



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 90718/2024

Ügyintéző: Détáriné Kis Erika Eszter

Telefon: 06-53/500-330

Tárgy: megkeresés hirdetmény közzététele céljából

Dánszentmiklós Község Jegyzője  
dr. Dinai Zoltán József részére

Dánszentmiklós, Dózsa György út 100.  
2735

Tisztelt Jegyző Úr!

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2700 Cegléd, Kossuth tér 7.) előtt, mint ingatlanügyi hatóság előtt eljárás van folyamatban a **földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából**. A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (Törvény) 20.§ és 22.§ rendelkezései értelmében az érintett ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából hatóságunknak fel kell tárnia az ingatlan-nyilvántartásban **tulajdonosként szereplő beazonosítatlan természetes személyek** (akiknek a természetes személyazonosító adatai hiányosak, illetve személyi azonosító jelük hiányzik), továbbá az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő bejegyzett azon természetes személyek körét, **akik születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt**, és e személyek halálának időpontjára vonatkozóan hiteles adat nem áll rendelkezésre.

A Törvény 21. § (1) bekezdése, továbbá a 22.§ (1) bekezdés szerint, ha az adategyeztetés/adatfeltárás nem vezet eredményre, **az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján, valamint az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon**. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

Fentiek alapján **megkeresem, hogy a mellékelten megküldött hirdetményeket az önkormányzat honlapján szíveskedjen 90 napra közzétenni, majd annak megtörténtéről hatóságomat értesíteni.**

Tisztelettel:

Cegléd, *elektronikus aláírás szerinti dátummal*

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**Magdáné dr. Rostás Boglárka**  
osztályvezető