

**Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XII. 13.)
önkormányzati rendelete**

a közterület használatának szabályairól

Dánszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a 23.§ (5)bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Dánszentmiklós Község közigazgatási területén található a Dánszentmiklós Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló közterületekre.

(2) E rendeletet kell alkalmazni mindazon természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik az (1) bekezdésben megjelölt területeket használják, vagy az e rendeletben szabályozott célból veszik azokat igénybe.

(3) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket község polgármestere /a továbbiakban: engedélyező/ gyakorolja.

2. A közterület használati engedély

3. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges.

(2) A polgármester engedélye szükséges:

- a) Közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdetőberendezés, üzleti védőtető, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) önálló hirdető berendezés elhelyezéséhez,
- c) Árusító és egyéb pavilon /pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon/ elhelyezésére,
- d) alkalmi és mozgóárusításra,
- e) idényjellegű árusításra (pl.: fenyőfa, dinnye, zöldség-gyümölcs, virág, stb.)
- f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- g) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóványos és cirkuszi tevékenységet szolgáló sátor, lakókocsi elhelyezése céljára,
- h) közterületen végzett szolgáltatásokra,

- i) tüzelő, egyéb dolog és tárgy vagy egyéb anyag elhelyezésére,
- j) 3.500 kg összsúlyt meg nem haladó járművek és vontatmányaik közterületen történő tárolására.

(3) A Képviselő-testület engedélye szükséges szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére.

(4) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) Tüzelő, vagy egyéb dolog és tárgy vagy egyéb anyag elhelyezésére, amennyiben az a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
- b) építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartam lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedést nem akadályozza,
- c) az úttartozékok, valamint a közúti közlekedés szervezésének, irányításának céljait szolgáló építmények, berendezések elhelyezéséhez, fenntartásához,
- d) közmű- és egyéb vezetékek /elektromos, gáz, víz, távfűtő, csatorna, stb./ halasztást nem tűrő hibaelhárítása esetén,
- e) kerékpártámasztók és virágtartók, egyéb díszítő eszközök elhelyezésére, amely sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat nem akadályozza,
- f) rendészeti szervek, a mentők, tűzoltók, továbbá vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,
- g) az élet- vagy balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok és tevékenységek végzéséhez,
- h) az önkormányzat saját beruházásainak keretében végzett építési, felújítási, fenntartási, kivitelezési munkálatok elvégzéséhez, valamint önkormányzati szervezésű rendezvények esetén.

(5) Nem engedélyezhető és tilos a közterület- használat:

- a) bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b) üzemképtelen, sérült, roncs és forgalomból kivont jármű, szemét /háztartási vagy kommunális), valamint munkagép, lakókocsi közterületen történő tárolására
- c) 3.500 kg össztömeget meghaladó súlyú jármű közterületen történő tárolására,
- d) a lakosság nyugalma erősen zavaró, vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére,
- e) eseti rendezvények kivételével, szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására,
- f) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenen, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- g) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére.

(6) A közterület politikai rendezvény megtartása céljából szabadon használható, ha egyébként a hatályos jogszabályoknak megfelel. Ez az engedély azonban nem vonatkozik a politikai rendezvény helyszínén gyakorolt kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenységekre.

(7) Nem helyezhető el hirdető-berendezés és hirdetmény

- a) közparkban,
- b) középületek falain,
- c) közterületen álló fákra és egyéb berendezési tárgyakra (pl. buszváró, pad), kivéve villanyoszlop,
- d) emlékműveken,
- e) szobrokon.

3. Az engedély iránti kérelem

4. §

(1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A közterület használati engedély iránti kérelmet az 1.melléklet szerinti formanyomtatványon, vagy annak megfelelő adattartalommal, írásban kell benyújtani, a Dánszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban.

(3) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

4. Az engedély megadása

5. §

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
- b) azon közreműködők nevét, akikre a közterület-használati engedély kiterjed,
- c) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- d) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- f) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- g) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) A közterület-használati engedély alapján a közterületet kizárólag a jogosult, valamint a közterület-használati engedélyben feltüntetett közreműködők használhatják. A közterület használati jog másra nem ruházható át.

5. A közterület használat egyéb szabályai

6. §

(1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.

(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

7. §

(1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére.

(3) Mozgó árus hangjelzést vasárnap nem használhat.

8. §

(1) A közterület használat csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 3 év.

(2) A közterület-használati engedély, érvényességi idejének lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre, egy alkalommal, maximum 30 napra, meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

6. A közterület használati díj

9. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.
- (2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
 - a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
 - b) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.
- (3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.
- (4) A közterület használat díjának mértékét az 2. melléklet tartalmazza.
- (5) A közterület használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.
- (6) A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett négyzetméter, nap és hónap egésznek számít.
- (7) A közterület használati díjat az önkormányzat 11742025-15390785 számú számlájára kell befizetni.

7. A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményei

10. §

- (1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
 - a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
 - b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
 - c) az engedélytől eltérő terméket árul,
 - d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
 - e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes 8 napon belül a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (4) A (3)bekezdés szerint helyreállítási kötelezettség elmulasztása esetén az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére az önkormányzat elvégeztetheti.

(5) Az önkormányzat az eredeti állapotot, az erre irányuló felhívás mellőzésével, a (3) bekezdésben megállapított határidőre tekintet nélkül azonnal helyreállíttatja, ha az az élet-és balesetveszély, jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy közérdekből egyébként indokolt.

(6) Azzal szemben aki a közterületet engedélyhez kötött esetben közterület-használati engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használja, a önkormányzat közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2018.(IX.-28.) önkormányzati rendelete 16.§ h) pontja alapján közigazgatási bírság szabható ki.

8. Mentesség a közterület-használati díj megfizetése alól

11. §

A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetése alól –kérelemre- részben vagy egészben felmentést adhat:

- a) jótékony, közcélú vagy sport rendezvény esetében,
- b) ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el.

9. Vegyes és záró rendelkezések

12. §

A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, és a polgármesteri hivatal ellenőrzéssel megbízott dolgozója jogosult.

13. §

Hatályát veszti a közterület használat szabályairól szóló 13/2011. (X. 1.) önkormányzati rendelet.

14. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki

- a) közterületen és zöldfelületen olyan tevékenységet folytat, vagy olyan magatartást tanúsít, amely mások nyugalmát, pihenését zavarja,
- b) a közterületen ültetett lágyszárú növényeket engedély nélkül letépi, fák, bokrok ágait, gallyait tördeli, csonkítja, közterületen fás szárú növényt engedély nélkül kivág,
- c) az élő fákon hirdet, reklámhordozót függeszt ki,
- d) az idejétmúlt hirdetményt, plakátot hatósági felszólítás után sem távolítja el,
- e) alkalmi jelleggel igénybe vett közterületen és környékén keletkezett hulladékot nem gyűjti össze,
- f) a közterületi játszótéren a gyermekek számára elhelyezett játszótéri eszközöket rendeltetésellenes módon veszi igénybe,
- g) közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül vesz igénybe,

- h) aki a közterületet engedélyhez kötött esetben, közterület-használati engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használja.”

15. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Dinai Zoltán József
jegyző



Sipeki Zsolt
polgármester

Záradék: A rendelet kihirdetve 2024.12.13.



Dr. Dinai Zoltán József
jegyző

1. melléklet a 13/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati engedély iránti kérelem

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakcím:

Levelezési cím:

Telefonszám:

E-mail:

Jogi személyek és jogi személyiség nélküli szervezet, egyéni vállalkozók esetében:

Kérelmező neve:

A kérelmező képviselőjére jogosult neve, beosztása:

A kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (e-mail, telefon):

Székhely:

Telephely:

Levelezési cím:

Cégjegyzék száma (cégek esetén kitöltendő):

Vállalkozó nyilvántartási száma
(egyéni vállalkozók számára kitöltendő):

Adószám:

Számlavezető pénzintézet neve.

Bankszámlaszám:

A használni kívánt közterület

A közterület-használat helye:⁴

A közterület-használat célja:

A használni kívánt terület nagysága:

A közterület-használat kezdő és befejező időpontja:

Magánszemélyek esetében:

Kiegészítő közlendők (pl. mérséklés, részletfizetés iránti kérelem és annak indokai):

Tudomásul veszem, hogy a kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít.

Tudomásul veszem, hogy a közterület használata során köteles vagyok a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásokat kötelezettséget vállalok arra, hogy a közterület-használat befejezése után az érintett közterület használatát mináladéktalanul megszüntetem, valamint a közterület eredeti állapotát saját költségemen helyreállítom.

Tudomásul veszem, hogy a közterület-használati engedély eredeti példányát vagy hiteles másolatát köteles vagyok személy(ek) felhívására felmutatni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelmen közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a közigazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi és adatkezelési tájékoztató rendelkezéseivel egyetemes.

Dánszentmiklós, év hónap nap

.....
(kérelmező aláírása)

Csatolandó mellékletek:

- 1. meghatalmazás, ha a kérelmező helyett meghatalmazott jár el**
- 2. a használni kívánt közterületre vonatkozó helyszínrajz, feltüntetve rajta az igényelt közterületet, a környező utakat**
- 3. a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, nyilvántartásba vett igazoló okirat másolata**
- 5. közfeladat ellátása céljából kért használat esetén a közfeladatot igazoló dokumentum**
- 6. az elhelyezni kívánt létesítmény műszaki leírása és tervei**
- 7. építési engedélyhez kötött építmény vagy építési munkálattal összefüggő közterület-használat esetében az építési engedély másolata**

1. melléklet a 14/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) S25C-7i24120914240.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

A közterület-használati díj mértéke

A közterület használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:		
Használat jogcíme	Napi használati díj	Havi használati díj
a.) Alkalmi és mozgóárusítás 3 m ² -nél nagyobb de 15 m ² területet nem meghaladó erre a célra kialakított gépjárműből. („B” kategóriás jogosítvánnyal vezethető járművek)	1.600.-Ft	13.000.-Ft
b.) Alkalmi és mozgóárusítás 3 m ² -t nem meghaladó területen	700.-Ft	7.000.-Ft
c.) Építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag törmelék elhelyezése, amennyiben az meghaladja a 48 órát	60.-Ft/m²	600.-Ft/m²
d.) Árusító- vásári pavilon elhelyezése rendezvények alkalmával	500.-Ft/m²	
e.) Székelykapu előtti terület búcsú alkalmával /hinták, és céllövöldék /	105.000 Ft	
f.) cirkusz	10.500 Ft	

Végső előterjesztői indokolás

A Képviselő-Testület Pénzügyi, Településfejlesztési és Közösségépítési Bizottsága javasolta a közterület használat szabályairól szóló 13/2011.(X.1) önkormányzati rendeletben megállapított közterületi használati díjak felülvizsgálatát, azonban maga a rendelet is oly mértékben elavult, hogy szükségessé vált annak teljes újraszabályozása.

