlesztő Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Kossuth tér 1.
Ajánlattevő adószáma:	23119628-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Csanádi Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	06-70/502-3067
Ajánlattevő e-mail címe:	varosfejleszto@abony.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	2.800.000.- Ft	756.000.- Ft	3.556.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Abony, 2022. év július hó 28. nap

Abonyi Városfejlesztő Kft.
2740 Abony, Kossuth tér 1.
Adószám: 23119628-2-13 ①
Bankszámlaszám:
11600006-00000000-46983732

.....
cégszerű aláírás

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban **Dánszentmiklós Község Önkormányzata** ajánlati felhívást tesz közzé

nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 134 999 990 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-211-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. 100. Polgármesteri Hivatal épülete 2. 2735 Dánszentmiklós, Deák Ferenc utca 2. Sportöltöző épülte
Feladat leírása a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásához	<p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nyilvánosság biztosítása: Az ÁÚF 21-27” c. dokumentum 10. fejezete és a Felhívás 6.2. 1) pontja által hivatkozott „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei Plusz” dokumentumban foglaltak szerint 150 millió forint feletti beruházás esetén az alábbi kötelező elemek megvalósítása szükséges a projekt megvalósításához: - kommunikációs terv készítése - nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infografika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése - a kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - sajtótájékoztató szervezése - sajtónyelvű események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás,

	<p>átadások, képzés zárása stb.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - a beruházás helyszínén „A2” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése - média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan, - kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése - TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal <p>Minden kommunikációs eseményt és eszközt legalább elektronikus eljárással archiválni kell a projekt pénzügyi zárásáig.</p>
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a nyilvánosságbiztosítása feladatok ellátásához kapcsolódóan:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámla benyújtásának lehetősége a projekt kivitelezési szakaszában - Végszámla a projekt fizikai zárásakor.
Ajánlattételi határidő	2022. július 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	1. Ajánlati sablon

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.



Sipeki Zsolt
polgarmester

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019** azonosítószámú, „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*”

című pályázattal összefüggésben
nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.


AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Malom u. 18.
Ajánlattevő adószáma:	12885952-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Kovács Gábor ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 500 956
Ajánlattevő e-mail címe:	kpgconsult@t-online.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „ <i>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</i> ” pályázati felhívásra benyújtott „ <i>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson</i> ” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.	900.000 Ft	243.000 Ft	1.143.000 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Cegléd, 2022. év július hó 21. nap

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 13-09-091974


.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

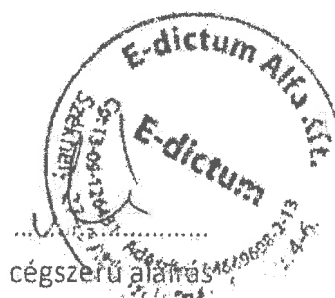
című pályázattal összefüggésben
nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	E-dictum Alfa Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Tamási Áron utca 4-6.
Ajánlattevő adószáma:	14649608-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mucsányiné Nemes Tímea
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 656 455
Ajánlattevő e-mail címe:	edictumalfa.abony@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátá- sának díja.:	900 000.- Ft	243.000.- Ft	1.143.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30nap.

Kelt: Abony, 2022. 07. 20.



ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019** azonosítószámú, „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*” című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	ZOOM Management Produkció Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd Perczel u. 8/A
Ajánlattevő adószáma:	23731596213
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Pap Ambrusné
Ajánlattevő telefonszáma:	+36/20/597-8966
Ajánlattevő e-mail címe:	papp.ambrusne@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Afa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „ <i>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</i> ” pályázati felhívásra benyújtott „ <i>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson</i> ” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja:.	530.000	143.100	673.100

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 28.

.....
cégszerű aláírás

ZOOM
Management Produkció Kft.
2700 Cegléd, Perczel u. 8/a.
Adószám: 23731596-2-13

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben
kiviteli tervezési feladatok elvégzésére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Energiacsapda Kft.
Ajánlattevő címe:	1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1.
Ajánlattevő adószáma:	24171476-2-42
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Galsi Viktor Tibor
Ajánlattevő telefonszáma:	06-20-364-4666
Ajánlattevő e-mail címe:	energiacsapda@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: kiviteli tervezési feladatok elvégzésének díja.:	4.250.000	1.147.500	5.397.500

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 45. nap.

Kelt: Budapest, 2022. év 07. hó 27. nap

ENERGIACsapda KFT.
1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1.
Adószám: 24171476-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-993872


.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben
kiviteli tervezési feladatok elvégzésére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Horváth és Társa Kft.
Ajánlattevő címe:	5300 Karcag, Madarasi út 31.
Ajánlattevő adószáma:	12868672-2-16
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Horváth Lajos
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 20 953 2240
Ajánlattevő e-mail címe:	horvathkft@t-online.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: kiviteli tervezési feladatok elvégzésének díja.:	4.600.000	1.242.000	5.842.000

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított .60. nap.

Kelt: Karcag....., 2022. év .07.....hó .28.nap



.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

című pályázattal összefüggésben
kiviteli tervezési feladatok elvégzésére

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Cseh Tamás egyéni vállalkozó
Ajánlattevő címe:	5008 Szolnok, Váci Mihály utca 30.
Ajánlattevő adószáma:	67987030-1-36
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Cseh Tamás
Ajánlattevő telefonszáma:	06-20-398-5602
Ajánlattevő e-mail címe:	cseh.tamas@mailpartner.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-PT1-2022-00019 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: kiviteli tervezési feladatok elvégzésének díja.:	6.000.000	AAM	6.000.000

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított **.60.** nap.

Kelt: Szolnok, 2022. év07.....hó 27 nap

Cseh Tamás - e.v.
5008 Szolnok,
Váci Mihály utca 30.
adószám: 67987030-1-36
kicsatoló

cégszerű aláírás

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” című pályázattal kapcsolatban Dánszentmiklós Község Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé:
kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra, „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 149 995 810 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-121-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 85.
Feladat leírása a projektszintű tevékenységhez	<p>Projektünk sikeres megvalósítása érdekében, a projektmenedzsmenti feladatok ellátását - a 2021-2027-es fejlesztési időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató című dokumentum 3.8.2. Közfiszer szervezetre vonatkozó speciális előírások pontban meghatározott feltételeket szemelőtt tartva -, külső szakértő bevonásával kívánjuk megvalósítani. Ehhez kérjük segítségét és legalább 30 napig érvényes árajánlatát.</p> <p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírás</p> <ul style="list-style-type: none"> - a projekt előrehaladásának ellenőrzése, - kapcsolattartás a közreműködő szervezettel, az irányító hatósággal, projektben részt vevő személyekkel, megbízott külső szolgáltatókkal (pl. nyilvánosság), - a monitoring adatok alapján a közreműködő szervezet és az irányító hatóság tájékoztatása a projekt pillanatnyi állapotáról és előrehaladásáról, - a szükséges projektdokumentumok, statisztikák, változás bejelentési és szerződésmódosítási kérelmek, a projekt keretében benyújtásra kerülő részbeszámoló, beszámoló összeállítása, - aktív részvétel a projekttel kapcsolatos megbeszéléseken, - a projekt költségvetésének állandó nyomon követése, - a projekt során felmerülő számlák formai és tartalmi

	<p>ellenőrzése, besorolása,</p> <ul style="list-style-type: none"> - az egyes kifizetések nyilvántartása, és ezek alapján a projekt időszakos kifizetési kérelmeinek, záró kifizetési igénylés elkészítése, - a projekt részbeszámoló, beszámoló, változás bejelentés kérelmek, szerződésmódosítási kérelmek összeállításában való közreműködés, különös tekintettel a változások pénzügyi vonatkozásaira, - kapcsolattartás a projekt pénzügyeiben érintett szereplőkkel, - a beruházás előrehaladásának nyomon követése, különös tekintettel a kötelezettségvállalások teljesítésére, valamint a különböző szakmai előírások betartására vonatkozóan, felhasználására hatással lehet, erről írásbeli jelentés készítése, - szükség esetén konzultáció a műszaki ellenőrrel, valamint az egyéb projektszereplőkkel, továbbá részvétel a kooperációs megbeszéléseken, javaslattevői jogkörrel.
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámlázási lehetőségek a projekt mérföldkő beszámolóinak elkészítésekor illetve a projekt fizikai előrehaladásához igazodva.
Ajánlattételi határidő	2022. év július 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Melléletek:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajánlati sablon 2. Pályázati adatlap

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indoklási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelené nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.



Sipeki Zsolt
polgármester

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

**A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:			

Az ajánlat érvényessége a kiállításától számított nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

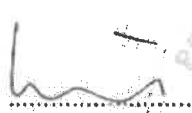
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.


AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.
Ajánlattevő címe:	1071 Budapest, Városligeti Fasor 47-49.
Ajánlattevő adószáma:	20742164-2-42
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Varga Tamás, ügyvezető igazgató
Ajánlattevő telefonszáma:	06 (1) 951-1438
Ajánlattevő e-mail címe:	proregio@proregio.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	2 800 000 Ft	756 000 Ft	3 556 000Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Budapest, 2022. 07. 21.


Varga Tamás
ügyvezető igazgató
Pro Regio Nonprofit Kft.



ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13


A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Ceglédi Városfejlesztési Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1. em. 2.
Ajánlattevő adószáma:	22767709-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Vasvári Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 70 649 5344
Ajánlattevő e-mail címe:	info@cvf.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.	3 200 000,-	864.000,-	4.064.000,-

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 25.



cégszerű aláírás

Ceglédi Városfejlesztési KFT
2700 Cegléd, Szabadság tér 2. 1/2.
Adószám: 22767709-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-139157

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Abonyi Városfejlesztő Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Kossuth tér 1.
Ajánlattevő adószáma:	23119628-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Csanádi Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	06-70/502-3067
Ajánlattevő e-mail címe:	varosfejleszto@abony.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: projektmenedzsmenti feladatok ellátásának díja.:	3.000.000.- Ft	810.000.- Ft	3.810.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Abony, 2022. év július hó 28. nap

Abonyi Városfejlesztő Kft.
2740 Abony, Kossuth tér 1.
Adószám: 23119628-2-13 ①
Bankszámlaszám:
11600008-00000000-46983732

.....
cégszerű aláírás

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” című pályázattal kapcsolatban Dánszentmiklós Község Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé:
nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: + 36/53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra, „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 149 995 810 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-121-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	2735 Dánszentmiklós, Dózsa György u. 85.
Feladat leírása a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásához	<p>Kérjük, egyösszegű ajánlatának - mely magában foglalja valamennyi az alábbiakban részletezett feladat elvégzését - megadásához vegye figyelembe a Pályázati Felhívás kapcsolódó részeiben meghatározott elvárásokat.</p> <p>Feladat leírása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nyilvánosság biztosítása: Az ÁÚF 21-27” c. dokumentum 10. fejezete és a Felhívás 6.2. 1) pontja által hivatkozott „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei Plusz” dokumentumban foglaltak szerint 150 millió forint feletti beruházás esetén az alábbi kötelező elemek megvalósítása szükséges a projekt megvalósításához: - kommunikációs terv készítése - nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése - a kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - sajtótájékoztató szervezése - sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapköltség, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.) - a beruházás helyszínén „A2” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése - média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódó-

	<p>an,</p> <ul style="list-style-type: none"> - kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése - sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése - eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése - TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal <p>Minden kommunikációs eseményt és eszközt legalább elektronikus eljárással archiválni kell a projekt pénzügyi zárásáig.</p>
Határidő:	Támogatási Szerződésben meghatározott határidőkhöz igazodva kerül meghatározásra.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a nyilvánosságbiztosítása feladatok ellátásához kapcsolódóan:	<p>A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Előleg biztosításának lehetősége maximálisan a szerződött összeg 50% mértékig. - Részszámla benyújtásának lehetősége a projekt kivitelezési szakaszában - Végszámla a projekt fizikai zárásakor.
Ajánlattételi határidő	2022. július 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	1. Ajánlati sablon

Ajánlatkérői kikötések:

- *Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indoklási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.*

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.



Sipéki Zsolt
polgármester

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.:			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	E-dictum Alfa Kft.
Ajánlattevő címe:	2740 Abony, Tamási Áron utca 4-6.
Ajánlattevő adószáma:	14649608-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mucsányiné Nemes Tímea
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 656 455
Ajánlattevő e-mail címe:	edictumalfa.abony@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátá- sának díja.:	900 000.- Ft	243.000.- Ft	1.143.000.- Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Abony, 2022. 07. 20.



ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátása.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd, Malom u. 18.
Ajánlattevő adószáma:	12885952-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Kovács Gábor ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 53 500 956
Ajánlattevő e-mail címe:	kpgconsult@t-online.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásá- nak díja.:	800.000 Ft	216.000 Ft	1.016.000 Ft

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Cegléd, 2022. év július hó 21. nap

KPG Consult Kft.
2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 12885952-2-13
Cg.: 18/09-091974

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa György. u. 100.
Adószám: 15730291-2-13

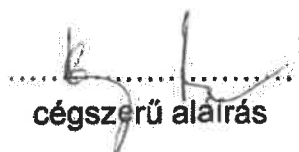
**A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok
ellátása.**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	ZOOM Management Produkció Kft.
Ajánlattevő címe:	2700 Cegléd Perczel u. 8/A
Ajánlattevő adószáma:	23731596213
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Pap Ambrusné
Ajánlattevő telefonszáma:	+36/20/597-8966
Ajánlattevő e-mail címe:	papp.ambrusne@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Afa	Bruttó ár
Projektszinten:			
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok ellátásának díja.:	590.000	159.300	749.300

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 30 nap.

Kelt: Cegléd, 2022 július 28.


cégszerű aláírás

ZOOM
Management Produkció Kft.
2700 Cegléd, Perczel u. 8/A.
Adószám: 23731596-2-13

Tisztelt Ajánlattevő!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” című pályázattal kapcsolatban Dánszentmiklós Község Önkormányzata ajánlati felhívást tesz közzé:
tervezési feladatok ellátására

Az ajánlatkérő neve és székhelye	Név: Dánszentmiklós Község Önkormányzata Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 100. Adószám: 15730291-2-13
Az ajánlatkérő telefonszáma, e-mail címe	Tel.: +36 53/574-000 E-mail: polgarmester@danszentmiklos.hu
A tervezett projekt rövid tartalma:	Dánszentmiklós Község Önkormányzata 2022.01.14-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra, „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” címen. A pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (Támogató) támogatásra alkalmasnak ítélte és Önkormányzatunkat 149 995 810 Ft támogatásban részesítette. A Pályázati Felhívás a https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-121-21 linkről tölthető le.
A tervezett beruházás helyszíne	2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 85.
Feladat leírása a kiviteli szintű tervezési tevékenységhez	<p>Építész kiviteli tervdokumentáció elkészítése megfelelően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> • szintenként alaprajzok, metszetek és homlokzatok, helyszínrajz, konszignációk • műszaki leírás, <p>- Tartószerkezeti kiviteli tervrész</p> <ul style="list-style-type: none"> • alapozásiterv, • pozíciósterv, • pillérek, gerendák terve, • födémek és fő tartók tervei <p>acélszerkezeti gyártmánytervek elkészítése Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás</p> <p>- Épületgépészeti tervrész</p> <ul style="list-style-type: none"> • épületgépészeti műszaki leírás • fűtés-hűtés-vízellátás-csatornázási tervek, alaprajzi és függőleges csőtervek <p>- Tűzvédelmi tervrész</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0 tűzvédelmi alaprajz <p>- Elektromos tervrész</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0 műszaki leírás, • erőáramú tervek, • világítási tervek, • kapcsolási rajzok, • elosztók tervei <p>- Akadálymentesítési tervfejezet.</p> <p>- Tételes tervezői árazott és árazatlan költségvetések elkészítése.</p>

	- Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való közreműködés
Határidő:	2022. szeptember 30.
Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítéséhez kapcsolódóan:	A szolgáltatás ellenértékét az Ajánlatkérő a következők szerint fizeti meg: <ul style="list-style-type: none"> - Előlegszámla, - Részszámla nyújtható be a kiviteli tervek átadását és Megrendelő általi elfogadását követően - Végszámla kibocsátása a közbeszerzési eljárás lezárásakor - Fizetési határidő 15 nap
Ajánlattételi határidő	2022. 07. 30. 16.00
Az ajánlatok bírálati szempontja	A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg
Az ajánlat benyújtásának módja	Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt, szkennelt formában, elektronikus úton a polgarmester@danszentmiklos.hu kell megküldeni.
Mellékletek:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajánlati sablon 2. Pályázati adatlap 3. Helyszínrajz 4. Konceptió terv szintű műszaki leírás

Ajánlatkérői kikötések:

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Kelt: Dánszentmiklós, 2022. 07. 20.



Sipeki Zsolt
polgármester

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben tervezési feladatok ellátására

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: Építész kiviteli tervdokumentáció elkészítése a 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint a szükséges <ul style="list-style-type: none">• szintenként alaprajzok, metszetek és homlokzatok, helyszínrajz, konszignációk• műszaki leírás, - Tartószerkezeti kiviteli tervrész <ul style="list-style-type: none">• alapozásiterv,• pozíciósterv,• pillérek, gerendák terve,• födémek és fő tartók tervei acélszerkezeti gyártmánytervek elkészítése Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás - Épületgépészti tervrész <ul style="list-style-type: none">• épületgépészeti műszaki leírás• fűtés-hűtés-vízellátás-csatornázási tervek, alaprajzi és függőleges csőtervek - Tűzvédelmi tervrész <ul style="list-style-type: none">• 0 tűzvédelmi alaprajz - Elektromos tervrész <ul style="list-style-type: none">• 0 műszaki leírás,			

<ul style="list-style-type: none"> • erőszáramú tervek, • világítási tervek, • kapcsolási rajzok, • elosztók tervei <ul style="list-style-type: none"> - Árazatlan költségvetések - Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való közreműködés 			
---	--	--	--

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt:, 2022. évhó nap

.....
cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben tervezési feladatok ellátására

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	FF Tervezőiroda Kft.
Ajánlattevő címe:	2509 Esztergom, Nyitrai u. 2
Ajánlattevő adószáma:	25564268 - 2 - 11
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Fadgyas Bálint
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 20 387 1053
Ajánlattevő e-mail címe:	ff.tervezoiroda@gmail.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: Építész kiviteli tervdokumentáció elkészítése a 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint a szükséges			
<ul style="list-style-type: none">szintenként alaprajzok, metszetek és homlokzatok, helyszínrajz, konszignációkműszaki leírás, - Tartószerkezeti kiviteli tervrész <ul style="list-style-type: none">alapozásiterv,pozíciósterv,pillérek, gerendák terve,födémek és fő tartók tervei acélszerkezeti gyártmánytervek elkészítése Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás	3.890.000	1.050.300	4.940.300
- Épületgépészti tervrész <ul style="list-style-type: none">épületgépészeti műszaki leírásfűtés-hűtés-vízellátás-csatornázási tervek, alaprajzi és függőleges csőtervek			
- Tűzvédelmi tervrész <ul style="list-style-type: none">0 tűzvédelmi alaprajz			
- Elektromos tervrész <ul style="list-style-type: none">0 műszaki leírás,			



FF TERVEZŐIRODA KFT.
Cím: 2509 Esztergom, Nyitrai u. 2.
Adószám: 25564268-2-11

Számla azonosító: 11740022-21161235

[Handwritten signature]

<ul style="list-style-type: none"> • erősáramú tervek, • világítási tervek, • kapcsolási rajzok, • elosztók tervei 			
- Árakatlan költségvetések			
- Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való közreműködés			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: ~~Esztergom~~, 2022. év 07 hó 26 nap


FF TERVEZŐIRODA KFT.
 Cím: 2509 Esztergom, Nyitrai u. 2.
 Adószám: 25564268-2-11
 Bankszámlaszám: 11740022911612/2

 cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” című pályázattal összefüggésben tervezési feladatok ellátására

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Planpro Építésziroda Kft
Ajánlattevő címe:	2167 Václavka Refőrs. u. 2.
Ajánlattevő adószáma:	2654 5817 - 2 - 13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Stircz György
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 70 509 29 13
Ajánlattevő e-mail címe:	tervezes@planpro.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: Építész kiviteli tervdokumentáció elkészítése a 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint a szükséges <ul style="list-style-type: none"> szintenként alaprajzok, metszetek és homlokzatok, helyszínrajz, konzignációk műszaki leírás, - Tartószerkezeti kiviteli tervrész <ul style="list-style-type: none"> alapozásiterv, pozíciósterv, pillérek, gerendák terve, födémek és fő tartók tervei acélszerkezeti gyártmánytervek elkészítése Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás - Épületgépészeti tervrész <ul style="list-style-type: none"> épületgépészeti műszaki leírás fűtés-hűtés-vízellátás-csatornázási tervek, alaprajzi és függőleges csőtervek - Tűzvédelmi tervrész <ul style="list-style-type: none"> 0 tűzvédelmi alaprajz - Elektromos tervrész <ul style="list-style-type: none"> 0 műszaki leírás, 	3.063.000	827.010	3.890.010

<ul style="list-style-type: none"> • erősáramú tervek, • világítási tervek, • kapcsolási rajzok, • elosztók tervei 			
<ul style="list-style-type: none"> - Árazatlan költségvetések - Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való közreműködés 			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Budapest, 2022. év 07. hó 26. nap



 cégszerű aláírás

PLANPRO ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

2167 Vácduka, Petőfi Sándor utca 2.

Cégjegyzékszám: 13-09-195810

Adószám: 26545817-2-13



ÁRAJÁNLAT
Dánszentmiklós Község Önkormányzata részére

Cím: 2735 Dánszentmiklós Dózsa Gy. u. 100.

Adószám: 15730291-2-13

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések”
című pályázattal összefüggésben tervezési feladatok ellátására

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Individuarcht Kft.
Ajánlattevő címe:	1139 Budapest, Petneházy utca 30-32. D/3/11
Ajánlattevő adószáma:	27997310-2-41
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Báry Anikó
Ajánlattevő telefonszáma:	06709319145
Ajánlattevő e-mail címe:	bary.aniko@individuarcht.com

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Projektszinten: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0007 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázati felhívásra benyújtott „Művelődési ház fejlesztés Dánszentmiklóson” című projekthez kapcsolódó: Építész kiviteli tervdokumentáció elkészítése a 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint a szükséges			
<ul style="list-style-type: none">• szintenként alaprajzok, metszetek és homlokzatok, helyszínrajz, konszignációk• műszaki leírás, - Tartószerkezeti kiviteli tervrész <ul style="list-style-type: none">• alapozásiterv,• pozíciósterv,• pillérek, gerendák terve,• födémek és fő tartók tervei acélszerkezeti gyártmánytervek elkészítése Tartószerkezeti műszaki leírás és számítás	4 120 000 Ft	1 112 400 Ft	5 232 400 Ft
- Épületgépészti tervrész <ul style="list-style-type: none">• épületgépészeti műszaki leírás• fűtés-hűtés-vízellátás-csatornázási tervek, alaprajzi és függőleges csőtervek			
- Tűzvédelmi tervrész <ul style="list-style-type: none">• 0 tűzvédelmi alaprajz			
- Elektromos tervrész <ul style="list-style-type: none">• 0 műszaki leírás,			

<ul style="list-style-type: none"> • erősáramú tervek, • világítási tervek, • kapcsolási rajzok, • elosztók tervei 			
- Árátlan költségvetések			
- Közbeszerzési eljárás lefolytatásában való közreműködés			

Az ajánlat érvényessége a kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Budapest, 2022. év ..július...hó 25 nap

Individuarcht Kft.
 1139 Budapest, Petneházy út 30-32. D/3/11
 Adószám: 27997210-2-41
 Cégjegyzékszám: 01-09-371041
 Bc: 10103551-52916920-11005004
 cégszerű aláírás

Felolvasólap¹

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.
Ajánlattevő székhelye:	1067 Budapest, Teréz krt. 19. III/32
Belföldi adószáma:	23000946-2-42
Bankszámlaszáma:	Raiffeisen Bank Zrt. 12010659-01057020-00100006
Képviselő neve:	Dr. Csók István Áron
Kapcsolattartó személy neve:	Dr. Csók István Áron igazgatósági tag, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00118)
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	(1) 354 2760
Kapcsolattartó személy faxszáma:	(1) 354 2768

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek:

a) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység nyújtása tekintetében:

Beszerezési eljárás tárgya:	Nettó ajánlati ár (%): (keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás becsült értékének %-ában meghatározva):
1. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,5 %
	Nettó ajánlati ár (%): (az adott versenyújranyítás becsült értékének %-ában meghatározva):
2. feladat: a megkötött keretmegállapodásból lefolytatott versenyújranyítások lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,5 %

¹ Kötelezően kitöltendő és az ajánlathoz csatolandó dokumentum-minta.

b) Jogi tanácsadási, okirat-szerkesztési, képviseleti tevékenység - az Ütv. 2. § (1) bek. a), c) és d) pontja szerinti tevékenység- ellátása tekintetében:

<i>Beszzerzési eljárás tárgya</i>	<i>Nettó ajánlati ár (keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás becsült értékének %-ában meghatározva):</i>
3. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó jogi feladatok ellátása	0,25 %

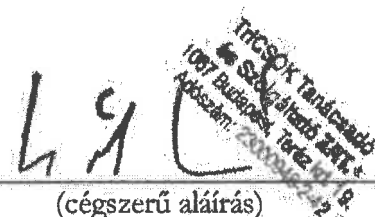
Alulírott Dr. Csók István Áron nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és ajánlatot teszünk a fent rögzített ajánlati áron.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.

Az ajánlattevő vagy alkalmazásában álló teljesítésbe bevonni kívánt szakember Közbeszerzési Hatóság által vezetett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékben szereplő nyilvántartási sorszáma: 01254 (Dr. Sercs Csaba)

Továbbá nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a szerződés teljes időtartam alatt fenntartom a Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói jogosultságomat.

Kelt: Budapest, 2022. év augusztus hónap 12. napján


 (cégszerű aláírás)



Apex-MM

Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedő Kft.

1027 Budapest, Fő u. 92. II/3.

Tel.: 401-0807; 401-0808 -- Fax: 401-0806

e-mail: apex@apex-mm.hu

www.apex-mm.hu

Sipeki Zsolt úr részére
polgármester

Tárgy: árajánlat

Hív. sz.: ---

Üi.: Szijártó Attila

Mell.: Felolvasólap

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

2735 Dánszentmiklós

Dózsa György. u. 100.

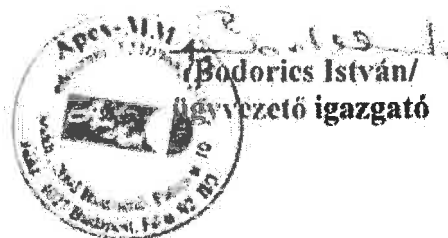
Tisztelt Polgármester Úr!

2022. augusztus 12-én érkezett ajánlatkérésükre hivatkozással a mellékelt Felolvasólapon foglaltaknak megfelelően adjuk meg ajánlatunkat „*FAKSZ és JOG - Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák*” tárgyban.

Bízunk abban, hogy ajánlatunk megfelel elvárásaiknak és lehetőségünk nyílik a szolgáltatás teljesítésére.

Budapest, 2022. augusztus 15.

Tisztelettel:



Felolvasólap¹

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	APEX-MM Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	2093 Budajenő, Patics utca 10. Levelezési cím: 1027 Budapest, Fő u. 92.
Belföldi adószáma:	12107685-2-13
Bankszámlaszáma:	11600006-00000000-77906904
Képviselő neve:	Bodorics István
Kapcsolattartó személy neve:	Szijártó Attila
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36 1 401-0808
Kapcsolattartó személy faxszáma:	+36 1 401-0806

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek:

a) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység nyújtása tekintetében:

Beszerezési eljárás tárgya:	Nettó ajánlati ár (%): (keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás becsült értékének %-ában meghatározva):
1. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,5 %
	Nettó ajánlati ár (%): (az adott versenyújranyítás becsült értékének %-ában meghatározva):
2. feladat: a megkötött keretmegállapodásból lefolymtatott versenyújranyítások lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,6 %

b) Jogi tanácsadási, okirat-szerkesztési, képviseleti tevékenység - az Ütv. 2. § (1) bek. a), c) és d) pontja szerinti tevékenység- ellátása tekintetében:

Beszerezési eljárás tárgya	Nettó ajánlati ár (keretmegállapodásos
-----------------------------------	---

¹ Kötelezően kitöltendő és az ajánlathoz csatolandó dokumentum-minta.

	<i>közbeszerzési eljárás becsült értékének %-ában meghatározva):</i>
3. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó jogi feladatok ellátása	0,3 %

Alulírott Bodorics István nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és ajánlatot teszünk a fent rögzített ajánlati áron.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.

Az ajánlattevő vagy alkalmazásában álló teljesítésbe bevonni kívánt szakember Közbeszerzési Hatóság által vezetett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékben szereplő nyilvántartási sorszáma: Szijártó Attila 00243

Továbbá nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a szerződés teljes időtartam alatt fenntartom a Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói jogosultságomat.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 15.



Bodorics István
igyevezető igazgató



KÖZBESZERZÉSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI ZRT.

1139 Budapest, Gömb u. 33. I. emelet Telefon: 06 1 412-2460 Telefax: 06 1 412-2469 E-mail: info@okfon.hu

Levelezési cím: 1555. Bp. Pf. 101.

Dánszentmiklós Község Önkormányzata

Tárgy: Ajánlat
Ikt.sz.: 2/34/2022

Sipeki Zsolt
Polgármester

részére

Tisztelt Sipeki Zsolt Úr!

Köszönettel vettük az Önök által megküldött ajánlatkérést, a „*Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák*” tárgyában, melyre ajánlatunkat mellékelten küldjük.

Ajánlattevő kapcsolattartójának neve: **Kerekes Anita**

Ajánlattevő kapcsolattartójának e-mail címe: info@okfon.hu

Ajánlattevő kapcsolattartójának telefonszáma: **06 (1) 412 2460**

A sikeres együttműködésben és ajánlatunk pozitív elbírálásában bízva.

Budapest, 2022. augusztus 15.

Kerekes Anita
Meghatalmazott

OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt.

Felolvasólap¹

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási ZRt.
Ajánlattevő székhelye:	1139 Budapest Gömb u. 33.
Belföldi adószáma:	11906429-2-41
Bankszámlaszáma:	10300002-20105358-00003285
Képviselő neve:	dr. Lantos András - meghatalmazott: Kerekes Anita
Kapcsolattartó személy neve:	Kerekes Anita
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+ 36 1 412 2460
Kapcsolattartó személy faxszáma:	+36 1412 246

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek:

a) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység nyújtása tekintetében:

<i>Beszerezési eljárás tárgya:</i>	<i>Nettó ajánlati ár (%): (keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás becsült értékének %- ában meghatározva):</i>
1. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,6 %
	<i>Nettó ajánlati ár (%): (az adott versenyújranyítás becsült értékének %- ában meghatározva):</i>
2. feladat: a megkötött keretmegállapodásból lefolytatott versenyújranyítások lebonyolítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység	0,55 %

b) Jogi tanácsadási, okirat-szerkesztési, képviseleti tevékenység - az Ütv. 2. § (1) bek. a), c) és d) pontja szerinti tevékenység- ellátása tekintetében:

¹ Kötelezően kitöltendő és az ajánlathoz csatolandó dokumentum-minta.

Beszermzési eljárás tárgya	Nettó ajánlati ár (keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás becsült értékének %-ában meghatározva):
3. feladat: „Keretmegállapodás keretében magasépítési kivitelezési munkák” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó jogi feladatok ellátása	0,3 %


Alulírott Kerekes Anita nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben foglalt feltételeket megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk és ajánlatot teszünk a fent rögzített ajánlati áron.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére. Nyertességünk esetén vállaljuk az előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.

Az ajánlattevő vagy alkalmazásában álló teljesítésbe bevonni kívánt szakember Közbeszerzési Hatóság által vezetett felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékben szereplő nyilvántartási sorszáma: 00181

Továbbá nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a szerződés teljes időtartam alatt fenntartom a Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói jogosultságomat.

Kelt: Budapest, 2022. év augusztus hónap 15. napján



Kerekes Anita
Meghatalmazott
OKFON Közbeszerzési és
Szolgáltatási Zrt.

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **dr. Lantos András** (születési neve: Dr. Lantos András, született: Budapest XII. kerület, 1953. augusztus 22., anyja neve: Molnár Valéria, magyar állampolgár) 1139 Budapest XIII. kerület, Gömb utca 33 1/1. szám alatti lakos, mint az **OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zártkörűen Működő Részvénytársaság** igazgatósági tagja, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövegéhez a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:


.....
dr. Lantos András

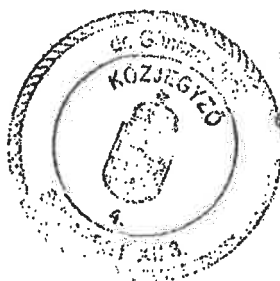


Dr. Gönczöl Judit közjegyző
1123 Budapest, Alkotás utca 31. I. em. 1.
Tel.: 214-1778, 356-1982

Ügyszám: 11038/H/1678/2018.

Alulírott közjegyző tanúsítom, hogy ezt a fenti aláírási címpéldányt **dr. Lantos András** (születési neve: Dr. Lantos András, született: Budapest XII. kerület, 1953. augusztus 22., anyja neve: Molnár Valéria, magyar állampolgár) 1139 Budapest XIII. kerület, Gömb utca 33 1/1. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott 453363SA számú magyar személyazonosító igazolványával, lakcímét a 862574HL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a mai napon előttem saját kezűleg írta alá. -----

Az Ügyfél hozzájárult a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. §-ában foglaltakhoz, a személyazonosság elektronikus úton történő ellenőrzéséhez. --
Kelt Budapesten, 2018. (kettőezer-tizenhatalcadik) év november hónap 15. (tizenötödik) napján. -----




Dr. Gönczöl Judit
közjegyző

Meghatalmazás

Alulírott **Dr. Lantos András** igazgatósági tag (vezető tisztségviselő), elnök, mint az **OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt.** (székhely: 1139 Budapest, Gömb utca 33., Cégjegyzékszám: 01-10-044178, Adószám: 11906429-2-41) cégjegyzési joggal rendelkező képviselője meghatalmazom **Kerekes Anita** közbeszerzési igazgatót (születési név: Kerekes Anita, anyja neve: Nagy Ilona, születési hely és idő: Szarvas, 1977. június 1., személyazonosító igazolvány száma: 792123PA) az OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. által benyújtandó árajánlatokban/ajánlatokban a Társaság teljes jogú képviselőjére, az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi írásbeli jognyilatkozat megtételére.

A meghatalmazás határozatlan időre szól.

Budapest, 2022. május 1

.....
Dr. Lantos András
meghatalmazó

.....
Kerekes Anita
meghatalmazott

OKFON

Közbeszerzési és Szolgáltatási ZRt.

1139 Budapest, Gömb utca 33 1. emelet

Adószám 11906429-2-41

Előttünk, mint tanúk előtt:

MKB. 10300002-20105358-AAAA9994

1. Név: **KEGEDI ERIKA**

Lakcím: **1221 Bp. Ady E u 85**


Sz.ig.sz.: **829119PA**

Aláírás: 

2. Név: **PINTÉR TATJANA**

Lakcím: **1141 Bp. Kőrösi ÁRPÁD u 83**

Sz.ig.sz.: **120853SA**

Aláírás: 

DUNA ASZFALT Út és Mélyépítő ZRT.



PROJEKTIRODA

5600 Békéscsaba, Berényi út 142.
E-mail: bekescsaba@dunaaszfalt.hu
Tel: 66/452-352 Fax: 66/454-114

6060 Tiszakécske, Béke utca 150.
E-mail: kozpont@dunaaszfalt.hu
Tel: 76/540-060 Fax: 76/540-061

DÁNSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2735 Dánszentmiklós, Dózsa György utca 100.
email: polgarmester@danszentmiklos.hu

Ikt.sz.: K134-2022.08.09-001

Tárgy: **Tájékoztató árajánlat**
Piac köz felújítása aszfalttal

Dátum: 2022.08.09.

Tisztelt Sipeki Zsolt!

Megtisztelő ajánlati felkérésükre ezúton adjuk meg a **Dánszentmiklós, Piac köz aszfalt kopóréteggel történő felújítására** szóló, szerződéses feltételek hiányában tájékoztató jellegű egységáras árajánlatunkat.

Dánszentmiklós - Piac köz aszfaltozása (87 m²)

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Egységár	Összesen
AC-11 kopó 4 cm vtg-ban emulziósórással	4	m3	176 231	704 924
Nettó összesen:			704 924	
ÁFA 27%			190 329	
Bruttó összesen:			895 253	

Ajánlati áraink a teljes munka kivitelezésére értendők, szétbontás esetén ajánlati áraink nem érvényesek.

Az elszámolás közösen végzett, tételes felmérés alapján történik.

Ajánlatunk kizárólag a fent említett munkarészekre vonatkozik, és az ajánlat dátumát követő 15. napig érvényes.

A szerződéses feltételek ismeretének hiánya miatt az ajánlat változtatásának jogát fenntartjuk.

Ajánlatunkat a szabványok és műszaki előírások betartásával kalkuláltuk, és I. osztályú kivitelezésre érvényes.

Üdvözlettel:

Nicoara Miklós
Főépítésvezető
Duna Aszfalt Zrt.

DUNA ASZFALT ZRT.
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
Adószám: 28733232-4-03
Csoport. Áfa az.: 17780890-5-03
-31-

Lakatos Péter
Területi igazgató
Duna Aszfalt Zrt.



Dánszentmiklós Község Önkormányzata Jegyzője

✉: 2735 Dánszentmiklós, Dózsa Gy. u. 100.

☎: 06-53/574-001 📠: 06-53/574-009

✉: jegyzo@danszentmiklos.hu

Előterjesztés

a Magyar állam tulajdonában lévő belterületi ingatlan tulajdonjogának az önkormányzat részére történő ingyenes átruházásának kezdeményezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban több bejelentés is érkezett hivatalunkhoz, hogy a Dánszentmiklós, Kossuth Lajos u. 8. szám alatti ingatlan rendkívül gondozatlan, az elburjánzott növényzet kárt okozhat a szomszédos ingatlanokban.

Az ingatlan ellenőrzése során megállapítottuk, hogy a Kossuth Lajos utca 8. szám alatti (Hrsz: 380.) ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.

Az ingatlant jelzálogjog terheli Cegléd Város Önkormányzata javára, összesen 351.600.-Ft értékben.

A jelenlegi helyzet megoldását az jelentheti, hogy az Önkormányzat igényli az ingatlan tulajdonjogának ingyenesen történő átadását.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára – törvényben, törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható.

A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A tulajdonjog átruházásának fontos feltétele, hogy az átruházást csak valamilyen konkrét önkormányzati feladathoz kapcsolódó célból lehet kérelmezni.

Az önkormányzat - túl azon, hogy az ingatlannak az önkormányzat általi rendezése, karbantartása a települési környezet tisztaságát javítja (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13.§ (1) bekezdés 5. pont) – az ingatlant fel tudja használni az Mötv. 13.§ (1) bekezdés 2. pontja szerinti településüzemeltetési és a 13. § (1) bekezdés 12. pontja szerint közfoglalkoztatási feladatokra is.

A tulajdonjog átruházásának másik fontos feltétele az, hogy az önkormányzatnak vállalnia kell a tulajdonjog átadásának érdekében felmerülő valamennyi költséget, így az ingatlant terhelő jelzáloggal biztosított terheket is.

A tulajdon átruházása esetén az önkormányzat az így megszerzett ingatlant 15 évig nem adhatja el és a kérelemben megjelölt célra kell azt használnia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön arról, hogy kezdeményezi-e az előterjesztésben megjelölt ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását.

Dánszentmiklós, 2022. augusztus 18.

Dr. Dinai Zoltán
jegyző

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hit

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1 /

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/36356/2022

2022.08.15

DÁNSZENTMIKLÓS

Szektor : 14

Belterület 380 helyrajzi szám

2735 DÁNSZENTMIKLÓS Kossuth Lajos utca 8.

Szélső: 96369/2022 2022.08.15

Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet bejegyzése iránti kérelem, MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍ
ZRT. 1122 BUDAPEST Városmajor utca 35.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jov. osztály adato
ha m2 k.fil. ter. kat.jö
ha m2 k.fil.

Kivett lakóház, udvar

0

2158

0.00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31616/2011.02.16

jogcím: törvényes öröklés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - -

A tulajdonosi jogok gyakorlója az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter, aki feladatait a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. útján látja el.

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38752/1996.08.06

Jelzálogjog 100 500 FT, azaz százezer-öttszáz FT

Személyi térítési díj /1/8110/96./.

jogosult:

név: CEGLÉD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 2700 CEGLÉD Kossuth tér 1

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 32225/2006.02.16

Önálló szöveges bejegyzés cselekvőképességet kizáró gondnokság alá helyezve a II/4-5 sorozat alatti személy. Vác 2.P. 3170/1998/14.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 31616/2011.02.16

eredeti határozat: 39987/1994.10.25

Özvegyi jog

cselekvőképességet kizáró gondnokság alá helyezve a 6. P.21125/2001/4. számú ítélettel.

ingatlan 1/4-ed részére

jogosult:

gondnokolt

név : Veres Sándor

sz.név: Sándor Katalin

szül. : 1942

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hit

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 2/

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/36356/2022

2022.08.15

DÁNSZENTMIKLÓS

Szektor : 1

Belterület 380 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 31616/2011.02.16
eredeti határozat: 47989/2003.12.22
Jelzálogjog 251 100 FT, azaz kétszázötvenegyezer-száz FT
személyi térítési díj, üszám: 17451/3/2003.
jogosult:
név: CEGLÉD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím : 2700 CEGLÉD Kossuth tér 1.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 31616/2011.02.16
eredeti határozat: 46154/2005.10.12
Jelzálogjog 251 100 FT, azaz kétszázötvenegyezer-száz FT
személyi térítési díj, üszám: 17451/3/2003.
jogosult:
név: CEGLÉD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím : 2700 CEGLÉD Kossuth tér 1.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 31616/2011.02.16
eredeti határozat: 41254/2006.08.07
Özvegyi jog
az ingatlan 2/4-ed részére.
jogosult:
név : Veres Istvánné
sz.név: Tulik Ilona
szül. : 1950
a.név : Kovács Mária
cím : PUSZTAVACS Csévharaszt utca 1/1.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

KIVONAT

... (Község / Város / Megyei Jogú Város) Önkormányzatának ... -i ülésének jegyzőkönyvéből

.../... . (...) **Kt. / Kgy. számú határozat**

1. ... (Község / Város / Megyei Jogú Város) Önkormányzatának Képviselő-testülete / Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a vagyonkezelésében) lévő(település, cím) helyrajzi számon felvett, megnevezésű, területű ingatlan .../... tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés ...) pontjában / pontjaiban meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és célra kívánja felhasználni.

konkrét felhasználási cél meghatározása:

pl. helytörténeti gyűjtemény elhelyezése és működtetése céljára kívánja felhasználni / az Önkormányzat parkolás, illetve gyalogosforgalom lehetőségét kívánja biztosítani a területen. Az ingatlan természetben jelenleg is közterületként funkcionál. / önkormányzati bérlakásként kívánja használni. / a település területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítására kívánja használni. / a szociálisan rászorult személyek lakáshoz jutásának elősegítése céljára kívánja használni. / önkormányzati irodák, tervtár kialakítása céljára kívánja felhasználni. / szabadidő parkot kíván kialakítani a területen. / az ingatlan mellett lévő út szélesítése, az út mellett szikkasztó árok kiépítése, valamint közterület, közpark, piac kialakítása céljára kívánja használni. / stb.

(Megjegyzés: a Mötv-n kívül más jogszabályra való hivatkozás is elfogadható, amennyiben az rögzíti az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát, amelynek elősegítésére igénylik az ingatlant. A felhasználási célt pontosan, a segítő feladattól elkülönítve kell meghatározni.)

3. ... (Község / Város / Megyei Jogú Város) Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

(ingatlan igénylése esetén)

4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

vagy

Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a(település, cím) hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a(település, cím) hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Erről értesülnek:

K.m.f.

polgármester

jegyző

A kivonat hiteles:

(dátum)

(Amennyiben a testületi döntés a jogszabályban előírt alaki-tartalmi kellékeknek megfelel, úgy az természetesen más tartalommal és formában is meghozható! A tulajdonba adás érdekében felmerülő költség az értékbecslés díja is!)