

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XI. 29.)
önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 15/2022.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dánszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Lakás és nem lakás céljára szolgáló épületekre 300,-Ft/m².”

2. §

(1) A helyi adókról szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó éves mértéke:)

- „a) belterületi lakásonként, építési telkenként 8.000.-Ft/év/ingatlan,
- b) külterületi lakott lakásonként 5.000.-Ft/év /ingatlan.”

(2) A helyi adókról szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mentés az adófizetési kötelezettség alól az a 70 év feletti egyedül élő nyugdíjas, akinek a havi jövedelme nem éri el a mindenkori nyugdíjminimum 400 %-át, a személyi adat és lakcím nyilvántartás szerint állandó lakhelyűl szolgáló ingatlan után.”

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző



Sipeki Zsolt
polgármester

Záradék: A rendelet kihirdetve 2024.11.29.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése alapján:

„1. § (1) E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a megyei önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint – a megyei önkormányzat kivételével – települési adókat vezethet be.”

A fent jogszabályhely alapján az önkormányzat kötelezettsége, hogy a helyi adókat rendeletben vezesse be, illetve szabályozza.